

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Antalya Organize Sanayi Bölgesi 1.Kısım Mah.
Atatürk Bulvarı CW Enerji A.Ş. Apt. No:20 Döşemealtı, Antalya

17.03.2023

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin ("Kotasyon Yönergesi") 7. maddesinin beşinci fıkrası ve 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) ve (ç) bendi hükümleri kapsamında düzenlenen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

İşbu Bağımsız Hukukçu Raporu ("Hukukçu Raporu"), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ("SPKn") m.4 ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") VII-128.1 sayılı Pay Tebliği m. 6 ve 7 hükümleri uyarınca, CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin ("Şirket", "CW Enerji") sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 18.750.000 TL ile mevcut ortak Tarzan Tarık Sarvan'ın sahip olduğu 6.250.000 TL nominal değerli olmak üzere toplam 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B grubu hamiline yazılı paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş.'ye ("Borsa İstanbul") kote edilmesi amacıyla Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere düzenlenmiştir.

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortak Tarzan Tarık Sarvan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL nominal değerli B grubu payını da dağıtımına tabi tutulması planlanmaktadır. Ek satışın gerçekleşmesi halinde toplam 30.000.000 TL nominal değerli 30.000.000 adet B grubu hamiline yazılı payın halka arzı gerçekleşecektir.

İşbu Hukukçu Raporu, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin "Payların Kotasyon Şartları" başlıklı bölümünün, "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde düzenlenen "Üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımında hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğunun"; aynı maddenin (ç) bendinde düzenlenen "Paylar üzerinde pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsa'da işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ile Kotasyon Yönergesi'nin "Kotasyon Şartları" başlıklı bölümünün "Kotasyona İlişkin Genel Esaslar" başlıklı 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında yapılacak tespitlerin, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi hükümleri çerçevesinde hukuki görüşümüzü belirtmek amacıyla hazırlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu düzenlenirken aşağıdaki hususlarda Şirket'ten beyan alınmıştır.

- İncelediğimiz tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki üçüncü taraflar usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulunmaktadır. Anılan tüzel kişilikleri temsil eden imza sahipleri usulünce yetkilendirilmiştir.
- İncelediğimiz tüm belgelerdeki imzalar gerçektir.
- Kotasyon Yönergesi Başvuru Belgeleri ekinde yer alan Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca tarafımızla asılları paylaşılmayan ve fakat tasdikli şekilde veya suret olarak paylaşılan tüm belgeler doğru, eksiksiz ve orijinaleri ile aynıdır. Bu belgelerde tahrifat veya değişiklik bulunmamaktadır.
- Tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler dışında, işbu Hukukçu Raporu'nun içeriğini ve değerlendirmelerimizi etkileyecek nitelikte, başkaca bir sözleşme, belge veya bilgi mevcut

değildir. Tarafımızla paylaşılan tüm bilgi ve belgeler günceldir ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmamıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporu'nu düzenleyebilmek için EK.1'de tablo halinde Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan beyan ve belgeler ("**İncelenen Beyan ve Belgeler**") ile Türkiye Cumhuriyeti kanunları ve ilgili mevzuatı esas alınmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, aksi belirtilmediği takdirde imza tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Yatırımcıları yönlendirme veya teşvik amacıyla hazırlanmamış olan işbu Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanan İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar kararlarını İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. Bu kapsamda İncelenen Beyan ve Belgelerin değerlendirilmesi ile aşağıda belirtilen sonuçlara ulaşılmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1. Şirket'in tabi olduğu mevzuat ve iletişim bilgileri

Ticaret Unvanı	: CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.
Merkez Adresi	: Antalya Organize Sanayi Bölgesi 1.Kısım Atatürk Bulvarı CW Enerji A.Ş. Apartmanı No:20 Döşemealtı, Antalya, Türkiye
Kuruluş Tarihi	: 03.12.2010
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	: T.C. Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil No	: 64241
Mersis No	: 0215041268800001
Vergi Dairesi ve Numarası	: Antalya Kurumlar Vergi Dairesi- 2150412688
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	: Türkiye Cumhuriyeti Yasaları
Süresi	: Süresiz
İşletme Konusu	: Elektrik enerjisi üretmek amacıyla kullanılan fotovoltaiik güneş panellerinin, güneş paneli ve parçalarının üretimi; güneş enerjisinden elektrik üreten santrallerin projelendirilmesi, kurulumu, işletilmesi, bakımı ve çeşitli güneş enerjisi santrali sistem ekipmanlarının satışı faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.
Telefon	: + 90 242 229 00 54
Fax	: + 90 242 229 00 74
Kep Adresi	: cwenerjias@hs03.kep.tr

E-Posta : info@cw-enerji.com

Web Sitesi : www.cw-enerji.com

1.2. Kuruluş ve Unvan

Şirket, CW Enerji Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi unvanı altında 100.000 TL sermaye ile 03.12.2010 tarihinde Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne Antalya-64241-66481 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu 13.12.2010 tarih ve 7706 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ("TTSG") ilan edilmiştir. Kurucular Tarzan Tarık Sarvan ve Timur Verner Taşdemir'dir. Kuruluş ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Tablo 1: Kuruluş Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Tarzan Tarık Sarvan	50.000	50
Timur Verner Taşdemir	50.000	50
TOPLAM	100.000	100

Şirket unvanı 05.01.2015 tarihinde CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi olarak değiştirilmiştir. 03.05.2018 tarihinde nev'i değişikliğine gidilerek, limited şirketten anonim şirkete tür değişikliği gerçekleştirilmiştir. Şirket unvanı CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. Bu defa kuruluş sermayesi 105.000.000 TL ve kurucular Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz'dır. Tür değişikliğine ilişkin esas sözleşme, 03.05.2018 tarihinde ticaret siciline tescil; 14.05.2018 tarih ve 9577 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3. Merkez ve Şubeler

Şirketin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla 10 adet şubesi bulunmaktadır. Bu şubelerden Fabrika Şubesi ve Bursa Şubesi hariç, diğerleri 2020 ve 2021 yıllarında devralma yoluyla birleşilen 8 adet şirketin 4 farklı ildeki şubeleridir. Birleşme işlemlerinden sonra anılan 8 şube Şirket unvanı ile ticaret siciline tescil edilmiştir. Şirket beyanı uyarınca, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla söz konusu 8 şubenin birer ofisi bulunmakla birlikte, ayrı sermayesi, personeli ve ofis olarak fiili faaliyeti bulunmamaktadır.

1.3.1. Merkez

Şirket'in merkez adresi, kuruluş sözleşmesi uyarınca 2. Organize Sanayi Bölgesi 25. Cadde No:5 Döşemealtı, Antalya'dır. Merkez daha sonra Arapsuyu Mahallesi Kuşkavağı Caddesi No: 42/A Konyaaltı, Antalya adresine nakledilmiş ve adres değişikliği 26.03.2013 tarihinde ticaret siciline tescil; 03.04.2013 tarih ve 8292 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Merkez daha sonra Antalya OSB 3. Kısım 33. Cadde No:7 Döşemealtı, Antalya adresine nakledilmiş ve adres değişikliği 12.01.2016 tarihinde ticaret siciline tescil; 21.01.2016 tarih ve 8994 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket merkezi son olarak Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi Atatürk Bulvarı CW Enerji A.Ş. Apartmanı No:20 Döşemealtı, Antalya adresine nakledilmiş ve adres değişikliği 22.07.2020 tarihinde ticaret siciline tescil; 28.07.2020 tarih ve 10127 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3.2. Fabrika Şubesi

06.08.2018 tarih ve 2018/018 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında, Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi Atatürk Bulvarı No:20 Döşemealtı, Antalya adresinde CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.

Fabrika Şubesi unvanıyla şube kurulmasına, ilgili şubeye ayrı bir sermaye tahsis edilmemesine karar verilmiştir. Fabrika Şubesinin kuruluşu, Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 102178 sicil numarası ile 09.08.2018 tarihinde tescil; 20.08.2018 tarih ve 9646 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şube adresi Yönetim Kurulu'nun 05.03.2021 tarih ve 2021/001 sayılı kararı ile Antalya OSB Mahallesi 3 Kısım 33. Cadde CW Enerji Blok No:7 Döşemealtı, Antalya adresine taşınmış ve adres değişikliği 16.03.2021 tarihinde ticaret siciline tescil; 16.03.2021 tarih ve 10288 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3.3. Bursa Şubesi

03.08.2022 tarih ve 2022/006 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında; Odunluk Mahallesi Akpınar (180) Cad. Efe Tower A Blok No: 15A İç Kapı No: 35 Nilüfer, Bursa adresinde CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. Bursa Şubesi unvanıyla şube kurulmasına, ilgili şubeye ayrı bir sermaye tahsis edilmemesine karar verilmiştir. Bursa Şubesi, Bursa Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 118671 sicil numarası ile 09.08.2022 tarihinde tescil; 09.08.2022 tarih ve 10635 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3.4. Kars Şubesi

FG Enerji Üretim A.Ş.'nin CW Enerji tarafından devralınması üzerine FG Enerji Üretim A.Ş.'ye ait "FG Enerji Üretim A.Ş. Kars Şubesi"nin unvanı; CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Kars Şubesi olarak değiştirilmiştir. Şube değişikliği 05.10.2020 tarihinde ticaret siciline tescil; 05.10.2020 tarih ve 10174 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şube adresi, Çarşı Mahallesi Celal Aras Sk. No:14/2 Selim, Kars'tır. Şube, Kars Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 8187 sayılı sicil numarası ile kayıtlıdır.

1.3.5. Kars 2 Şubesi

NZK Güneş Enerjisi Elektrik Üretim A.Ş.'nin CW Enerji tarafından devralınması üzerine NZK Güneş Enerjisi Elektrik Üretim A.Ş.'ye ait "NZK Güneş Enerjisi Elektrik Üretim A.Ş. Kars Şubesi"nin unvanı; CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Kars 2 Şubesi olarak değiştirilmiştir. Şube değişikliği 05.10.2020 tarihinde ticaret siciline tescil; 06.10.2020 tarih ve 10175 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şube adresi Çarşı Mahallesi İstasyon Cad. No:11/B Selim, Kars'tır. Şube, Kars Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 8188 sayılı sicil numarası ile kayıtlıdır.

1.3.6. Kars 3 Şubesi

NZY Elektrik Üretim A.Ş.'nin CW Enerji tarafından devralınması üzerine "NZY Elektrik Üretim A.Ş. Kars Şubesi"nin unvanı; CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Kars 3 Şubesi olarak değiştirilmiştir. Şube değişikliği 05.10.2020 tarihinde ticaret siciline tescil; 05.10.2020 tarih ve 10174 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şube adresi, Çarşı Mahallesi Celal Aras Sk. No:14/2 Selim, Kars'tır. Şube, Kars Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 8189 sayılı sicil numarası ile kayıtlıdır.

1.3.7. Kars 4 Şubesi

RN Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin CW Enerji tarafından devralınması üzerine "RN Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. Kars Şubesi"nin unvanı; CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Kars 4 Şubesi olarak değiştirilmiştir. Şube değişikliği, 05.10.2020 tarihinde ticaret siciline tescil; 05.10.2020 tarih ve 10174 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şube adresi Çarşı Mahallesi Serhat Sk. No:36/A Selim, Kars'tır. Şube, Kars Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 8186 sayılı sicil numarası ile kayıtlıdır.

1.3.8. Erzincan Şubesi

Fethi Enerji Elektrik Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin CW Enerji tarafından devralınması üzerine "Fethi Enerji Elektrik Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. Erzincan Şubesi" unvanlı şubenin unvanı; CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi Erzincan Şubesi olarak değiştirilmiştir. Şube değişikliği 03.11.2021 tarihinde ticaret siciline tescil; 03.11.2021

- + Başta güneş enerjisi olmak üzere, hidro, rüzgâr, biyokütle, biyogaz, dalga, jeotermal ve benzeri her türlü yenilenebilir enerjiden elektrik enerjisi üretmek, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi müşterilere satmak, pazarlamasını yapmak,
- Şarj ağı işletmecisi lisansı kapsamında her türlü elektrikli/hibrit araçlara şarj hizmeti verilmesi, şarj ünitelerinin, şarj istasyonlarının, şarj ağına oluşturulması, kurulumu, işletilmesi, devreye alınması, gerekli yazılım, ekipman ve donanımlarının sağlanması, teknik denetimlerinin yapılması,
- Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak ve SPK'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla Şirket konusuylla ilgili olarak yurt içi ve yurt dışında şirket kurmak, kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,
- Şirket amaçları doğrultusunda sermaye piyasası ve elektrik piyasası mevzuatına uygun olarak; elektrik enerjisi ve fotovoltaik panel, solar hücre üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi ve fotovoltaik panel, solar hücreyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak; kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,
- Şirket faaliyetlerini yürütmek için yurt içinde veya yurt dışında bayilikler, acenteler, mümessillikler, şubeler ve satış yerleri açmak, pazarlama ve satış faaliyetinde bulunmak, ithalat, ihracat, imalat, distribütörlük, taahhüt ve ticaret işleri yapmak,
- Şirket amaç ve konuları ile ilgili olarak, yurt içi ve yurt dışından makine ve ekipman, gayrimenkul ve menkul mallar, kara nakil vasıtaları kiralamak, satın almak ve satmak, kiraya vermek, işletmek, devir ve ferağ etmek; sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak şartıyla, Şirket'e ait taşınabilir ve taşınmaz malları üzerinde ipotek, rehin ve kendi üstüne tescil ettirmek, ipotek vermek ve almak, gerektiğinde fek etmek, bunlar üzerinde doğmuş ve her türlü hakları tesis etmek,
- SPK'nın örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla faaliyet konuları ile ilgili olarak kurulu tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek, sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak
- Sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak şartıyla yurt içi ve yurt dışı bankalardan, piyasadan, uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, her türlü kredi sağlamak, bu amaçla gerekirse varlıkları üzerinde üçüncü şahıslar lehine teminat kurmak, teminat karşılığı veya teminatsız ödünç ve sair kredi almak,
- Şirket faaliyetleri ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurt içi ve yurt dışında her türlü devler ve özel sektör ihalelerine girmek, ihale almak, alınmış olan ihalelere katılmak, ihaleden çekilebilmek, ihaleleri hak ve yükümlülükleri ile birlikte üçüncü şahıslara devretmek veya ihaleleri üçüncü şahıslardan hak ve yükümlülükleri ile birlikte devralmak, bu amaçla üçüncü şahıslarla ortaklıklar veya anlaşmalar yapmak, ortak girişimler kurmak,
- Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak, enerji sektöründeki teknik ve ekonomik gelişmeleri takip ve uygulamak amacı ile yurt içi ve yurt dışında benzer kuruluşlarla teknik ve ekonomik her türlü iş birliği yapmak, araştırma, etüt, plan, proje, kontrollük, teknik müşavirlik, mümessillik ve benzeri hizmetleri vermek, işletme personeli yetiştirmek amacı ile yurt içinde ve dışında her türlü eğitim çalışmaları yapmak,
- Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği işlemleri yapmak, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak ve sermaye piyasası mevzuatı ile düzenlenen yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak koşuluyla, konusu ile ilgili

yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle iş birliği yapmak, yeni şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları, ortak girişimler kurmak, kurulmuş şirket ve iş ortaklıklarına iştirak etmek, bu şirketlerin paylarını devralmak ve devretmek, bunları işletmek,

- Amacı ile ilgili olarak proje, lisans, patent, faydalı model, marka, endüstriyel tasarım, ticaret unvanı, model, resim, iş yapışı ya da teknik bilgi, peştemaliye, şerefiye, franchising, alameti farika, iktisadî beratı ve diğer fikrî ve sınai haklar ve diğer gayrî maddî hakları iktisap etmek, bunlar üzerinde tasarruf etmek, kiralamak, kiraya vermek, devretmek, bunlar üzerinde yeni haklar kurmak ve yeni haklar iktisap etmek. Bu hakları tescil ve iptal ettirmek, ilgili anlaşmaları ve diğer sınai mülkiyet hakkı veren anlaşmaları yerli ve yabancı firmalarla yapmak, devir ve ferağ etmek, almak, yerli ve yabancı teknik yardım, destek veya bilgi almak veya vermek.

Şirket yukarıdaki amaç ve konularını gerçekleştirmek için;

- a) Yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı tutulmak kaydıyla özel ve kamu hukukuna tabi tüzel kişiler tarafından ihraç olunmuş veya olunacak pay ve pay benzeri diğer kıymetler ile borçlanma aracı, intifa senedi gibi bilcümle menkul kıymetleri ve diğer sermaye piyasası araçlarını satın alabilir, satabilir, devredebilir, mevzuattaki sınırlamalar dahilinde ve usullere uymak koşuluyla bunları teminat gösterebilir, üzerlerinde intifa hakkı tesis edebilir veya bunların intifasından yararlanabilir veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunabilir.
- b) Şirket'in iştigal konusu ile ilgili bilumum tesisat, ekipman, alet, edevat, makine, cihaz, hammadde, yardımcı madde ve malzemeyi ithal ve ihraç edebilir, bunların alım ve satımını yapabilir, kiralayabilir ve kiraya verebilir,
- c) Şirket konusu ile ilgili yurt içi ve yurt dışındaki fuar, sergi, konferans ve seminerlere katılabilir,
- d) İlgili mercilerden gerekli izinleri almak şartıyla ülkemizde veya yurt dışında kurulmuş veya kurulacak serbest bölgelerde, ileri teknoloji bölgelerinde, organize sanayi bölgelerinde, özel kanuna tabi özel bölgelerde, özerk bölgelerde ve benzeri diğer bölgelerde her türlü faaliyette bulunabilir,
- e) Sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygun olarak hareket etmek ve gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla Şirket kendi paylarını geri alabilir,
- f) Şirket, SPKn'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde çeşitli amaçlarla kurulmuş olan kurum, vakıf ve dernekler ile diğer çeşitli kurum ve kuruluşlara bağış yapabilir. Yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi gerekmekte olup, bu sınırı aşan tıttarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. SPK yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir.

Şirket'in kendisi adına ve sermayesine katıldıkları şirketler lehine garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehın hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyebilecek nitelikteki işlemlerde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatının kamunun aydınlatılmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca yapılması zorunlu açıklamalar yapılır. Ayrıca söz konusu iş, işlem ve faaliyetler bakımından sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

1.4.2. Şirket'in Fiili İştigal Konusu

Şirket elektrik enerjisi üretmek amacıyla kullanılan fotovoltaik güneş paneli ve parçalarının üretimi, güneş enerjisinden elektrik üreten üretim tesislerinin projelendirilmesi, kurulumu, işletilmesi, bakımı ve çeşitli güneş enerjisi santrali sistem ekipmanlarının satışı faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket'in mülkiyeti kendisine ait Antalya OSB'de yer alan güneş paneli üretim tesisi ve idari bina (Merkez); deneme üretimi aşamasındaki EVA (Etilen Vinil Asetat) üretim tesisi (Fabrika Şube) ve makine yatırımları tamamlanmış olmakla birlikte henüz üretime başlamamış lityum batarya üretim tesisi olmak üzere 3 adet tesisi bulunmaktadır.

Bundan başka yatırımları devam eden elektrikli araç şarj istasyonları bulunmaktadır. Şirketin 17.03.2023 tarihli beyanı uyarınca, halihazırda kurulumunu ve devreye alma işlemlerini tamamlayıp T.C. Elektrik Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan ("EPDK") onay alınmış 19 farklı ilçede faaliyet gösteren 76 adet elektrikli araç şarj istasyonu bulunmaktadır. 76 adet elektrikli şarj istasyonlarından 70 adedi AC (Alternatif Akım), 6 adedi ise DC (Doğru Akım)'dir.

Şirket'in yaptığı asıl iş dikkate alınarak tehlike sınıfını belirleyen NACE¹ kodları aşağıdaki gibidir.

Tablo 2: NACE Kodları				
İş Yeri Sicil No:	Adres	İşin Mahiyeti	Tehlike Sınıfı	İş Kolu Kodu
243210101131103100717-26 333 32	Antalya OSB 1. Kısım Atatürk Bulvarı No:20/A Döşemealtı, Antalya	Panel kurulum montaj	Çok tehlikeli	432101
271120101123535400717-09000032	Antalya OSB 1. Kısım Atatürk Bulvarı No:20 Döşemealtı, Antalya	Enerji üretimi	Az tehlikeli	711209
235110101125893400717-18000032	Antalya OSB 3. Kısım 33. Cad. No:7 Döşemealtı, Antalya	Elektrik enerji üretimi	Çok tehlikeli	351119
235110101135428800717-21000032	Antalya OSB 3. Kısım 33. Cad. No:7 Döşemealtı, Antalya	Elektrik enerji üretimi	Çok tehlikeli	351119
235110101139352400717-69000032	Antalya OSB 3. Kısım 33. Cad. No:7 Döşemealtı, Antalya	Güneş enerji sistemi	Çok tehlikeli	351119
222210101135198100717-42000032	Antalya OSB 3. Kısım 33. Cad. No:7/1 Döşemealtı, Antalya	A.Ş.	Tehlikeli	222104

¹ Avrupa Birliği'nde Ekonomik Faaliyetlerin İstatistikî Sınıflaması anlamına gelen NACE kodu, işyerlerinin çalıştıkları alanları göre tehlike sınıflarını belirleyen sistemin oluşturduğu altı haneli bir koddur. NACE kodu uygulaması, "Tüm Ekonomik Faaliyetlerin Uluslararası Standart Sanayi Sınıflaması (ISIC)" ile bağlantılıdır. 20/6/2012 tarih ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununun 9 uncu maddesi uyarınca işyerlerinin iş sağlığı ve güvenliği açısından yer aldığı tehlike sınıfları İş Sağlığı ve Güvenliğini İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği Ek-1'de yer alan İşyeri Tehlike Sınıfları Listesinde belirtilmiştir.

228990101137275400717-57000032	Antalya OSB 1. Kısım Atatürk Bulvarı No:20/1 Döşemealtı, Antalya.	A.Ş.	Tehlikeli	289990
228990101146820800717-63000032	Antalya OSB 1. Kısım 5. Cad. No:5 Döşemealtı, Antalya	Elektrikli araç şarj istasyonu	Tehlikeli	289990

Esas Sözleşme’de; başta güneş enerjisi olmak üzere, her türlü yenilenebilir enerjiden elektrik enerjisi üretmek, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi müşterilere satmak, pazarlamasını yapmak; her türlü yenilenebilir enerjiden elektrik üreten üretim tesisi kurmak, işletmeye almak, kiralamak ve kiraya vermek faaliyet konuları arasında yer almaktadır. Bunun yanı sıra üç adet NACE kodunda faaliyet konusu olarak, elektrik/enerji üretimi yer almaktadır.

6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ile piyasada elektrik üretimi, iletimi, dağıtımı, toptan veya perakende satışı, elektrik ithalat ve ihracatı ve piyasa işletim faaliyetleri için lisans alınması zorunlu kalmıştır. Bu kapsamda kurulu gücü 1 MW’tan büyük olan güneş enerjisine dayalı elektrik üretim santrallerinin kurulumu için EPDK’dan üretim lisansı alınmak zorundadır. Belirtmek gerekir ki, Şirket’in lisanslı elektrik üretimi kapsamında elektrik üretimine ilişkin bir faaliyeti bulunmamaktadır.

1.4.3. Şirket’in Lisanssız GES Faaliyeti

6446 sayılı Kanun uyarınca, elektrik piyasası faaliyetlerinin yürütülmesinde kural olarak lisans alınması zorunludur. Öte yandan, 6446 sayılı Kanun’un “Lisanssız yürütülebilecek faaliyetler” başlıklı 14. maddesinde lisans alma yükümlülüğünden muaf faaliyetler belirlenmiş, 14. maddenin birinci fıkrasının (b) bendinde, kurulu gücü azami 1 MW yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri; lisans alma ve şirket kurma yükümlülüğünden muaf faaliyetler arasında sayılmıştır. Anılan Kanun hükmü uyarınca, 12/5/2019 tarih ve 30772 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği’nin (“LÖY Yönetmeliği”) 11. maddesinin birinci fıkrasında, güneş enerjisine dayalı üretim tesislerinin ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirebileceği; 24. maddesinde, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı olarak gerçek veya tüzel kişiler tarafından kurulan ve işletilen üretim tesislerinde üretilerek ihtiyaç fazlası elektrik enerjisi olarak görevli tedarik şirketi tarafından ilgisine göre belirlenen fiyattan, YEKDEM kapsamında değerlendirilmek üzere on yıl süreyle satın alınacağı; lisanssız üreticilerin Yönetmelik kapsamındaki üretimleri için ikili anlaşma ve/veya organize toptan elektrik piyasalarında satış yapamayacakları kurala bağlanmıştır.

Belirtmek gerekir ki, Şirket, mülkiyeti kendisine ait 11 arazi GES, 2 çatı GES olmak üzere toplam 13 adet lisanssız GES kurulumu yapmış ve işletmektedir². Şirket’in arazi GES’lerinin tamamı 2/10/2013 tarih ve 28783 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Mülga Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik hükümlerine dayanılarak kurulmuştur. Mülga 2/10/2013 tarihli Yönetmelik kapsamında güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri arazi, çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirebilmekteyken, Mer’i LÖY Yönetmeliği uyarınca lisanssız elektrik üretimi sadece çatı ve cephe uygulaması şeklinde gerçekleştirilebilecektir.

Öte yandan, Şirket Esas Sözleşmesinde; başta güneş enerjisi olmak üzere, her türlü yenilenebilir enerjiden elektrik enerjisi üretmek, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi müşterilere satmak, faaliyet konuları arasında yer almakla birlikte, Şirket’in kurup işlettiği mevcut GES’ler bakımından EPDK’dan lisans alma zorunluluğu bulunmamaktadır.

² Şirket mülkiyetinde 11 adet arazi GES bulunmaktadır olup, Fethi GES ve Fevziye GES aynı taşınmaz üzerinde; Nizamettin Kaya GES ve RN GES aynı taşınmaz üzerindedir. Bu nedenle Şirket mülkiyetindeki toplam 9 adet taşınmazla GES işletmektedir.

Sonuç olarak işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla işlettiği GES'lerde LÜY Yönetmeliği kapsamında ihtiyacı olan elektrik enerjisini karşılamakta, ihtiyaç fazlası enerjiyi şebekeye kendi tarife grubu üzerinden satmaktadır. 5346 sayılı Kanun'un 6/A maddesi uyarınca, kendi tüketim ihtiyacını karşılamaya yönelik olarak yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten lisanssız elektrik üretim faaliyetinde bulunan gerçek ve tüzel kişiler, ihtiyaçlarının üzerinde ürettikleri elektrik enerjisini iletim veya dağıtım sistemine vermeleri halinde I sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl süre ile faydalanabilir. Bu kapsamda iletim veya dağıtım sistemine verilen elektrik enerjisinin görevli tedarik şirketi tarafından satın alınması zorunludur. I sayılı Cetvel'de, güneş enerjisine dayalı üretim tesisi için belirlenen fiyat 13,3 (ABD Doları Cent/ kWh) olarak belirtilmektedir. Bu kapsamda, Şirket santrallerinin YEKDEM kapsamındaki son faaliyet yılı 2028'dir.

Şirket'in mülkiyetinde olup, kendi ihtiyacı için ürettiği elektrik enerjisinin ihtiyaç fazlasını sattığı lisanssız GES bilgileri aşağıdaki gibidir.

Tablo 3: Şirketin Sahip Olduğu Güneş Enerjisi Santrallerine İlişkin Bilgiler

Santral Adı	İl/ İlçe	Ada/ Parsel	Santral Tipi	Kurulu Güç (kWe)
Bereket-2 GES	Çankırı/ Kurşunlu	105/54	Arazi GES	999
Bereket-4 GES	Çankırı/ Kurşunlu	107/12	Arazi GES	999
Ayges GES	Erzincan/ Merkez	129/72	Arazi GES	965
Fethi GES	Erzincan/ Refahiye	135/16	Arazi GES	990
Feyza GES	Erzincan/ Refahiye	135/16	Arazi GES	990
NY GES	Kars/ Selim	0/50	Arazi GES	500
FG GES	Kars/ Selim	0/63	Arazi GES	500
NK GES	Kars/ Selim	0/74	Arazi GES	640
RN GES	Kars/ Selim	0/74	Arazi GES	620
Merkür GES	Tokat/ Turhal	109/344	Arazi GES	990
Işıklar GES	Afyonkarahisar/ Merkez	464/449	Arazi GES	910
CW Enerji GES (Fabrika Şubesi)	Antalya/ Döşemealtı	27757/17	Çatı GES	400
CW Enerji 2 GES (Merkez) ¹	Antalya/ Döşemealtı	5168/6	Çatı GES	2600

Şirket'in faaliyetleri sonucunda elde ettiği hasılat Şirket beyanı uyarınca aşağıdaki gibidir.

Tablo 4: Şirket Hasılatı

Satışların Kırılımı (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.09.2022
Güneş Paneli Satışları (Proje Dışı)	214.551.268	319.394.817	559.059.178	1.733.266.405
İnvertör Satışları	12.867.671	13.561.852	40.274.721	93.453.706
Diğer Satışlar	36.511.644	31.561.061	42.131.472	94.483.757
Proje Satışları (Zamana Yayılı)	72.588.163	87.893.335	361.530.311	835.564.203

¹ Şirket çatısında bulunan CW Enerji-2 GES Güneş Enerjisi Santralinin kurulu gücü 2,6 MW enerjiye sahiptir. Şirket beyanı uyarınca, bahse konu Çatı GES, Şirketin toplam tüketiminin yaklaşık %10 ile %15'i arasında elektrik ihtiyacını karşılamaktadır.

Toplam	336.518.746	452.411.065	1.002.995.682	2.756.768.071
--------	-------------	-------------	---------------	---------------

Bu bağlamda, Şirket'in fiili iştiغال konusu güneş paneli üretimi ve satışı bunun yanı sıra müşterileri adına lisanssız GES kurulumudur. Şirket mülkiyeti kendisine ait arazilerde kurulumunu yaparak işlettiğı lisanssız GES'lerde üretilen elektrik enerjisinden ihtiyacı olandan fazlasını satmakla birlikte, bu faaliyetin satış hasılatı içerisindeki payı düşüktür. Hasılatın kalan kısmı ise, invertör alım satımı vb. kaynaklanmaktadır.

1.5. Güncel Esas Sözleşme

Kayıtlı sermaye sistemine ilişkin düzenlemeler esas olarak 6103 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun Yürürlüğü ve Uygulama Şekli Hakkındaki Kanun'un 20. maddesinin üçüncü fıkrası, Halka Açık Olmayan Şirketlerin Kayıtlı Sermaye Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nde yer almaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçmesi ve Esas Sözleşme'nin sermaye piyasası mevzuatına uygun hale getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'nun 16.11.2022 tarih ve 2022/009 sayılı kararına dayanılarak hazırlanmış tadil metnine SPK'nın 30.12.2022 tarih ve E-29833736-110.03.03.31008 sayılı yazısı ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 06.01.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00081682900 sayılı izni ile onay verilmiştir.

EPDK Enerji Piyasası Dairesi Başkanlığı'nın 14.12.2022 tarih ve E.13316568-110.99-586784 sayılı yazında, Şirket'in halka açılması ile ilgili olarak; elektrik piyasasında, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun 14. maddesinde belirtilen hallerde lisans alma ve şirket kurma yükümlülüğü olmaksızın (lisanssız) elektrik üretimi yapılmasının mümkün olduğu; LÜY Yönetmeliği kapsamında lisanssız elektrik üretim faaliyeti gösteren tüzel kişilerin esas sözleşmelerinde değişiklik yapmaları hâlinde Daire Başkanlıklarınca tesis edilecek bir işlem düzenlenmediğı belirtilmiştir. EPDK Enerji Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın 18.12.2022 tarih ve E.62221530-150.01-584112 sayılı yazısı ile esas sözleşme ve sermaye değişikliğine ise, Şarj Hizmeti Yönetmeliği'nin 16. maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca izin verilmiştir.

Esas sözleşme değişiklikleri 07.01.2023 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul toplantısında onaylanmış ve Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Söz konusu genel kurul kararı 10.01.2023 tarihinde ticaret siciline tescil; 11.01.2023 tarih ve 10745 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket SPK'nı ve ilgili mevzuat hükümlerine göre SPK'nın 29.12.2022 tarih ve 77/1867 sayılı toplantısında verilen izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL olup, her biri 1 TL nominal değerinde 500.000.000 adet paya bölünmüştür. SPK tarafından Şirket'e verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yıl geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Şirket'in kayıtlı sermaye sisteminde olması nedeniyle Yönetim Kurulu 2022-2026 yılları arasında SPK'nı hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda;

- Kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya,
- İmtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlamaya,
- Pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen sınırlandırmaya,
- Primli veya nominal değerinin altında pay ihraç etmeye yetkilidir.

Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması yetkisini, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanamaz.

1.6. Bağlı Ortaklıklar

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirketin Türkiye Cumhuriyeti'nde 5 ve Almanya'da 1 adet olmak üzere 5 adet bağlı ortaklığı ("**Bağlı Ortaklıklar**") ve 6098 sayılı Borçlar Kanunu'nun 620 vd. maddeleri kapsamında Adi Ortaklık şeklinde kurulmuş 1 adet iştiraki bulunmaktadır. Bu ortaklıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 5: Bağlı Ortaklıklar ve İştirak						
Ticaret Unvanı	Merkez	Kuruluş Tarihi	Faaliyet Konusu	CW Enerji Payı (%)	Sermaye Tutarı	31.12.2022 Tarihi İtibarıyla Net Dönem Kârı/ Zararı (TL)
CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (" CW International ")	Türkiye	26.09.2017	Güneş enerjisi paneli üretimi (montaj faaliyeti ile sınırlı), güneş enerjisi sistemi ürünleri alını satımı	100,00	1.000.000 TL	(-100.721,45) 2022/3 Geçmiş Yıl Zararları (1.011.147,22)
Ereğli Organizasyon İnşaat Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (" Ereğli Organizasyon A.Ş. ")	Türkiye	22.06.2020	Esas sözleşmesi uyarınca organizasyon, hayvancılık, inşaat ve gıda	100,00	50.000 TL	(-2.987) 2022/3 Geçmiş Yıl Zararları (-1.348.416,81)
Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (" Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti. ")	Türkiye	16.11.2020	Esas sözleşmesi uyarınca enerji, inşaat ve danışmanlık olmakla birlikte, fiilen gayri faal	100,00	20.000 TL	(-4.083,28)
Tasfiye Halinde CGS International Enerji Üretim A.Ş. (" Tasfiye Halinde CGS A.Ş. ")	Türkiye	18.09.2018	Esas sözleşmesi uyarınca elektrik enerjisi ve panel üretimi olmakla birlikte, fiilen gayri faal	73,83	50.000 TL	-
CW Enerji-Can Küçüköğlü Restaurant Lütfü Küçüköğlü Adi Ortaklığı	Türkiye	01.06.2018	Piknik alanı, restaurant işletmeciliği olmakla birlikte, fiilen gayri faal	0,10	20.000 TL	-
TTATT AG	Almanya	12.05.2022	Güneş enerjisi ürünleri ticareti,	100,00	50.000 Euro	Henüz faaliyete başlamamıştır.

			kurulumu ve yenilenebilir enerji sistemleri hizmetleri			
--	--	--	---	--	--	--

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına Sorumlu Denetçi Fahri Arıkan tarafından düzenlenen 08.04.2022 ve 10.01.2023 tarihli özel bağımsız denetim raporlarında konsolide finansal tablolarına dahil edilmeyen bağlı ortaklıklardan Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., Tasfiye Halinde CGS International Enerji Üretim A.Ş. ve CW Enerji-Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı'nın gayri faal olduğu ve tasfiyelerinin planlandığı; Almanya'da kurulmuş olan TTATT AG'nin ise henüz faaliyete başlamadığı dolayısıyla 2022 yılının hasılat tutarı veya gelirleri içinde herhangi bir payı olmadığı Şirket tarafından 17.03.2023 tarihinde yazılı olarak kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir. Adı geçen ortaklıklara ilişkin incelememiz işbu Hukukçu Raporu'nun 5. Bölümünde yer almaktadır.

