



Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

İstanbul, 24 Mayıs 2022
Konu: Sorumluluk Beyanı

SERMAYE PİYASASI KURULU
Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı

Eskişehir Yolu, 8. Km, No: 156,
06530 Söğütözü / ANKARA

Şirketimiz Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. uzmanları tarafından hazırlanan ve işbu izahnamenin bir parçası olan **Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.** adına 2021 yılında hazırlanmış 19 adet gayrimenkul ve makine/ekipman değerlendirme raporunda (*Rapor numaraları 2021/5194 ila 2021/5212*) ve 2022 yılında hazırlanmış 19 adet gayrimenkul ve makine/ekipman değerlendirme raporunda (*Rapor numaraları: 2022/1186 ilâ 2022/1204*) yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,


Büyükdere Cad. Akşam Sok.
No: 17/1 34330 4. Levent / İstanbul
Beşiktaş V.D. 3320277091



Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

İstanbul, 24 Mayıs 2022
Konu: Sorumluluk Beyanı

SERMAYE PİYASASI KURULU
Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı

Eskişehir Yolu, 8. Km, No: 156,
06530 Söğütözü / ANKARA

Şirketimiz Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. uzmanları tarafından hazırlanan ve işbu izahnamenin bir parçası olan **Kocaer Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.** adına 2021 yılında hazırlanmış 19 adet gayrimenkul ve makine/ekipman değerlendirme raporunda (*Rapor numaraları 2021/5194 ila 2021/5212*) ve 2022 yılında hazırlanmış 19 adet gayrimenkul ve makine/ekipman değerlendirme raporunda (*Rapor numaraları: 2022/1186 ilâ 2022/1204*) yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,


Elit
Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Büyükdere Cad. Akçam Sk. No: 17/1 34330 4. Levent / İstanbul
No: 17/1 34330 4. Levent / İstanbul
Beşiktaş V.D. 3320277091

№00558
07 Ocak 2022

İMZA SİRKÜLERİ

T.C.
BEŞİKTAŞ 16.
NOTERLİĞİBEŞİKTAŞ 16. NÖT.ER.
VEKİLİ
HÜLYA GÜÇÖĞLUKONAKLAR MAH.
AKÇAM CADDESİ
NO:11/3 BEŞİKTAŞ /
İSTANBUL
Tel:+902123240023
Fax:+902123259529

UNVANI : ELİT GAYRİMENKUL DEĞERLEME ANONİM ŞİRKETİ
ADRES : Büyükdere Cad. Akçam Sk. No:17 D.1 4.levent Beşiktaş / İSTANBUL
YETKİLİLER : İHSAN KARABACAK 30425507860 , İSMAİL KİLİMCİ
47194315138
YETKİNİN KULLANIM ŞEKLİ : Münferiden Temsile Yetkilidir.
SÜRESİ : 23.12.2024 Tarihine Kadar.
TİCARET SİCİL ADI - NO : İSTANBUL - 500867-0
VERGİ DAİRESİ - NO : 034251 BEŞİKTAŞ VERGİ DAİRESİ MÜD. - 3320277091

Yukarıda adresi yazılı ELİT GAYRİMENKUL DEĞERLEME ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı şirketin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinin 31/12/2021 tarihli 10485 sayılı nüshasında 447. sayfasında yer alan ilanına göre,

YÖNETİM KURULU /YETKİLİLER

Türkiye Uyruklu 304*****60 Kimlik No'lu, İSTANBUL /ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, İHSAN KARABACAK 23.12.2024 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 471*****38 Kimlik No'lu, İSTANBUL/BEŞİKTAŞ adresinde ikamet eden İSMAİL KİLİMCİ 23.12.2024 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Daha Önceden Yönetim Kurulu Üyesi olan Türkiye Uyruklu 538*****96 Kimlik No'lu, İSTANBUL /EYÜPSULTAN adresinde ikamet eden TÜRKER POLAT 'ın önceki üyeliği sona ermiştir.