1.7. İlişkili Taraflar

Şirketin 17.03.2023 tarihli beyanı uyarınca, ilişkili taraflarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir. Şirket beyanı uyarınca, söz konusu ilişkili tarafların payları ve/veya malvarlığı üzerinde herhangi bir rehin, teminat veya takyidat yahut Şirket açısından sorumluluk yahut risk doğuracak borç, yükümlülük veya taahhüdü bulunmamaktadır. Şirket beyanı uyarınca, ilişkili tarafların CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin faaliyetlerini sürdürmesini engelleyecek veya faaliyetlerinin sona erdirilmesine sebep olacak yahut faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde etki edecek herhangi bir uyuşmazlık, dava, idari soruşturma veya başkaca bir yaptırım, eylem veya işlem, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Tablo 6: İlişkili Taraflar

Ticaret Unvanı	Merkez	Kuruluş Tarihi	Faaliyet Konusu	Sermaye Tutarı (TL)	Niteliği
Ladin Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	02.01.2023	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak
Lara Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	03.01.2023	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak
Lama Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	03.01.2023	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak
Selvi Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	03.01.2023	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak
Lale Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	08.12.2022	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak ve yönetim kurulu üyesi
Nilüfer Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	08.12.2022	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak ve yönetim kurulu üyesi
Galaksi Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	08.12.2022	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak

					ve yönetim kurulu üyesi
Super Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	08.12.2022	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak ve yönetim kurulu üyesi
Hiper Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	08.12.2022	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak ve yönetim kurulu üyesi
Uzay Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Antalya, Türkiye	08.12.2022	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak ve yönetim kurulu üyesi
Awes Tech Enerji Sistemleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	Antalya, Türkiye	10.11.2022	Enerji*	50.000	Tarzan Tarık Sarvan %90 pay sahibi, Halil Şevik %10 pay sahibi ve yönetim kurulu üyesi
CW Akademi Eğitim Araştırma ve Geliştirme A.Ş.	Antalya, Türkiye	19.03.2021	Bağlı olduğu sektörlerde teknolojik bilgi üretmek, üründe ve üretim yöntemlerinde yenilik geliştirmek, ürün kalitesini ve standartlarını yükseltmek, verimliliği artırmak.	50.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak ve yönetim kurulu üyesi
Tasfiye Halinde Tarık Sarvan Enerji Yatırım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Türkiye	24.06.2015	Enerji*	10.000	Tarzan Tarık Sarvan tek ortak ve müdür
Creativ Wings Marketing GmbH- Türkiye Antalya Şubesi**	Antalya, Türkiye	20.10.2010	Şirket tarafından 10.01.2023 tarihinde, şubenin faal olmadığı beyan edilmiştir.	-	Timur Werner Taşdemir %100 Pay Sahibi, Tarzan Tarık Sarvan Genel Müdür
Antalyaspor Spor Faaliyetleri Ticaret Sanayi A.Ş.	Antalya, Türkiye	23.02.1998		-	Antalyaspor Vakfı %36,58, Antalyaspor Derneği %59,80 ve %3, Tarzan Tarık Sarvan yönetim kurulu üyesi

Tasfiye Halinde Kaşşolar Enerji İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Antalya, Türkiye	08.12.2014	Enerji*	10,000	Volkan Yılmaz tek ortak ve müdür
CW Holding A.Ş.	Antalya, Türkiye	03.01.2023	Holding	50,000	Tarzan Tarık Sarvan %94 pay sahibi ve yönetimi kurulu başkanı; Volkan Yılmaz %6 pay sahibi ve yönetim kurulu üyesi

***Faaliyet konusu enerji olan ilişkili taraflara ilişkin olarak**

Şirket pay sahiplerinin ortak ve/veya yönetici oldukları ilişkili taraflardan tamamına yakınının faaliyet konusu, Şirket'in faaliyet konuları arasında yer alan yenilenebilir enerji kaynaklarından veya diğerlerinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, elektrik enerjisinin depolanması üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışlarıdır. 07.01.2023 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz'a TTK'nın "Şirketle İşlem Yapma, Şirkete Borçlanma Yasası" başlıklı 395. ve "Rekabet Yasası" başlıklı 396. maddelerinde belirtilen izin ve yetkilerin verilmesine karar verilmiştir. Bu bağlamda, örtülü kazanç aktarımı yasasını düzenleyen SPK'nın m.21 hükmü ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin SPK tarafından belirlenmiş Kurumsal Yönetim İlkeleri konusunda Şirket'e bilgi verilmiştir.

****Creativ Wings Marketing GmbH Türkiye Antalya Şubesi**

Creativ Wings Marketing GmbH Türkiye Antalya Şubesi 29.04.2009 tarihinde Düzce Ticaret Sicili Memurluğuna Düzce-8000 sicil numarası ile Creativ Wings Marketing GmbH Türkiye-Düzce Şubesi unvanıyla tescil edilerek açılmıştır. Şube açılışı 05.05.2009 tarih ve 7304 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Açılış, Ali İhsan İkizoğlu'nun şube vekilliğine atandığı ve şubeye 10.000 TL sermaye tahsis edildiği; güneş ısıtından elektrik enerjisi, üretimi; oto ve iş makinesi kiralama ve ithal etme, inşaat ve taahhüt işleri konularında faaliyet göstermek üzere kuruluşunun uygun görüldüğü anlaşılarak tescil edilmiştir.

Şube daha sonra 2. Organize Sanayi Bölgesi 25. Cadde No:5 Yeniköy, Antalya adresine nakledilmiş; nakil Antalya Ticaret Sicili Memurluğu'na Antalya-63891-66131 sayılı sicil numarası ile 20.10.2010 tarihinde tescil; 28.10.2010 tarih ve 7679 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Nakle esas Creativ Wings Marketing GmbH'nin 11.10.2020 tarihli genel kurul kararı ticaret siciline tescil edilmiş olup, söz konusu kararda Timur Werner Taşdemir yerine Tarzan Tarık Sarvan'ın Genel Müdür seçilmesine, şubenin Antalya'ya taşınarak bir fabrika kurulmasına ve bu fabrikada güneş enerjisi modülleri üretmeye, üretilen enerjiyi satmaya, güneş enerjisi ile ilgili makine ve teçhizatı üretmeye, güneş parkları kurmaya, yenilenebilir enerji parkları kurmaya, arazi almaya, kiralamaya, 3. şahıslara satmaya ve kiralamaya karar verildiği görülmüştür.

Şube adresinin, 17.02.2014 tarihli genel kurul kararı ile Arapsöyü Mah. Kuşkavağı Cad. No:42/A Konyaaltı, Antalya adresine nakledilmesine karar verilmiş; adres değişikliği 20.02.2014 tarihinde ticaret siciline tescil; 05.05.2014 tarih ve 8521 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şube adresinin, 08.04.2016 tarihli genel kurul kararı ile Antalya OSB 3. Kısım Mah. 33. Cad. No:7 Döşemealtı, Antalya adresine nakledilmesine karar verilmiş; adres değişikliği 14.04.2016

tarhinde ticaret siciline tescil; 21.04.2016 tarih ve 9059 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket tarafından Creativ Wings Marketing GmbH unvanlı şirketin tasfiye edildiği ve şube unvanın Türkiye'de korunması amacıyla isim hakkı alınarak, tasfiye edilebileceği tarafımıza beyan edilmiştir.

1.8. Geçmiş Birleşme İşlemleri

Şirket, kuruluşundan itibaren devralan sıfatıyla 5 adet birleşme işlemine taraf olmuştur. Bu kapsamda Şirket, aşağıdaki tabloda yer alan toplam 11 adet şirketi TTK m.136 ve 158 ile KVK 18, 19 ve 20. maddeleri uyarınca tüm aktif ve pasifiyle birlikte bütün halinde devralarak TTK'nın 155. maddesinin birinci fıkrası kapsamında kolaylaştırılmış usulde birleşmiştir.

Bahse konu münfesi 11 şirketten ACCA Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. hariç kalan 10 adedinin faaliyet konusu sahip oldukları GES'lerle elektrik üretimi iken, Münfesi ACCA Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin faaliyet konusu, GES proje geliştirme ve güneş enerjisi ekipmanlarının satışıdır. Devralınan şirketlere ve devir işlemlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 7: Devralma Yoluyla Birleşilen Şirketler				
Devralınan Şirket Unvanı	Birleşme Öncesi Sermaye Tutarı (TL)	Yönetim Kurulu Karar Tarihi	Ticaret Siciline Tescil Tarihi	TTSG Tarih/Sayısı
Sartlarsolar Enerji İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	8.710.000	15.09.2020	22.09.2020	29.09.2020/10170
NZY Elektrik Üretim A.Ş.	3.250.000	15.09.2020	22.09.2020	29.09.2020/10170
RN Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	3.710.000	15.09.2020	22.09.2020	29.09.2020/10170
NZK Güneş Enerjisi Elektrik Üretim A.Ş.	3.600.000	15.09.2020	22.09.2020	29.09.2020/10170
FG Enerji Üretim A.Ş.	3.250.000	15.09.2020	22.09.2020	29.09.2020/10170
Merhisar Enerji İnşaat Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	20.000	15.09.2020	22.09.2020	29.09.2020/10170
Merkür Yenilenebilir Enerjiler A.Ş.	2.200.000	20.08.2021	26.08.2021	01.09.2021/10399
ACCA Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500.000	31.08.2021	14.09.2021	21.09.2021/10413
Ayges İnşaat Makine Enerji Üretim ve Ticaret Ltd. Şti.	2.410.000	03.09.2021	14.09.2021	21.09.2021/10413
Fethi Enerji Elektrik Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	1.710.000	19.10.2021	22.10.2021	01.11.2021/10441
Feyza Enerji Elektrik Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	1.710.000	22.10.2021	01.11.2021	01.11.2021/10441

2. SERMAYE ve PAY SAHİPLİĞİ YAPISI

2.1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirket 03.10.2010 tarihinde 100.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Kuruluş sermayesi her biri 1.000 TL kıymetinde 100 adet paya ayrılmıştır. Şirket kuruluşundan bu yana, sermaye azaltımı yapılmamıştır. Şirket kuruluşundan bu yana yapılan sermaye artırımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 8: Sermaye Artırımları

Sermaye (TL)		Artırım Kaynağı (TL)		Tescil Tarihi	TTSG	
Öncesi	Sonrası	Bedelli	Bedelsiz		Tarih	No
Kuruluş	100.000	100.000	-	03.12.2010	13.12.2010	7706
100.000	1.100.000	48.094 (Nakit)	951.906 (37.140,55 TL 2013 yılı karı, 172.257,91 TL 2014 yılı karı, 742.507,54 TL 2015 yılı karı)	01.06.2016	08.06.2016	9092
1.100.000	6.160.000	-	5.060.000 (2015 ve 2016 yılları karı)	19.06.2017	30.06.2017	9357
6.160.000	25.000.000	18.840.000 (Nakit)	-	30.06.2017	10.07.2017	9363
25.000.000	105.000.000	-	80.000.000 (2017 yılı geçmiş dönemi karı)	28.03.2018	09.04.2018	9554
Dönüşüm	105.000.000	Tür değişikliği yoluyla A.Ş. (*)		03.05.2018	14.05.2018	9577

(*) Tür değiştirmek suretiyle anonim şirkete dönüşen CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin sermayesi 105.000.000 TL olup, tamamı CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Ltd. Şti.'nin sermayesinden karşılanmıştır.

II-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 5. maddesinin birinci fıkrası uyarınca, payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların mevcut sermayelerinin tamamının ödenmiş olması zorunludur. 105.000.000 TL olan Şirket sermayesinin tamamının ödendiği, Şirket'in 30.09.2022 tarihi itibarıyla hesaplanan özvarlığının 505.707.561,09 TL olduğu ve Şirketin ödenmiş sermayesinin korunduğu; YMM Fahri Arkan tarafından düzenlenen 05.12.2022 tarih ve YMM 2881-830/2022-ÖA-23 sayılı Sermayenin Ödendiğinin, Özvarlığın Değer ve Tespiti ile Sermayenin Korunmuş Olduğu Hakkında Yeminli Mali Müşavirlik Raporu ile tespit edilmiştir.

Şirket kayıtlarında TTK 376 ve 377. uyarınca herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun bulunmadığına ilişkin 17.03.2023 tarihinde Şirket'ten yazılı beyan alınmıştır.

2.2. Güncel Pay Sahipliği

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in pay sahipliği yapısı T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 03.05.2018 tarih ve 7118 yevmiye numarası ile onaylanan Şirket pay defteri uyarınca aşağıdaki gibidir:

Tablo 9: Pay Sahipliği

Pay Sahibi	Grubu	Sermaye Tutarı (TL)	Oran (%)
Tarzan Tarık Sarvan	A	24.675.000	23,50
	B	74.025.000	70,50
	Toplam	98.700.000	94,00
Volkan Yılmaz	A	1.575.000	1,50
	B	4.725.000	4,50

	Toplam	6.300.000	6,00
TOPLAM		105.000.000	100,00

Halka açılma sonrasında ek pay satışının da gerçekleşmesi halinde, halka arz sonucu Şirket'in sermaye dağılımının aşağıdaki gibi olması planlanmaktadır.

Tablo 10: Halka Arz Sonrası Ek Satış Dahil Öngörülen Şirket Pay Sahipliği Yapısı					
Pay Sahibi	Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
		Sermaye Tutarı (TL)	Oran (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Oran (%)
Tarzan Tarık Sarvan	A	24.675.000	23,50	24.675.000	19,94
	B	74.025.000	70,50	62.775.000	50,73
	Toplam	98.700.000	94,00	87.450.000	70,67
Volkan Yılmaz	A	1.575.000	1,50	1.575.000	1,27
	B	4.725.000	4,50	4.725.000	3,82
	Toplam	6.300.000	6,00	6.300.000	5,09
Halka Açık Kısım	B	0	0,00	30.000.000	24,24
TOPLAM		105.000.000	100,00	123.750.000	100,00

2.3. Sermaye Artırımı ve Halka Arza İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

Yönetim Kurulu'nun 10.01.2023 tarih ve 2023/004 sayılı kararı ile, özetle;

- Şirket'in 105.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde tamamı nakit karşılığı olmak üzere 18.750.000 TL artırılarak 123.750.000 TL'ye çıkarılmasına
- Sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen toplamda 18.750.000 adet pay ile Tarzan Tarık Sarvan'ın sahip olduğu 6.250.000 adet pay olmak üzere toplamda 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet B grubu hamiline yazılı payın primli olarak halka arz edilmesine,
- Fazla talep gelmesi ve gerekli görülmesi halinde Tarzan Tarık Sarvan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet hamiline yazılı B grubu payın da ek pay satışına konu edilerek halka arz edilmesine

karar verilmiştir.

2.4. Paylar Üzerinde Takyidat

Yönetim Kurulu'nun 15.05.2018 tarih ve 2018/004 sayılı kararı ile Şirket'in 105.000.000 TL ödenmiş sermayesini temsil eden 1. tertip nama yazılı payların basılarak ortaklara dağıtılmasına karar verilmiştir. Pay senetleri, T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 03.05.2018 tarih ve 7118 yevmiye numarası ile onaylanan Şirket pay defteri, Esas Sözleşme ve Şirket beyanı uyarınca, Borsa'da işlem görecektir. Paylar üzerinde payların devir veya tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel teşkil edecek bir kayıt bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır. Şirket paylarının Borsa'da işlem görmesinden önce, basılmış pay senetleri iptal edilecek ve kaydi paylara ilişkin haklar Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde kayden izlenecektir.

2.5. Pay Grupları ve İmtiyazlar

2.5.1. Pay Grupları

Esas Sözleşme'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesi uyarınca, çıkarılmış sermayesi 105.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1,00 TL itibari değerinde 105.000.000 paya bölünmüş olup, bu payların

26.250.000 adedi A grubu nama yazılı, 78.750.000 adedi B grubu hamiline yazılıdır. Borsada işlem görmek üzere ihraç edilenler hariç hamiline yazılı pay çıkarılamaz. Sermaye artırımların bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Yapılacak sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu paylar çıkartılır. Pay gruplarının sahip olduğu imtiyaz ve haklar aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tablo 11: Pay Gruplarına Tanınan İmtiyaz ve Haklar					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyaz ve Haklar	Nominal (TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı (%)
A	Nama Yazılı	Yönetim Kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Genel Kurul toplantılarında oy hakkı imtiyazı bulunmaktadır. Önalım Hakkı bulunmaktadır.	1,00	26.250.000	25
B	Hamiline Yazılı	İmtiyaz bulunmamaktadır.	1,00	78.750.000	75
TOPLAM				105.000.000	100

2.5.2. İmtiyazlar

2.5.2.1. Yönetim Kurulu Üye Seçiminde Aday Gösterme İmtiyazı

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca; Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5- en fazla 10 kişiden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri veya A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır. A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden oluşacaktır.

2.5.2.2. Genel Kurul Toplantılarında Oy Hakkı İmtiyazı

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi ve "Oy Verme ve Vekil Tayini" bendi uyarınca; TTK'nın oyda imtiyazlı paylara ilişkin hükümlerinde yer alan istisnalar saklı kalmak üzere, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın 1 oy hakkı vardır.

2.6. Önalım Hakkı

Esas Sözleşme'nin "Payların Devri" başlıklı 20. maddesi uyarınca, A grubu payların üçüncü kişilere ya da Şirket'te pay sahibi olan gerçek veya tüzel kişilere devri halinde, söz konusu paylar öncelikli olarak diğer A grubu pay sahiplerine önerilecektir. TTK'nın 493. maddesi hükmüne uygun olarak Yönetim Kurulu, işletme konusu veya ekonomik bağımsızlık bakımından Şirket'in, bağlı ortaklıklarının veya iştiraklerinin ticari faaliyetlerine zarar verme potansiyeli bulunan kişilere yapılan A grubu nama yazılı pay devirlerini reddetme hakkına sahiptir. Bu durumda devredene, devre konu payları, başvurma anındaki gerçek değeriyle, Şirket'in devreden dışındaki pay sahipleri veya üçüncü kişiler hesabına almayı önermesi zorunludur.

A grubu payların devri halinde devralan, payları kendi adına ve hesabına aldığı açıkça beyan etmezse veya devralanın ödeme yeterliliği şüpheli ise ve Şirketçe istenen teminat verilmemişse Yönetim Kurulu devre onay vermeyi ve pay defterine kaydını reddedebilir.

Devralan payların gerçek değerinin belirlenmesini isterse, TTK'nun 493. maddesinin beşinci fıkrasına uygun şekilde Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Değerleme giderlerini Şirket karşılar. Devralan, gerçek değeri öğrendiği tarihten itibaren 1 ay içinde bu fiyatı reddetmezse devralma önerisini kabul etmiş sayılır.

2.7. Payların Devri ve Tedavülü

Esas Sözleşme'nin 6. maddesinin son fıkrasına göre; paylar TTK, SPK'n ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olur. Borsada işlem görecektir olan B grubu paylar, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca serbestçe devredilebilir.

Esas Sözleşme'nin "Payların Devri" başlıklı 20. maddesi uyarınca ise; Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir. Şirket'in A grubu payları nama ve B grubu payları hamiline yazılıdır. A grubu paylar yönünden Şirket'e karşı pay defterinde kayıtlı kişi ortak sıfatını haizdir. A grubu payların üçüncü kişilere ya da Şirket'te pay sahibi olan gerçek veya tüzel kişilere devri halinde, söz konusu paylar öncelikli olarak diğer A grubu pay sahiplerine önerilecektir.

Paylar, miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra gereği iktisap edilmişlerse Şirket, payları edinen kişiye, sadece paylarını gerçek değeri üzerinden devralmayı önerdiği takdirde onay vermeyi reddedebilir.

Sermaye piyasası mevzuatına uyularak, A grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B grubu paya dönüşümü amacıyla esas sözleşme değişikliği yapılması ve esas sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir. Borsada işlem gören ve görecektir olan B grubu payların devrine kısıtlama getirilemez. Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

3. ŞİRKET YÖNETİMİ

3.1. Yönetim Kurulu

3.1.1. Yönetim Kurulunun Oluşumu, Görev ve Yetkileri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca; Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 en fazla 10 kişiden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri veya A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır.

07.01.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz, Mücahit Melik Yetim, İsmail Yüksek ve Bedrettin Kara 07.01.2026 tarihine kadar olmak üzere 3 yıl süre ile yönetim kurulu üyeliğine seçilmiştir.

Tablo 12: Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı Soyadı	Görevi	T.C. Kimlik No	Görev Süresi
Tarzan Tarık Sarvan	Yönetim Kurulu Başkanı	510*****72	07.01.2026
Volkan Yılmaz	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	115*****08	07.01.2026
Mücahit Melik Yetim	Yönetim Kurulu Üyesi	129*****06	07.01.2026
Bedrettin Kara	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	263*****06	07.01.2026

İsmail Yüksek	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	684****10	07.01.2026
---------------	-------------------------------	-----------	------------

07.01.2023 tarihi ve 2023/002 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile; Yönetim Kurulu'nun kendi arasında yaptığı görev dağılımında Yönetim Kurulu Başkanlığına Tarzan Tarık Sarvan, Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine Volkan Yılmaz seçilmiş olup, adı geçenler şirket unvanı veya kaşesi altında münferiden temsil ve ilzam etmek üzere yetkili kılınmışlardır.

07.01.2023 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz'a TTK'nın "Şirketle İşlem Yapma, Şirkete Borçlanma Yasağı" başlıklı 395. ve "Rekabet Yasağı" başlıklı 396. maddelerinde belirtilen izin ve yetkilerin verilmesine karar verilmiştir.

Sermaye piyasası mevzuatı ve TTK'nın ilgili hükümlerine uygun olarak, yönetim kurulu üyelerine; genel kurul kararıyla belirlenmiş olmak şartıyla huzur hakkı, ücret, ikramiye, prim ve yıllık kardan pay ödenebilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerine ilişkin SPK ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır. 07.01.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyelerinden Tarzan Tarık Sarvan'a aylık net 200.000 TL, Volkan Yılmaz'a aylık net 200.000 TL, Mücahit Melik Yetim'e aylık net 40.000 TL, her bir bağımsız yönetim kurulu üyesi İsmail Yüksek ve Bedrettin Kara'ya aylık net 25.000 TL ücret ödenmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulunun 10.01.2023 tarih ve 2023/006 sayılı kararı ile yönetim kurulu bünyesinde komiteler oluşturulmuştur. Denetimden Sorumlu Komite üyeliklerine İsmail Yüksek, Bedrettin Kara; Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliklerine İsmail Yüksek, Bedrettin Kara, Mücahit Melik Yetim, Nihan Demirtaş Taylan ve Özge Onur Demircan; Riskin Erken Saptanması Komitesi üyeliklerine İsmail Yüksek ve Bedrettin Kara seçilmiştir.

3.1.2. Yönetim Kurulu Toplantıları

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9. maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatı, TTK ve esas sözleşme ile münhasıran Genel Kurula yetki verilmiş olan hususlar haricindeki Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir. Yönetim kurulu toplantılarında toplantı ve karar nisaplarına ilişkin olarak TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır.

3.1.3. Yönetim Kurulu Kararları

Tarafımıza ibraz edilen Antalya 17. Noterliği'nin 03.05.2018 tarih ve 7120 sayılı yevmiye numarası ile onaylı 2018 yılı yönetim kurulu karar defteri; Antalya 17. Noterliği'nin 31.01.2019 tarih ve 1522 sayılı yevmiye numarası ile ara onaylı 2019 hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu karar defteri; Antalya 2. Noterliği'nin 29.01.2020 tarih ve 01634 yevmiye numarası ile ara onaylı 2020 hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu karar defteri; Antalya 17. Noterliği'nin 28.01.2021 tarih ve 1507 yevmiye numarası ile onaylı 2021 hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu karar defteri; Antalya 17. Noterliği'nin 21.01.2022 tarih ve 1366 yevmiye numarası ile onaylı 2022 hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu karar defteri; Antalya 17. Noterliği'nin 16.01.2023 tarih ve 1221 yevmiye numarası ile onaylı 2023 yılı hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu karar defteri incelenmiştir. 2019 yılında 7, 2020 yılında 14, 2021 yılında 22 ve 2022 yılında 11 adet karar alındığı görülmüştür. 2021 yılı Yönetim Kurulu karar defterinin 103, 104, 120, 121. sayfalarının boş olduğu, 2022 yılı Yönetim Kurulu karar defterinin 149. sayfasının boş olduğu görülmüştür. Bundan başka 05.01.2019 tarih ve 2019/025 sayılı Yönetim Kurulu kararının Yönetim Kurulu Karar Defterine yapıştırılmadığı anlaşılmıştır.

TTK'nın 65. maddesinin birinci fıkrasının 2 no.lu bendi uyarınca, defterlere yazımlar ve diğer gerekli kayıtlar, eksiksiz, doğru, zamanında ve düzenli olarak yapılır. 3 no.lu bendi uyarınca, bir yazım veya

kayıt, önceki içeriği belirlenemeyecek şekilde çizilemez ve değiştirilemez. Kayıt sırasında mı yoksa daha sonra mı yapıldığı anlaşılmayan değiştirmeler yasaktır. Yönetim Kurulu Karar Defterleri ile ilgili olarak halka açılmaya engel bir durum olmamakla birlikte, gerekli özenin gösterilmesi konusunda Şirket'in dikkati çekilmiştir.

2019, 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin Yönetim Kurulu kararları genel olarak Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olup, tarafımızca önemli olarak değerlendirilen kararlara aşağıda yer verilmiştir;

- 02.08.2019 tarih ve 2019/4 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Ayges İnşaat Makina Enerji Üretim ve Ticaret Ltd. Şti.'ne 100 adet pay karşılığı 10.000 TL sermaye ile ortak olunmasına,
- 06.12.2019 tarih ve 2019/5 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yeni Alkan Yatırım ve Danışmanlık Ticaret Ltd. Şti.'ne 400 adet pay karşılığı 10.000 TL sermaye ile ortak olunmasına,
- 27.05.2020 tarih ve 2020/004 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Sarıarsolar Enerji İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ne 100 adet pay karşılığı 10.000 TL sermaye ile ortak olunmasına,
- 28.05.2020 tarih ve 2020/005 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Amasya GES 1 Yatırım A.Ş.'ye 265 adet pay karşılığı 3.710.000 TL sermaye ile ortak olunmasına,
- 25.08.2020 tarih ve 2020/007 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Amasya GES 1 Yatırım A.Ş.'de sahip olunan 3.710.000 TL tutarındaki 265 adet payın tamamının Almanya'da ikamet eden Alman Uruklu Tomma Kuhlman'a devredilmesine⁴,
- 12.10.2020 tarih ve 2020/011 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Amasya GES 1 Yatırım A.Ş.'de sahip olunan 3.710.000 TL tutarındaki 265 adet paydan, 3.696.000 TL tutarındaki 264 adet payın Almanya'da ikamet eden Alman Uruklu Tomma Kuhlman'a ve kalan 14.000 TL tutarındaki 1 adet payın Öcal Ekici'ye devredilmesine,
- 12.11.2020 tarih ve 2020/012-013 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin kurulmasına, 800 adet pay karşılığı 20.000 TL tutarında pay ile kurucu ortak olunmasına,
- 29.12.2020 tarih ve 2020/014 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile ACCA Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 100 adet pay karşılığı 500.000 TL sermaye ile ortak olunmasına,
- 16.10.2021 tarih ve 2021/013 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile sermayenin 105.000.000 TL'den 212.000.000 TL'ye artırılmasına ve artırılan 107.000.000 TL'nin geçmiş dönem bilanço karından karşılanmasına⁵,
- 26.10.2021 tarih ve 2021/016 sayılı, 23.11.2021 tarih ve 2021/19 sayılı, 23.12.2021 tarih ve 2021/22 Yönetim Kurulu kararları ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve esas sözleşmenin SPKn ve ilgili mevzuatına uygun hale getirilmesi için SPK'ya başvurulmasına⁶,
- 06.11.2021 tarih ve 2021/017 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile CW International'a 1.000 adet pay karşılığı 1.000.000 TL sermaye ile ortak olunmasına,

⁴ Karar uygulanmamıştır. Şirket tarafından söz konusu kararın sehven alındığı tarafımıza 10.01.2023 tarihinde yazılı olarak beyan edilmiştir.

⁵ Karar uygulanmamıştır. Şirket tarafından, 19.10.2021 tarih ve 2021/014 sayılı karar ile birleşme kararı alındığından sermaye artırımını tescil işlemlerinin birleşme süreçlerini yavaşlatacağı değerlendirilerek, söz konusu kararın uygulanmadığı tarafımıza 10.01.2023 tarihinde yazılı olarak beyan edilmiştir.

⁶ Karara dayanılarak 27.10.2021 tarihinde Şirket tarafından SPK'ya yapılan başvuru, Şirket'in 25.03.2022 tarihli yazısı ile geri çekilmiştir.

- 02.12.2021 tarih ve 2021/020 sayılı kararı ile %100 pay sahibi olarak Münih, Almanya'da faaliyet göstermek üzere CW Energy Germany AG unvanlı bir şirket kurulmasına,
- 07.12.2021 tarih ve 2021/021 sayılı kararı ile mülkiyeti Şirket'e ait Fethi GES, Feyza GES ve bağlantı anlaşmasına konu 2017-17 tesisat no.lu GES tesisinde ürettiği/üreteceği elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş. ve/veya herhangi bir tedarik/dağıtım şirketine ve/veya herhangi bir gerçek/tüzel kişiye satışından ve elektrik satışına ilişkin akdedilen/ akdedilecek tüm sözleşmelerden, faturalardan her ne nam ve ad altında olursa olsun lehine doğmuş ve/veya doğacak olan tüm hak ve alacaklar T. İş Bankası A.Ş.'den kullandığı/kullanacağı her türlü kredilerden doğmuş ve doğacak tüm borçlarının teminatı olarak 30.000.000 TL'lik kısmı için Alacak Devri Sözleşmesi akdedilmesine; mülkiyeti Şirket'e ait GES tesisinde bulunan tüm taşınırın 1. sıradan 3.500.000 USD üzerinden rehnedilmesi için Ticari Taşınır Rehni Sözleşmesi akdedilmesine ve Erzincan İli Refahiye İlçesi Sağlık Köyü Hurmaçukuru Mevki 135 Ada, 16 Parsel'de yer alan taşınmazda 49 yıllık üst hakkı üzerine 3.500.000 USD ve 20.000.000 TL ipotek tesisi için Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz'a yetki verilmesine,
- 01.03.2022 tarih ve 2022/001 sayılı kararı ile Ereğli Organizasyon A.Ş.'ye 100 adet pay karşılığı 50.000.000 TL sermaye ile ortak olunmasına,
- 28.11.2022 tarih ve 2022/010 sayılı kararı ile ek faaliyet olarak araç şarj istasyonlarının kurulmasına ve faaliyet kodlarına 35.12.13 Elektrik enerjisinin iletimi (elektrik üretin kaynağından dağıtım sistemine aktaran iletim sistemlerinin işletilmesi) kodunun eklenmesine

karar verilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.05.2020 tarih ve 2020/005 sayılı kararı ile devralınan ve 12.10.2020 tarih ve 2020/011 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 265 adet paydan, 3.696.000 TL tutarındaki 264 adet payın Almanya'da ikamet eden Alman Uruklu Tomma Kuhlman'a ve kalan 14.000 TL tutarındaki 1 adet payın Öcal Ekici'ye devrine karar verilen Amasya GES 1 Yatırım A.Ş. payları ile ilgili olarak SPK tarafından; Ges Yatırım A.Ş., Amasya GES 1 Yatırım A.Ş., CW Enerji ve Altaytech Enerji A.Ş. yetkilileri Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz, Adil Mirza, Sabri Korkmaz ve Harun Küçükoglu hakkında, Kurulca onaylı izahname yayımlama yükümlülüğü yerine getirilmeksizin Amasya GES 1 Yatırım A.Ş. paylarının satın alınması için www.gesyatirim.com adresli internet sitesi aracılığıyla çağrıda bulunduğu ve bu çağrı devamında Amasya GES 1 Yatırım A.Ş.'nin 328 adet B grubu payının 92 adedinin 451.199,31 USD karşılığında 15 kişiye satıldığı iddiasıyla SPKn'nun 109. maddesinin birinci fıkrasına aykırılık nedeniyle suç duyurusunda bulunulmuştur. Suç duyurusuna ilişkin bilgi işbu Hukukçu Raporu'nun "Davalar" başlıklı 13. bölümünde yer almaktadır.

3.1.4. 2018 Yılına İlişkin Önemli Yönetim Kurulu Kararları

İşbu Hukukçu Raporu'nun inceleme konusu, Kotasyon Önergesi Başvuru Belgeleri Ekinde yer alan Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca son 3 yıla ilişkin yönetim kurulu kararlarını kapsamaktadır. Bununla birlikte, 2018 yılına ilişkin tarafımızca önemli nitelikte mütalaa edilen iki adet yönetim kurulu kararına aşağıda yer verilmiştir.

3.1.4.1. İpotek Tesisi Kararları

Şirket'in 28.06.2018 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in ve 3. kişilerin Fibabanka A.Ş. nezdinde; 18.07.2018 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile de Şirket'in ve 3. kişilerin finansman ve sigorta kuruluşları nezdinde kullandığı/kullanacağı biçimle krediler ve doğmuş/doğacak tüm borçları için ipotek tesis edilmesi konusunda muvafakat/icazet/kabul verilmiştir. II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin

"Teminat, rehin, ipotek ve kefaletler" başlıklı 12. maddesi uyarınca, ortaklıklar ile bunların bağlı ortaklıkları;

- Kendi tüzel kişilikleri lehine,
- Finansal tablolarında tam konsolidasyon kapsamına dahil ettikleri ortaklıklar lehine,
- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer üçüncü kişiler lehine vermiş oldukları teminat, rehin, ipotek ve kefaletler dışında üçüncü kişiler lehine teminat, rehin, ipotek ve kefalet veremez. Sermayelerine doğrudan katılan iştirakler ve iş ortaklıkları lehine, doğrudan katılan sermaye payı oranında teminat, rehin, ipotek ve kefalet verilebilir. Her koşulda olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer üçüncü kişiler lehine teminat, rehin, ipotek ve kefalet verilmesine ilişkin yönetim kurulu kararlarında bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı aranır. Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıkların, bu maddeye aykırı mevcut teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerinin, paylarının borsada işlem görmeye başladığı yılı takip eden dördüncü yılın sonuna kadar sıfır düzeyine indirilmesi zorunludur.

II-17.1 sayılı Tebliğ hükümlerine uyum konusunda Şirket'in dikkati çekilmiştir. Bunun yanı sıra, 28.06.2018 ve 18.07.2018 tarihli kararlar, 07.02.2023 tarih ve 2023/012 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile iptal edilmiştir.

3.1.4.2. Şirket'in Konkordato Geçici Mühlet Talebi ve Konkordatodan Feragat

Yönetim Kurulu'nun 12.10.2018 tarih ve 24 sayılı kararı ile; 2018 ve 2019 yılı gelir/gider ve ödemeler hesaplarının incelenmesi sonucunda; TTK hükümlerine göre hazırlanmış ara dönem bilanço ve gelir tablosunda borca batıklık durumu olmamakla birlikte, cari ve gelecek dönemlere ilişkin ödemelerin yapılmasının mümkün olamayacağı, bu çerçevede Şirketin 2018 yılının kalan döneminde ve 2019 yılında ödemeler dengesinin önemli ölçüde bozulduğu ve nakit akışının negatif olduğu tespit edilerek,

- Şirket borçlarının yeniden yapılandırılması suretiyle Şirket nakit akışının ve ödemeler dengesinin yeniden düzenlenerek pozitif olmasının sağlanması için Şirket alacaklılarına Konkordato teklifinde bulunulmasına ve İHK çerçevesinde gerekli başvurunun yapılmasına,
- Finansal durumun iyileştirilmesi için tamamlanmış veya tamamlanma aşamasında bulunan GES projeleri ve diğer projeler bazında ortak arayışlarının veya satış olanaklarının değerlendirilmesine ve/veya Şirket'e, gerektiğinde mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanmak suretiyle yapılacak sermaye artırım çerçevesinde yeni ortakların alınması yoluyla yeni sermaye girişinin ve yeni ek finansman kaynaklarının sağlanmasına,
- Şirket ödenmiş sermayesinin 20.000.000 TL artırılarak 105.000.000 TL'den 125.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve bu sermaye artırımının 36 ay içerisinde tamamlanmasına⁷

karar verilmiştir.

Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 16.10.2018 tarih ve E.2018/699 sayılı dosya ile konkordato talebinde bulunulmuştur. Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından 17.10.2018 tarihinden itibaren 3 ay süre ile geçici mühlet kararı verilmiştir. Daha sonra 05.01.2019 tarih ve 2019/025 sayılı Yönetim Kurulu kararına dayanılarak 07.01.2019 tarihinde Şirket tarafından konkordatodan feragat talep edilmiş; Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 07.01.2019 tarih ve 2019/15 sayılı kararı ile; konkordatonun feragat sebebiyle reddine, geçici mühletin İHK m.288 uyarınca kaldırılmasına karar

⁷ Kararın sermaye artırımına ilişkin kısmı uygulanmamıştır. Şirket tarafından Şirketin konkordato sürecinde geçici mühlet talebinden feragat etmesi ve bu nedenle de sermaye artırım gerekliliğinin ortadan kalkması nedeniyle söz konusu kararın uygulanmadığı tarafımıza 10.01.2023 tarihinde yazılı olarak beyan edilmiştir.

verilmiştir. Mahkeme kararı 25.02.2019 tarihinde resen ticaret siciline tescil; 06.03.2019 tarih ve 978) sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Söz konusu karar; 26.02.2019 tarihinde kesinleşmiştir.

Konkordato sürecinde Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesinin 15.11.2018 tarih ve E.2018/699 sayılı kararı ile; Şirketin Yüklenici sıfatıyla ACCA Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile 01.08.2018 tarihinde akdettiği Manisa ili, Kula İlçesi, Kavacık Mahallesi, Büyükharman mevki 106 ada 15 parselde bulunan taşınmaz üzerinde bir adet GES kurulması konulu "LÜY Yönetmeliği'ne Uygun Arazi Uygulamalı GES Projesi İş/Hizmet Sözleşmesi"nin ifası gereği, sözleşmenin 6. maddesinde geçici teminat olarak belirlenen 170.000,00 USD'nin Şirket hesabına iadesini takiben söz konusu taşınmazın tapudan ACCA A.Ş.'ye devrinin yapılmasına İİK m.297/2 gereği izin verilmiştir. Anılan sözleşmede iş bedeli olarak ACCA tarafından 30.12.2018 tarihinde 100.000,00.-USD, 30.01.2019 tarihinde 100.000,00.-USD, 28.02.2019 tarihinde 100.000,00.-USD, 30.03.2019 tarihinde 132.000,00.-USD, 30.04.2019 tarihinde 132.000,00.-USD, 30.05.2019 tarihinde 132.000,00.-USD, 30.06.2019 tarihinde 134.000,00.-USD'nin Şirkete ödenmesi kararlaştırılmıştır.

Şirketin 29.12.2020 tarih ve 2020/014 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile ACCA Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 100 adet pay karşılığı 500.000 TL. sermaye ile ortak olmasına karar verilmiş; daha sonra 31.08.2021 tarih ve 3 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket tarafından devralınarak birleşilmiştir.

Konkordato sürecinde Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesinin 06.11.2018 tarih ve E.2018/699 sayılı kararı ile; Şirketin Yüklenici sıfatıyla Arya Enerji Mühendislik Danışmanlık İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ile 06.04.2018 tarihinde akdettiği "LÜY Yönetmeliği'ne Uygun GES Kurulumu ve Bağlı Haklarının/Yüklerinin Devrine, Gerekmesi Halinde Proje Haklarının Ücret Karşılığı Devredilmesine İlişkin Ön Sözleşmesi"nin ilgili firma tarafından sunulan teklif doğrultusunda 40.000 USD Şirket'e ödenmek suretiyle feshine İİK m.297/2 uyarınca onay verilmesine; Volkan Yılmaz ve Tarzan Tarık Sarıyan adına kayıtlı muhtelif taşınmazlarda kurulan üst haklarının Arya Enerji Ltd. Şti.'ne devrine İİK m.297/2 gereği izin verilmesine karar verilmiştir.

Şirket tarafından 17.03.2023 tarihinde tarafımıza; konkordato sürecine ilişkin tüm borçların finans kuruluşları ve piyasa ledairek sağlayıcıları ile ortak zeminde alınan kararlarla ödendiği, aynı süreçte teminata kabul edilmeyen varlıkların bir kısmının satılarak nakde çevrildiği ve piyasa borçlarının tamamının kapatıldığı yazılı olarak beyan edilmiştir. Şirket beyanı ve incelenen beyan ve belgeler uyarınca konkordato mühletinde bankalarla akdedilmiş yapılandırma sözleşmesi bulunmamaktadır.

3.1.4. Temsil ve İltizam

Esas Sözleşme'nin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. maddesi uyarınca; Şirket'in yönetimi ve üçüncü şahıslara karşı temsili Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu TTK, SPK ve ilgili diğer mevzuatta öngörülen ve Genel Kurul tarafından kendisine verilen görevleri ifa eder. Yönetim Kurulu üyelerinin bilgi alma ve inceleme hakları kısıtlanamaz ve kaldırılmaz. TTK 375. hükmü saklı kalmak üzere, yönetim kurulu, yönetim yetki ve sorumlulukları kısmen veya tamamen bir veya birden fazla yönetim kurulu üyesine veya üçüncü bir kişiye devretmeye yetkilidir. Bu durumda, yönetim kurulu TTK'nın 367/1 maddesine uygun bir yönerge düzenler.

Yönetim Kurulunun alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararının noterce onaylanmış suretini tescil ve ilan ettirir, tescil ve ilan edilmemiş temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez, ancak temsil yetkisinin sadece merkez veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371, 374 ve 375. maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim Kurulu, yukarıda belirtilen temsilciler dışında, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya tacir yardımcısı olarak atayabilir. Bu fıkra uyarınca yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

Şirket'in T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 30.11.2021 tarih ve 22592 sayılı yevmiye numarası ile düzenlenmiş imza sirküleri uyarınca, Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz, Şirket unvanı altına atacakları münferit imzaları ile Şirket'i her konuda en geniş şekilde 28.04.2024 tarihine kadar temsil ve ilzama yetkilidir. Şirket'in temsil yetkilerini düzenleyen ve TTK'nın 367. maddesi uyarınca düzenlenmiş bir Yönetim İç Yönergesi bulunmamaktadır.

3.1.5. Kotasyon Yönergesi'nin 7. Maddesinin Beşinci Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan adli sicil ve adli sicil arşiv kayıtları çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda CW Enerji yönetim kurulu üyeleri Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz, Mücahit Melik Yetim, İsmail Yüksek, Bedrettin Kara, Nihan Demirtaş Taylan, Burcu Öztürk, Sinan Özer, Akın Yücel, Vasfiye Ecem Özcan, Mustafa Ayten, Pınar Olcay, Özge Onur Demircan hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 19/10/2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26/9/2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilşim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmadıkları tespit edilmiştir. Yukarıda ismi geçen kişiler tarafından tarafımıza, haklarında halka açılmaya engel olacak nitelikte Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamındaki suçlarla ilgili idari işlem, devam eden dava, tahkim, takip veya sair bir idari takip olmadığına ilişkin beyanlar verilmiştir. Bunun yanı sıra, adı geçenlerden haklarında devam eden dava ve takip olup olmadığına ilişkin UYAP Vatandaş Portal sorgulamaları temin edilmiştir.

Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz hakkında aşağıda bilgi verilen kovuşturma ve dava dosyaları bulunmaktadır.

3.1.5.1. Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz'a İlişkin Olarak

- SPK'nın 24.03.2022 tarih ve 2022/14 sayılı Haftalık Bülteni'nde kamuya duyurulduğu üzere: Ges Yatırım A.Ş. hakkında 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan inceleme neticesinde, Ges Yatırım A.Ş., Amasya Ges 1 Yatırım A.Ş., CW Enerji ve Altaytech Enerji A.Ş. yetkilileri Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz, Adil Mirza, Sabri Korkmaz ve Harun Küçükoglu hakkında, Kurulca onaylı izahname yayımlama yükümlülüğü yerine getirilmeksizin Amasya Ges 1 Yatırım A.Ş. paylarının satın alınması için www.gesyatirim.com adresli internet sitesi aracılığıyla genel bir çağrıda bulunduğu ve bu çağrı devamında Amasya Ges 1 Yatırım A.Ş.'nin 328 adet B grubu payının 92 adedinin 451.199,31 USD karşılığında satıldığı iddiasıyla SPKn'nun 109. maddesinin birinci fıkrasına aykırılık nedeniyle suç duyurusunda bulunulmuştur. Belirtmek gerekir ki, İşbu Hukukçu Raporu'nun 3.1.3. Bölümünde de belirtildiği üzere, Amasya GES 1 Yatırım A.Ş.'nin 265 adet payı 3.710.000 TL karşılığı 28.05.2020 tarih ve 2020/005 sayılı Yönetim Kurulu kararına dayanılarak Şirket tarafından devralınmıştır.

SA DB.

SPK tarafından Antalya Cumhuriyet Başsavcılığı nezdinde yapılan suç duyurusu üzerine başlatılan soruşturma sonucunda; her ne kadar şirket paylarının satılması için ilan verilmiş ise de, şirket paylarının bu çağrı üzerine şirkete bir başvuru veya talep olmadığı, şirket yetkililerinin yakın ve tanıdık toplam 15 kişiye satışının yapıldığı, SPK'nın m.3, İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 5 ve 6. maddeleri dikkate alındığında suçun kanuni unsurlarının oluşmadığı kanaatine varılarak 27.09.2022 tarihinde kovuşturmayaya yer olmadığı kararı verilmiştir. Kovuşturmayaya yer olmadığı kararına karşı SPK tarafından yapılan itiraz, Antalya 3. Sulh Ceza Hakimliği'nin 26.12.2022 tarih ve D.İş 2022/5389 sayılı kararı ile kesin olarak reddedilmiştir. Sulh Ceza Hakiminin itirazın reddine ilişkin kararı istinaf veya temyiz incelemesine tabi olmayıp kesin olduğu için bu karara karşı ancak olağanüstü kanun yolu olan 5271 sayılı Ceza Muhakemeleri Kanunu'nun ("CMK") m.309 uyarınca kanun yararına bozma yoluna gidilebilir. Bu kapsamda kesinleşmiş olan soruşturma dosyasının Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası hükmüne aykırı olmadığı sonucuna ulaşılmıştır. Öte yandan, Sulh Ceza Mahkemesinin kesin olarak verdiği karara karşı kanun yararına bozma yoluna başvurulduğuna dair kendilerine bir tebligat yapılmadığı ve bu hususta bilgilerinin bulunmadığı hususunda Şirket, Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz'dan 17.03.2023 tarihinde yazılı beyan alınmıştır.

- Devir Danışmanlık Pazarlama ve Ticaret A.Ş. tarafından konkordato geçici mühletli içerisinde 30.10.2018 keşide tarihli çekle ilgili Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz aleyhine 5941 Sayılı Çek Kanunu'nun 5. maddesinde düzenlenen çekte karşılıksızdır işlemi yapılmasına sebebiyet verme suçu nedeniyle yapılan şikâyet üzerine İstanbul 7. İcra Ceza Mahkemesi nezdinde E.2018/829 sayılı dosyasında yapılan yargılama sonucunda müşteki tarafın şikâyet hakkının düşürülmesine karar verilmiş ve şikâyetçinin süresi içerisinde karara itiraz etmemesi üzerine karar kesinleşmiştir. 5941 sayılı Kanun'un 5. maddesi uyarınca, üzerinde yazılı bulunan düzenleme tarihine göre kanuni ibraz süresi içinde ibrazında, çekle ilgili olarak "karşılıksızdır" işlemi yapılmasına sebebiyet veren kişi hakkında, hamilin şikâyeti üzerine, her bir çekle ilgili olarak, binbeşyüz güne kadar adli para cezasına hükmolunur. Hakkında çek düzenleme ve çek hesabı açma yasağı kararı verilenler, yasaklılıkları süresince sermaye şirketlerinin yönetim organlarında görev alamazlar. Verilen adli para cezalarının ödenmemesi durumunda, bu ceza, 13/12/2004 tarihli ve 5275 sayılı Ceza ve Güvenlik Tedbirlerinin İnfazı Hakkında Kanunun 106. maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan kamuya yararlı bir işte çalıştırma kararı verilmeksizin doğrudan hapis cezasına çevrilir. Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz hakkındaki ceza davasında karar adı geçen lehine sonuçlandığından, Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası hükmü kapsamında bulunmamaktadır.

- Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz tarafından, Şirket ile birlikte 16.10.2018 tarihinde Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdindeki konkordato geçici mühlet talebinde bulunulmuş olup, bu süreç ile ilgili bilgilere işbu Hukukçu Raporu'nun 13.1.3. Konkordato Süreci başlıklı bölümünde yer verilmiştir.

- Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz aleyhine Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından konkordato mühletli içerisinde Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi ve Antalya 2. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde sırasıyla D. İş 2018/654, E.2018/657 sayılı dosyalarından verilen ihtiyati haciz kararları, Antalya 6. İcra Hukuk Mahkemesi'nin E.2018/863 sayılı dosyası ile iptal edilmiştir.

- Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz aleyhine Şekerbank A.Ş. tarafından İstanbul 34. İcra Dairesi ve İstanbul 11. İcra Dairesi nezdinde sırasıyla E.2019/3296 ve E.2019/2407 dosyalarından başlatılan toplam 2.300.000 TL alacağa ilişkin iki ayrı icra takibinin ilki karşı tarafın feragati diğeri işe haricen ödeme nedeniyle kapatılmıştır.

- Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz aleyhine Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından Antalya 10. İcra Dairesi nezdinde E.2018/11702 sayılı dosyasından kredi sözleşmesinin teminatı olarak alınan senede ilişkin başlatılan 8.000.000 TL tutarındaki icra takibi, Antalya 2. Asliye Ticaret Mahkemesinin E.2018/657 sayılı dosyasında verilen takibin iptali kararı ile kapatılmıştır.

3.1.5.2. Tarzan Tarık Sarvan'a İlişkin Olarak

Tarzan Tarık Sarvan aleyhine E*K* tarafından Bakırköy 14. İcra Dairesi'nin E.2013/8253 sayılı dosyasından başlatılan 54.647 TL tutarındaki alacağa ilişkin başlatılan icra takibinden feragat edilmiştir.

3.1.5.3. Volkan Yılmaz'a İlişkin Olarak

CW Enerji Yönetim Kurulu Başkan Vekili Volkan Yılmaz hakkında, CW Enerji çalışanının, GES kurulumu için sözleşme öncesi keşif gerçekleştirdiği Kütahya'daki bir fabrikada iş kazası geçirerek yaralanması ve tedavi gördüğü hastanede ölmesi üzerine taksirle ölüme ve yaralanmaya neden olma suçu iddiasıyla Kütahya Cumhuriyet Başsavcılığı nezdinde, Soruşturma No:2022/921 numarası ile kamu adına başlatılmış ve devam eden bir adet kovuşturma bulunmaktadır. 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu m.85 uyarınca taksirle bir insanın ölümüne neden olan kişi, iki yıldan altı yıla kadar hapis cezası ile cezalandırılır. Bununla birlikte, Volkan Yılmaz hakkında yürütülen soruşturma dosyası taksirli bir suça ilişkin olduğundan, Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrası kapsamındaki suçlar arasında değildir.

3.2. Genel Kurul**3.2.1. Genel Kurul Oluşumu**

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca;

a) **Davet Şekli:** Genel Kurullar, olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Toplantılara davet, toplantıların teşkili ve icrası hususunda TTK, SPKn hükümleri, genel kurul iç yönergesi ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Genel kurul toplantıya, Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve TTSG'de yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az 3 hafta önce yapılır. Söz konusu ilan Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve TTSG'de yayımlanır. Şirket'in ilgili mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile belirlenen hususlar dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine duyurulur.

b) **Toplantı Vakti:** Olağan genel kurul toplantıları Şirket'in hesap dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde toplanır. Olağanüstü genel kurul toplantıları Şirket işlerinin gerektirdiği her zaman kanun ve işbu esas sözleşmede yazılı hükümlere göre toplanır ve karar alır.

c) **Oy Verme ve Vekil Tayini:** TTK'nın oyda imtiyazlı paylara ilişkin hükümlerinde yer alan istisnalar saklı kalmak üzere, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın 1 oy hakkı vardır. Oy kullanırken TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. Pay sahipleri, paylarından doğan haklarını kullanmak için, Genel Kurul toplantılarına bizzat kendileri katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan üçüncü bir kişiyi de temsilci olarak Genel Kurul'a gönderebilirler. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında SPK'nın vekaleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur. Vekaletnamelerin şeklini SPKn ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak Yönetim Kurulu tayin ve ilan eder. Yönetim Kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak SPKn uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar.

Paylar Şirket'e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirket'e karşı haklarını ancak ortak bir temsilci aracılığıyla kullanabilirler. Böyle bir temsilci atamadıkları takdirde, Şirket tarafından söz konusu payın sahiplerinden birisine yapılacak tebligat hepsi hakkında geçerli olur.

d) **Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı:** Şirket, Genel Kurul toplantılarında, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen gündem müzakere edilerek gerekli kararlar alınır.

SPKn'nun 29. maddesi saklı kalmak üzere, gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Genel kurul toplantılarında, toplantı ve karar yeter sayısında sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri düzenlemelerine ve TTK hükümlerine uyulur.

- e) **Toplantı Yeri:** Olağan ve olağanüstü genel kurulların toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak Yönetim Kurulu'nun kararı doğrultusunda ve gerekli olması halinde, Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde de Genel Kurul toplantısı yapılabilir. Şirket Genel Kurul toplantıları elektronik ortamda da yapılabilir. Şirket'in Genel Kurul toplantılarında katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilirler. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak Elektronik Genel Kurul Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.
- f) **Toplantıların İşleyişi ve İç Yönerge:** Genel kurul toplantılarının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantılarında, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu esas sözleşme ve Şirket'in Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır.

Gerek olağan gerek olağanüstü genel kurul toplantıları, Kamuyu Aydınlatma Platformu ile Şirket'in internet sitesi dahil olmak üzere, ilgili mercilere bildirilir. Gündem ile buna ilişkin bilgilerin birer suretlerinin ilgili mercilere gönderilmesi gerekir. Bütün toplantılarda Bakanlık Temsilcisinin hazır bulunması şarttır. Bakanlık Temsilcisinin gıyabında yapılacak toplantılarda alınacak kararlar geçerli değildir. SPK gerekli gördüğü takdirde Şirket genel kurulunda temsilci bulundurabilir.

TTK'nın 419. maddesinin ikinci fıkrası gereğince hazırlanan Genel Kurul İç Yönergesi 2020 yılı olağanüstü genel kurul toplantısında onaylanarak, 26.02.2020 tarihinde ticaret siciline tescil; 03.03.2020 tarih ve 10028 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

3.2.2. Genel Kurul Kararları

Şirket'in T.C. Antalya 17. Noterliği 03.05.2018 tarih ve 7119 yevmiye numaralı Genel Kurul Karar ve Müzakere Defterinde, 05.10.2020 tarihli 2018-2019 yılları olağan genel kurul toplantısı; 15.11.2021 tarihli 2020 yılı olağan genel kurul toplantısı; 06.06.2022 tarihli 2021 yılı olağan genel kurul toplantısı tutanakları yer almaktadır. Şirket'in ikinci bir 2018 yılı olağan genel kurul toplantısı tutanağı ise, 31.12.2019 tarihli olup, sehven yönetim kurulu karar defterine yapıştırılmıştır. İki genel kurul tutanağının içerikleri arasında önemli bir fark bulunmamaktadır. TTK'nın 409. maddesinde, olağan genel kurul toplantısının her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılacağı hüküm altına alınmakla birlikte, bu sürenin düzenleyici bir süre olduğu ve üç aylık sürenin geçmesinden sonraki bir tarihte yapılan toplantılarda alınan kararların geçerliliği üzerinde bir etkisinin bulunmadığı doktrin ve yargı kararlarında kabul edilmektedir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla 2022 yılı olağan genel kurul toplantıların olmamakla birlikte yasal süresi bulunmaktadır.

Şirket 20.02.2020, 03.03.2020, 28.04.2021, 01.07.2021, 17.05.2022 ve 07.01.2023 tarihlerinde olağanüstü genel kurul toplantıları gerçekleştirmiştir. 29.12.2022 tarihli 2022 yılı 2. Olağanüstü toplantısına ilişkin yönetim kurulu üyelerine 200.000 TL huzur hakkı ödemesi kararının yer aldığı olağanüstü genel kurul toplantı tutanağının üzeri, iptal yazılarak çizilmiştir.

Karar defterinin 12. sayfası boş olup, 07.01.2023 tarihli genel kurul karar 13. sayfaya yapıştırılmıştır. Şirket tarafından 12. sayfaya noter ara tasdiki için boş bırakıldığı beyan edilmiştir. Karar ve Müzakere

Defterinde 20.02.2020 tarih ve 2020/1 sayılı kararların mükerrer alınması ve üzeri çizilerek iptal edilmiş; iptal edilen karar içeriklerinin aynı olmakla birlikte, toplantıda temsil edilen 105.000.000 adet pay 98.700.000 TL ve 6.300.000 TL olarak ayrı ayrı gösterilmiş; iptal edilmemiş kararlarda bu rakam toplu olarak 105.000.000 adet şeklinde gösterilmiştir.

16.10.2021 tarih ve 2021/3 sayılı⁸, 08.11.2022 tarih ve bila sayılı⁹ ve 29.12.2022 tarih ve 2022/3¹⁰ sayılı genel kurul kararlarının üzeri çizilerek iptal edilmiştir.

TTK'nın 65. maddesinin birinci fıkrasının 2 no.lu bendi uyarınca, defterlere yazımlar ve diğer gerekli kayıtlar, eksiksiz, doğru, zamanında ve düzenli olarak yapılır. 3 no.lu bendi uyarınca, bir yazım veya kayıt, önceki içeriği belirlenemeyecek şekilde çizilemez ve değiştirilemez. Kayıt sırasında mı yoksa daha sonra mı yapıldığı anlaşılmayan değiştirmeler yasaktır. Genel Kurul Karar ve Müzakere Defterleri ile ilgili olarak halka açılmaya engel bir durum bulunmadığı anlaşılmıştır.

Genel kurul toplantı tutanakları ve hazırlanmış cetvelleri incelenmiş olup, burada belirtilenlerden başkaca aktarılması gereken bir hususa rastlanılmamıştır. Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK ve Şirket Esas Sözleşmesine uygun nisaplarla alındığı, pay sahiplerinin kararlara ilişkin çekimser kalma, serh vb. durumlarının olmadığı görülmüştür.

- 01.07.2021 tarihli 2021 yılı olağanüstü genel kurul toplantısı ile yönetim kurulu üyelerinden Tarzan Tarık Sarvan'a aylık net 75.000 TL ve Volkan Yılmaz'a aylık net 70.000 TL huzur hakkı ödenmesine karar verilmiştir.

4. ŞİRKET'İN BAĞIMSIZ DENETİMİ

Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 14. maddesi uyarınca; Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimine ilişkin olarak TTK, SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Şirket, sermaye piyasası mevzuatı ile TTK hükümlerinde belirtilen nitelikleri haiz olan ve Genel Kurul tarafından her yıl için seçilen denetçi tarafından denetlenir. Denetçi TTSG, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve Şirket'in internet sitesinde ilan edilir.

Şirket 26/3/2018 tarih ve 30432 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2018/11597 Sayılı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Belirlenmesine Dair Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca bağımsız denetim kapsamındadır. Öte yandan, II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 1. maddesi uyarınca, 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.09.2021 ile 30.09.2022 ara dönem finansal tabloları Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak özel bağımsız denetimden geçirilmiştir.

Yıllık finansal tabloların ve faaliyet raporunun denetimi için seçilen bağımsız denetçi ve bağımsız denetçinin seçildiği genel kurul toplantı tarihleri aşağıdaki gibidir.

Tablo 13: Bağımsız Denetçi		
Finansal Tabloların ve Faaliyet Raporunun Dönemi	Genel Kurul Tarihi	Bağımsız Denetçi
2019	03.03.2020	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
2020	05.10.2020	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

⁸ Sermaye artırımına ilişkin genel kurul kararı uygulanmamıştır. 10.01.2023 tarihli Şirket beyanı uyarınca sermaye artırımından vazgeçilmiştir.

⁹ Şirket esas sözleşmesinin amaç ve konu başlıklı 3. maddesi değişikliğinden vazgeçilmiştir.

¹⁰ Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz'a aylık net 200.000 TL huzur hakkı ödenmesine ilişkin karar, üzeri çizilerek iptal edilmiştir.

2021	15.11.2021	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
2022	06.06.2022	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
2023	07.01.2023	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

4.1. Halka Açılma Amacıyla Hazırlanan 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 Yıllarına İlişkin Konsolide Finansal Tabloların ve Faaliyet Raporlarının Özel Bağımsız Denetimi

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına Sorumlu Denetçi Fahri Arıkan tarafından imzalanan 08.04.2022 tarihli özel bağımsız denetim raporunda; hazırlanan konsolide finansal tabloların 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları'na ("TMS/ TFRS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunduğu ifade edilmektedir.

4.2. Halka Açılma Amacıyla Hazırlanan 30.09.2022 Ara Dönemine İlişkin Konsolide Finansal Tabloların ve Faaliyet Raporlarının Özel Bağımsız Denetimi

30.09.2022 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolar Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiştir. Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. adına Sorumlu Denetçi Fahri Arıkan tarafından imzalanan 10.01.2023 tarihli özel bağımsız denetim raporunda sınırlı olumlu görüş bildirmiş olup, görüş aşağıdaki gibidir.

"CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil, konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını ve 30 Eylül 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" paragrafında belirtilen konunun, 30 Eylül 2021 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolar üzerindeki etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını ve 30 Eylül 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) (Not 2) uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Grup'un 30 Eylül 2021 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolarının, denetim ihtiyacının 2022 yılında belli olması nedeniyle, 30 Eylül 2021 tarihli stok sayımını gözlemleyememiş bulunuyoruz. Grup'un 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla elde tutulan stokların miktarlarına ilişkin olarak alternatif prosedürlerle tatmin edici bir kanaate ulaşılamamıştır. Stokların, finansal performans ve nakit akışlarının belirlenmesinde önemli olması dolayısıyla, kar veya zarar tablosunda raporlanan dönem karı ile nakit akış tablosunda raporlanan esas faaliyetlerden net nakit akışlarıyla ilgili herhangi bir düzeltme yapılmasını gerekli olup olmadığı tarafımızca tespit edilememiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayınlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") ve SPK'nda yayınlanan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarınız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin

Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'ın bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetimi kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz."

5. BAĞLI ORTAKLIKLAR

5.1. CW INTERNATIONAL YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

5.1.1. Kuruluş ve Unvan

CW International T.C. Antalya 17. Noterliği'nin 19.09.2017 tarih ve 14163 yevmiye numarası ile onaylı esas sözleşme ile kurulmuş olup, kuruluş Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 26.09.2017 tarihinde 98373 sicil numarasıyla tescil; 05.10.2017 tarih ve 9423 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Kuruluş sermayesi 1.000.000 TL ve kurucu Tarzan Tarık Sarvan'dır. Tarzan Tarık Sarvan paylarının tamamını 09.10.2018 tarihinde Sabri Korkmaz'a devrederek ortaklıktan ayrılmıştır. Şirket beyanı uyarınca Tarzan Tarık Sarvan ile Sabri Korkmaz arasında akdedilmiş yazılı bir pay devri sözleşmesi bulunmamaktadır ve pay devri payların nominal bedeli üzerinden yapılmıştır. Şirket, CW International ve Sabri Korkmaz arasında Sabri Korkmaz'ın sahip olduğu 1.000 adet ve ¼'ü bedeli ödenmiş CW International payının 32.894.389,50-TL bedel karşılığında Şirkete devri konusunda 01.11.2021 tarihli Hisse Devrine İlişkin Protokol akdedilmiş, Sabri Korkmaz sahip olduğu payların tamamını 06.11.2021 tarihinde Şirket'e devrederek ortaklıktan ayrılmıştır. 06.11.2021 tarih ve 2021/001 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Tek Ortaklık Bildirimi yapılmış, TTK m.338 hükmü uyarınca tek pay sahibi CW Enerji olarak 12.11.2021 tarihinde ticaret siciline tescil; 12.11.2021 tarih 10450 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

5.1.2. Merkez

Kuruluş sözleşmesi uyarınca CW International'ın merkez adresi, Liman Serbest Bölgesi Mahallesi 3.Sk. No:2/1 Konyaaltı, Antalya'dır. Merkez daha sonra 13.12.2017 tarih ve 2017/01 sayılı yönetim kurulu kararı ile Liman Sb. Mahallesi 3.Sk. Hazine-30 Apt. No:9/1 Konyaaltı, Antalya olarak değiştirilmiştir. Adres değişikliği 19.12.2017 tarihinde ticaret siciline tescil; 28.12.2017 tarih ve 9483 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Merkez daha sonra Liman SB (Serbest Bölgesi) Mah. 3.Sk. CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. Apt. No: 20-22/1 Konyaaltı, Antalya adresine nakdedilmiş ve adres değişikliği 11.07.2018 tarihinde ticaret siciline tescil; 20.07.2018 tarih ve 9625 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. CW International işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aynı adreste faaliyetine devam etmektedir.

5.1.3. Faaliyet Konusu

CW International Antalya Serbest Bölge'de kurulmuş olup, Şirket beyanı uyarınca, fiilen güneş enerjisi paneli ve güneş enerjisi sistemi ürünleri alım satım faaliyetleriyle iştigal etmektedir. Bunun yanı sıra az da olsa güneş paneli üretim faaliyeti de bulunmaktadır. Şirket yurt dışı satışlarını ağırlıklı olarak bağlı ortaklığı kontumundaki CW International üzerinden gerçekleştirmektedir.

CW International esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3.maddesi uyarınca aşağıdaki gibidir.

Elektrik enerjisi üretmek amacıyla kullanılan fotovoltaik güneş panelleri, parçaları, ekipmanları ve solar hücrelerin üretimi, üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal eder. CW International bu amacı gerçekleştirmek üzere elektrik piyasası mevzuatına uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunacaktır;

- 1) Elektrik enerjisi ve fotovoltaik panel, solar hücre üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,
- 2) Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi ve fotovoltaik panel, solar hücreyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşma yoluyla satmak,
- 3) Kontrol oluşturmaksızın kuruluş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,
- 4) Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

Diğer taraftan Şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için Şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştirak edebilir;

- a) Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak,
- b) Faaliyet konuları ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak,
- c) Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
- d) Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve araç edinmek, bunları işletmek, satın almak, satmak, ipotek almak ve etmek gayrimenkule müteallik, tevhit, ifraz, terk, irtifak hakkı tesisi ve benzeri tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı hak tesisi etmek,
- e) Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak,
- f) Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurtiçi ve yurtdışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak,
- g) Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- h) Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri, adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmek kaydıyla almak ve satmak,
- ı) Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
- j) Amacı ile ilgili olarak marka, ihtira berati, know-how ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak.

5.1.4. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

CW International'ın kuruluş sermayesi 1.000.000 TL'dir. CW International esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca; sermaye her biri 1.000,00 TL kıymetinde 1.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Sermayenin 250.000 TL tutarlı kısmı kuruluşun tescilinden önce; kalan 750.000 TL ise 02.02.2023 tarihinde ödenmiştir. CW International'ın kuruluşundan bu yana sermaye azaltımı ve sermaye artırımını gerçekleştirmemiştir.