Türkiye Uyruklu 304*****60 Kimlik No'lu, İSTANBUL /ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, İHSAN KARABACAK ; 1 yıl için Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 471*****38 Kimlik No'lu, İSTANBUL /BEŞİKTAŞ adresinde ikamet eden, İSMAİL KİLİMCİ ; 1 Yıl için Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

YENİ ATANAN TEMSİLCİLER

Türkiye Uyruklu 304*****60 Kimlik No'lu, İSTANBUL /ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, İHSAN KARABACAK ; 23.12.2024 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Türkiye Uyruklu 471*****38 Kimlik No'lu, İSTANBUL /BEŞİKTAŞ adresinde ikamet eden, İSMAİL KİLİMCİ ; 23.12.2024 tarihine kadar (Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

denildiğinden, şirket ünvanı altında kullanacağım aşağıda örnekleri bulunan imzamin onaylanmasını talep ederim.

ELİT GAYRİMENKUL DEĞERLEME ANONİM ŞİRKETİ ADINA TEMSİLEN İHSAN KARABACAK

İMZA

İSMAİL KİLİMCİ

İMZA

İMZA

İMZA

İMZA

İMZA

T.C.
BEŞİKTAŞ 16.
NÖTERLİĞİ

BEŞİKTAŞ 16. NOTER
VEKİLİ
HÜLYA GÜÇOĞLU

KONAKLAR MAH.
AKÇAM CADDESİ
NO:11/3 BEŞİKTAŞ /
İSTANBUL
Tel:+902123240023
Fax:+902123259529

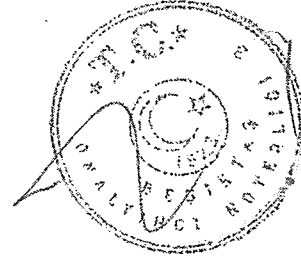
Bu Onaylama işlem altındaki imzaların 3320277091 vergi numaralı ELİT GAYRİMENKUL DEĞERLEME ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 22/08/2027 geçerlilik tarihli, A05A75475 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre , baba adı Ömer , ana adı Seher , doğum tarihi 21/4/1967 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 30425507860 T.C. kimlik numaralı İHSAN KARABACAK ile 3320277091 vergi numaralı ELİT GAYRİMENKUL DEĞERLEME ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 25/05/2029 geçerlilik tarihli, A19R37307 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre , baba adı Mehmet Muhsin , ana adı Emine , doğum tarihi 11/5/1970 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 47194315138 T.C. kimlik numaralı İSMAIL KİLİMCİ isimli kişilere ait olduğunu noterlikte huzurunda alındığını, onaylarım. Yedi Ocak İkibinyirmiiki, Cuma günü 07/01/2022

DAYANAK: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinin 31/12/2021 tarihli 10485 sayılı nüshasında 447. sayfasında yer alan ilanına göre,

ÜNVAN.....:ELİT GAYRİMENKUL DEĞERLEME ANONİM ŞİRKETİ

YETKİ.....:Sirküler metninin içeriğinde yazılı olduğu şekildedir.

BEŞİKTAŞ 16. NOTER VEKİLİ
Hülya GÜÇOĞLU



,daştarafı 446. Sayfada)

Mersis No : 0181011902900013
Sermayesi : 1000000,00 TL
Merkezi : BALABANAĞA MAH.VİDİNLİ TEVFK PAŞA CAD.NO.8
FATİH/İSTANBUL
İşleme Konusu : Sözleşmesinde yazılı hususlar.

Adı Soyadı	Vatandaşlığı	Kimlik Numarası	Yerleşim Yeri
MUSTAFA ÇAKMAK	Türkiye	275*****78	İSTANBUL / ÜMRANİYE

2. ŞUBEYE AİT BİLGİLER
Ticaret Unvanı: BOY DERİ KONFEKSİYON SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ GÖKALP ŞUBESİ
Şubenin Merkezi :GÖKALP MAH. 31/2. SK. NO: 6 İÇ KAPI NO: 1 ZEYTİNBURNU / İSTANBUL

Adı Soyadı / Unvanı	Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Yerleşim Yeri	Temsil Yetkilinin Kapamı	Yetki Süresi
MUSTAFA ÇAKMAK	275*****78	İSTANBUL / ÜMRANİYE	Sube Müdürü	Mükâden Temsile Yetkilidir.