5.1.5. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

T.C. Antalya 4. Noterliği tarafından 26.09.2017 tarih ve 15947 yevmiye numarası ile onaylanan CW International'ın pay defteri uyarınca mevcut pay sahipliği yapısı aşağıdaki gibidir.

Tablo 14: CW International A.Ş. Ortaklık Yapısı		
Ortağın Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.	1.000.000	100
TOPLAM	1.000.000	100

5.1.6. Yönetim Kurulu

CW International esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca CW International'ın işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyelerinin görev süresi üç yıldır. 06.11.2021 tarihli genel kurulda CW Enerji 06.11.2024 tarihine kadar yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiştir. CW Enerji'nin gerçek kişi temsilcisi ise, Tarzan Tarık Sarvan'dır.

Tablo 15: CW International A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (Gerçek kişi temsilci Tarzan Tarık Sarvan)	Yönetim Kurulu Başkanı	06.11.2024

CW International'ın T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 31.01.2019 tarih ve 1517 yevmiye numarası ile ara onaylı 2019 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri, T.C. Antalya 2. Noterliği tarafından 29.01.2020 tarih ve 01627 yevmiye numarası ile ara onaylı 2020 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri, T.C. Antalya 3. Noterliği tarafından 18.01.2021 tarih ve 888 yevmiye numarası ile ara onaylı 2021 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri ve T.C. Antalya 17. Noterliği 26.01.2022 tarih ve 1678 yevmiye numarası ile ara onaylı 2022 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri incelenmiştir.

Tarafımıza ibraz edilen 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılı karar defterlerinin incelenmesinden; 2020 ve 2022 yıllarında alınmış bir yönetim kurulu kararı bulunmadığı; 2019 ve 2021 yıllarında alınan kararların ise, CW International'ın olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

5.1.7. Temsil ve İltizam

CW International esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. maddesi uyarınca; CW International'ın yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. CW International tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların CW International'ın yanı sıra altına konmuş ve CW International'ı temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim Kurulu temsil yetkisini bir veya daha fazla mualahas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge CW International'ın yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilan zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsil sorumludur.

TTK'nın "Yönetimin Devri" başlıklı 367. maddesi uyarınca, yönetim kurulu esas sözleşmeye konulacak bir hükümle, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç

yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir. Yönetim, devredilmediği takdirde, yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir. CW International A.Ş.'nin İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yönetim İç Yönergesi bulunmamaktadır.

5.1.8. Genel Kurul

CW International esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca; genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, CW International'ın her faaliyet dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü kurullar ise, CW International işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul, CW International'ın merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, CW International sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. CW International genel kurul toplantılarında, TTK'nın 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK hükümlerine tabidir.

CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge, 30.10.2018 tarihli olağan genel kurul toplantısında kabul edilmiş, 05.11.2018 tarihinde ticaret siciline tescil; 14.11.2018 tarih ve 9702 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

5.1.9. Genel Kurul Kararları

T.C. Antalya 4. Noterliği tarafından 26.09.2017 tarih ve 15946 yevmiye numarası ile onaylı Genel Kurul ve Müzakere Defteri uyarınca, CW International'ın 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ilişkin olağan genel kurulları 06.11.2011 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantısı, 18.01.2023 tarihinde gerçekleştirilmiştir. TTK'nın 409. maddesinde, olağan genel kurul toplantısının her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılacağı hüküm altına alınmakla birlikte, bu sürenin düzenleyici bir süre olduğu ve üç aylık sürenin geçmesinden sonraki bir tarihte yapılan toplantılarda alınan kararların geçerliliği üzerinde bir etkisinin bulunmadığı doktrin ve yargı kararlarında kabul edilmektedir.

Karar ve Müzakere Defterinde 09.10.2018 tarihli kararın mükerrer alındığı ve iptal edildiği; iptal edilen karar içeriklerinin farklı olmadığı görülmüştür. Genel kurul toplantı tutanağı ve hazıran cetveli incelenmiş olup, burada belirtilenlerden başkaca aktarılması gereken bir hususa rastlanılmamıştır. Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK ve esas sözleşmesine uygun nisaplarla alındığı, pay sahiplerinin kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı görülmüştür. Son üç yıl içerisinde Şirket'in genel kurul kararlarına ilişkin olarak açılmış bir dava bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

5.2. EREĞLİ ORGANİZASYON İNŞAAT HAYVANCILIK TARIM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

5.2.1. Kuruluş ve Unvan

Ereğli Organizasyon A.Ş. T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 18.06.2020 tarih ve 09298 yevmiye numarası ile onaylı esas sözleşme ile kurulmuş olup, kuruluş Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 22.06.2020 tarihinde 109525 sicil numarasıyla tescil; 30.06.2020 tarih ve 10108 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Kuruluş sermayesi 50.000 TL ve kurucu Sabri Korkmaz'dır. Şirket Yönetim Kurulunun 01.03.2022 tarih ve 2022/001 sayılı toplantısında Ereğli Organizasyon A.Ş.'ye toplam 100 adet paya karşılık 50.000 TL değerinde pay alınarak ortak olunmasına karar verilmiş; Sabri Korkmaz sahip olduğu Ereğli Organizasyon A.Ş. paylarının tamamını 01.03.2022 tarihinde Şirket'e devrederek pay sahipliğini

sona erdirmiştir. Şirket beyanı uyarınca pay devrileri ile ilgili yazılı bir sözleşme akdedilmemiştir. 01.03.2022 tarih ve 2022/001 sayılı yönetim kurulu kararı ile Tek Ortaklık Bildirimi yapılmış, TTK m.338 hükmü uyarınca tek pay sahibi CW Enerji olarak 03.03.2022 tarihinde ticaret siciline tescil; 03.03.2022 tarih 10529 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

5.2.2. Merkez

Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin Yeniköy Mahallesi İsmail Koyuncu Cad. No:10/3 Döşemealtı, Antalya olan merkez adresi, 02.03.2022 tarih ve 2022/002 sayılı yönetim kurulu kararı ile Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi Atatürk Bulvarı CW Enerji A.Ş. Blok No:20 Döşemealtı, Antalya olarak değiştirilmiştir. Adres değişikliği 03.03.2022 tarihinde ticaret siciline tescil; 03.03.2022 tarih ve 10529 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Ereğli Organizasyon A.Ş. işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aynı merkez adresindedir.

5.2.3. Faaliyet Konusu

Ereğli Organizasyon A.Ş. esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu özetle; organizasyon, inşaat, hayvancılık, tarım ve gıda olarak sayılmıştır. Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin Şirkete ait tarla vasıflı taşınmaz üzerinde ahır binası, idari bina ve yem deposu bulunduğu beyan edilen binalarda çatı GES kurulumu olup 1200 kWe kurulu güçle 04.10.2021 tarihinden 11.08.2022 tarihine kadar üretmiş olduğu elektrik enerjisini şebekeye vererek elektrik üretim geliri elde etmiştir. Özetle, Şirket tarafından Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin esas faaliyet konusunun hayvancılık olmakla birlikte, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla gayriaktif olduğu beyan edilmiştir.

Ereğli Organizasyon A.Ş. Adana İli, Karataş İlçesinde bulunan GES tesisinde faaliyetini 12/5/2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan LÜY Yönetmeliği'nin 5. maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendi uyarınca yürütmekteyken, anılan Yönetmelik'de 11.08.2022 tarihinde yapılan değişiklik sonucunda elektrik üretim geliri de ortadan kalkmıştır. Anılan Yönetmelik değişikliği sonrasında, Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin 11.08.2022 tarihinden itibaren herhangi bir üretim geliri bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir. Mevcut durumda Ereğli GES sadece öz tüketimi için elektrik üretimi gerçekleştirmekte, ürettiği elektrik enerjisinden ihtiyaç fazlasını ise şebekeye YEKDEM kapsamında ücretsiz olarak sisteme aktarmaktadır. Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin faaliyet gösterdiği taşınmazın mülkiyeti Şirket'e ait olup, Şirket ile Ereğli Organizasyon A.Ş. arasında kira sözleşmesi akdedilmiştir.

5.2.4. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin kuruluş sermayesi 50.000 TL'dir. Ereğli Organizasyon A.Ş. esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca sermayesi, her biri 500 TL kıymetinde 100 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Sermayenin 12.500 TL'lik kısmı şirketin tescilinden önce nakden ödenmiş olup, kalan kısmının tescilden itibaren 24 ay içerisinde ödeneceği kurucu tarafından taahhüt edilmiştir. 17.03.2023 tarihli Şirket beyanı uyarınca işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla sermayenin tamamı ödenmiştir. Ereğli Organizasyon A.Ş. kuruluşundan bu yana sermaye azaltımı veya sermaye artırımını gerçekleştirmemiştir.

5.2.5. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

T.C. Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 22.06.2020 tarih ve 35805 yevmiye numarası ile onaylı Ereğli Organizasyon A.Ş. pay defteri uyarınca mevcut pay sahipliği yapısı aşağıdaki gibidir:

Tablo 16: Ereğli Organizasyon A.Ş. Ortaklık Yapısı

Ortağın Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)
CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.	50.000	100
TOPLAM	50.000	100

5.2.6. Yönetim Kurulu

Ereğli Organizasyon A.Ş. esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunun süresi üç yıldır. 01.03.2022 tarihli genel kurul kararı ile CW Enerji 01.03.2025 tarihine kadar yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiştir. Tarzan Tarık Sarvan münferiden CW Enerji'yi temsile yetkilidir.

Tablo 17: Ereğli Organizasyon A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (Gerçek kişi temsilci Tarzan Tarık Sarvan)	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl

5.2.7. Yönetim Kurulu Kararları

Tarafımıza ibraz edilen T.C. Antalya 3. Noterliği 18.01.2021 tarih ve 870 yevmiye numarası ile ilk açılış onaylı 2020 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri; T.C. Antalya 3. Noterliği 18.01.2021 tarih ve 870 yevmiye numarası ile ara onaylı 2021 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri, T.C. Antalya 3. Noterliği 28.01.2022 tarih ve 01545 yevmiye numarası ile ara onaylı 2022 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri incelenmiştir. 2020 ve 2022 yılında herhangi bir karar alınmadığı ve 2021 yılında alınan kararın ise, aşağıdaki gibi olduğu tespit edilmiştir.

Ereğli Organizasyon A.Ş. yönetim kurulunun 23.06.2021 tarih ve 2021/001 sayılı kararı ile;

- CW Enerji ve Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin T. İş Bankası A.Ş.'ye karşı her türlü doğmuş ve doğacak tüm borçlarının 5.000.000 TL'ye kadar olan ana kısmı ve ferilerini kapsamak üzere CW Enerji lehine müştereken ve müteselsilen kefalet verilmesine;
- Mülkiyeti CW Enerji'ye ait Adana ili, Karataş İlçesi, Küçükkarataş Mevkii 103 Ada 4 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde kurulacak GES'e ilişkin taşınır varlıklarının CW Enerji'nin ve/veya Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin T. İş Bankası A.Ş.'ye karşı her türlü doğmuş ve doğacak tüm borçlarının teminatını teşkil etmek üzere taşınır rehni yoluyla TARES sistemi üzerinden 10.000.000 TL bedelle rehin verilmesine;
- Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin T. İş Bankası A.Ş.'ye karşı doğmuş ve doğacak tüm borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Adana ili Karataş İlçesi, Küçükkarataş Mevkii 103 Ada 4 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan GES gelirlerinin 20.000.000 TL bedeli kadarının alacak temlikli sözleşmesiyle T. İş Bankası A.Ş.'ye temlik verilmesine

karar verilmiştir.

5.2.8. Temsil ve İltaz

Ereğli Organizasyon A.Ş. esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. maddesi uyarınca; Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Ereğli Organizasyon A.Ş. tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi

için, bunların Ereğli Organizasyon A.Ş. unvanı altına konmuş ve Ereğli Organizasyon A.Ş. temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim Kurulu temsil yetkisini bir veya daha fazla Murahhas Üyeye veya Müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin yönetimini düzenler, bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler.

Yönetim Kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilan zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcıları atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsil sorumludur.

TTK'nın "Yönetimin Devri" başlıklı 367. maddesi uyarınca, yönetim kurulu esas sözleşmeye konulacak bir hükümle, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir. Yönetim, devredilmediği takdirde, yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir. Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yönetim İç Yönergesi bulunmamaktadır.

5.2.9. Genel Kurul

Ereğli Organizasyon A.Ş. esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca; genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, Ereğli Organizasyon A.Ş. her faaliyet dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az bir defa; olağanüstü kurullar ise, işlerin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul, Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Ereğli Organizasyon A.Ş. genel kurul toplantılarında, TTK'nın 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK hükümlerine tabidir.

Ereğli Organizasyon İnşaat Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge, 01.03.2022 tarihli olağan genel kurul toplantısında kabul edilmiş, 03.03.2022 tarihinde ticaret siciline tescil; 03.03.2022 tarih ve 10529 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

5.2.10. Genel Kurul Kararları

T.C. Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü 22.06.2020 tarih ve 35804 yevmiye numaralı açılış onaylı Genel Kurul ve Müzakere Defterinin incelenmesinden 2020-2021 yılları olağan genel kurulunun 01.03.2022 tarihinde gerçekleştirildiği tespit edilmiştir. 2022 yılına ilişkin olağan genel kurulu işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla gerçekleştirilmemiş olup, 31.03.2023 tarihine kadar yasal süresi bulunmaktadır.

Genel kurul toplantı tutanağı ve hazıran cetveli incelenmiş olup, burada belirtilenlerden başkaca aktarılması gereken bir hususa rastlanılmamıştır. Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK ve esas sözleşmesine uygun nisaplarla alındığı, pay sahiplerinin kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı görülmüştür.

EK DB.

5.3. TASFİYE HALİNDE CGS İNTERNETIONAL ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

5.3.1. Kuruluş ve Unvan

Şirket'in 03.09.2018 tarih ve 2018/21 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Tayvan uyruklu Big Sun Energy Technology Inc. unvanlı şirket ile birlikte, unvanı CGS International Enerji Üretim A.Ş. olan bir şirket kurulmasına ve kurulan bu şirkete %73,83 oranında ortak olunmasına karar verilmiştir.

Tasfiye Halinde CGS International Enerji Üretim A.Ş.'nin ("Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.") kuruluşu Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 18.09.2018 tarihinde 102455 sicil numarasıyla tescil; 28.09.2018 tarih ve 9670 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Kuruluş sermayesi 50.000 TL olup, kurucular Şirket ve Big Sun Energy Technology Inc.'dir. Sermayenin 12.500 TL'lik kısmı kuruluşta nakden ödenmiş; geri kalan kısmının ise şirketin tescilini izleyen 24 ay içerisinde ödeneceği kabul edilmiştir. Sermaye borcu 02.02.2023 tarihinde ödenmiştir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla CW Enerji halen Tasfiye Halinde CGS International Enerji Üretim A.Ş. paylarının %73,83'üne sahiptir. Big Sun Energy Technology Inc. Tayvan Uyruklu merkez adresi No.458-9, Sinsing RD, Hujou Kasabası, Hsinchu İlçesi, 303 Tayvan Çin'dir. Tescil belgesi uyarınca, sermayesi 5.000.000.000 NT Doları (Yeni Tayvan Doları), yöneticisi Chia-Ching Luo'dur.

5.3.2. Merkez

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'nin merkez adresi Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi Atatürk Bulvarı No:20 Döşemealtı, Antalya'dır. Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aynı merkez adresindedir.

5.3.3. Faaliyet Konusu

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca elektrik enerjisi üretmek amacıyla kullanılan fotovoltaik güneş panelleri, parçaları, ekipmanları ve solar hücrelerin üretimi, üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal eder. CW International bu amacını gerçekleştirmek üzere elektrik piyasası mevzuatına uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunacaktır;

- 1) Elektrik enerjisi ve fotovoltaik panel, solar hücre üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek,
- 2) Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi ve fotovoltaik panel, solar hücreyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşma yoluyla satmak,
- 3) Kontrol oluşturmaksızın kuruluş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek,
- 4) Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.

Diğer taraftan Şirket, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için Şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir;

- a) Faaliyet konuları ile ilgili olarak, acenteler, mümessillikler, şubeler açmak ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak,
- b) Faaliyet konuları ile ilgili olarak, yurtiçi ve yurtdışından makine ve ekipman kiralamak, satın almak ve satmak,
- c) Faaliyet konuları ile ilgili olarak tesisleri kiralamak, satın almak, satmak ve işletmek,
- d) Faaliyet konuları ile ilgili olarak her türlü menkul ve gayrimenkul mal ve araç edinmek, bunları işletmek, satın almak, satmak, ipotek almak ve etmek gayrimenkule müteallik, tevhit, ifraz, terk, irtifak

- hakkı tesisi ve benzeri tüm işlemleri yapmak, şirketin leh ve aleyhine aynı hak tesisi etmek,
- e) Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak,
- f) Faaliyet konuları ile ilgili olarak yerli ve/veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurtiçi ve yurtdışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak,
- g) Kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak,
- h) Faaliyet konusu ile ilgili yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri, adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar ve iş ortaklıkları kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini aracılık etmemek kaydıyla almak ve satmak,
- i) Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak,
- j) Amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, know-how ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferag etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak.

5.3.4. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'nin kuruluş sermayesi 50.000 TL'dir. Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca sermayesi, her biri 1,00 TL kıymetinde 50.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Sermayenin 13.085 TL'lik kısmı Big Sun Energy Technology Inc.¹¹ tarafından; 36.915 TL'lik kısmı Şirket tarafından nakit olarak taahhüt edilmiştir. Bu tutarın 12.500 TL'lik kısmı şirketin tescilinden önce nakden ödenmiş olup, kalan kısmının tescilden itibaren 24 ay içerisinde ödeneceği kurucular tarafından taahhüt edilmiştir. Şirket beyarı uyarınca sermayenin kalan kısmı 02.02.2023 tarihinde ödenmiştir.

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. kuruluşundan bu yana sermaye azaltımı ve sermaye artırımı gerçekleştirilmemiştir.

5.3.5. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

T.C. Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 18.09.2018 tarih ve 6118 yevmiye numarası ile onaylı Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. pay defteri uyarınca mevcut pay sahipliği yapısı aşağıdaki gibidir.

Tablo 18: Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. Ortaklık Yapısı		
Ortağın Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)
CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.	36.915	73,83
Big Sun Energy Technology Inc.	13.085	26,17
TOPLAM	50.000	100,00

¹¹ Big Sun Energy Technology Inc. unvanlı şirket hakkında bilgiler, kurucuları, adresi, yöneticileri, sermayesi, faaliyet konusu, son durumu, bilgi ve belge, şirket ile iş ve işlemleri hakkında CW Enerji tarafından yapılan açıklama uyarınca, CW Enerji ile Big Sun Energy Technology Inc. unvanlı şirket birlikte hücresel üretim faaliyetleri yapmayı planlamaları sebebiyle CGS International Enerji Üretim A.Ş. kurulmuştur. Ancak söz konusu yatırım gerçekleştirilmemiştir.

Er. DB.

5.3.6. Yönetim Kurulu

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunun süresi 1-3 yıldır. Kuruluy sözleşmesinde CW Enerji ve Big Sun Inc. ilk üç yıl için yönetim kurulu üyeleri olarak seçilmişlerdir. İlk 1 yıl için Volkan Yılmaz Yönetim Kurulu Başkanı, Jyun-Li Shieh Yönetim Kurulu Başkan Vekilidir. Yönetim kurulunda CW Enerji'yi Volkan Yılmaz, Big Sun Inc.'i Jyun-Li Shieh temsil edecektir.

Tablo 19: Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeleri		
Adı Soyadı/Unvanı	Görevi	Görev Süresi
CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (Gerçek kişi temsilci Volkan Yılmaz)	Yönetim Kurulu Başkanı	18.09.2018 tarihinden itibaren 3 yıl
Big Sun Energy Technology Inc. (Gerçek kişi temsilci Jyun-Li Shieh)	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	18.09.2018 tarihinden itibaren 3 yıl

5.3.7. Yönetim Kurulu Kararları

Tarafımıza ibraz edilen Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü 18.09.2018 tarih ve 6120 yevmiye numarası ile ilk açılış onaylı 2018 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri; T.C. Antalya 17. Noterliği 31.01.2019 tarih ve 1520 yevmiye numarası ile ara onaylı 2019 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri; T.C. Antalya 2. Noterliği 29.01.2020 tarih ve 1626 yevmiye numarası ile ara onaylı 2020 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri; Antalya 3. Noterliği 18.01.2021 tarih ve 877 yevmiye numaralı ile ara onaylı 2021 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri ve Antalya 17. Noterliği 26.01.2022 tarih ve 1677 yevmiye numarası ile ara onaylı Yönetim Kurulu Karar Defteri incelenmiş; 2018, 2019 2020 ve 2022 yıllarında herhangi bir yönetim kurulu kararı alınmadığı tespit edilmiştir.

5.3.8. Temsil ve İlam

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. maddesi uyarınca; Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'nin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. unvanı altına konmuş ve temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim Kurulu temsil yetkisini bir veya daha fazla muhahas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'nin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler.

Kuruluş esas sözleşmesinde Volkan Yılmaz münferiden, Jyun-Li Shieh ise müştereken temsile yetkili kılınmışlardır. Bunun yanı sıra, adı geçenler için T.C. Antalya 17. Noterliği'nin 01.10.2018 tarih ve 15727 yevmiye numarası ile onaylı imza sirküleri bulunmakla birlikte, yetki süreleri 18.09.2021 tarihinde sona ermiştir.

TTK'nın "Yönetimin Devri" başlıklı 367. maddesi uyarınca, yönetim kurulu esas sözleşmeye konulacak bir hükümle, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkili kılınabilir. Yönetim, devredilmediği

EK. DB.

İnkarde, yönetim kurulunun tüm üyelerine aittir. Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'nin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Yönetim İç Yönergesi bulunmamaktadır.

5.3.9. Genel Kurul

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca; genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, her faaliyet dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, işlerin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsili de yollayabilir. Ereğli Organizasyon A.Ş. genel kurul toplantılarında, TTK'nın 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK hükümlerine tabidir. Genel kurul Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'nin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'nin genel kurul iç yönergesi bulunmamaktadır.

5.3.10. Genel Kurul Kararları

T.C. Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü 18.09.2018 tarih ve 6119 yevmiye numaralı açılış onaylı Genel Kurul ve Müzakere Defterinin incelenmesinden defterin boş olduğu; Şirket'in hali hazırda bir genel kurul kararının alınmadığı tespit edilmiştir.

5.3.11. Tasfiye Halinde CGS International A.Ş.'ne İlişkin Ara Değerlendirme

TTK'nın 530. maddesi uyarınca, uzun süreden beri kanunen gerekli olan organlarından biri mevcut değilse veya genel kurul toplanamıyorsa, pay sahipleri, şirket alacaklıları veya T.C. Ticaret Bakanlığının istemi üzerine, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi, yönetim kurulunu da dinleyerek şirketin durumunu kanuna uygun hâle getirmesi için bir süre belirler. Bu süre içinde durum düzeltilmezse, mahkeme şirketin feshine karar verir. Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. yönetim kurulu kuruluş esas sözleşmesi ile seçilmiş olup, görev süresi 28.09.2021 tarihinde sona ermiştir. Bu çerçevede, uzun süreden beri kanunen gerekli olan organ olarak yönetim kurulu toplanmamış olup, kuruluştan bu yana genel kurul toplantısı da gerçekleştirilmediği anlaşılmaktadır. Bu çerçevede CW Enerji'nin, alacaklıların ve T.C. Ticaret Bakanlığının Antalya Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. organlarının kanuna uygun duruma getirilmesini, aksi halde şirketin feshini talep etme hakları bulunmaktadır.

Tasfiye Halinde CGS International A.Ş. 11.03.2023 tarih ve 0 sayılı genel kurul toplantısında şirketin tasfiyesine karar verilmiş ve tasfiye memurluğuna Volkan Yılmaz'ın atanmasına karar verilmiştir. Tasfiye kararı, 16.03.2023 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

5.4. TASFİYE HALİNDE MERTHİSAR İNŞAAT ENERJİ DANIŞMANLIK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

5.4.1. Kuruluş ve Unvan

CW Enerji'nin 12.11.2020 tarih ve 2020/012-013 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin kurulmasına, 800 adet pay karşılığı 20.000 TL tutarında pay ile kurucu ortak olunmasına karar verilmiştir. "Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti." Antalya Ticaret Sicilli Müdürlüğü nezdinde 99 yıl süreliğine, 111626 sicil numarasıyla tescil edilerek 16.11.2020 tarihinde kurulmuştur. Kuruluş sermayesi 20.000 TL'dir. Kurucu

Ek. DB.

CW Enerji'dir. Sermayenin tamamı CW Enerji tarafından nakden taahhüt edilmiş ve şirketin tescilini izleyen 24 ay içerisinde ödeneceği kabul edilmiştir. Şirket beyanı uyarınca 02.02.2023 tarihi itibarıyla sermayenin tamamı ödenmiştir.

5.4.2. Merkez

Merkez adresi Antalya OSB 3. Kısım Mahallesi 33. Cad. CW Enerji Apt. No:7 Döşemealtı, Antalya'dır.

5.4.3. Faaliyet Konusu

Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti. esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca faaliyet konusu, özetle enerji, inşaat ve danışmanlık faaliyetleri olarak belirlenmiştir. Bununla birlikte, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla gayrifaal olduğu ve çalışanı bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

5.4.4. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Kuruluş sermayesi 20.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 25,00 TL değerinde 800 paya ayrılmıştır. Kurulştan bu yana sermaye artırımını veya azaltımını gerçekleştirilmemiştir.

5.4.5. Güncel Pay Sahipliği

Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 16.11.2020 tarih ve 43819 sayı ile ilk işe başlama onayı yapılmış olan Pay Defteri uyarınca tek pay sahibi kurulştan itibaren CW Enerji'dir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla CW Enerji halen Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti.'nin %100'üne sahiptir.

5.4.6. Müdürler Kurulu, Temsil ve İlzam

Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti. esas sözleşmesinin "Şirketin İdaresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca şirketin iş ve işlemleri genel kurul tarafından seçilecek bir veya birkaç müdür tarafından yürütülür. Kuruluş esas sözleşmesi ile aksi karar alınıncaya kadar CW Enerji, Müdür olarak seçilmiştir. Tüzel Kişiyi Volkan Yılmaz münferiden temsile yetkilidir.

19/12/2012 tarih ve 28502 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Ticari Defterlere İlişkin Tebliğ'in 11. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, limited şirketlerde müdür veya müdürler kurulunun şirket yönetimi ile ilgili olarak aldığı kararlar genel kurul toplantı ve müzakere defterine kaydedilebileceği gibi ayrı bir müdürler kurulu karar defteri de tutulabilir. Bu kapsamda Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti.'nin Müdürler Kurulu karar defteri bulunmamaktadır. Öte yandan, Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti.'nin genel kurul müzakere ve karar defterinde de herhangi bir müdürler kurulu kararı bulunmamaktadır.

5.4.7. Genel Kurul

Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti. esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 9. maddesi uyarınca genel kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul, her yıl hesap döneminin sona ermesinden itibaren 3 ay içinde; olağanüstü genel kurullar ise, şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti.'nin Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 16.11.2020 tarih ve 43818 sayı ile ilk işe başlama onayı yapılmış olan Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defterinde bir genel kurul kararı bulunmamaktadır.

Ek. DB.

5.4.8. Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti.'ne İlişkin Ara Değerlendirme

Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti. 07.02.2023 tarih ve 2023/01 sayılı genel kurul toplantısında şirketin tasfiyesine karar verilmiş ve tasfiye memurluğuna Volkan Yılmaz'ın atanmasına karar verilmiştir. Tasfiye kararı, 10.02.2023 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

5.5. CW ENERJİ-CAN KÜÇÜKOĞLU RESTAURANT LÜTFÜ KÜÇÜKOĞLU ADI ORTAKLIĞI**5.5.1. Kuruluş**

6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu'nun 620 vd. maddeleri kapsamında "CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.-Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı" unvanı ile Antalya Beydağları Sahil Milli Parkı içerisindeki Küçük Çaltıcak Günübirlik Kullanım Alanı'nı işletmek amacıyla, Restaurant Sahibi sıfatıyla Lütfü Küçükoglu ve CW Enerji arasında akdedilen 24.05.2018 tarihli ortaklık sözleşmesi ile kurulmuştur. Sözleşmeyi CW Enerji adına Volkan Yılmaz, Lütfü Küçükoglu adına Harun Küçükoglu vekil sıfatıyla imzalamışlardır. Adres Antalya OSB 3. Kısım Mahallesi 33. Cad. No:7 Döşemealtı, Antalya'dır. Ortaklık Sözleşmesi Antalya 17. Noterliği tarafından 01.06.2018 tarih ve 8846 yevmiye numarası ile onaylanmıştır. Adi ortaklığın sermayesi 20.000 TL ve kuruluşta CW Enerji'nin payı %99,9 iken, Lütfü Küçükoglu'nun payı %0,1'dir. Adi ortaklığın lider ortağı CW Enerji ve temsilcileri Tarzan Tarık Sarvan ile Volkan Yılmaz'dır. Sermaye tarafların hisseleri oranında ödenecektir. Taraflar işletmenin kar ve zararından hisseleri oranında sorumlu olacaktır. İşletme sözleşmesinde belirtilen teminat ve ihale bedellerinin tamamı CW Enerji tarafından ödenecektir.

24.05.2018 tarihli Ortaklık Sözleşmesinde belirtilen ortaklık yapısı, temsil ve yönetiminin değiştirilmesi amacıyla Antalya 17. Noterliğinin 25.10.2018 tarih ve 17365 yevmiye numarası ile onaylanan aynı tarihli Ortaklık Tadil Sözleşmesi ile tadil edilmiştir. Bu defa CW Enerji'nin payı %0,1 Lütfü Küçükoglu'nun payı %99,9 olacak şekilde değişiklik yapılmıştır. Restaurant Sahibi adi ortaklığın lider (Pilot) ortağı; Lütfü Küçükoglu temsilcisi olarak belirlenmiştir. Bu defa, işletme sözleşmesinde belirtilen teminat ve ihale bedellerinin tamamının, işletmecilik sözleşmesinde belirtilen bedellerin tamamının Lütfü Küçükoglu tarafından ödeneceği düzenlenmiştir.

Şirket beyanı uyarınca, Antalya'da bulunan Küçük Çaltıcak Günübirlik Kullanım Alanı'na ilişkin ihale feshedilmiştir. Bunun üzerine Şirket tarafından Orman ve Su İşleri Bakanlığı'na karşı tazminat davası açılmış olup, dava henüz sonuçlanmamıştır. Konuya ilişkin dava bilgileri işbu Hukukçu Raporu'nun "Davalar" başlıklı kısmında yer almaktadır.

TBK 627, maddesi uyarınca, ortaklardan birinin ortaklık işleri için yaptığı giderlerden veya üstlendiği borçlardan dolayı diğer ortaklar, ona karşı sorumlu olurlar; bu ortağın, yönetim işleri yüzünden doğrudan doğruya uğradığı zararlar ile ortaklığın yönetiminden kaynaklanan tehlikeler sonucunda doğan zararları, diğer ortaklar gidermekle yükümlüdürler.

Şirket tarafından 17.03.2023 tarihinde tarafınıza, Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı'nın fiili bir faaliyeti bulunmadığı; 2023 yılı içerisinde adi ortaklığın sonlandırılması yönünde işlemlerin yapılmasının planlandığı ve güncel durum itibarıyla herhangi bir hak veyahut alacağı bulunmadığı beyan edilmiştir. Adi ortaklık taraflarınca 17.02.2023 tarihinde Antalya Üçkapılar Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne iş bırakma bildirimi yapılmış, vergi kaydının silinmesi talep edilmiştir.

5.6. TTATT AG**5.6.1. Kuruluş ve Unvan**

Kuruluş işlemleri için CW Enerji adına Alman Uyruklu Tomma Kuhlmann, Antalya Almanya Federal Cumhuriyeti Konsoloslugu tarafından düzenlenmiş ve tasdiklenmiş 08.12.2021 tarihli vekaletname ile

kuruluş işlemleri için yetkilendirilmiştir. Tomma Kuhlmann, anılan vekaletname ile 31.11.2022 tarihine kadar Almanya Federal Cumhuriyeti sınırları içerisinde Şirket adına her türden ticaret şirketi kurmaya yetkilendirilmiştir. TTATT AG, 12.05.2022 tarihinde HRB 276020 sicil numarası ile Almanya Federal Cumhuriyeti tarafından anonim şirket ticaret siciline tescil edilerek 50.000 Euro sermaye ile kurulmuştur. Sermaye ödemesi esas sözleşme uyarınca, nakit ve tam olarak hemen yapılacaktır. Kuruluş esas sözleşmesi Antalya Alman Federal Cumhuriyeti Konsoloslugu tarafından imza tasdiki şeklinde 08.12.2021 tarih ve 70063/2021 tasdik sicil numarası ile onaylanmıştır.

TTATT AG'nin işletme adı CW Energy Germany AG'dir.

5.6.2. Merkez

Esas sözleşmesinin 1.2. maddesi uyarınca, TTATT AG merkez adresi Bürgerplatz 5 85748 Garching, München'dir.

5.6.3. Faaliyet Konusu

TTATT AG esas sözleşmesinin "Şirketin Amaç Konusu" başlıklı 2. maddesi uyarınca aşağıdaki gibidir.

- Şirketin amaç konusu güneş panellerinin üretimi, güneş panellerinin üretimi için gerekli malzemelerin alınması, satışı ve online ticarettir. Ayrıca şirket, enerji sektöründe güneş modülleri, rüzgâr türbinleri, enerji sektöründeki diğer ekipmanlar gibi ürünler ve enerji alanında yazılımlar geliştirmektedir. Bunun haricinde şirket, yurt içinde ve yurt dışında yan kuruluşlar kurmaya ve üçüncü şahıslara hizmet olarak değil, kendi hesabına kendi adına ortaklık hissesi bulundurmaya ve yönetmeye yetkilidir.
- Şirketin amaç konusu ayrıca gruba kabılan tüm şirketler ve üçüncü şahıslar için yönetim, finansman, tesis kiralama ve genel hizmetleri üstlenmektir.
- Şirket, doğrudan şirketin amacını geliştirmeye uygun veya bunlarla ilgili tüm işlemleri yapmaya ve tüm önlemleri almaya yetkilidir. Şirket, özellikle bayiler açabilir, başka şirketler kurabilir, devralabilir veya iştirak edebilir, bunların yönetimini devralabilir veya iştirakin yönetimiyle kendisini sınırlandırabilir, faaliyetlerini tamamen veya kısmen bağlı şirketlere devredebilir.

5.6.4. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

TTATT AG 50.000 Euro sermaye ile kurulmuştur. Sermaye her biri 1,00 (bir) Euro nominal değerde 50.000 adet hisseye bölünmüştür. Kuruluşundan bu yana sermaye artırımı veya azaltımı yapılmamıştır.

5.6.5. Güncel Pay Sahipliği Yapısı

TTATT AG'nin pay defteri bulunmamakla birlikte, tek pay sahibi kuruluş belgeleri ve Şirket beyanı uyarınca Şirket'tir.

5.6.6. Yönetim Kurulu

TTATT AG esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu" başlıklı III-6. maddesi uyarınca yönetim kurulu bir veya daha fazla kişiden oluşmaktadır. Denetim kurulu, yönetim kurulu üyeleri ve sayısı hakkında ayrıca karar verecektir. Denetim kurulu, yönetim kurulu başkanını ve yardımcısını belirleyecektir. Yönetim kurulunun atanan her üyesi, şirket ticaret siciline tescil edilmeden önce bile şirket adına bir yan limited şirket kurmaya ve şirketi orada temsile yetkili kişi olarak ve Alman Medeni Kanununun bölüm 181'deki kısıtlamalardan muaf olan şirket yöneticisi atamaya açıkça yetkilidir.

TTATT AG esas sözleşmesinin "Yönetim ve Yönetmelik" başlıklı III-7. maddesi uyarınca Yönetim kurulu, şirket işlerinin kanuna, ana sözleşmeye ve yönetmeliğe uygun olarak yönetilmesinden sorumludur. Aşağıda yazılı yönetim önlemleri, denetim kurulunun onayını gerektirir:

- Şirketlerin kurulması, alınması veya devredilmesi,

- İşletmenin alınması, devredilmesi, ipotek edilmesi veya şirketlerde pay sahibi olunması,
- İşletmenin veya bir bölümünün devredilmesi veya kapatılması veya asıl faaliyet alanının durdurulması,
- Yönetmelikte yönetim kurulu ile ilgili belirtilen diğer durumlar.

Yönetim kurulu kararları, kanunen geçerli olmak için üye tamsayısının salt çoğunluğunu ve her bir asil üyenin bir oya sahip olmasını gerektirmektedir. Oy eşitliği olması halinde yönetim kurulu başkanının oyu iki oy olarak sayılacaktır.

Kuruluş esas sözleşmesinin "İlk Denetim Kurulunun Atanması" başlıklı 4. maddesi uyarınca, şirketin 12 aydan daha kısa olan ilk mali yılı için yönetim kurulu ve denetim kurulunun görevden alınmasını karar veren yıllık genel kurul toplantısının sonuna kadar olan süre için denetim kurulu üyeleri olarak atanırlar. Esas sözleşmede ilk denetim kurulu üyeleri olarak Aleyna Sarvan, Dominic Humler, Süleyman Civek atanmıştır.

5.6.7. Yönetim Kurulu Kararları

Şirket beyanı uyarınca TTATT AG'nin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla alınmış bir yönetim kurulu kararı bulunmamaktadır.

5.6.8. Temsil ve İlam

Şirket beyanı uyarınca, TTATT AG Yönetim Kurulu Başkanı olarak tek yetkilisi Tarzan Tarık Sarvan'dır.

5.6.9. Genel Kurul

Şirket beyanı uyarınca, TTATT AG'nin işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla alınmış bir genel kurul kararı bulunmamaktadır.

5.9.10. TTATT AG'ne İlişkin Ara Değerlendirme

Şirket beyanı uyarınca, TTATT AG işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla faaliyetine başlamamış olup, adı geçen şirketin borç, taahhüt ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

6. İLGİLİ MEVZUAT, RUHSAT VE İZİNLER

Şirket ve konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve halka arz sonrası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti'nde meri Kanun, Cumhurbaşkanlığı kararnamesi, Cumhurbaşkanlığı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tabidirler. İlgili mevzuat çerçevesinde, Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken izin, yetki, ruhsat, vb. belgeler aşağıdaki gibidir.

6.1. Faaliyet Belgesi

12/9/2005 tarih ve 25934 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Oda Muameleat Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca, 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'nun 9. maddesine göre odalara kayıt zorunluluğu bulunan gerçek ve tüzel kişiler ile bunların şube ve fabrikaları işe başladıkları tarihten itibaren bir ay içinde bulundukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadır. Bir merkeze bağlı olduğu halde ister merkezin bulunduğu odanın ister başka odanın çalışma alanı içinde olan müstakil sermayesi ve müstakil muhasebesi bulunan ve/veya muhasebesi merkezde tutulduğu ve müstakil sermayesi bulunmadığı halde kendi başına sınai faaliyet ve ticari muamele yapan yerler ve satış mağazaları şube sayılır. Kayıt zorunluluğunu bir ay içinde yerine getirmeyenler, odalar tarafından re'sen kaydedilir ve durum kendilerine tebliğ edilir.

Şirket'in faaliyet belgeleri aşağıdaki gibidir. Şirket'in planlanan lityum batarya üretimi için faaliyet belgesi halihazırda üretim faaliyeti başlamadığından işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla bulunmamakta olup, üretime başlanmadan önce, belgenin temin edileceği Şirket tarafından 17.03.2023 tarihinde tarafımıza beyan edilmiştir.

Tablo 20: Faaliyet Belgeleri

Oda	Belge Tarih/No.	Nace Kodu	Oda Kayıt Tarihi	Sicil No	İştilgal Konusu
Antalya Ticaret ve Sanayi Odası (Fotovoltaik Güneş Enerji Paneli Üretim Tesisi)	04.11.2022/0023965	28.99.90	03.12.2010	66481	Başka yerde sınıflandırılmamış diğer özel amaçlı makinelerin imalatıdır.
Antalya Ticaret ve Sanayi Odası (EVA Üretim Tesisi)	17.01.2023/00003520	35.11.19	09.08.2018	103469	Elektrik enerjisi üretim, dağıtım ve ilgili hizmet faaliyetleridir.
Bursa Ticaret ve Sanayi Odası (Bursa Şube)	17.01.2023/5-600-2223	71.12.09	09.08.2022	128735	Elektrik enerjisi üretimi amacıyla kullanılan güneş panelleri imalat ve ticareti, elektrik enerjisi üretimi faaliyetidir.
Kars Ticaret ve Sanayi Odası (Kars Şube)	20.01.2023/262	35.11.19	13.01.2021	8187	Elektrik enerjisi üretimidir.
Kars Ticaret ve Sanayi Odası (Kars 2 Şube)	20.01.2023/258	35.11.19	12.07.2019	8188	Elektrik enerjisi üretimidir.
Kars Ticaret ve Sanayi Odası (Kars 3 Şube)	20.01.2023/264	35.11.19	13.01.2021	8189	Elektrik enerjisi üretimidir.
Kars Ticaret ve Sanayi Odası (Kars 4 Şube)	20.01.2023/260	35.11.19	12.07.2019	8186	Elektrik enerjisi üretimidir.
Erzincan Ticaret ve Sanayi Odası (Erzincan Şubesi)	20.01.2023/00000290	35.11.19	29.04.2019	012483	Elektrik enerjisi üretimidir.
Erzincan Ticaret ve Sanayi Odası	20.01.2023/00000293	35.11.19	29.04.2019	012483	Elektrik enerjisi üretimidir.

(Erzincan 2 Şubesi)					
Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası (Işıklar Şubesi)	20.01.2023/00000811	35.11.19	12.12.2018	14729	Elektrik enerjisi üretimidir.
Turhal Ticaret ve Sanayi Odası (Turhal Şubesi)	20.01.2023/00000027	3can 5.11.19	09.08.2019	004408	Elektrik enerjisi üretimidir.
Antalya Ticaret ve Sanayi Odası (CW International)	27.02.2023/00011485	35.11.19	26.09.2017	99709	Elektrik enerjisi üretimidir.
Antalya Ticaret ve Sanayi Odası (Ereğli Organizasyon)	29.12.2022/00035730	01.41.31	22.06.2020	110841	Sürü sağılan büyük baş hayvan yetiştiriciliğidir.

6.2. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

6.2.1. CW Enerji

10/8/2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca; yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. Anılan Yönetmelik'in 10. maddesi uyarınca, adresi ve işletmecisi aynı olan ve birden fazla faaliyet konusu bulunan işyerlerine, ana faaliyet dalı esas alınarak tek ruhsat düzenlenir. Tali faaliyet konuları ruhsatta ayrıca belirtilir. Aynı adreste bulunsun bile ana faaliyet konusu veya işletmecisi farklı olan işyerlerine ayrı ayrı ruhsat düzenlenir. İşyerlerinin depo olarak kullandıkları yerler, işyeri açma ve çalışma ruhsatında gösterilir. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. İlgili Yönetmelik uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatının verilebilmesi işyerlerinin birtakım fiziki şartları taşınmasına ve kira sözleşmesi, itfaiye raporu gibi bazı belgelerin yetkili merciiine sunulmasına bağlıdır. Organize sanayi bölgesi ("OSB") sınırları içinde yetkili idare, OSB tüzel kişiliğidir. Yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı; OSB tarafından verilir ve denetlenir.

Bunun yanı sıra, 24/8/2022 tarih ve 31934 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5987 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile, "Toplam ısı gücü 1-10 MW arası kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri" İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in ekinde yer alan İKİNCİ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ'NE; "Toplam ısı gücü 1 MW ve altı kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri" ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ'NE eklenmiştir. Anılan Yönetmeliğin eki (EK-2)'de yer alan "GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ" kısmının "C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER" bölümünde değiştirilen "1- ENERJİ SANAYİİ" alt bölümü hükümlerine aykırı durumların, 31/7/2023 tarihine kadar anılan hükümlere uygun hale getirilmesi gerektiği hükmüne bağlanmıştır. "Toplam ısı gücü 1-10 MW arası kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri"nin ise, Yönetmeliğin yürürlük tarihi itibarıyla ruhsat alma zorunluluğu doğmuştur. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları aşağıdaki gibidir.

EK DB.

Tablo 21: İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları

İşyeri	Adres	Düzenleyen	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
Merkez- Fotovoltaik Güneş Enerji Paneli Üretim Tesis	Antalya OSB 1. Kısım Mah. Atatürk Bulvarı No:20 Döşemealtı, Antalya	Antalya OSB	17.06.2019 tarih ve 11/13-T.385 sayılı
Fabrika Şubesi- EVA Üretim Tesis	Antalya OSB 3.Kısım Mah. 33.Cadde No:7 Döşemealtı, Antalya	Antalya OSB	24.06.2016 tarih ve 11/13-T.272 sayılı
Planlanan lityum batarya üretim tesisi	Antalya OSB 1. Kısım Mah. Atatürk Bulvarı No:22 Döşemealtı, Antalya	12.01.2023 tarihinde Antalya OSB Müdürlüğü'ne yangın yeterlilik belgesinin (itfaiye raporunun) düzenlenmesi için başvurulmuştur. İtfaiye raporunun düzenlenmesi ile ruhsat için başvuru yapılacaktır.	
Bursa Şubesi	Odanlık Mah. Akpınar (180) Cad. Kapı No: 15A İç Kapı No: 35 Nilüfer, Bursa	Nilüfer Belediye Başkanlığı	01.04.2022 tarih ve 2022/245 sayılı
Ayges GES	Bahçeli Köyü Merkez, 129 Ada, 72 Parsel	T.C. Erzincan İl Özel İdaresi	27.01.2023 tarih ve 395 sayı
Bereket-2 GES	Bereket Köyü 105 Ada 54 Parsel Kurşunlu, Çankırı	T.C. Kurşunlu Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğü	30.01.2023 tarih ve 755.03.02/4439 sayı
Bereket	Bereket Köyü 105 Ada 54 Parsel Kurşunlu, Çankırı	T.C. Kurşunlu Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğü	30.01.2023 tarih ve 755.03.02/4440 sayı
Fethi GES	Sağlık Köyü, 135 Ada 16 Parsel Refahiye Erzincan	T.C. Erzincan İl Özel İdaresi	27.01.2023 tarih ve 397 sayı
Feyza GES	Sağlık Köyü, 135 Ada, 16 Parsel Refahiye Erzincan	T.C. Erzincan İl Özel İdaresi	27.01.2023 tarih ve 396 sayı
SarılarSolar GES	Işıklar Kasabası, Yeni Mahallesi 464 Ada 449 Parsel	T.C. Afyonkarahisar Valiliği Işıklar Belediye Başkanlığı	24.01.2023 tarih ve 2023/2 sayı
NY GES	Akpınar Köyü 50 Parsel Selim, Kars	T.C. Kars İl Özel İdaresi	08.03.2023 tarih ve RHT.36.00.2023.GSM3.1
Eregli Organizasyon A.Ş.	Karataş Mah. Karataş Köme. Evler No: 115 Karataş	T.C. Adana İl Karataş İlçe Belediyesi Başkanlığı	03.02.2023 tarih ve 2023/07 sayı

Şirket'in ana üretim tesisi ve EVA üretim tesisi için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmakla birlikte, lityum batarya üretim tesisi ile 3 adet Kars ve 1 adet Turhal'daki GES'lerine ilişkin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmamaktadır. Bu kapsamda Şirket tarafından işletilen tüm GES'lerin her birinin toplam ısıt gücünün 1 MW ve altı kapasitede olduğu; 31.07.2023 tarihine kadar ruhsat alma süresi olmakla birlikte, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvurularının yapıldığı tarafımıza yazılı olarak beyan edilmiştir.

Bunun yanı sıra, Şirketin 76 adet şarj istasyonu bulunmaktadır. Şarj Hizmeti Yönetmeliği'nin Geçici 2. maddesinde; şarj ağı işletmecisi tarafından şarj ağına şarj istasyonu ekleme işlemi için gereken işyeri açma ve çalışma ruhsatının 31.07.2023 tarihine kadar EPDK'ya sunulması zorunludur. İşyeri açma ve çalışma ruhsatının geçerliliğini yitirdiğini anlaşılmaması halinde şarj istasyonunda şarj hizmetine yönelik faaliyetler sonlandırılır. Bu kapsamda, Şirket'in 31.07.2023 tarihine kadar söz konusu faaliyeti için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarını temin ederek EPDK'ya sunması zorunludur. Şirket'in Araç Şarj İstasyonları kapsamında 8 adedinin iş yeri açma ve çalışma ruhsatı alınmış olup, Şirket tarafından kalan ruhsatların alınması yönündeki çalışmalar devam etmektedir.

Tablo 23: Araç Şarj İstasyonları İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatları

İşyeri	Adres	Düzenleyen	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
Antalya Organize Sanayi Bölgesi Acil Bölgesi Araç İstasyonu	Antalya Organize Sanayi Bölgesi 1.Kısım Mah. 2 Cad. No:1 Döşemealtı, Antalya	Antalya OSB	23.01.2023 tarih ve 11/13-T.550 sayı
Antalya Organize Sanayi Bölgesi Akaryakıt İstasyonu	Antalya Organize Sanayi Bölgesi 2.kısım Mah. Antalya-Burdur Karayolu No:2 Döşemealtı, Antalya	Antalya OSB	23.01.2023 tarih ve 11/13-T.551 sayı
Antalya Organize Sanayi Bölgesi İdari Bina Araç İstasyonu	Antalya Organize Sanayi Bölgesi 1.Kısım Mah. 5 Cad. No:5 Döşemealtı, Antalya	Antalya OSB	23.01.2023 tarih ve 11/13-T.552 sayı
Antalya Organize Sanayi Bölgesi Otel Araç İstasyonu	Antalya Organize Sanayi Bölgesi 1.Kısım Mah. 5 Cad. No:3 Döşemealtı, Antalya	Antalya OSB	23.01.2023 tarih ve 11/13-T.553 sayı
Fame Göynük Elektrikli Araç Şarj İstasyonu	Göynük Mah. Atın Ünal Aysal Dış Kapı No:14 Kemer, Antalya	T.C. Kemer Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	27.02.2023 tarih ve 29 sayı
Fame Kemer Elektrikli Araç Şarj İstasyonu	Merkez Mah. Deniz Blok Fame Residence Dış Kapı No:15 Kemer, Antalya	T.C. Kemer Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	27.02.2023 tarih ve 27 sayı
Kemer Lukoil Elektrikli Şarj İstasyonu	Kiriş Mah. Karabucak Dış Kapı No:1 Kemer, Antalya	T.C. Kemer Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	27.02.2023 tarih ve 28 sayı
Kastamallı AVM Otopark Alanı Şarj İstasyonu	Saraçlar Mah. Stadyum Caddesi No: 40 A Kastamallı AVM Kastamonu	T.C. Kastamonu Belediye Başkanlığı	14.03.2023 tarih ve 83 sayı

6.2.2. CW International**Serbest Bölge Faaliyet Ruhsatı**

CW International, Antalya Serbest Bölgesi'nde faaliyet göstermektedir. Serbest bölgeler, ülkede geçerli ticari, mali ve iktisadi alanlara ilişkin hukuki ve idari düzenlemelerin uygulanmadığı veya kısmen uygulandığı, sınırlı ve ticari faaliyetler için daha geniş teşviklerin tanındığı ve fiziki olarak ülkenin diğer kısımlarından ayrılan yerlerdir. 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu m.6 uyarınca, serbest bölgeler, Türkiye Gümrük Bölgesinin parçaları olmakla beraber, yer ve sınırları Cumhurbaşkanınca belirlenmiş, serbest dolaşımda olmayan eşyanın herhangi bir gümrük rejimine tabi tutulmaksızın ve serbest dolaşıma sokulmaksızın, gümrük mevzuatında öngörülen haller dışında kullanılmamak ya da tüketilmemek kaydıyla konulduğu, ithalat vergileri ile ticaret politikası önlemlerinin ve kambiyo mevzuatının uygulanması bakımından Türkiye Gümrük Bölgesi dışında olduğu kabul edilen ve serbest dolaşımdaki eşyanın bir serbest bölgeye konulması nedeniyle normal olarak eşyanın ihracata bağlı olanaklardan

yararlandığı yerlerdir. Bu bölgelerde gümrük ve kambyo mükellefiyetine dair mevzuat hükümleri uygulanmaz.

Serbest bölgelerde faaliyet göstermek için yapılan müracaatlar 3218 sayılı Kanun'da yer alan ihracata yönelik yatırım ve üretimi teşvik etmek amacı çerçevesinde değerlendirilerek, ağırlıklı olarak yurtdışına yönelik satış gerçekleştirecek olan firmaların serbest bölgede faaliyet göstermesi uygun görülmektedir. 10/3/1993 tarih ve 21520 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği uyarınca, serbest bölgelerde faaliyette bulunmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler, ancak serbest bölge müdürlüklerine başvurarak faaliyet ruhsatı almak kaydıyla serbest bölgelerde faaliyette bulunabilirler.

Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği'nin 8. maddesi uyarınca, bölge için tahsis edilen Hazineye ait arazi Genel Müdürlük tarafından üzerine üst yapı yapılmak üzere İşletici veya Bölge Kurucu ve İşleticisi'ne (B.K.I.) bir sözleşme ile tamamen veya kısmen kiralanabileceği gibi, faaliyet ruhsatı verilmesi uygun bulunan gerçek veya tüzel kişilere de bir sözleşme ile kiralanabilir. Bölgedeki bina ve tesisler, işletici veya B.K.I.'nin yanında, kullanıcılar tarafından da yaptırılabilir. Söz konusu bina ve tesisler diğer kullanıcıları kiraya verilebilir, devredilebilir veya mülkiyeti B.K.I. ya da kullanıcılara ait olması durumunda satılabilir. Serbest bölgelerde faaliyette bulunan yatırımcı kullanıcılar lehine, serbest bölge sınırları içerisinde bulunan Hazinesin özel mülkiyetindeki arazi, arsa ve binalar üzerinde 49 yıla kadar intifak hakkı tesis edilmesi mümkündür. Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü'nün 2012/3 sayılı Genelgesi uyarınca, arazisi Hazineye ait serbest bölgelerde, üstyapının bağlı olduğu faaliyet ruhsatının iptali veya süresinin sona ermesi sonucu üstyapı Hazineye intikal eder. Hazineye intikal eden üstyapılar, mevcut kullanıcılara ya da faaliyet ruhsatı müracaatı uygun görülen yerli veya yabancı gerçek veya tüzel kişilere tahsis edilebilir. Arazisi Hazineye ait serbest bölgelerde İşletici, B.K.I. ve kullanıcılar tarafından inşa ettirilen bina ve tesisler, Faaliyet Ruhsatı süresinin sona ermesi veya Faaliyet Ruhsatının iptali halinde başkaca bir işleme gerek kalmaksızın Hazineye intikal eder. Aynı üstyapıda birden fazla Faaliyet Ruhsatı ile faaliyet gösterilmesi halinde Hazineye intikal, üstyapının bağlı olduğu Faaliyet Ruhsatının süresinin sona ermesi veya iptali ile gerçekleşir. Hazineye intikal eden bina ve tesisler Bakanlığın tasarrufuna geçer. Söz konusu bina ve tesislerin kullanılır halde devredilmesi esastır. İşletici/B.K.I. ile Bölge Müdürlüğü bu hususta gerekli tedbirleri birlikte alırlar.

CW International'ın, T.C. Ticaret Bakanlığı Serbest Bölgeler Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 10.10.2017 tarihli ve Ant-641 sayılı üretim konulu, 45 yıl süreli Faaliyet Ruhsatı ile 10.10.2017 tarihli ve Ant-659 sayılı alım satım konulu 30 yıl süreli Faaliyet Ruhsatı bulunmaktadır. Üretim Faaliyet Ruhsatı kapsamında Hazine'ye ait 1 Ada 41/2 ve 42/2 numaralı parsellerdeki H-24 nolu üst yapı Şirkete devredilmiştir. T.C. Ticaret Bakanlığı Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü tarafından 13.04.2022 tarihinde, Faaliyet Ruhsatı'nda belirtilen istihdam edilecek personel sayısı ve son 3 yıllık ticari performansın CW International'ın taahhütlerinin altında kaldığı belirtilerek, CW International'dan açıklama talep edilmiştir. Konuya ilişkin olarak Antalya Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü'nün 26.09.2022 tarihli yazısı ile, faaliyetlerin taahhütlere uygun bir hale getirilebilmesini teminen daha önce 19.07.2022 tarihli yazı ile 31.12.2022 tarihine kadar verilen sürenin 31.12.2023 tarihine kadar uzatıldığı bildirilmiştir. Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği'nin 14. maddesi uyarınca, Faaliyet Ruhsatı Müracaat Formu'nda beyan ve taahhüt edilen hususlara uyulmaması halinde yapılacak değerlendirme neticesinde, gerek görülmesi durumunda Faaliyet Ruhsatı, Serbest Bölgeler Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından iptal edilir. Faaliyet Ruhsatı kapsamında CW International'ın yıllık bazda taahhüt edilen güneş paneli üretim miktarı 480.000, muhtelif panel parçaları üretim miktarı ise 12.000 adettir. Bununla birlikte, CW International tarafından serbest bölgede 2020 yılında 36.450 adet, 2021 yılında 13.059 adet, 2022 yılında 33.773 adet panel üretimi gerçekleştirilmiş olup, CW International'ın 31.12.2023 tarihine kadar personel sayısı ve son 3 yıllık ticari performansına ilişkin taahhütlerini yerine getirememesi halinde üretim konulu faaliyet ruhsatının iptal edilmesi ihtimali bulunmaktadır. 08.02.2023 tarihli Şirket beyanı uyarınca, CW International'ın

Serbest Bölge Üretim Faaliyet Ruhsatının iptali halinde; CW Enerji'nin başta ihracat olmak üzere diğer faaliyetleri olumsuz etkilenmeyecektir.

6.2.3. Ereğli Organizasyon A.Ş.

Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin T.C. Adana İli Karataş İlçe Belediyesi Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 03.02.2023 tarih ve 2023/07 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmaktadır.

6.3. Sanayi Sicil Belgesi

Sanayi işletmelerinin tescilini yapmak, onların ekonomik ve sınai faaliyetlerini takip ederek gerekli veriyi toplamak ve bu verilerden elde edilecek bilginin, sanayi politikasının oluşturulmasında ve diğer birçok alanda kullanılmasını sağlamak açısından büyük önem arz eden "Sanayi Sicil Belgesi" 6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu gereğince sanayi işletmeleri tarafından alınması zorunlu bir belgedir. 6948 sayılı Kanun uyarınca bir maddenin vasıf, şekil, hassa veya terkiibini makine, cihaz, tezgâh, alet veya diğer vasıtâ ve kuvvetlerin yardımı ile veya sadece el emeği ile kısmen veya tamamen değiştirmek veya bu maddeleri işlemek suretiyle devamlı ve seri halinde imal veya istihsal eden yerlerle madenlerin çıkarılıp işlendiği yerler sanayi işletmesi, buralarda yapılan işler sanayi işleri ve buraları işletenler sanayici sayılır. Devamlı ve seri halinde tamirat yapan müesseselerle elektrik veya sair enerji istihsal eden santraller, gemi inşaatı gibi büyük inşaat yerleri ile bilişim teknolojisi ve yazılım üreten işletmeler de bu madde şümülüne girer. 1 MW altında elektrik üretimi yapan GES'lerden mesken ve işyeri (aynı adreste sanayi faaliyeti dışında faaliyette bulunan işyerleri) çatılarındaki GES uygulamaları hariç olmak üzere, elektrik üretiminin ve satışının yapıldığı GES'lerin sanayi siciline kaydedilmesi gerekmektedir. Bu kapsama giren işletmelerin T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenen Sanayi Sicil Belgesini alması zorunludur. Sanayi işletmeleri üretim faaliyetine başlamadan önce sanayi siciline ön kayıt olmak zorundadır. Sanayi işletmelerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

Şirket'in işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla fiilen üretim yapılan işletmelerine ait Sanayi Sicil Belgeleri aşağıdaki gibidir.

Tablo 22: Sanayi Sicil Belgeleri				
İşyeri	Adres	Düzenleyen	Sanayi Sicil Belgesi	Bitiş Tarihi
Merkez- Fotovoltaik Güneş Paneli Üretim Tesisi	Antalya OSB 1. Kısım Mah. Atatürk Bulvarı CW Enerji Apt. No:20 Döşemealtı, Antalya	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	07.05.2018 tarih ve 714451 sayı	07.05.2024
Fabrika Şubesi- EVA Üretim Tesisi	Antalya OSB 3. Kısım Mah. 33. Caddesi No:7 Döşemealtı, Antalya	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	21.03.2019 tarih ve 735160 sayı	21.03.2023
Fethi GES	Yenidoğan Mah. Yeni Sanayi Sitesi No:66/10 Refahiye, Erzincan	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	27.04.2022 tarih ve 795227 sayı	-
Feyza GES	Yenidoğan Mah. Yeni Sanayi Sitesi No:66/10 Refahiye, Erzincan	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	27.04.2022 tarih ve 795227 sayı	-
Bereket 2- GES	Bereket Köyü Kurşunlu 105 Ada 54 Parsel Çankırı	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	26.01.2023 tarih ve 808001 sayı	
Bereket 4 GES	Bereket Köyü 107 Ada 12 Parsel Kurşunlu, Çankırı	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	20.01.2023 tarih ve 807551 sayılı yazı	-
SarılarSolar Işıklar GES	Işıklar Beldesi Hürriyet Mah, Merkez, Afyonkarahisar	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	26.01.2023 tarih ve 807767 sayı	

Ayges GES	Bahçelikköy Köyü Çay Mevkii Merkez, Erzincan	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	26.01.2023 tarih ve 807821 sayı	
Merkür GES	Ayrıncınar Köyü Turhal, Tokat	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı	24.01.2023 tarih ve 808002	

Şirket'in 4 adet GES ve planlanan lityum batarya üretimini için sanayi sicil belgesi işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla bulunmamakta olup, ilgili belgelerin GES'ler için ivedilikle, lityum batarya üretim tesisinin ise üretime başladıktan sonra temin edileceği Şirket tarafından 17.03.2023 tarihinde tarafınıza beyan edilmiştir. Söz konusu belge eksikliğinin yaptırımının idari para cezası olduğu dikkate alındığında, Şirket'in faaliyetlerini önemli olarak etkileyecek bir husus olmadığı sonucuna ulaşılmaktadır.

6.5. Şarj Ağı İşletmecisi Lisansı

Şirketin 17.03.2023 tarihi itibarıyla 19 farklı ilçede 76 adet şarj istasyonu bulunmaktadır. 6446 sayılı Kanun ve 2/4/2022 tarih ve 31797 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Şarj Hizmeti Yönetmeliği uyarınca, şarj ağı işletmeciliği, EPDK'dan alınan şarj ağı işletmecisi lisansı kapsamında yürütülür. Şirket'in EPDK tarafından 49 yıllığına verilmiş 09.06.2022 tarih ve ŞH/11009-1/00009 numaralı Şarj Ağı İşletmecisi Lisansı bulunmaktadır. Lisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısında doğrudan pay değişikliği veya yönetim kurulu başkan ve üyeleri ile temsile yetkili kişilerde değişiklik olması halinde lisans sahibi, değişikliğin TTSG'de yayımlanmasından itibaren en geç altı ay içerisinde bu durumu EPDK'ya bildirmekle yükümlüdür.

Lisans başvurusunda bulunacak tüzel kişinin; anonim şirket olarak kurulmuş olması halinde, sermaye piyasası mevzuatına göre borsada işlem görenler dışındaki paylarının tamamının nama yazılı olması ve ilgili şirketin borsada işlem görmek üzere ihraç edilecekler hariç hamiline yazılı pay çıkarmaması zorunludur. Şirket'in sermaye piyasası mevzuatına göre borsada işlem görenler dışındaki paylarının tamamı nama yazılıdır.

Öte yandan, Şarj Hizmeti Yönetmeliği uyarınca lisans alan tüzel kişiler; lisans yürürlüğe girdikten sonra en geç bir ay içerisinde şarj istasyonlarına ait coğrafi konum, şarj ünitesi sayıları, güçleri ve tipleri, soket sayıları ve tipleri ile uygunluk durumları, ödeme yöntemi ve şarj hizmeti fiyatı bilgilerini zamanında, güncel, doğru ve eksiksiz olarak EPDK'ya sunacak bir sistem kurmak zorundadır. Şarj ağı işletmecisi, lisansının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren altı ay içinde en az elli adet şarj ünitesinden ve en az beş farklı ilçedeki şarj istasyonundan oluşacak şekilde şarj ağını oluşturur. Şarj ağında yer alan şarj ünitelerinin en az yüzde beşi ile Karayolları Genel Müdürlüğü'nün sorumluluğu altında bulunan otoyollar ve devlet yollarında yer alan şarj ünitelerinin en az yüzde ellisinin DC 50 kW ve üzeri güçteki şarj ünitesi niteliğinde olması zorunludur. 31/12/2022 tarih ve 5. Mükerrer sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Şarj Hizmeti Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Şarj Hizmeti Yönetmeliği'ne eklenen Geçici 3. madde ile 31.12.2022 tarihi itibarıyla mevcut şarj ağı işletmecisi lisansı sahiplerine, şarj ağını oluşturmaları için 30.06.2023 tarihine kadar süre tanınmıştır. Şirketin halihazırda kurulumunu ve devreye alma işlemlerini tamamlayıp EPDK onayı alınmış 19 farklı ilçede faaliyet gösteren 76 adet elektrikli araç şarj istasyonu bulunmaktadır; 70 adedi AC (Alternatif Akım), 6 adedi ise DC (Doğru Akım)'dır.

6.6. Çevre Mevzuatı

Şirket'in faaliyetlerinin 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili mevzuatı kapsamında bir takım ek onay ve izinlere tabi olup, bu mevzuatta öngörülen yükümlülüklerin yerine getirilmemesi, Şirket faaliyetlerinin geçici veya devamlı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası uygulanmasına neden olabilir; Şirket'in çevre mevzuatı kapsamındaki yükümlülükleri aşağıdaki gibidir.

6.6.1. Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevresel etki değerlendirmesi, projelerin çevreye olabilecek olumlu ya da olumsuz etkilerinin belirlenmesi, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da en aza indirilmesi amacıyla yer ve teknoloji alternatiflerinin değerlendirilmesi sürecidir. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29/7/2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("ÇED Yönetmeliği") ile düzenlenmektedir. ÇED Yönetmeliği kapsamındaki bir projeyi gerçekleştirmeyi planlayan gerçek veya tüzel kişiler, Çevresel Etki Değerlendirmesine tabi projeleri için; ÇED Başvuru Dosyasını ve ÇED Raporunu, Çevresel Etkileri Ön İnceleme ve Değerlendirmeye Tabi Projeleri için de Proje Tanıtım Dosyasını, Bakanlıkça yeterlik verilmiş kurum/kuruluşlara hazırlatmak, ilgili makama sunulmasını sağlamak ve proje kapsamında verdikleri taahhütlere uymakla yükümlüdürler. ÇED Yönetmeliğine tabi projeler için "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" kararı veya "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez. Ancak bu durum söz konusu teşvik, onay, izin ve ruhsat süreçlerine başvurulmasına engel teşkil etmez. Diğer bir ifadeyle, proje Ek-1 Listesinde yer alıyor ise "ÇED Belgesi", Ek-2 Listesinde yer alıyorsa "ÇED Gerekli Değildir Belgesi" veya herhangi bir şekilde Ek Listelerinde yer almıyor ise "ÇED Kapsamı Dışı Yazısı" alınması gereklidir.

6.6.1.1. Merkez

T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 01.08.2018 tarih ve 23822202-220.03-E.16717 sayılı yazısında; planlanan "Güneş Paneli Üretim Tesis" projesi ÇED Yönetmeliğinin kapsamı dışında değerlendirilmiştir.

6.6.1.2. Fabrika Şubesi

T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 04.08.2022 tarih ve E-23822202-220.02-4264809 sayılı yazısında; Çıplaklı Mahallesi 27757 Ada 17 Parsel Döşemealtı, Antalya adresinde bulunan toplam 7.023 m² alanda Şirket tarafından yapılması planlanan 4.800 ton/yıl kapasiteli "EVA Film Üretim Tesis" projesi ile ilgili olarak ÇED Yönetmeliğinin 17. maddesi kapsamında "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilmiştir.