(1/A)(31/791442)

T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN
İlan Sıra No: 17854
MERSİS No: 0828005387500001
Ticaret Sicil/Dosya No: 45152

Ticaret Unvanı:
TAŞKINLAR GIDA OYUN ALETLERİ SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
Eski Ticaret Unvanı:
TAŞKINLAR GIDA İNŞAAT TEMİZLİK MALZEMELERİ SANAYİ PAZARLAMA NAKLİYE VE DİŞ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Yeşiltepe Mahallesi Rasih Kaplan Caddesi 2675 Sokak No:23/C Merkez/Antalya
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzce ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 30.12.2021 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Unvan
Tescille Delil Olan Belgeler:T.c.antalya 10.noterliği Nin 30.12.2021 Tarih 41979 Sayı İle Tasdikli, (Unvan Değişikliği) 29.12.2021 Tarihli 2021/02 Sayılı Genel Kurul Kararı

İÇERİĞİ DEĞİŞEN MADDELERİN YENİ HALİ UNVAN
Madde 2- Şirketin unvanı TAŞKINLAR GIDA OYUN ALETLERİ SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'dir. (5/A)(31/791460)

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 250686
MERSİS No: 0332027709100015
Ticaret Sicil/Dosya No: 500867-0

Ticaret Unvanı:
ELİT GAYRİMENKUL DEĞERLEME ANONİM ŞİRKETİ

Adres : 4.Levent, Büyükdere Cad.Akşam Sok.No.17 D.1 Beşiktaş/İstanbul
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzce ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 30.12.2021 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Yönetim Kurulu / Yetkililer, Denetçiler
Tescille Delil Olan Belgeler:Kadıköy 29.noterliği Nin 27.12.2021 Tarih 25736 Sayı İle Tasdikli, 23.12.2021 Tarihli 2021/05 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı
Kadıköy 29.noterliği Nin 27.12.2021 Tarih 25737 Sayı İle Tasdikli, 23.12.2021 Tarihli Genel Kurul Kararı

YÖNETİM KURULU / YETKİLİLER
Türkiye Uyruklü 304*****60 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, İHSAN KARABACAK 23.12.2024 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Türkiye Uyruklü 471*****38 Kimlik No'lu, İSTANBUL / BEŞİKTAŞ adresinde ikamet eden, İSMAIL KİLİMCİ 23.12.2024 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. (Daha Önce Yönetim Kurulu Üyesi olan Türkiye Uyruklü 538*****96 Kimlik No'lu İSTANBUL / EYÜPSULTAN adresinde ikamet eden TÜRKER POLAT'ın önceki üyeliği sona ermiştir. Türkiye Uyruklü 304*****60 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, İHSAN KARABACAK: 1 Yıl için Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir. Türkiye Uyruklü 471*****38 Kimlik No'lu, İSTANBUL / BEŞİKTAŞ adresinde ikamet eden, İSMAIL KİLİMCİ: 1 Yıl için Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

YENİ ATANAN TEMSİLCİLER
Türkiye Uyruklü 304*****60 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, İHSAN KARABACAK: 23.12.2024 tarihine kadar (Yönetim Kurulu Üyesi) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.
Türkiye Uyruklü 471*****38 Kimlik No'lu, İSTANBUL / BEŞİKTAŞ adresinde ikamet eden, İSMAIL KİLİMCİ: 23.12.2024 tarihine kadar (Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

GÖREY DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK
Daha Önce Yönetim Kurulu Başkanı) Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Uyruklü 538*****96 Kimlik No'lu İSTANBUL / EYÜPSULTAN adresinde ikamet eden TÜRKER POLAT'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

DENETÇİLER**Yeni Denetçi**

Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Uyruklü	Adı Soyadı / Firma Adı	Adres	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Faaliyet Bitiş Tarihi
*****	Türkiye	YEDİTEPE BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK ANONİM ŞİRKETİ	ÜSKÜDAR / İSTANBUL	11.2021	31.12.2021