6.6.1.3. Planlanan Lityum Üretimine İlişkin Üretim Tesis

T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 03.02.2023 tarih ve E-23822202-220.03-5696112 sayılı yazısı uyarınca Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No:22 (5168 Ada, 7 Parsel) adresinde üretimi planlanan lityum batarya üretimi faaliyeti ÇED Yönetmeliği listelerinde yer almadığından kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

6.6.1.4. Şirketin İşlettiği GES’ler Bakımından İlgili Mevzuat

Şirket mülkiyetindeki GES’lerde lisanssız elektrik üretimi faaliyeti gerçekleştirmekte ürettiği elektrik enerjisini sisteme vererek Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması ("YEKDEM")¹² kapsamında, belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde satışını yapmaktadır. Bu kapsamda elektrik piyasasında lisanssız faaliyet gösterenlerin uymakla yükümlü olduğu mevzuata tabidir.

ÇED Yönetmeliği Ek-1, 43. bendinde proje alanı 20 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 10 MW ve üzeri olan GES’lerin ÇED zorunluluğu kapsamında olduğu; ÇED Yönetmeliği Ek-2 42. bendinde, proje

¹² YEKDEM, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim faaliyeti gösteren üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin bizzat ve LÜY Yönetmeliği kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarından üretim yapan kişilerin bölgelerinde bulundukları görevli tedarik şirketleri aracılığıyla faydalanabileceği fiyatlar, süreler, miktarlar ve bunlara yapılacak ödemelere ilişkin usul ve esasları içeren destekleme mekanizmasıdır.

alanı 2 hektar ve üzerinde veya kurulu gücü 1 MW ve üzerinde olan güneş enerji santrallerinin (çatı ve cephe sistemleri hariç), çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi olduğu değerlendirilmektedir. Bu sınırların altındaki GES'ler ise, ÇED Yönetmeliği kapsamında değildir.

Şirketin işlettiği GES'ler için ÇED Yönetmeliği kapsamında alınan kararlar aşağıdaki gibidir.

Tablo 23: GES'lere İlişkin ÇED Yönetmeliği Kapsamında Alınan Kararlar						
GES	Proje Alanı (Hektar)	Kurulu Gücü (MWm)	Belgeyi Veren Kurum	Karar Tarihi	Karar Numarası	ÇED Kararı
Bereket-2 GES	Bereket/Doruk/ 105 Ada 15 Parsel Bölüm B Kurşunlu, Çankırı	999 KWE	T.C. Çankırı Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	28.07.2015	31739538- 220.03	Kapsam Dışı
Bereket-4 GES	Bereket Köyü, Tuzaktaş 107 Ada, 12 Parsel Kurşunlu, Çankırı	999 KWE	T.C. Çankırı Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	27.07.2015	31739538 E- 2015219	Kapsam Dışı
Ayges GES	Bahçelikköy köyü 1803/1900/2002 Merkez, Erzincan	999 KWE	T.C. Erzincan Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	29.09.2015	37698411 E- 2015282	Kapsam Dışı
Ferhi GES	135 Ada 16 Parsel Refahiye, Erzincan	999 KWE	T.C. Erzincan Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	11.09.2015	37698411 E- 2015274	Kapsam Dışı
Feyza GES	135 Ada 16 Parsel Refahiye, Erzincan	999 KWE	T.C. Erzincan Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	11.09.2015	37698411 E- 2015274	Kapsam Dışı
NY GES	Akpınar Köyü Cavlak Yolüstü mevkii Selim, Kars	0,5 MWE	T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	22.01.2016	38227803 E- 20165	Kapsam Dışı
FG GES	Akpınar Köyü Cavlak Yolüstü mevkii Selim, Kars	0,5 MWE	T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	22.01.2016	38227803 E- 20166	Kapsam Dışı
NK GES	Akpınar Köyü Körpınarlar 07-a- 07-b Pafta 74-B Parsel Selim, Kars	700 KW	T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	17.11.2015	38227803 E- 201578	Kapsam Dışı
RN GES	Akpınar Köyü Körpınarlar 07-a- 07-b Pafta 74-A	700 KW	T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	17.11.2015	38227803 E- 201579	Kapsam Dışı

	Parsel Selim, Kars					
Merkür- GES	Akpınar Köyü, 109 Ada 309 Parsel Turhal, Tokat	0,990 MWE	T.C. Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	14.02.2017	50227149 220.03-E- 201729	Kapsam Dışı
CW Enerji GES	Çıplaklı Mah. 27757 Ada 17 Parsel Döşemealtı, Antalya	400 KWE	T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	03.02.2016	23822202.220.03	Kapsam Dışı
CW Enerji 2 GES	Kömürcüler Mah. 5168 Ada 6 Parsel Döşemealtı, Antalya	2,6 MWE	T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	05.05.2020	23822202- 220.03- E.30558	Kapsam Dışı
Işıklar GES	Işıklar Mah. Yaylak Mevki Merkez, Afyonkarahisar	999 KW 18000 m ²	T.C. Afyonkarahisar Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	27.03.2015	56916320- 220.03	Kapsam Dışı

6.6.2. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

Çevre izni, 2872 sayılı Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izindir. Çevre lisansı ise, atıkların toplanması, geri kazanılması, geri dönüşümü ve bertaraf edilebilmesine ilişkin teknik yeterliliktir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği EK-3C'de belirlenen ve tıbbi atık sterilizasyon, atık elektrikli ve elektronik eşya işleme, PCB arındırma, bitkisel atık yağ geri kazanım gibi teknik uzmanlık gerektiren alanlarda faaliyet gösteren işletmelerin bu yeterliliği gösterir Çevre Lisansı almaları zorunludur.

10/9/2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında çevre iznine veya çevre izin ve lisansına tabi işletmeler, çevresel etkilerine göre Ek-1 ve Ek-2 listelerinde sınıflandırılmıştır. Bunlar, çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler (Ek-1) ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde (Ek-2) bulunan işletmelerdir. Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer alan işletmeler, faaliyette bulunabilmeleri için, öncelikle geçici faaliyet belgesi almak zorundadır. Geçici faaliyet belgesi alan işletmeler belge tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde çevre izin veya çevre izin ve lisans belgesi almak zorundadır. Bu Yönetmeliğin Ek-1 ve Ek-2 kapsamında yer alıp, geçici faaliyet belgesi olmadan faaliyete başladığı tespit edilen işletmelere, 2872 sayılı Çevre Kanununun ilgili hükümlerine göre idari yaptırımlar uygulanır. Söz konusu işletmeler geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamaz.

Birden fazla tesisi olan işletmelerin çevre izni veya çevre izin ve lisansı işlemleri, işletme adına ve işletmede aynı adreste yer alan tüm tesisler değerlendirilerek yürütülür ve sonuçlandırılır. Bir işletme içinde Ek-1 ve Ek-2 listesine tabi faaliyet veya tesislerin birlikte bulunması halinde söz konusu müracaat Ek-1 kapsamında değerlendirilir.

Bu doğrultuda geçici faaliyet belgesi alan işletmelerin, belge tarihinden itibaren yüz seksen gün içerisinde faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde Çevre İzin veya Çevre İzin ve Lisans Belgesi almak için İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'ne müracaat etmeleri gerekmektedir.

Ek. DB.

56

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer aldığı halde alıcı ortama herhangi bir hava emisyonu ve atıksu deşarjı olmayan işletmelerin ise çevre izni muafiyet yazılı almak üzere yetkili il müdürlüğüne başvuru yapmaları gerekmektedir.

"Çevre İzin Belgesi" veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. "Çevre İzin Belgesi" veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi", geçerlilik süresinin sona ereceği tarihten en az 180 takvim günü öncesinde Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği EK-3C'de belirtilen bilgi, belge ve raporlara ilave olarak il müdürlüğü uygunluk yazısı, iş akımı şeması ve proses özeti, kapasite raporu ve ÇED Yönetmeliği kapsamındaki karar ile birlikte çevre izin ve lisans yenileme başvurusu yapmaları ve beş yıllık süre dolmadan yeniden çevre izin ve lisans belgesi almaları gerekmektedir. Çevre İzin/Çevre İzin ve Lisans Belgesi'nin 5 yıllık geçerlilik süresi dolmamış olmakla birlikte ilgili işletmede aşağıda sayılan hallerden birinin gerçekleşmesi durumunda beş yıllık süreden bağımsız olarak çevre izin ve lisans belgesinin yenileme işleminin başlatılması gerekir.

- İşletmenin faaliyet yerinin değişmesi,
- İşletmenin faaliyet konusunun değişmesi,
- İşletmenin yakıtının ve/veya yakma sisteminin değişmesi,
- İşletmenin toplam üretim ve/veya atık tüketim kapasitesinin en az 1/3 oranında artması veya artış miktarının Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-1'de bulunan liste kapsamında yer alması,
- İşletmenin toplam yakma/anma ısı gücünde meydana gelen değişiklikler,
- Artış miktarının Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-2'de bulunan listede yer alması koşulu ile; işletmede toplam yakma/anma ısı gücünün en az 1/3 oranında artması,
- 1/3 oranına bakılmaksızın, işletmenin toplam yakma/anma ısı gücündeki artış miktarının Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-1'de bulunan liste kapsamında yer alması.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülüklere uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı aydan bir yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

6.6.2.1. Merkez

T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 03.02.2023 tarih ve E-23822202-150,99-5695609 sayılı yazısı uyarınca, Şirket'in 500 Mwp kapasiteli Güneş Paneli (pili) üretim faaliyeti Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer almadığından "hava emisyonu ve çevresel gürültü" konulu, atıksuların sonu atıksu arıtma tesisi ile biten kanalizasyon sistemine verildiğinden "atıksu" konulu Çevre İznü veya Çevre İzin ve Lisansı alınması gereken faaliyetler arasında yer almamaktadır.

6.6.2.2. Fabrika Şubesi

T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 03.02.2023 tarih ve 87829586-150/E.298 sayılı yazısında Antalya OSB 3. Kısım Mahallesi 33. Cad. No:7 (27757 Ada 17 Parsel) Döşemealtı, Antalya adresinde bulunan Fabrika Şubesi'nin çevre izninden muaf olduğu bildirilmiştir.

Ek. DB.

6.6.2.3. Planlanan Lityum Batarya Üretimine İlişkin Üretim Tesisi

Lityum batarya üretimine halihazırda başlanmamış olduğundan söz konusu bildirimler yapılmamıştır.

6.6.2.4. Şirketin mülkiyetindeki GES'lere ilişkin olarak;

GES'ler Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer almamaktadır. Öte yandan, Şirket tarafından 10.01.2023 tarihinde tarafımıza Bağlı Ortaklıklar'ın Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer alan faaliyetleri gerçekleştirmediği beyan edilmiş olup, işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla faaliyetler için başkaca çevre izin ve lisansı alması gerekmediği sonucuna ulaşılmıştır.

6.6.3. Endüstriyel Atık Yönetim Planı Valilik Onayı

2/4/2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği ("Atık Yönetmeliği") kapsamında, faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi, kurum, kuruluş ve işletme ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işlem, karıştırma veya diğer işlemleri yapan gerçek veya tüzel kişiler "atık üreticisi"; atık üreticisi ya da atığı zilyetliğinde veya mülkiyetinde bulunduran gerçek veya tüzel kişiler ise "atık sahibi" olarak kabul edilmiştir. Atık üreticilerinin ve atık sahiplerinin sorumluluğunun belirlenmesinde Atık Yönetimi Yönetmeliği ile birlikte 25/1/2017 tarih ve 29959 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ve 26/6/2021 tarih ve 31523 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Ambalaj Atıklarının Kontrollü Yönetmeliği de dikkate alınır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 9. maddesinde atık üreticilerine çeşitli sorumluluklar verilmiş ve ürettikleri atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik atık yönetim planı hazırlayarak il müdürlüğüne sunup onay almakla yükümlü oldukları hükme bağlanmıştır.

Şirket'in Antalya OSB 1. Kısım Atatürk Bulvarı No:20 Döşemealtı, Antalya adresinde faaliyet gösteren üretim tesisi için düzenlenen Endüstriyel Atık Yönetim Planı için T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 18.02.2022 tarih ve E- 86960703-145.99-2988362 sayılı ile 3 yıl geçerli olmak üzere valilik onayı alınmıştır. Hazırlanan Atık Yönetim Planı uyarınca; CW Enerjinin üretim tesisinde meydana gelen tehlikeli ve tehlikesiz atıkların toplanması amacıyla Şirket ile S** G** D** Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında atık depolama alanından alınmasını, taşınmasını, lisanslı geri kazanım/bertaraf tesislerinde geri kazanım veya bertaraf işlemlerine tabi tutulmasını kapsayan Tehlikeli ve Tehlikesiz Atıklar için Geri Dönüşüm/Bertaraf Sözleşmesi akdedilmiştir.

MGS Proje Müşavirlik Mühendislik Ticaret Ltd. Şti tarafından; mevcut panel üretim tesisi kapasite artışı projesi ve Antalya OSB 3. Kısım Mahallesi 33. Cad. No:7 Döşemealtı, Antalya adresinde yer alan EVA üretim tesisi için 03.01.2023 tarihinde Atık Yönetim Planı hazırlanmıştır. Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi No:22 Döşemealtı, Antalya adresinde yer alan lityum pili üretim tesisi için Atık Yönetim Planı bulunmamaktadır. Şirket tarafından üretime başlanmadan önce ilgili başvuruların yapılacağı 17.03.2023 tarihinde tarafımıza beyan edilmiştir.

6.6.5. ISO 14064-1 Standart Kurumsal Karbon Ayak İzi Raporu

MGS Proje Müşavirlik Mühendislik Ticaret Ltd. Şti., Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. ve Şirket tarafından erişilebilir sonuçlara dayalı olarak mevcut Panel Üretim Fabrikası Kapasite Artışı / Eva Film Üretimi Projesi için "ISO 14064-1 Standart Kurumsal Karbon Ayak İzi Raporu" hazırlamak üzere sözleşme imzalanmıştır. Bu kapsamda hazırlanan Rapor'da 2021 için mevcut verilerle birlikte ISO 14064-1:2018'e göre hesaplanan CW Enerji'nin yıllık ortalama sera gazı ayak izi emisyonu 6.432,82 tCO₂'dir.

Ek. DS.

6.6.6. Geçici Depolama İzni

Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca ayda bin kilogramdan daha az tehlikeli atık üreten atık üreticilerinin, tehlikeli atıklarını geçici olarak depoladığı/depolayacağı alanları/konteynerleri geçici depolama izninden muafır. Ayda bin kilogram veya daha fazla tehlikeli atık üreten atık üreticileri tehlikeli atıklarını geçici depoladığı alanları/konteynerleri için il müdürlüğünden geçici depolama izni alır. Geçici depolama alanı/konteyneri için izin süresiz olarak verilir. Geçici depolama alanında değişiklik olması halinde geçici depolama izni yenilenir. T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi Atatürk Bulvarı No:20 Döşemealtı, Antalya adresindeki Fotovoltaik Güneş Paneli, Hibrit Solar Güç Kutuları, Solar Güç Kutuları, Güneş Enerjili Solar Sulama Sistemleri, Solar Şarj Ünitesi, Elektrikli Araç Şarj İstasyonu, Elektrikli Araç Solar Şarj İstasyonu olarak faaliyet gösteren tesis için 09.02.2023 tarih ve 2023/03 sayılı Geçici Depolama İzin Belgesi bulunmaktadır. Şirket tarafından, EVA üretiminin deneme aşamasında olduğu ve lityum pil üretimine hali hazırda başlanmadığı; dolayısıyla Atık Yönetimi Yönetmeliği'nde sayılan şartların gerçekleşmesi halinde gerekli başvuruların yapılacağı beyan edilmiştir.

6.7. Kapasite Raporu

5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'na dayanılarak çıkarılan 2016/9-1 sayılı Kapasite Raporlarının Düzenlenmesi Usul ve Esasları'nın 3. maddesi uyarınca kapasite raporları; sanayi odalarına kaydolarak sanayi kuruluşu niteliği kazanmış olan özel ya da tüzel kişilerin yıllık kapasitelerini, kullandıkları hammaddeleri, istihdam bilgilerini vb. konularını içinde barındıran o bölgenin sanayi odası tarafından düzenlenen bir rapordan oluşmaktadır. Raporun içeriği; firmaların teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesini ve bu kapasiteye ulaşılması halinde ortalama belirlenen hammadde ve arı mamullerinin cins ve miktarını gösteren belgelerdir. Şirket'in sahip olduğu kapasite raporları aşağıdaki gibidir.

Tablo 24: Kapasite Kullanım Raporları				
İşyeri	Adres	Düzenleyen	Sanayi Sicil Belgesi	Bitiş Tarihi
Merkez- Fotovoltaik Güneş Enerji Paneli Üretim Tesisi	Antalya OSB 1. Kısım Mah. Atatürk Bulvarı CW Enerji Apt. No:20 Döşemealtı, Antalya	Antalya Ticaret Odası	22.07.2022 tarih ve 497 sayı	29.07.2024
Fabrika Şubesi-EVA Üretim Tesisi	Antalya OSB 3. Kısım Mah. 33. Cad. CW Enerji Blok No:7 Döşemealtı, Antalya	Antalya Ticaret Odası	27.12.2022 tarih ve 913 sayı	29.12.2024
Planlanan Lityum Batarya Üretim Tesisi	Antalya OSB 1. Kısım Mah. Atatürk Bulvarı CW Enerji Apt. No:22 Döşemealtı, Antalya	Antalya Ticaret Odası	05.01.2023 tarih ve 3 sayı	06.01.2025

6.8. BEKRA Bildirimi

Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması ("BEKRA") Hakkında Yönetmelik uyarınca, Yönetmelik Ekinde bulunan kimyasal maddeleri barındıran kurumların, bulundurmış olduğu maddeleri ve bu maddelerin miktarlarını T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na bildirmeleri gerekmektedir. İşletmecilerin BEKRA Bildirim Sistemi üzerinden tehlikeli maddelerinin bildirimini yapmasının ardından, sistem otomatik olarak kuruluşun kapsamını belirlemektedir. İşbu belirleme neticesinde işletmelerin her biri üst seviyeli kuruluş, alt seviyeli kuruluş ve kapsam dışı olarak sınıflandırılmaktadır ve bu sınıflamaya göre ilgili işletmenin yükümlülükleri belirlenmektedir.

Ek. DB.

Şirket'in hammadde olarak kullandığı çeşitli kimyasallar için 26.09.2022 tarih ve 135859 sayılı BEKRA bildiriminde bulunduğu ve işbu bildirim neticesinde Şirket seviyesinin kapsam dışı olarak tespit edildiği görülmektedir.

6.6.5. Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi

T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından Şirket'in Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi Atatürk Bulvarı CW Enerji A.Ş. Apartmanı No:20 Döşemealtı, Antalya adresinde yer alan ana üretim tesisine ilişkin 22.11.2022 tarih ve ANT/Ü-NET/TMFB.07.55319 numaralı Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi düzenlenmiştir. Belgenin geçerlilik tarihi 22.11.2027'dir.

6.9. İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesi Mevzuatı

Şirket ve CW International başta güneş paneli, güneş paneli üretiminde kullanılan bir kısım hammaddeleri ithal etmekte olup, bu kapsamda 14/6/1989 tarihli ve 3577 sayılı İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesi Hakkında Kanun, 20/10/1999 tarihli ve 99/13482 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesi Hakkında Karar ve 30/10/1999 tarih ve 23861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesi Hakkında Yönetmelik ve ilgili mevzuatına tabidir. Şirket tarafından 17.03.2023 tarihinde tarafımıza verilen yazılı beyan uyarınca Şirket, CGS International Enerji Üretim A.Ş., CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., Ereğli Organizasyon İnşaat Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., CW Enerji-Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı, TTATT AG, CW Holding A.Ş. ve Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ne karşı yapılan soruşturma, iddia ya da takip bulunmamaktadır.

6.10. Gümrük Mevzuatı

Gümrük mevzuatı esas olarak Türkiye Gümrük Bölgesi'ne giren ve çıkan eşya ve taşıtlara uygulanmakta olup Gümrük Kanunu ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan ikincil düzenlemelerden oluşmaktadır. Buna ek olarak, Türkiye ile diğer ülkeler arasında gümrük birliği, serbest ticaret anlaşmaları ve tarife dışı engeller gibi çeşitli düzenlemeler bulunmaktadır. Bunun yanında, uluslararası ticareti düzenleyen ve Türkiye'nin taraf olduğu muhtelif uluslararası sözleşmeler mevcuttur. Şirket faaliyetleri kapsamında, ürettiği fotovoltaik birimler ile güneş panelleri ile bu ürünlerin imalinde kullandığı girdilerin ithal ve ihraç işlemlerini gerçekleştirmektedir. Bu nedenle Şirket faaliyetleri itibarıyla gümrük mevzuatına tabi olup gümrük mevzuatından doğan yükümlülöklere uygun hareket etmekte yükümlüdür. Şirket tarafından 17.03.2023 tarihinde tarafımıza verilen yazılı beyan uyarınca gümrük mevzuatı kapsamında Şirket, CGS International Enerji Üretim A.Ş., CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., Ereğli Organizasyon İnşaat Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., CW Enerji-Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı, TTATT AG, CW Holding A.Ş. ve Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ne karşı yapılan soruşturma, iddia ya da takip bulunmamaktadır.

6.11. Yapı ve İnşaat Ruhsatları, Yapı Kullanma İzin Belgeleri

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre, anılan Kanunun kapsamına giren bütün yapıların inşaatına başlanmadan veya yapılarda değişiklik yapmadan önce ilgili belediye veya valiliklerden yapı ruhsatı alınması gerekmektedir. Yapı ruhsatı alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine veya ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılarda projelerine ve ilgili mevzuatına aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Yapının imar mevzuatına aykırı olduğuna dair bilgi, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine kaydedilmek üzere ilgili idaresince tapu daüresine en geç yedi gün içinde yazılı olarak bildirilir. İmar

Kanunu'nun 30. maddesine göre, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde bu kısımların kullanılabilmesi için inşaat ruhsatını veren belediye ve valilikten izin alınması mecburidir.

Şirket'in sahip olduğu yapı ruhsat ve izinleri aşağıdaki gibidir.

Tablo 25: Şirket'in Sahip Olduğu Yapı İzinleri						
No	Taşınmaz	Belge Adı	Belge Numarası / Ruhsat Numarası	İlgili Kurum	Belge Tarihi	Ada-Parsel
1	Merkez-Fotovoltaik Güneş Enerji Paneli	Yapı Ruhsatı	2018/4	Antalya (OSB)	15.02.2018	5168 Ada - 6 Parsel
		Yapı Ruhsatı	2018/9	Antalya (OSB)	29.03.2018	5168 Ada - 6 Parsel
		Yapı Ruhsatı	2018/58	Antalya (OSB)	10.09.2018	5168 Ada - 6 Parsel
		Yapı Ruhsatı	2018/59	Antalya (OSB)	10.09.2019	5168 Ada - 6 Parsel
		Yapı Kullanma İzin Belgesi	2018/28	Antalya (OSB)	30.11.2018	5168 Ada - 6 Parsel
		Yapı Kullanma İzin Belgesi	2020/24	Antalya (OSB)	30.10.2020	5168 Ada - 6 Parsel
2	Fabrika Şubesi-EVA Üretim Tesisi	Yapı Ruhsatı	2011/34	Antalya (OSB)	14.11.2011	27757 Ada - 17 Parsel
		Yapı Kullanma İzin Belgesi	2013/18	Antalya (OSB)	10.10.2013	27757 Ada - 17 Parsel
3	Planlanan Lityum Batarya Üretim Tesisi	Yapı Ruhsatı	2004/18	Antalya OSB Müdürlüğü	13.12.2004	5168 Ada - 7 Parsel
		Yapı Kullanma İzin Belgesi	2004/08	Antalya OSB Müdürlüğü	28.12.2004	5168 Ada - 7 Parsel

Şirkete ait GES'lerin kabul işlemleri, 6/11/2015 tarihli ve 29524 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Mülga Elektrik Üretim Tesisleri Kabul Yönetmeliği'nin yürürlükte olduğu dönemde yapılmıştır. Mülga Yönetmelik'in 5. maddesi uyarınca, elektrik tesislerinin geçici ve kesin kabul işlemleri, o tesisin T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na veya Bakanlığın yetkili kıldığı kuruluşca onaylı projesi, sözleşmesi, yürürlükteki ilgili tüzük, yönetmelik ve Türk standartları, bu konudaki Türk Standartları henüz hazırlanmamışsa, tanınan ilgili yabancı standartların yürürlükteki hükümleri ve bu Yönetmelik esaslarına göre yapılır. Onaylı projesi bulunmayan tesislerin kabul işlemleri yapılmaz. Bunun yanı sıra, 3194 sayılı Kanun uyarınca verilen inşaat ruhsatı ve/veya inşaat ruhsatı yerine geçen belge, EPDK tarafından yayımlanan "Lisanssız Üretim Başvurularında ve Taleplerinde Sunulması Gereken Bilgi ve Belgeler Listesi" gereğince Tablo 3.4'te verilen bilgi ve belgeler arasında yer almaktadır. Bu kapsamda, Bakanlık tarafından geçici kabulleri yapılmış olan GES'ler için İmar Kanunu ve ilgili mevzuatı kapsamında bir inceleme yapılmamıştır.

Tablo 26: GES Bilgileri				
GES	Çağrı Mektubu Tarihi	Geçici Kabul Tarihi	Bağlantı Anlaşması Tarihi	Sistem Kullanım Anlaşması Tarihi
Bereket-2 GES	26.10.2015	17.08.2018	01.10.2020	01.10.2020
Bereket-4 GES	26.10.2015	17.08.2018	01.10.2020	01.10.2020
Ayges GES	08.02.2016	03.12.2018	30.09.2021	30.09.2021

Fethi GES	21.03.2016	24.01.2018	27.10.2021	27.10.2021
Feyza GES	21.03.2016	24.01.2018	27.10.2021	27.10.2021
NY GES	22.01.2016	19.01.2018	04.11.2020	04.11.2020
FG GES	22.01.2016	19.01.2018	04.11.2020	04.11.2020
NK GES	22.01.2016	19.01.2018	04.11.2020	04.11.2020
RN GES	22.01.2016	19.01.2018	04.11.2020	04.11.2020
Merkür GES	28.01.2016	09.11.2018	31.08.2021	31.08.2021
SarılarSolar GES	19.10.2016	12.01.2018	02.10.2020	02.10.2020
CW Enerji GES	25.02.2016	18.07.2017	16.12.2016	24.08.2017
CW Enerji 2 GES	16.09.2019	16.06.2020	11.05.2020	29.06.2020
Ereğli Tarım GES (Ereğli Organizasyon A.Ş.'ye ait)	26.11.2020	04.10.2021	27.05.2021	04.11.2021

6.12. İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektedir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi dahil her türlü tedbirin alınması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

İş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Şirket'in faaliyeti T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından "Çok Tehlikeli" sınıfta yer almaktadır. İşverenin iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelinin görevlendirmesi gereklidir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması halinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için A sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları gerekir. Çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 750 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tüm gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Şirket tarafından 6311 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında verilecek olan iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerini almak üzere Refleks Mühendislik İş Sağlığı ve Güvenliği Özel Sağlık ve Eğitim Hizmetleri Turizm Ticaret Ltd. Şti. ("Refleks") arasında Ortak Sağlık Güvenlik Birimi Hizmet Sözleşmesi akdetmiştir. Refleks, sözleşme konusu hizmeti başta 6331 sayılı Kanun ve alt yönetmelikleri ile ilgili tüm yasal mevzuat hükmüne göre eksiksiz olarak yerine getireceğini taahhüt eder. Refleks, kanun ve yönetmeliklerde belirtilen iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerini Şirket'in tehlike sınıfı ve çalışan sayısına göre belirlenen sürelerden az olmamak kaydı ile uygun sayıda iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve diğer personelle yürütür. Şirket de söz konusu hizmet karşılığında tehlikeli sınıf ve kişi sayısına göre sözleşme ile belirlenmiş bedeli ödemekle yükümlüdür. Sözleşme 11.08.2022 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 31.12.2022 tarihinde yürürlükten kalkar. Ancak taraflardan biri, sözleşme süresinin sona ermesinden en geç 30 gün öncesine kadar sözleşmenin yenilenmeyeceğini yazılı olarak diğer tarafa bildirmediği takdirde sözleşme aynı koşullarla kendiliğinden 1 yıl süre ile uzar.

Bunun yanı sıra Şirket, İş Sağlığı ve Güvenliği kapsamında kendi çalışanları bünyesinden seçmiş olduğu 1 adet doktor, 1 adet hemşire ve 6 adet de İş Güvenliği uzmanı ile belirli ve belirsiz süreli iş sözleşmeleri akdetmiştir. 10.01.2023 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu uyarınca, 30.09.2022 tarihi itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıklarının toplam 1.340 çalışanı bulunmaktadır. Çalışanlardan 1.091 kişi mavi yaka ve 249 kişi beyaz yakadır. Şirket'in 5 adet yabancı çalışanı bulunmaktadır olup, T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından verilmiş süreli çalışma izinleri mevcuttur ve İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla süreli çalışma izni süresi dolan yabancı çalışan yoktur. Şirket'in İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası mevcuttur.

6.13. Ruhsat, İzin ve Faaliyetlere İlişkin Ara Sonuç

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket ve Bağlı Ortaklıkları, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla mevzuatın imkan verdiği süre şartları saklı kalmak üzere, gereken izin ve lisanslara sahiptir. Şirket'in fiilen üretime henüz geçmemiş lityum batarya tesisi bakımından İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, Çevre İzin ve Ruhsatı, Faaliyet Ruhsatı, Atık Yönetim Planı ve Geçici Depolama İznı bulunmamaktadır. Şirket söz konusu tesisin bulunduğu aşamalar için gerekli izin ve ruhsatlar mevcut olmaksızın ilgili izin ve ruhsatı gerektiren faaliyetleri icra etmeyeceğini beyan, kabul ve taahhüt etmiştir. Bunun yanı sıra, Kars İlinde bulunan 3 adet ve Tokat İlinde bulunan 1 adet arazi GES için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı ve Faaliyet Belgesi için başvurular yapılmış olmakla birlikte, henüz temin edilememiştir. Bundan başka Şirketin 76 adet elektrikli araç şarj istasyonu bulunmaktadır olup, bu elektrikli araç istasyonlarından 8 adedinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı temin edilmiştir. Şirket'in temin edilmeyen İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarını mevzuat uyarınca 31.07.2023 tarihine kadar temin etmesi gerekmektedir.

Öte yandan, serbest bölgelerde faaliyette bulunacak bütün gerçek ve tüzel kişiliğe sahip şirketlere verilen Serbest Bölge Faaliyet Ruhsatı bulunduğundan ve bu tesiste üretim gerçekleştirilmediğine dair Şirket beyanı da dikkate alındığında CW International'ın bundan başka izin veya ruhsat alma yükümlülüğü bulunmamaktadır.

7. BELGE ve TEŞVİKLER

7.1. Sıfır Atık Belgesi

12/7/2019 tarih ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği; anılan Yönetmeliğin EK-1 listesinde tanımlı yerler ile gönüllülük esasına dayalı olarak sıfır atık yönetim sistemini kurmak isteyenler için sıfır atık yönetim sisteminin kurulmasına, izlenmesine, sıfır atık belgesi düzenlenmesine ilişkin esasları kapsar. Sıfır Atık Yönetmeliği'nin 12. maddesinin birinci fıkrası uyarınca, EK-1 listesinde yer alan bina ve yerleşkelerin uygulama takvimi doğrultusunda, sıfır atık yönetim sistemini kurarak uygulamaya geçmeleri zorunludur. EK-1 listesinde tanımlı yerler arasında; organize sanayi bölgeleri, ÇED Yönetmeliği'nin EK-1 ve EK-2 listesinde yer alan sanayi tesisleri de bulunmaktadır. Diğer taraftan Sıfır Atık Yönetmeliği'nin 16. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; içerisinde birden fazla kurum, kuruluş ve işletme barındıran ve ortak bir yönetimi olan bina ve yerleşkelere, içerisindeki tüm kurum, kuruluş ve işletmeleri kapsayacak şekilde seviyesine uygun tek bir sıfır atık belgesi düzenlenir. Ancak, OSB içerisindeki kurum, kuruluş ve işletmeler talep etmeleri halinde ayrıca münferit belge müracaatında bulunabilirler.

Şirket'in Antalya OSB 3. Kısım Mahallesi 33.Cad. No:7 Döşemealtı, Antalya adresinde yer alan üretim tesisi için T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 18.05.2021 tarih ve TS/7/C/20/27 belge numaralı Sıfır Atık Belgesi bulunmaktadır. Belgenin geçerlilik tarihi 18.05.2026'dır.

Ek. DB.

7.2. Yerli Malı Belgesi

13/9/2014 tarih ve 29118 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yerli Malı Belgesi, sanayi sicil raporları ve kapasite raporları göz önünde bulundurularak, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine bağlı odalar ve borsalar tarafından sadece yerli üreticilere verilen bir belgedir. Şirket'in Antalya'da yer alan fabrikasında "Polikristal/Monokristal Fotovoltaik Modül (Güneş Panelleri)" ürünü için Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 18.04.2022 tarih ve 2022120494354 belge numarası ile yerli malı belgesi düzenlenmiştir. Belgenin geçerlilik tarihi 18.04.2024'tür.

7.3. Yatırım Teşvik Belgeleri

15/6/2012 tarihli ve 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar çerçevesinde; kalkınma planları ve yıllık programlarında öngörülen hedefler doğrultusunda tasarrufların katma değeri yüksek yatırımlara yönlendirilmesine, üretim ve istihdamın artırılmasına, uluslararası rekabet gücünü artırılmasıyla büyük ölçekli yatırımlar ile stratejik yatırımların özendirilmesi amacıyla usul ve esaslar bu kararda belirlenmiştir. Tüm girişimciler finansal açıdan kendilerine fayda sağlanması ve devlet tarafından hibe ve teşvik verilmesi konusunda Ekonomi Bakanlığına başvuru yapar. Yapılan başvuru neticesinde oluşturulan yatırım teşvik belgesi, bu belgeyi talep eden gerçek veya tüzel kişi ya da kamu kuruluşuna bina inşaat harcamaları, makina teçhizat alımları, KDV istisnası, gümrük vergisi muafiyeti, sigorta primi, vergi indirim ve KDV iadesi hususlarında destek sağlamaktadır.

Şirket'in tamamlanan ve devam eden yatırım teşvik belgelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

Tablo 27: Yatırım Teşvik Belgeleri					
Belge No	Belge Tarihi	Teşvik Başlangıç Tarihi	Teşvik Bitiş Tarihi	Toplam Yatırım Bedeli (TL)	Teşvik Kapanma Tarihi
H/133568	10.10.2022	05.10.2017	05.04.2024	721.276.503,49	Devam ediyor.
S40879	09.09.2022	09.06.2022	09.06.2025	22.500.000,00	Devam ediyor.
B/114920	18.01.2017	22.04.2014	22.04.2017	1.845.937,00	18.01.2017
D/122923	26.06.2019	26.01.2016	26.01.2019	14.323.062,00	26.01.2019

7.4. Dahilde İşleme İzin Belgeleri

20/12/2006 tarih ve 26382 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Dahilde İşleme Rejimi Tebliği (2006/12) kapsamında ithalat ve ihracat gerçekleştiren şirketlere gümrük muafiyeti sağlayan dahilde işleme rejimi uygulanmaktadır. Dahilde İşleme Rejimi; serbest dolaşımında olmayan eşyanın işleme faaliyetine tabi tutulmak üzere geçici ithal edilmesi ve işleme faaliyeti sonunda elde edilen işlem görmüş ürünün serbest dolaşıma giriş rejimi hükümlerine göre ithalatının yapılması esasına dayanır. İşleme faaliyeti, eşyanın montajı, kurulması ve diğer eşya ile birleştirilmesi dahil olmak üzere işçiliğe tabi tutulması, işlenmesi, yenilenmesi, düzenli hale getirilmesi dahil olmak üzere tamir edilmesi ile işleme sırasında tamamen veya kısmen tüketilse dahi işlem görmüş ürünün bünyesinde bulunmayan ancak, bu ürünün üretilmesini sağlayan veya kolaylaştıran önceden belirlenmiş bazı eşyanın kullanılmasıdır.

İhraç amacıyla gümrük muafiyetli ithalata ve/veya yurt içi alımları yapabilmesi için Dahilde İşleme İzin Belgesi alınması gerekmektedir. Dahilde işleme izin belgesinin süresi sektöre göre azami 12 aydır. İthal edilen ve süresi içerisinde ihracatı gerçekleştirilmeyen eşya için 4458 sayılı Gümrük Kanunu'nun 238 inci maddesi hükmü çerçevesinde müeyyide uygulanır.

Şirketin güneş paneli üretiminde hammadde üretiminde kullandığı ürünler için T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından düzenlenmiş Dahilde İşleme İzin Belgeleri aşağıdaki tablodaki gibidir;

Tablo 28: Dahilde İşleme İzin Belgeleri		
Belge Tarihi	Belge No	Belge Süre No
13.04.2022	2022/D1-02200	12.04.2023
15.06.2022	2022/D1-03457	14.06.2023
17.06.2022	2022/D1-03509	16.06.2023

7.5. Onaylanmış Kişi Statü Belgesi

Onaylanmış Kişi Statü Belgesi ("OKSB"), Gümrük Mevzuatına göre yapılan işlemlerde kolaylık ve basitleştirilmiş işlem sağlayan bir belgedir. Gümrük mevzuatı kapsamında gümrük işlem ve uygulamalarının kolaylaştırılması amacıyla belirlenen basitleştirilmiş usul, uygulama ve yetkilerden yararlanmak üzere 7/10/2009 tarih ve 27369 sayılı Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Gümrük Yönetmeliği'nin 23 ve 24. maddelerinde belirlenmiş koşulları sağlayan, Türkiye Gümrük Bölgesinde yerleşik ve en az iki yıldır fiilen faaliyette bulunan gerçek ve tüzel kişilere talep etmeleri halinde onaylanmış kişi statüsü verilir. Şirket'in T.C. Ticaret Bakanlığı Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 09.11.2021 tarih ve 21/33/045/0091 belge numaralı geçerlik tarihi 10.11.2023 olan onaylanmış kişi statü belgesi bulunmaktadır.

7.6. Ar-Ge Merkez Belgesi

5746 sayılı Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun kapsamında T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından verilen Ar-Ge merkezi faaliyet belgesi ile bu belgeye sahip olan kimseler gelir vergisi stopajı teşviki, sigorta primi işveren pay desteği, Ar-Ge ve Tasarım indirimi, tamamlanan proje amortismanı, damga vergisi istisnası, gümrük vergisi istisnası katma değer vergisi istisnası desteğinden Ar-Ge Merkezi belge tarihi itibarıyla yararlanmaktadırlar. Bu kapsamda Şirket, 19.11.2018 tarihinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından verilen Ar-Ge- Merkez Belgesine sahiptir.

7.7. Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Üyelik Belgesi

Şirket'in 13.06.2013 tarih ve 3839 sicil numarası ile Batı Akdeniz İhracatçılar Birliğine Üyelik Belgesi bulunmaktadır.

7.8. Enerji Verimliliği Danışmanlık Şirketi Yetkisine İlişkin Yetki Belgesi

5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu ve 27/10/2011 tarihli ve 28097 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanımında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelik hükümleri çerçevesinde uygulamalı eğitim ve şirketleri yetkilendirme faaliyetlerini yürütmek üzere Şirket'in Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından verilmiş ETKB-EVD-122 sayılı ve 30.12.2025 tarihine kadar geçerli Bina ve Hizmetler Sektöründeki Enerji Verimliliği Danışmanlık Şirketi Yetki Belgesi bulunmaktadır.

7.9. Sertifikalar

Şirket ticari faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla birçok sertifikaya sahiptir. Şirket'in sahip olduğu sertifikalar fotovoltaik güneş panellerinin uluslararası alanda kabul görmüş sertifikalarıdır. İşbu sertifikalar sayesinde Şirket tarafından üretilen ürünlerin kalite ve standartlarına uygun olduğu kanıtlanmaktadır. Aynı zamanda Şirket iç işleyişini düzenleyen ISO ve gerçekleştirdiği faaliyet kapsamında gerekli olan TSE Deney Sertifikaları da bulunmaktadır. Tüm bunlara ek olarak; panel geri dönüşümü ile ilgili PV Cycle ve UL sertifikasına sahiptir. PV Cycle sertifikası; şirketler ve atık sahipleri için toplu ve özel atık yönetimi hususlarında yasal uygunluğu temsil eder. Bahse konu sertifika; kullanılamaz haldeki panellerin yüksek kazanım oranlarıyla geri dönüştürülmesi işleminin Avrupa Birliği standartlarına uygun şekilde yapıldığını göstermektedir. Diğer bir önemli sertifika olan UL

Sertifikası; Amerika Pazarında zorunlu olan ürün gruplarında gümrük geçişi kolaylığı, UL tedarik zincirine girişi sağlanması, pazar payında ürün kalitesine yüksek güven ve dünya çapında geniş pazar avantajı sağlamaktadır. Şirket'in sahip olduğu tüm sertifikalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 29: Şirket'in Sahip Olduğu Sertifikalar				
Sertifika Adı	Düzenleyen Kuruluş	Belge Numarası	İlk Belgelendirme Tarihi	Geçerlilik Tarihi
ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi Sertifikası	FOC Global Sertifikasyon A.Ş.	01.22.10822.116013.D	10.11.2022	09.11.2023
ISO 10002:2018 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi Sertifikası	Universal Unicert Qualitat GmbH	CMS 1114 004027	18.11.2018	17.11.2023
ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi Sertifikası	FOC Global Sertifikasyon A.Ş.	02.22.10822.8406.D	10.11.2022	09.11.2023
ISO/IEC 27001:2017 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi	FOC Global Sertifikasyon A.Ş.	15.22.10822.1720.D	10.11.2022	09.11.2023
ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası	Universal Unicert Qualitat GmbH	HMSM 1113 003495	15.11.2019	14.11.2023
DIN EN ISO 50001:2018 Enerji Yönetim Sistemi Sertifikası	Universal Unicert Qualitat GmbH	EnMS 1116 004933	28.11.2016	27.11.2023
Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 60068-2-68	TUV SUD Product Service GmbH	Z2 084784 002	14.10.2020	19.08.2024
Test Certificate IEC 60068-2-68	UL International Germany GmbH	4790032246	22.10.2021	22.10.2023 (Yıllık olarak yenilenmektedir.)
Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 61701	TUV SUD Product Service GmbH	Z2084784 0029	27.09.2022	12.07.2027

<i>Tuzlu Su Korozyon</i>				
Deney Sertifikası IEC 61701:2011 (PV modüllerin tuzlu su korozyon deneyi)	Türk Standartları Enstitüsü	LAB18-DS/31	13.09.2021	13.09.2023
Test Certificate IEC 61701	UL International Germany GmbH	4790032245.1	28.10.2021	28.10.2023 (Yıllık olarak yenilenmektedir.)
Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 62804 Anti PID	TUV SUD Product Service GmbH	Z2 0847884 0028	29.09.2022	27.10.2026
Deney Sertifikası IEC TS 62804-1:2015-08 PID (Sistem Voltaj Mukavemet Deneyi)	Türk Standartları Enstitüsü	LAB18-DS/9	21.06.2022	21.06.2025
Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 61215-1 & IEC 61215-2	TUV SUD Product Service GmbH	08478 0026	22.11.2021	30.03.2024
IEC System For Mutual Recognition Of Test Certificate for Electrical Equipment (IECEE) CB Test Certificate IEC 61215-1 & IEC 61215-2	UL (USA)	US-40275-UL	01.06.2022	01.06.2023 (Yıllık olarak yenilenmektedir.)
TSE Uygunluk Belgesi IEC 61215-1 & IEC 61215-2	Türk Standartları Enstitüsü	110530-TSE-01/08	12.04.2017	17.11.2023
Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 61730-1 & IEC 61730-2	TUV SUD Product Service GmbH	Z2 084784 0026	22.11.2021	30.03.2024

ZK. DB.

IEC System For Mutual Recognition Of Test Certificate for Electrical Equipment (IECEE) CB Test Certificate <i>IEC 61730-1 & IEC 61730-2</i>	UL (USA)	US-40276- UL	01.06.2021	01.06.2023 (Yıllık olarak yenilenmektedir.)
UL Mark Safety Certificate of Compliance <i>IEC 61730-1 & IEC 61730-2</i>	UL LLC	E498166	19.03.2022	19.03.2023 (Yıllık olarak yenilenmektedir.)
TSE Uygunluk Belgesi <i>IEC 61730-1 & IEC 61730-2</i>	Türk Standartları Enstitüsü	110530-TSE-01/08	12.04.2017	17.11.2023
Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules <i>IEC 62716</i> <i>Tuzlu Su Korozyon</i>	TUV SUD Product Service GmbH	Z2 084784 0029	27.09.2022	12.07.2027
Test Certificate <i>IEC 62716</i> <i>Photovoltaic</i> <i>Modules- Ammonia Corrosion Testing</i>	UL International Germany GmbH	4790032245.2	21.10.2021	21.10.2023 (Yıllık olarak yenilenmektedir.)
Deney Sertifikası <i>TSE EN 62716 (PV modüllerin amonyak paslanma deneyi)</i>	Türk Standartları Enstitüsü	LAB18-DS/32	24.08.2021	24.08.2023
US-C-UL C1703 Certificate of Compliance	UL LLC	20190703- E498166	03.07.2019	03.07.2023 (Yıllık olarak yenilenmektedir.)
PV CYCLE Global Certificate	PV CYCLE a.i.s.b.l	P09R-VF4O-YK1P-LK1R-YZ9M-FQH3	10.01.2023	31.12.2023

8. TAŞINMAZLAR

Şirket mülkiyetinde bulunan 45 adet taşınmaza ilişkin 17.03.2023 tarihli Şirket beyanı ve web tapu kayıtlarından alınan bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 30: Şirket'in Mülkiyetindeki Taşınmazlar

İl/İlçesi	Köyü/Mah.	Ada/Parsel	Arsa Payı m ²	Niteliği	Şerhler
Adana, Karataş (Ereğli Organizasyon A.Ş.'ye kiralanmıştır)	Küçükkarataş Mah.	103 Ada – 4 Parsel	13.192,60	Tarla	Beyan: - “Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı” Tarih:12.10.2020 Sayı: E.2588556 (13.10.2020 tarih ve 11630 yevmiye numarası) - 2565 sayılı Kanun 28. maddesi gereği yabancıların taşınmaz mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır ¹³ . (22.01.2019 tarih ve 516 yevmiye numarası) - 3083 sayılı Yasanın 6. maddesi gereğince kısıtlıdır ¹⁴ . (04.08.2014 tarih ve 3923 yevmiye numarası) - Korunması gerekli taşınmaz mal kültür varlığıdır. (12.09.1997 tarih ve 2230 yevmiye numarası) İpotek: T. İş Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden

(3 2644 sayılı Tapu Kanunu'nun 36. maddesi uyarınca, yabancı uyruklu gerçek kişilerin, yabancı ülkelerin kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişilerin ve uluslararası kuruluşların yüzde elli veya daha fazla oranda hissesine sahip oldukları veya yönetim hakkını haiz kişilerin çoğunluğunu atayabilme veya görevden alabilme yetkisine sahip oldukları Türkiye'de kurulu şirketler, ana sözleşmelerinde belirtilen faaliyet konularını yürütmek üzere taşınmaz mülkiyeti veya sınırlı ayni hak edinebilir ve kullanabilirler. 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu hükümleri saklı kalmak kaydıyla bu şirketlerin, askeri yasak bölgeler, askeri güvenlik bölgeleri ve aynı Kanunun 28. maddesi çerçevesinde belirlenen bölgelerdeki taşınmaz mülkiyeti edinimleri Genelkurmay Başkanlığının ya da yetkilendireceği komutanlıkların; özel güvenlik bölgelerinde taşınmaz mülkiyeti edinimleri ise taşınmazın bulunduğu yerdeki valiliğin iznine tabidir. Bu fıkra kapsamında yapılacak değerlendirmelerde, edinimin ülke güvenliğine uygunluğu esas alınır. Bu haller kapsamı dışında kalan yabancı sermayeli şirketler, yerli sermayeli şirketlerin tabii olduğu hükümler çerçevesinde taşınmaz mülkiyeti ve sınırlı ayni hak edinebilir ve kullanabilirler.

¹⁴ 3083 sayılı Kanun'un 6. maddesi gereğince bu şerhin amacı, toplulaştırma çalışmaları sonucunda malikleri adına tescil edilen arazilerin ifraz edilerek küçük parçalara ayrılmasını engellemektedir.

					10.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. (29.06.2021 tarihi ve 10423 yevmiye numarası)
Adana, Saimbeyli (Arazi GES Projesi gerçekleştirilmektedir.)	Beypınarı Mah.	128 Ada – 1 Parsel	19.725	Tarla	-
Adana, Saimbeyli (Arazi GES Projesi gerçekleştirilmektedir.)	Beypınarı Mah.	127 Ada – 12 Parsel	29.941	Tarla	-
Afyonkarahisar, Emirdağ	Davulga/İncik Mah.	109 Ada – 12 Parsel	17.951,73	Tarla	-
Afyonkarahisar, Emirdağ	Davulga/İncik Mah.	109 Ada – 14 Parsel	20.803,13	Tarla	-
Afyonkarahisar, Emirdağ	Davulga/İncik Mah.	110 Ada – 2 Parsel	26.750,00	Tarla	-
Afyonkarahisar, Merkez (Sarılar Solar GES)	Işıklar, Yeni Mah.	464 Ada – 449 Parsel	17.720,96	Arsa	Beyan: – Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 22.09.2020 tarih 10969 sayılı nolu yazısı ile; Sarılar Solar Enerji İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti., sözleşme ile CW Enerji'ye devredilmiştir. (02.10.2020 tarih ve 32692 yevmiye numarası) – 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesi uyarınca belirlenmiş (18.11.2019 tarih ve 36643 yevmiye numarası) ¹⁵ İpotek: Vakıflar Bankası T.A.O. lehine 1. dereceden 9.300.000 TL ipotek

¹⁵ Bu belirtme, taşınmazın kamulaştırılacağını gösterir ve taşınmazı satın almak isteyen kişilerin kamulaştırmadan haberdar olmasını sağlar. İdare kamulaştırma kararı verdikten sonra kamulaştırmanın tapu siciline şerh verilmesini kamulaştırmaya konu taşınmaz malın kayıtlı bulunduğu tapu idaresine bildirir. Bildirimi tarihinden itibaren malik değişikliği takdirde, mülkiyetle veya mülkiyetten gayri aynı haklarda meydana gelecek değişiklikleri tapu idaresi kamulaştırmayı yapan idareye bildirmek zorundadır. İdare tarafından, şerh tarihinden itibaren altı ay içinde 10 uncu maddeye göre kamulaştırma bedelinin tespitiyle idare adına tescili isteminde bulunulduğuna dair mahkemeden alınacak belge tapu idaresine ibraz edilmediği takdirde, bu şerh tapu idaresince resen sicilden silinir.

					bulunmaktadır. (25.06.2020 tarih ve 16459 yevmiye numarası)
Afyonkarahisar, Sultandağı	Yenikarabağ Köyü	1653 Parsel	21.900,00	Tarla	-
Afyonkarahisar, Sultandağı	Karapınar, İnönü Köyü	159 Ada – 1 Parsel	9.874,00	Tarla	-
Afyonkarahisar, Sultandağı	Karapınar, Cumhuriyet Köyü	213 Ada – 5 Parsel	35.153,00	Tarla	-
Afyonkarahisar, Sultandağı	Yenikarabağ Köyü	1551 Parsel	13.200,00	Tarla	-
Amasya, Merkez	Yağmur Köyü	118 Ada – 216 Parsel	300,00	Güneş Enerji Sahası	Beyan: 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesi uyarınca belirtme (24.09.2020 tarih ve 17503 yevmiye numarası)
Amasya, Merkez	Kutu Köyü	125 Ada – 3 Parsel	111.622,08	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Kamunun Uygulama Yönetmeliğinin 5. maddesi gereğince şerh ¹⁶ (18.01.2005 tarih ve 135 yevmiye numarası)
Antalya, Döşemealtı	Bademağacı Mah.	412 Ada – 2659 Parsel	24.554,27	Tarla	Beyan: Tarımsal amaçlı olarak kullanılması ve üzerinde tarımsal amaçlı yapılar ile sürekli ikamet edilen konut bulunması nedeniyle rayiç bedelin %50'si üzerinden satılan taşınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması halinde taşınmazın satış tarihi itibarıyla rayiç bedelinin

¹⁶ 29/6/1985 tarih ve 18796 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca uygulama alanlarında Cumhurbaşkanlığı Kararının Resmi Gazete'de yayımı tarihinden itibaren, beş yıl süre ile gerçek kişilerle özel hukuk tüzel kişilerine ait arazilerin mülkiyet ve zilyetliği, devir, temlik ve ipotek edilemez ve satış vadedine konu olamaz. Sulama alanlarında sulama şebekesi tamamlanıp sulamaya geçinceye kadar ilave kısıtlama süresi de beş yılı aşamaz. Kısıtlamalar, Cumhurbaşkanlığı Kararının Resmi Gazete'de yayımı ile birlikte tapu siciline resen şerh edilir. Söz konusu arsa için 5 yıllık süre dolmuş olup, devredilmesi mümkündür.

					%75'i üzerinden hesaplanacak bedel esas alınarak aradaki fark kanuni faizi ile birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75. maddesi uyarınca ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri gereğince ecrimisil, tarh, tahakkuk ve tahsiline ilişkin usullere göre son kayıt malikinden tahsil edilir şeklinde belirtme koyulacaktır ¹⁷ . (04.06.2015 tarih ve 6668 yevmiye numarası)
Antalya, Döşemealtı	Bademağacı Mah.	417 Ada – 56 Parsel	5.528,40	Tarla	-
Antalya, Döşemealtı (Ana üretim tesisi binası ve idari ofisi)	Kömürcüler Mah.	5168 Ada – 6 Parsel	44.734,00	Betonarme Fabrika ve Arsası	Beyan: - Taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3. kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. (23.08.2019 tarih ve 8184 yevmiye numarası) İpotek: - T. Garanti Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden 30.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. - T. Garanti Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden 16.000.000 USD ipotek bulunmaktadır.

¹⁷ Şirket beyanı uyarınca tarla, arazi yatırımı amacı ile Şirket portföyüne alınmış olup, boş tarla durumundadır. 6831 sayılı Orman Kanunu'nun 2/B maddesi kapsamında orman sınırları dışına çıkartılarak satın alınan taşınmazlar, orman vasfını yitirmiş olup tarımsal faaliyette kullanılmasında yarar olduğu tespit edilen arazilerdir. Bu nedenle taşınmaz üzerinde tarımsal dışı bir faaliyetin söz konusu olması durumunda, hak sahiplerine doğrudan satılacak olan taşınmazların satış bedeli; dört yüz metrekaşe kadar olan kısmı için rayiç bedelin yüzde ellisi, fazlası için rayiç bedelin yüzde yetmişi üzerinden hesaplanır.

					- T. Garanti Bankası A.Ş. lehine 3. dereceden 20.000.000 USD ipotek bulunmaktadır.
Antalya, Döşemealtı (Planlanan lityum batarya üretim tesisi)	Kömürcüler Mah.	5168 Ada – 7 Parsel	19.966,00	Taşlık ve Çalılık	Beyan: - Devir ve temlik edilemez ¹⁸ . (19.10.2018 tarih ve 10128 yevmiye numarası) - Katılımcılara geri alım hakkı şerhi kaldırılarak tapu verilmesi durumunda tapu kaydına taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3. kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır. (13.06.2013 tarih ve 5056 yevmiye numarası) İpotek: Akbank T.A.Ş. lehine 1. dereceden 75.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. (29.09.2022 tarih ve 21108 yevmiye numarası)
Antalya, Döşemealtı (EVA Üretim Tesisi)	Çıplaklı Mah.	27757 Ada – 17 Parsel	7.023,00	Arsa	Beyan: - Katılımcılara geri alım hakkı şerhi kaldırılarak tapu verilmesi durumunda tapu kaydına taşınmazın icra yoluyla satışı dahil 3.

¹⁸ Antalya İli, Döşemealtı tesisinde planlanan lityum batarya üretimine ilişkin tapudaki devir ve temlik edilemez şeklindeki beyanın gerekçesi, Antalya OSB'de yer alan bir taşınmazın devir işlemlerinde Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nden uygunluk görüşünün alınması zorunluluğudur. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 18. ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nin 106/2.maddesine istinaden organize sanayi bölgeleri içinde yer alan taşınmazların "uygunluk görüşü şerhi" konulması zorunludur.

					kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır (31.12.2013 tarih ve 10910 yevmiye numarası) - Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılamaz. (22.05.2007 tarih ve 12464 yevmiye numarası) İpotek: QNB Finansbank A.Ş. lehine 1. dereceden 70.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. (05.04.2021 tarih ve 6077 yevmiye numarası).
Burdur, Çavdır	Karaköy Köyü	169 Ada – 7 Parsel	16.924,02	Tarla	-
Burdur, Kemer	Akören Köyü	1456 Parsel	22.150,00	Tarla	-
Burdur, Merkez	Çallıca Köyü	118 Ada – 222 Parsel	13.657,40	Tarla	-
Çankırı, Kurşunlu (Bereket 1 GES)	Bereket Köyü	105 Ada – 54 Parsel	13.608,94	Arsa	Beyan: 0,99 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. Yıllık 0,01 kuruş bedelle 99 yıl sürelidir. (11.07.2018 tarih ve 834 yevmiye numarası) İpotek: Vakıflar Bankası T.A.O. lehine 1. dereceden 9.400.000 TL ipotek bulunmaktadır. (26.06.2020 tarih ve 994 yevmiye numarası).
Çankırı, Kurşunlu (Bereket 2 GES)	Bereket Köyü	107 Ada – 12 Parsel	20.047,69	Tarla	İpotek: Vakıflar Bankası T.A.O lehine 1. dereceden 9.400.000 TL ipotek

					bulunmaktadır. (26.06.2020 tarih ve 995 yevmiye numarası).
Denizli, Baktan	Merkez Mah.	472 Ada – 16 Parsel	37.106,76	Bağ	Beyan: 3083 sayılı yasanın 6. maddesi gereğince kısıtlıdır ¹⁹ . (11.06.2019 tarih ve 1139 yevmiye numarası)
Dişarbakır, Eğil	Dere Mah.	138 Ada – 27 Parsel	37.270,70	Arsa	Beyan: 3083 sayılı yasanın 13. maddesi gereğince kısıtlıdır ²⁰ . (05.12.2014 tarih ve 690 yevmiye numarası)
Erzincan, Merkez	Bahçeli Köyü	129 Ada – 72 Parsel	15.025,45	Ham Toprak	Beyan: – Büyük ova koruma alanı içerisinde kalmaktadır. (14.12.2020 tarih ve 17815 yevmiye numarası) – 2002 numaralı parsel üzerindeki ahır bu parselde 4,27 m ² tecavüzlüdür. (12.08.2002 tarih ve 2338 yevmiye numarası) İpotek: – T. İş Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden 1.000.000 USD ipotek bulunmaktadır. (29.06.2021 tarih ve

¹⁹ 3083 sayılı Kanun'un 6. maddesi gereğince bu şerhin amacı, toplulaştırma çalışmaları sonucunda malikleri adına tescil edilen arazilerin ifraz edilerek küçük parçaları ayrılmasını engellemektedir.

²⁰ Uygulama alanlarında Cumhurbaşkanı kararının Resmi Gazete'de yayımı tarihinden itibaren, kamulaştırma, toplulaştırma, arazi değıştirilmesi ve dağıtım işlemlerinin tamamlanması veya tapuya tescili sonuçlandırılmaya kadar; gerçek kişilerle özel hukuk tüzelkişilerine ait arazinin mülkiyet ve zilyetliği devir ve temlik edilemez. Bu araziler ipotek edilemez ve satış vaağine konu olamaz. Ancak, bu kısıtlama süresi beş yılı aşamaz. Sulama şebekesi tamamlanıp sulamaya geçinceye kadar da aynı işlemler yapılmaz. Bu kısıtlamada ise süre, beş yılı aşamaz. Ancak, sulama alanlarında toplulaştırma çalışmaları kısıtlama süresi içerisinde sonuçlandırılmadığı takdirde, Tarım Reformu Genel Müdürlüğünün teklifi ile Tarım ve Köyişleri Bakanlığının onayı ile toplulaştırma çalışmalarının sonuçlandırılması amacıyla kısıtlama süresi en fazla beş yılı kadar daha uzatılabilir. Kısıtlama süresi içerisinde arazisini ve varsa üzerindeki tesisleri satmak isteyen gerçek ve özel hukuk tüzelkişilerinin müracaatları halinde, uygulayıcı kuruluş bu kişilere ait tarım toprağını ve varsa üzerindeki tesisleri, altmış gün içinde bu Kanun hükümlerine göre kamulaştırır veya yönetmelikle tespit edilecek esaslar dahilinde bunların başkalarına satışına izin verir.

					10428 yevmiye numarası). - Türkiye İş Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden 10.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. (28.10.2021 tarih ve 18365 yevmiye numarası).
Erzincan, Refahiye (Erzincan GES/Fethi/Feyza GES)	Sağlık Köyü	135 Ada - 16 Parsel	27.973,31	49 yıl süre ile Daimi Müstakil Üst Hakkı	İpotek: - T. İş Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden 3.500.000 USD ipotek bulunmaktadır. (09.12.2021 tarih ve 21902 yevmiye numarası). - T. İş Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden 20.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. (15.12.2021 tarih ve 22420 yevmiye numarası).
Kars, Selim	Akpınar Köyü	50 Parsel	12.800,00	Tarla	Beyan: - Aynı sermaye (16.10.2020 tarih ve 3035 yevmiye numarası) - TEK Genel Müdürlüğü lehine 3183 m ² 'lik kısımda daimi irtifak hakkı vardır. İpotek: - Vakıflar Bankası T.A.O lehine 1. dereceden 5.100.000 TL ipotek bulunmaktadır. (29.06.2020 tarih ve 1378 yevmiye numarası).
Kars, Selim	Akpınar Köyü	63 Parsel	10.450,00	Tarla	Beyan: Aynı sermaye (16.10.2020 tarih ve 3035 yevmiye numarası). İpotek: Vakıflar Bankası T.A.O lehine 1. dereceden

					5.100.000 TL ipotek bulunmaktadır. (29.06.2020 tarih ve 1379 yevmiye numarası).
Kars, Selim	Akpınar Köyü	74 Parsel	23.650,00	Tarla	Beyan: Aynı sermaye (16.10.2020 tarih ve 3035 yevmiye numarası) İpotek: Vakıflar Bankası T.A.O lehine 1. dereceden 11.500.000 TL ipotek bulunmaktadır. (29.06.2020 tarih ve 1380 yevmiye numarası).
Konya, Tuzlukçu	Mevlütü Mah.	115 Ada – 20 Parsel	12.990,95	Tarla	-
Konya, Tuzlukçu	Mevlütü Mah.	117 Ada – 10 Parsel	15.838,00	Tarla	-
Konya, Tuzlukçu	Koraşı Mah.	125 Ada – 77 Parsel	34.819,13	Tarla	-
Konya, Tuzlukçu	Mevlütü Mah.	127 Ada – 4 Parsel	11.834,00	Tarla	-
Konya, Tuzlukçu	Koraşı Mah.	129 Ada – 67 Parsel	18.203,15	Tarla	Beyan: Tarımsal amaçlı olarak kullanılması ve üzerinde tarımsal amaçlı yapılar ile sürekli ikamet edilen konut bulunması nedeniyle rayiç bedelin %50'si üzerinden satılan taşınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması halinde taşınmazın satış tarihi itibarıyla rayiç bedelinin %75'i üzerinden hesaplanacak bedel esas alınarak aradaki fark kanuni faizi ile birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75. maddesi uyarınca ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri gereğince

					ecrimisil, tarh, tahakkuk ve tahsiline ilişkin usullere göre son kayıt malfikinden tahsil edilir şeklinde belirtme koyulacaktır ²¹ (29.09.2016 tarih ve 1526 yevmiye numarası)
Konya, Tuzlukçu	Koraşı Mah.	129 Ada – 68 Parsel	31.813,80	Tarla	-
Konya, Tuzlukçu	Tuzlukçu / Aşağı Mah.	150 Ada – 2 Parsel	26.249,96	Tarla	-
Konya, Tuzlukçu	Mevlütlu Mah.	163 Ada – 20 Parsel	4.994,56	Tarla	-
Konya, Tuzlukçu	Mevlütlu Mah.	179 Ada – 14 Parsel	17.449,59	Tarla	-
Nevşehir, Kozaklı	Yabanlı Mah.	478 Ada – 68 Parsel	49.939,65	8 adet Kargir Mandıra Binası 8 adet Müstemilat Binası ve Tarla	Beyan: - 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesine göre belirtme (10.11.2016 tarih ve 3509 yevmiye numarası) - Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir. (10.05.2012 tarih ve 533 yevmiye numarası)
Tokat, Turhal	Ayrıncınar Köyü	109 Ada – 342 Parsel	188,59	Trafo Alanı	-
Tokat, Turhal (Merkür GES)	Ayrıncınar Köyü	109 Ada – 344 Parsel	20.672,74	Arsa	İpotek: - T. İş Bankası A.Ş. lehine 1. dereceden 1.000.000 USD ipotek bulunmaktadır. (29.06.2021 tarih ve 10424 yevmiye numarası). - T. İş Bankası A.Ş. lehine 2. dereceden 10.000.000 TL ipotek

²¹ Şirket beyanı uyarınca tarla, arazi yatırımı amacı ile Şirket portföyüne alınmış olup, boş tarla durumundadır. 6831 sayılı Orman Kanunu'nun 2/B maddesi kapsamında orman sınırları dışına çıkartılarak satın alınan taşınmazlar, orman vasfını yitirmiş olup tarımsal faaliyette kullanılmasında yarar olduğu tespit edilen arazilerdir. Bu nedenle taşınmaz üzerinde tarımsal dışı bir faaliyetin söz konusu olması durumunda, hak sahiplerine doğrudan satılacak olan taşınmazların satış bedeli; dört yüz metrekaresine kadar olan kısmı için rayiç bedelin yüzde ellisi, fazlası için rayiç bedelin yüzde yetmişi üzerinden hesaplanır.

					bulunmaktadır. (28.10.2021 tarih ve 18360 yevmiye numarası).
Ağrı, Doğubeyazıt	Ayrancı Köyü	106 Ada – 29 Parsel	69.402,29	Tarla	
Ağrı, Doğubeyazıt	Ayrancı Köyü	106 Ada – 30 Parsel	9.149,73	Tarla	
Ağrı, Doğubeyazıt	Ayrancı Köyü	106 Ada – 28 Parsel	68.200,32	Tarla	
Kars, Digor	Dağpınar	147 Ada 14 Parsel	55.417,77	Tarla	
Kars, Merkez	Tekneli Köyü	143 Ada 31 Parsel	1.008.175,32	Borluk Numune	Beyan: -2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 7. maddesi uyarınca belirtme (10.06.2021 tarih ve 10025 yevmiye numarası).