Görevi Sona Eren Denetçi

Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Uyruklü	Adı Soyadı / Firma Adı	Adres	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Faaliyet Bitiş Tarihi
*****	Türkiye	ADAY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK ANONİM ŞİRKETİ	SARAYER / İSTANBUL	11.2020	31.12.2020

Değişiklik Nedeni: Görev süresinin tamsa olması

(2/A)(31/791477)

T.C. ANTALYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 17831
MERSİS No: 0070037568200001
Ticaret Sicil/Dosya No: 98622

Ticaret Unvanı:
ANT DIAMOND GROUP İNŞAAT EMLAK RADYO TELEVİZYON GIDA TELEKOMÜNİKASYON ARAÇ KİRALAMA TURİZM TEMİZLİK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Çağlayan Mah. Barınaklar Bul. Özen 2 Apt Sitesi No: 109 İç Kapı No: 5 Muratpaşa / Antalya
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzce ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 30.12.2021 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Adres
Tescille Delil Olan Belgeler:T.c.antalya 4.noteri Nin 20.12.2021 Tarih 24459 Sayı İle Tasdikli, (Adres Değişikliği Kararı) 16.12.2021 Tarihli 03/2021 Sayılı Genel Kurul Kararı

ADRES
Madde 4- Yukarıda bilgileri bulunan şirketin adresi GÖZELOBA MAHALLESİ BARINAKLAR BLV. NO: 155/102 MURATPAŞA/ANTALYA adresinden, ÇAĞLAYAN MAH. BARINAKLAR BUL. ÖZEN 2 APT SİTESİ NO: 109 İÇ KAPI NO: 5 MURATPAŞA / ANTALYA adresine taşınmıştır. (5/A)(31/791469)

T.C. AFYONKARAHİSAR TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 2395
MERSİS No: 0771060829100001
Ticaret Sicil/Dosya No: 15551

Ticaret Unvanı:
SİNORSEL YAZILIM SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Kurtuluş Mah. Karanlık Sk. No: 26a Şuhut / Afyonkarahisar

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzce ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 31.12.2021 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Pay Devri, Adres
Tescille Delil Olan Belgeler:T.c.afyonkarahisar 1.noterliği Nin 30.12.2021 Tarih 18894 Sayı İle Tasdikli, (Hisse Devri- Adres Değişikliği)
T.c.afyonkarahisar 1.noterliği Nin 30.12.2021 Tarih 18893 Sayı İle Tasdikli, (Limited Şirket Pay Devri Sözleşmesi) 29.12.2021 Tarihli 1 Sayılı Genel Kurul Kararı

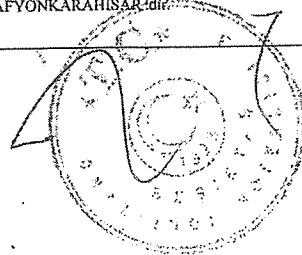
PAY DEVRİ
Pay Değişikliği
Şirket Ortaklarından 121*****42 Kimlik Numaralı SABRİ BOZKURT 5.000,00 TL sermaye karşılığı 200 adet payını hukuksal ve mali yükümlülükleri ile 259*****50 Kimlik Numaralı SEZGİN KAZGÖZ'e devretmiştir.

Tek Ortaklık Bilgisi
Şirket tek ortaklı bir Limited Şirkettir. Bu ortak, AFYONKARAHİSAR / ŞUHUT adresinde ikamet eden Türkiye Uyruklü 259*****50 Kimlik Numaralı SEZGİN KAZGÖZ'dir.

Gerçekleşen pay devrine bağlı olarak şirketin son ortaklık varlığı aşağıdaki gibidir:
SEZGİN KAZGÖZ : Beheri 25,00 Türk Lirası değerinde 2000 adet paya karşılık gelen 50000,00 Türk Lirası,

ADRES
Madde 4- Yukarıda bilgileri bulunan şirketin merkezi AFYONKARAHİSAR ili ŞUHUT ilçesindedir. Adresi KURTULUŞ MAH. KARANLIK SK. NO: 26A ŞUHUT / AFYONKARAHİSAR'dır. (5/A)(31/791146)

İLANI İZLENİMLİDİR
KULLANILMAZ



07 Ocak 2022