Şirket mülkiyetinde bulunan taşınmazlar için Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan Değerleme Raporları'na ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 31: Şirket mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin değerleme raporları				
Rapor Tarihi ve Numarası	Taşınmazın Kullanım Amacı	Taşınmazın Açık Adresi	Tapu Kayıt Bilgisi	KDV Hariç Piyasa Değeri
31.12.2021 Özel 2021- 1922	Merkez	Antalya OSB Mahallesi 1. Kısım Atatürk Bulvarı C'W Enerji A.Ş. Apartmanı No:20 Döşemealtı, Antalya	Antalya, Döşemealtı Kömürcüler Mah. 5168 Ada – 6 Parsel	98.000.000 TL
31.12.2021 Özel 2021- 1921	Fabrika Şubesi (EVA üretim fabrikası)	Antalya OSB 33. Sok No: 7 Döşemealtı, Antalya	Antalya, Döşemealtı Çıplaklı Mah. 27757 Ada – 17 Parsel	14.400.000 TL
31.12.2021 Özel 2021- 1915	Nazlıcan Yürdalan GES, FG GES, Nizamettin Kara GES ve RN GES	Akpınar Köyü Yolu Üzeri 50, 63 ve 74. Parseller Selim, Kars	Kars Selim Akpınar Köyü 50, 63 ve 74. Parseller	62.870.000 TL (4.717.000 USD)
31.12.2021 Özel 2021- 1919	Ayges GES	Bahçeli Köyü 129 Ada 72 Parsel Erzincan, Merkez	Erzincan, Merkez Bahçeli Köyü 129 Ada – 72 Parsel	30.585.000 TL (2.295.000 USD)
31.12.2021 Özel 2021- 1918	Merkür GES ve 109 Ada 342 Parselde yer alan Trafo Alanı	Ayrıncıpınar Köyü 109 Ada 342 ve 344. Parseller Tokat, Türhal	Tokat, Türhal Ayrıncıpınar Köyü 109 Ada 342. ve 344. Parseller	29.290.000 TL (2.200.000 USD)
31.12.2021 Özel 2021- 1917	Bereket 2 GES ve Bereket 4 GES	Bereket Köyü 105 Ada 54.Parsel ile 107 Ada 12. Parsel Kurşunlu, Çankırı	Çankırı, Kurşunlu Bereket Köyü 105 Ada 54.Parsel ile 107 Ada 12. Parsel	62.275.000 TL (4.672.000 USD)

31.12.2021 Özel 2021- 1920	Fethi GES ve Feyza GES	Sağlık Köyü 135 Ada - 16 Parsel Refahiye, Erzincan	Erzincan, Refahiye Sağlık Köyü 135 Ada - 16 Parsel	52.830.000 TL (3.964.000 USD)
31.12.2021 Özel 2021- 1916	Işıklar GES	Yeni Mah. 464 Ada- 449 Parsel Merkez Işıklar, Afyonkarahisar	Afyonkarahisar, Merkez Işıklar, Yeni Mah. 464 Ada - 449 Parsel	26.930.000 TL (2.020.000 USD)
31.12.2021 Özel 2021- 2036	CW International tarafından depo olarak kullanılan alana ilişkin irtifak hakkı	Liman Serbest Bölge Mah. 3. Sok. No: 20 Konyaaltı, Antalya	Antalya ili Konyaaltı İlçesi Liman Mah. 20347 Ada - 118 Parsel	37.320.000 TL (2.800.000 USD)

Şirket mülkiyetinde bulunan taşınurlar için Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan Değerleme Raporu'na ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 32: Şirket mülkiyetinde bulunan taşınurlara ilişkin değerleme raporları

Rapor Tarihi ve Numarası	Değerlemeye Konu Taşınır	Muhasebe Kayıtlı Piyasa Değeri (TL)	Leasingli (Bilgi Amaçlı) Piyasa Değeri (TL)
31.12.2021 Özel 2021-2023	Merkez ve EVA üretim fabrikalarında bulunan makine ve teçhizat ile fabrikaların çatısında bulunan GES	8.750.000	164.750.000

CW International'ın mülkiyetinde bulunan taşınurlar için Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan Değerleme Raporu'na ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 33: CW International mülkiyetinde bulunan taşınurlara ilişkin değerleme raporu

Rapor Tarihi ve Numarası	Değerlemeye Konu Taşınır	Faturalı Kayıtlı Piyasa Değeri (TL)
31.12.2021 Özel 2021-2023	CW International'a ait güneş enerji paneli üretim makine ve teçhizatları	260.000

9. TEMİNAT, REHİN, İPOTEK VE KEFALETLER

Şirket'in teminat, rehin, ipotek ve kefaletleri 17.03.2023 tarihli Şirket beyanı uyarınca hazırlanmıştır. İpotek tutarları taşınmazların web tapu kayıtlarındaki takyidat bilgileri ile teyid edilmiştir.

9.1. Banka Teminat Mektupları

Şirket lehine garanti eden 6 farklı banka tarafından Türk Lirası ve Amerikan Doları olmak üzere düzenlenmiş teminat mektuplarına ilişkin açıklayıcı bilgiler aşağıdaki gibidir. Aynı zamanda Şirketten teminat, rehin, ipotek ve kefalet bilgilerinin yer aldığı 17.03.2023 tarihli beyan yazısı alınmıştır.

Tablo 34: Şirket'in Banka Teminat Mektupları					
Banka Adı	Muhatap	Teminat Tutarı (TL /\$)	Veriliş Tarihi	Vadesi	Türü
Garanti Bankası	Y* A*	210.000 USD	20.09.2022	23.01.2023	Avans
Garanti Bankası	Y* M*	303.300 USD	20.09.2022	22.02.2023	Avans
İş Bankası	T*, E*	203.125,00 TL	18.03.2022	28.02.2023	Nakit Kredinin Teminatı
Denizbank	G-S* A-Ş.	438.000 USD	21.03.2022	21.03.2023	Avans

Ek. DB

(8)

Garanti Bankası	S* E* G*	412.000 USD	25.03.2022	22.03.2023	Avans
Garanti Bankası	S* E* G*	136.516 USD	4.11.2022	22.03.2023	Avans
Vakıf Katılım Bankası	P* Sanayi ve Ticaret A.Ş.	33.400 USD	01.04.2022	30.03.2023	Kesin
İş Bankası	T* E*	40.000 USD	06.01.2023	11.04.2023	Nakit kredinin teminatı
QNB Finansbank	Ö* Ö*	1.412.000 USD	14.04.2022	28.04.2023	Avans
Garanti Bankası	T* E*	713.367 USD	24.02.2021	24.05.2023	Nakit kredinin teminatı
Garanti Bankası	T* E*	595.000,00 TL	24.05.2022	26.05.2023	Nakit kredinin teminatı
Garanti Bankası	A* P*	5.368.489,80 USD	26.05.2022	30.05.2023	Avans ²³
Garanti Bankası	T* E*	318.750,00 TL	24.05.2022	31.05.2023	Nakit kredinin teminatı
Vakıf Katılım Bankası	A* T* T*	252.000 USD	11.11.2022	31.05.2023	Avans
Vakıf Katılım Bankası	M* T*	205.600 USD	24.11.2022	31.05.2023	Avans
Vakıf Katılım Bankası	A* I* O* San. ve Tic. A.Ş.	267.120 USD	12.12.2022	31.05.2023	Avans
Vakıf Katılım Bankası	A* M*	159.663,90 USD	12.12.2022	31.05.2023	Avans
QNB Finansbank	Ö* Ö*	941.400 USD	7.06.2022	05.06.2023	Avans
Vakıf Katılım Bankası	S* S*	850.800 USD	21.12.2022	03.07.2023	Avans
Vakıf Katılım Bankası	H* E*	1.500.000 USD	28.12.2022	27.12.2023	Avans
Vakıf Katılım Bankası	E* G*	1.500.000 USD	28.12.2022	27.12.2023	Avans
Garanti Bankası	T* E*	365.000 USD	23.09.2022	22.01.2024	Nakit kredinin teminatı
Garanti Bankası	E* L* A.Ş.	365.983 USD	29.12.2021	1.07.2024	Kesin
QNB Finansbank	T* E*	1.670.000 USD	09.12.2022	29.08.2024	Nakit kredinin teminatı
Garanti Bankası	T* E*	787.000 USD	28.07.2022	16.10.2024	Nakit kredinin teminatı
Garanti Bankası	D* Ö*	84.000 USD	24.12.2019	20.12.2024	Kesin
Vakıf Katılım Bankası	A* I* O* Sanayi ve Ticaret A.Ş.	233.100 USD	04.04.2022	07.04.2025	Geçici
Garanti Bankası	Y* E*	11.166,43 TL	18.01.2018	Süresiz	Yılsonu Düşümlü- Kesin Teminat Mektubu
Garanti Bankası	Y* E*	11.166,43 TL	18.01.2018	Süresiz	Yılsonu Düşümlü-

23 * Porselen Seramik A.Ş. ve CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. arasında, 13.05.2022 tarihinde, 39560 adet 545WP-108PM12 model güneş panelinin sözleşme ve eklerinde belirtilen teknik şartlara uygun olarak her türlü aysıptan arı olarak, tam ve zamanında satılmasını ve teslimine istinaden, KDV dahil 10.558.029,94 USD tutarlı sözleşme imzalanmıştır. Konu sözleşme gereği; KDV hariç toplam Sözleşme bedelinin %60'ına denk gelen bedelde avans teminat mektubu 26.05.2022 tarihinde planlanan teslim süresi doğrultusunda 30.05.2023 vadeli olarak düzenlenerek teslim edilmiştir. Söz konusu avans teminat mektupları; düşümlü olacak olup her 3720 adet güneş panelinin Satıcının fabrikadan teslim alınmasının ardından en geç 5 iş günü içinde, teslim edilen ürün bedelinin avans tutarı, toplam avans teminat mektubu bedelinden düşülecektir.

Ek. 23.

81

					Kesin Teminat Mektubu
Garanti Bankası	Y* E*	11.166,43 TL	18.01.2018	Süresiz	Yılsonu Düşümlü- Kesin Teminat Mektubu
Vakıf Katılım Bankası	A* E* D* A.Ş. /E*	35.000,00 TL	25.10.2021	Süresiz	Avans
Vakıf Katılım Bankası	A* E* D* A.Ş. /E*	115.000,00 TL	25.10.2021	Süresiz	Avans
Vakıf Katılım Bankası	A* E* D* A.Ş. /E*	35.000,00 TL	25.10.2021	Süresiz	Avans
Vakıf Katılım Bankası	Ç* E*	100.000,00 TL	25.10.2021	Süresiz	Merkür-Ayges Sistem Kullanımları İçin
Vakıf Katılım Bankası	O* E* D* A.Ş.	104.000,00 TL	03.03.2022	Süresiz	Merkür-Ayges Sistem Kullanımları İçin
Vakıf Katılım Bankası	A* E* D* A.Ş. /E*	285.044,40 TL	01.04.2022	Süresiz	Avans
Vakıf Katılım Bankası	D* G* M*	7.085.460,24 TL	29.07.2022	Süresiz	Avans
Halkbank Bankası	A* G*	6.924.084,46 TL	12.08.2022	Süresiz	Kesin
İş Bankası	A* G*	7.200.167,56 TL	17.08.2022	Süresiz	Kesin
Garanti Bankası	K* B*	275.000.000,00 TL	20.12.2022	15.01.2025	Nakit kredinin teminatı
Garanti Bankası	Yİ* A*	126.300 USD	20.09.2022	05.01.2023	Avans
Garanti Bankası	E*G*	26.409,10 USD	01.03.2023	27.02.2024	Avans
Türkiye Finans	E*S*	7.106.400 TL	07.03.2023	31.07.2023	Mal Alımı
Akbank	Antalya Vergi Dairesi Başkanlığı	70.000.000 TL	03.03.2023	Süresiz	KDV İadesi
Vakıf Katılım	A*M*	39.916 USD	18.01.2023	30.06.2026	Avans
Vakıf Katılım	A* I* O* Sanayi ve Ticaret A.Ş.	66.780 USD	19.01.2023	30.06.2023	Avans
Garanti Bankası	A*G*	514.293 USD	24.01.2023	17.07.2023	Avans
Akbank	Antalya Vergi Dairesi Başkanlığı	72.000.000 TL	08.02.2023	Süresiz	KDV İadesi
QNB Finansbank	T*E*	650.000 USD	16.02.2023	09.05.2023	Nakit Kredinin Teminatı
Garanti Bankası	A*O*S*	2.652.900 TL	21.02.2023	21.02.2024	Kesin
İş Bankası	T*E*	320.000 USD	30.09.2022	23.01.2024	Nakit Kredinin Teminatı
Garanti Bankası	T*E*	1.200.000 USD	24.02.2021	09.05.2025	Nakit Kredinin Teminatı
Toplam Teminat Mektubu Miktarı:		449.793.430,95 TL + 21.192.437,8 USD			

Ek. DB.

9.2. Taşınır Rehinleri

9.2.1. Taşınır Rehni

Şirket'in aşağıda yer alan taşınır rehinlerinin konusu makine ve teçhizatlardan oluşmaktadır. Taşınır Rehinlere ait bilgiler aşağıdaki gibidir. İşbu taşınır rehinlerine ilişkin Şirketten 17.03.2023 tarihli yazılı beyan alınmıştır.

Tablo 35: Taşınır Rehinleri					
Rehin Veren	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı	Yevmiye No
CW Enerji	T. İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	23.06.2021	10.000.000 TL	10677
Ereğli Organizasyon A.Ş.	T. İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	16.11.2021	10.000.000 TL	21261
CW Enerji	T. İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	10.12.2021	3.500.000 USD ²³	23358
CW Enerji	Vakıfbank T.A.O.	Kredi Kullanımı	07.06.2021	9.300.000 TL	9403
CW Enerji	Vakıfbank T.A.O.	Kredi Kullanımı	07.06.2021	9.400.000 TL	9404
CW Enerji	Vakıfbank T.A.O.	Kredi Kullanımı	07.06.2021	9.400.000 TL	9402
CW Enerji	Vakıfbank T.A.O.	Kredi Kullanımı	07.06.2021	5.100.000 TL	9399
CW Enerji	Vakıfbank T.A.O.	Kredi Kullanımı	07.06.2021	5.100.000 TL	9397
CW Enerji	Vakıfbank T.A.O.	Kredi Kullanımı	07.06.2021	5.300.000 TL	9400
CW Enerji	Vakıfbank T.A.O.	Kredi Kullanımı	07.06.2021	6.200.000 TL	9401
TOPLAM				69.800.000 TL+ 3.500.000 USD	

9.2.2. Taşıt Rehni

Aşağıda bilgileri yer alan rehinler, araç alımlarını yönelik veya/ve genel kredi kullanımı kapsamında teminat mektubu ya da akreditif riskleri karşılığında verilen teminatlardır. İşbu taşıt rehinlerine ilişkin Şirketten 17.03.2023 tarihinde yazılı beyan alınmıştır.

Tablo 36: Şirket'in Taşıt Rehinleri		
Kişi / Kurum	Cinsi	Rehin Tutarı (TL)
T. İş Bankası A.Ş.	Araç Rehni	82.635
T. İş Bankası A.Ş.	Araç Rehni	82.635
T. İş Bankası A.Ş.	Araç Rehni	82.635
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	350.611

²³ Şirket Yönetim Kurulunun 07.12.2021 tarih ve 2021/021 sayılı kararı ile mülkiyeti Şirket'e ait GES tesisinde bulunan tüm taşınırların 1. sıradan 3.500.000 USD üzerinden rehnedenilmesi için Ticari Taşınır Rehni Sözleşmesi akdedilmesine karar verilmiştir.

Ek. DB.

Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	350.611
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	175.712
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	296.266
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	151.878
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	3.090.400
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	570.000
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	570.000
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	689.887
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	689.900
Vakıf Katılım Bankası	Araç Rehni	8.569.758
Akbank A.Ş. (5 Araç)	Araç Rehni	1.500.000
Fibabanka A.Ş. (32 Araç)	Araç Rehni	23.500.397
T. Garanti Bankası A.Ş. (1 Araç)	Araç Rehni	190.000
Ziraat Katılım Bankası A.Ş. (2 Araç)	Araç Rehni	873.394
TOPLAM		41.816.719

9.3. İpotek Sözleşmeleri

Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin ipotek bilgileri aşağıdaki gibidir.

Tablo 37: İpotekler			
Taşınmaz	Lehdar	Veriliş Tarihi	Tutarı
AYGES (129 Ada 72 Parsel)	T. İş Bankası A.Ş.	28.10.2021/ 29.06.2021	10.000.000 TL + 1.000.000 USD
Merkür GES (109 Ada 344 Parsel)	T. İş Bankası A.Ş.	29.06.2021/ 28.10.2021	1.000.000 USD + 10.000.000 TL
Erzincan Refahiye GES/ FETHİ-FEYZA (135 Ada 16 Parsel)	T. İş Bankası A.Ş.	09.12.2021/ 15.12.2021	3.500.000 USD + 20.000.000 TL
Ereğli Organize/Adana Karataş /Küçükkarataş	T. İş Bankası A.Ş.	29.06.2021	10.000.000 TL
Afyon Sarılarıolar GES (1335 Parsel)	Vakıfbank	25.06.2020	9.300.000 TL
Çankırı Bereket 2 GES (105 Ada 54 Parsel)	Vakıfbank	26.06.2020	9.400.000 TL
Çankırı Bereket 4 GES (107 Ada 12 Parsel)	Vakıfbank	26.06.2020	9.400.000 TL
NY-GES (50 Parsel Kars Selim)	Vakıfbank	29.06.2020	5.100.000 TL
FG GES (63 Parsel Kars Selim)	Vakıfbank	29.06.2020	5.100.000 TL
NK GES-RN GES (74 Parsel Kars Selim)	Vakıfbank	29.06.2020	11.500.000 TL
Antalya Döşemealtı, Çıplaklı Eski Fabrika (27757 Ada 17 Parsel)	QNB Finansbank A.Ş.	05.04.2021	70.000.000 TL
Antalya Döşemealtı, Kömürcüler Yeni Fabrika (5168 Ada 6 Parsel)	T. Garanti Bankası A.Ş.	29.11.2017/ 25.02.2021	30.000.000 TL + 16.000.000 USD+20.000.000 USD

Ek DB.

		/20.10.2022	
Fabrika Binası 1. Kısım (5168 Ada 7 Parsel)	Akbank A.Ş.	29.09.2022	75.000.000 TL
Antalya Döşemealtı – Bademağacı Mah. (412 Ada 2659 Parsel)	Ziraat Bankası A.Ş.	09.02.2023	10.000.000 TL
TOPLAM			284.800.000 TL+ 41.500.000 USD

9.4. Müşterilere Verilen Çek ve Senetler

17.03.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in müşterilerine vermiş olduğu çek ve senetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 38: Müşterilere Verilen Çek ve Senetler ²⁴						
Lehtar	Keşideci	Kefil	Bedel	Keşide Tarihi	Ödeme Tarihi	Nitelik
B* T* A.Ş.	CW Enerji	Yoktur	36.125,00 USD	19.09.2022	19.09.2027	Teminat Senedi
D* T* A.Ş.	CW Enerji-Tarık Sarvan-Volkan Yılmaz	Yoktur	1.146.200,00 USD	25.03.2022	Teminat Amacıyla Verilmiştir.	Teminat Senedi
K* E* Y* Ö* A.Ş.	CW Enerji	Yoktur	1.111.902,18 USD	22.04.2022	Yoktur	Senet (Teminata Bağlanmıştır)
E* G* A.Ş.	CW Enerji	Yoktur	80.430,90 USD	22.04.2022	Teminat Amacıyla Verilmiştir	Teminat Senedi
Ö* F* İ* Ltd. Şti.	CW Enerji	Yoktur	1.361.250,00 USD	05.07.2022	Teminat Amacıyla Verilmiştir	Teminat Senedi
İ* G* S* P* A.Ş.	CW Enerji	Yoktur	333.330,00 USD	31.08.2022	Teminat Amacıyla Verilmiştir	Teminat Senedi
A* K* B* Ltd. Şti	CW Enerji-Tarık Sarvan-Volkan Yılmaz	Yoktur	29.289.017,44 TL	19.07.2022	19.07.2023	Bono (Teminata Bağlanmıştır)
A*T* A.Ş.	CW Enerji	Yoktur	989.645 USD	08.11.2022	Teminat Amacıyla Verilmiştir	Teminat Senedi
S*T* D* S* A.Ş.	CW Enerji	Yoktur	11.681,00 TL	20.05.2023	20.05.2023	Çek (Teminata Bağlanmıştır)
B* T* A.Ş.	CW Enerji	Yoktur	1.035.000 USD	26.12.2022	26.12.2023	Teminat Senedi

²⁴ Teminat senetleri, müşterilerle akdedilen sözleşmeler çerçevesinde ön ödeme karşılığında verilen teminat senetleridir.

doğmuş/doğacak alacaklarının ilgili bankalara temlik edilmesine ilişkin toplam 259.000.000 TL limitli alacak temlikli sözleşmeleri bulunmaktadır.

Tablo 39: Alacak Temlik Sözleşmeleri			
Lehine Temlik Verilen	Yevmiye No	Sözleşme Tarihi	Sözleşmedeki Temlik Üst Sınırı (TL)
Vakıfbank	6382	09.04.2021	11.000.000
Vakıfbank	6383	09.04.2021	9.000.000
Vakıfbank	6384	09.04.2021	9.000.000
Vakıfbank	6385	09.04.2021	11.000.000
Vakıfbank	6386	09.04.2021	15.500.000
Vakıfbank	6387	09.04.2021	39.000.000
Vakıfbank	11653	14.07.2020	9.000.000
Vakıfbank	11670	14.07.2020	39.000.000
Vakıfbank	11675	14.07.2020	11.000.000
Vakıfbank	11673	14.07.2020	9.000.000
Vakıfbank	11669	14.07.2020	11.000.000
Vakıfbank	11674	14.07.2020	15.500.000
VAKIFBANK TOPLAM			189.000.000
İşbankası	10681	10.07.2018	20.000.000
İşbankası	22882	03.12.2021	20.000.000
İşbankası	23359	09.12.2021	30.000.000
T. İŞ BANKASI TOPLAM			70.000.000
GENEL TOPLAM			259.000.000

Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin T. İş Bankası A.Ş.'ye karşı doğmuş ve doğacak tüm borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Adana İli Karataş İlçesi, Küçükkarataş Mevkii 103 Ada 4 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan GES gelirlerinin 20.000.000 TL bedeli kadarının alacak temlikli sözleşmesiyle T. İş Bankası A.Ş.'ye temlik edilmiştir.

9.7. Çek ve Mevduat Rehinleri

17.03.2023 tarihi itibarıyla Şirketin bankalara teminata verilen çekler ve mevduat hesaplarındaki nakit blokları aşağıdaki gibidir.

Tablo 40: Bankalara Teminata Verilen Çek ve Mevduat Rehinleri				
BANKA ADI	Çek		Nakit Blokaaj	
	TL	USD	TL	USD
Akbank	24.944.950	350.000	31.437.815	400.000
Denizbank	1.791.796	-	-	-
Garanti	53.492.632	-	53.254	2.928.600
Halkbank	-	-	2.827.845	250.000
T. İş Bankası	37.272.572	-	6.514.648	896.999
QNB Finans Bank	-	-	27.005.388	490.199
Vakıfbank	29.600.000	-	20.799.498	715.575
Vakıf Katılım	-	-	45.891.473	-
Yapı Kredi Bankası	-	-	253.597	-
T. Finans Katılım Bankası	28.691.323	-	6.551.268	-

Ziraat Bankası	-	407.000	-	-
Ziraat Katılım	4.556.000	-	-	498.880
TOPLAM	180.349.273	757.000	141.334.786	6.180.253

9.8. Banka Hesap Rehinleri

Şirket'in akreditif ve teminat mektubu kullanımına istinaden verdiği Banka hesap rehinleri 17.03.2023 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir.

Tablo 41: Banka Hesap Rehinleri				
Banka	Hesap No	Mevduat Tutarı	Döviz	Vade
T. İş Bankası	TR18 0006 4000 0036 2010 1143 28	1.529.337,18	TL	28.03.2023
T. İş Bankası KKM	TR70 **** * 24	969.981,58	TL	23.05.2023
T. İş Bankası KKM	TR27 0006 4000 0036 2010 1228 96	962.840,04	TL	25.04.2023
T. İş Bankası KKM	TR37 0006 4000 0036 2010 1234 92	706.212,25	TL	04.05.2023
T. İş Bankası KKM	TR45 0006 4000 0036 2010 1249 97	2.035.278,69	TL	22.05.2023
T. İş Bankası USD	TR27 0006 4000 0026 2010 0369 59	896.999	USD	Vadesiz
Vakıf Katılım KKM	TR81 0021 0000 0000 7768 2011 00	4.100.327,25	TL	27.04.2023
Vakıf Katılım KKM	TR43 0021 0000 0000 7768 2011 05	4.748.600	TL	14.06.2023
Vakıf Katılım KKM	TR70 0021 0000 0000 7768 2011 04	36.066.222,50	TL	31.03.2023
Vakıf Katılım KKM	TR97 0021 0000 0000 7768 2012 00	976.318,66	TL	08.05.2023
Vakıfbank KKM	TR12 0001 5001 5801 8024 1672 46	3.100.233,36	TL	16.05.2023
Vakıfbank KKM	TR51 0001 5001 5801 8023 5198 45	2.298.931,82	TL	25.04.2023
Vakıfbank Vadeli	TR07 0001 5001 5801 8024 1612 25	7.853.915,62	TL	17.04.2023
Vakıfbank Vadeli	TR19 0001 5001 5803 8017 0538 18	29.116,57	USD	28.04.2023
Vakıfbank Vadeli	TR66 0001 5001 5803 8017 2156 41	494.475,67	USD	17.04.2023
Vakıfbank	TR72 0001 5001 5800 7300 7258 59	7.546.408	TL	Vadesiz
Halkbank KKM	624-AK0022367	2.827.875,00	TL	16.05.2023
Halkbank USD	TR44 0001 2009 6240 0053 0007 78	250.000	USD	Vadesiz
QNB Finansbank KKM	TR77 0011 1000 0000 0117 9676 12	19.409.146,80	TL	27.03.2023
QNB Finansbank KKM	TR20 0011 1000 0000 0119 6524 61	4.896.242	TL	08.05.2023
QNB Finansbank KKM	TR45 0011 1000 0000 0039 2473 53	2.700.000	TL	Vadesiz
QNB Finansbank KKM	TR27 0011 1000 0000 0039 2473 86	490.199	USD	Vadesiz
Akbank KKM	TR45 0004 6008 4988 8000 0305 03	24.820.436,00	TL	29.03.2023
Akbank KKM	TR13 0004 6008 4988 8000 0305 94	6.587.385	TL	27.04.2023
Akbank USD	TR58 0004 6008 4900 1000 3385 26	400.000	USD	Vadesiz
Akbank	TR22 0004 6008 4988 8000 3603 29	30.000	TL	Vadesiz
Yapı Kredi Bankası	TR65 0006 7010 0000 0043 7392 35	253.597	TL	Vadesiz
Türkiye Finans- KKM	TR38 0020 6002 1602 4496 5210 02	6.531.268,70	TL	27.04.2023
Ziraat Katılım	TR83 0020 9000 0018 6215 0000 39	494.880	USD	Vadesiz
Vakıfbank	TR10 0001 5001 5804 8018 6331 88	191.938	USD	Vadesiz
Garanti	TR91 0006 2001 0280 0009 0977 81	2.928.600	USD	Vadesiz
Garanti Vadeli	TR11 0006 2001 0280 0006 3983 53	53.254	TL	24.04.2023
TOPLAM		140.003.805,45 TL+ 6.176.208,24 USD		

Şirket'in 17.03.2023 tarihli beyan uyarınca hesap rehin sözleşmeleri aşağıdaki gibidir.

Tablo 42: Hesap Rehin Sözleşmeleri			
Banka	Sözleşme	Tarih	Limit
Akbank T.A.Ş.	Ticari Kredi Uygulamasına İlişkin Nakit Blokaj, Mevduat Hesap Rehin Sözleşmesi	18.10.2022	133.500 USD
Fibabanka A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	16.11.2022	35.000 USD

Deniz Bank A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	12.04.2022	250.000 USD
QNB Finansbank A.Ş.	Nakit Teminat İçin Bloke ve Rehin Talimat Mektubu	12.04.2022	211.815 USD
QNB Finansbank A.Ş.	Nakit Teminat İçin Bloke ve Rehin Talimat Mektubu	21.04.2022	12.700 USD
QNB Finansbank A.Ş.	Nakit Teminat İçin Bloke ve Rehin Talimat Mektubu	13.05.2022	335.175 USD
QNB Finansbank A.Ş.	Nakit Teminat İçin Bloke ve Rehin Talimat Mektubu	03.06.2022	470.700 USD
T. Garanti Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi (Krediye Özgülenen)	09.12.2022	200.000 USD
T. Garanti Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi (Krediye Özgülenen)	18.12.2019	11.166,43 TL +11.166,43 TL +11.166,43 TL +11.166,43 TL
T. Garanti Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi (Krediye Özgülenen)	02.12.2022	874.500 USD+ 874.500 USD
T. Garanti Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi (Krediye Özgülenen)	02.12.2022	1.548.000 USD+ 1.548.000 USD
T. Halk Bankası A.Ş.	Hesap Rehin Sözleşmesi	11.11.2022	2.775.990 TL
T. İş Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	30.09.2022	970.000 USD
T. İş Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	17.08.2022	1.805.000 TL
T. İş Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	26.08.2022	174.000 USD
T. İş Bankası A.Ş.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	23.03.2022	138.000 USD
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	Cari/Katılma Hesabı Rehin Sözleşmesi	02.07.2021	5.000.000 TL+1.000.000 USD
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	18.01.2022	152.322 USD
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Mevduat Rehin Sözleşmesi	10.09.2020	170.000 USD
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Hesap Rehin Sözleşmesi	26.10.2022	2.295.951,82 TL
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Mevduat ve Hesap Rehin Sözleşmesi	10.11.2022	2.998.212,01 TL
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Menkul Kıymetler ve Mevduat Rehin Sözleşmesi	10.09.2021	21.000 USD
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Menkul Kıymetler ve Mevduat Rehin Sözleşmesi	13.05.2022	40.000 USD
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Menkul Kıymetler ve Mevduat Rehin Sözleşmesi	29.03.2022	35.000 USD
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	10.07.2020	55.000 USD +55.000 USD
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	20.08.2020	115.000 USD
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	30.09.2020	70.000 USD
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	04.02.2021	50.000 USD

Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	13.04.2021	536.022,50 USD+ 536.022,50 USD+ 536.022,50 USD
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	13.07.2021	140.000 TL+ 150.000 TL
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	11.01.2022	30.000 USD+ 15.000 USD
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Nakit ve Katılım Fonu Rehin Sözleşmesi	21.06.2022	65.028,84 TL

10. FİKRİ MÜLKİYET HAKLARI

Şirket'in fikri mülkiyet hakları ticaret unvanı, markaları, faydalı modelleri ve alan adlarından oluşmaktadır. Şirket'in tarafımıza iletmış olduğu fikri mülkiyet haklarına ilişkin liste uyarınca; Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş 30 adet ulusal markası, WIPO nezdinde tescil edilmiş 1 adet uluslararası markası, 3 adet marka başvurusu, 5 adet faydalı modeli, 1 adet faydalı model başvuru ve 39 adet alan adı bulunmaktadır. Şirket'e ait fikri mülkiyet haklarına ilişkin bilgileri içerir tablo EK.2'de yer almaktadır. Şirket tarafından verilen 17.03.2023 tarihli beyan uyarınca ve Türk Patent ve Marka Kurumu resmi sitesinde (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search) yapılan marka sorgulama sonucunda Şirket'in fikri mülkiyet hakları üzerinde herhangi bir rehin veya takyidat yahut üçüncü kişiler lehine tescilli bir lisans veya başkaca bir hak bulunmadığı anlaşılmıştır.

11. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla imzaladığı sözleşmeler; finansman sözleşmeleri, kira sözleşmeleri, hizmet sözleşmeleri, alım/satım sözleşmeleri, taşınır rehin sözleşmeleri, şarj istasyonu kurulum sözleşmeleri, gizlilik sözleşmeleri, tedarik sözleşmeleri ve diğer sözleşmelerdir.

Tarafımıza ibraz edilen sözleşmelerin fotokopi nüshalarının incelenmesi sonucunda; sözleşmelerin olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle akdedildiği ve aşağıda finansman sözleşmelerine ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla diğer sözleşmelerde payların halka arzına ve Borsa İstanbul'da işlem görmesine engel teşkil edebilecek hüküm olmadığı anlaşılmıştır.

11.1. Finansman Sözleşmeleri

Şirket'in Genel Kredi Sözleşmeleri, Faktoring Sözleşmeleri ve Finansal Kiralama Sözleşmeleri incelenmiştir. Şirket'ten, banka ve finansal kuruluşlarla akdetmiş olduğu finansman sözleşmeleri hükümlerine aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığı, ilgili kuruluşlardan sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığı veya temerrüt ihtarı çekilmediği, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediği hususlarında 17.03.2023 tarihinde yazılı beyan alınmıştır.

11.1.1. Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir. Bu sözleşmeler imzalı fotokopi nüshaları üzerinden incelenmiştir. Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kar payı dağıtımı yapılması gibi

hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin çoğunluğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır. Şirket, halka arz kapsamında gerçekleştirilecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, bankalardan ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir.

17.03.2023 tarihli Şirket beyanı uyarınca, Şirket'in imzaladığı genel kredi sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 43: Genel Kredi Sözleşmeleri			
Banka	Sözleşme Tarihi	Sözleşme Tutarı	Müteselsil Kefil
Akbank T.A.Ş.	25.07.2022	500.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Denizbank A.Ş.	15.04.2022	7.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan
Denizbank A.Ş.	09.11.2021	3.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan
Denizbank A.Ş.	25.05.2018	30.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Fibabanka A.Ş.	12.06.2018	6.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Fibabanka A.Ş.	24.05.2016	5.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	01.12.2022	500.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	14.07.2020	5.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (1.500.000 USD), Volkan Yılmaz (1.500.000 USD)
QNB Finansbank A.Ş.	10.11.2022	91.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan
QNB Finansbank A.Ş.	03.06.2022	3.000.000 USD	Volkan Yılmaz, Tarzan Tarık Sarvan
QNB Finansbank A.Ş.	12.04.2022	50.000.000 TL	Volkan Yılmaz, Tarzan Tarık Sarvan
QNB Finansbank A.Ş.	12.10.2021	20.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
QNB Finansbank A.Ş.	02.04.2021	50.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
QNB Finansbank A.Ş.	14.05.2019	1.300.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz

QNB Finansbank A.Ş.	22.03.2017	4.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan
QNB Finansbank A.Ş.	14.10.2015	3.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
QNB Finansbank A.Ş.	22.05.2015	4.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
QNB Finansbank A.Ş.	11.12.2013	1.000.000 TL	Volkan Yılmaz
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	16.11.2021	6.150.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (7.700.000 USD),
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	18.11.2022	300.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (375.000.000 TL), Volkan Yılmaz (375.000.000 TL)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	17.10.2022	50.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (62.600.000 USD), Volkan Yılmaz (62.600.000 USD)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	01.03.2022	10.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (12.500.000 USD)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	20.04.2021	10.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (12.500.000 USD), Volkan Yılmaz (12.500.000 USD)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	07.05.2018	40.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (50.000.000 TL), Volkan Yılmaz (50.000.000 TL)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	24.11.2017	20.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (30.000.000 TL), Volkan Yılmaz (30.000.000 TL)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	04.07.2017	6.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (7.500.000 USD), Volkan Yılmaz (7.500.000 USD)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	16.01.2017	2.500.000 TL	Volkan Yılmaz (3.125.000 TL), Tarzan Tarık Sarvan (3.125.000 TL)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	13.10.2015	5.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (6.250.000 TL), Volkan Yılmaz (6.250.000 TL)
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	02.04.2015	350.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (412.500 TL), Volkan Yılmaz (412.500 TL)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	09.05.2018	50.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (50.000.000 TL), Volkan Yılmaz (50.000.000 TL)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	27.04.2022	2.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz

EK. DB.

92

Türkiye İş Bankası A.Ş.	21.06.2021	4.250.000 USD+ 2.550.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Türkiye İş Bankası A.Ş.	16.03.2021	50.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz,
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	01.08.2022	500.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	27.01.2021	50.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	10.05.2017	4.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	20.05.2022	30.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (39.000.000 USD)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	20.05.2022	50.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (87.500.000 TL.)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	21.05.2020	30.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (45.000.000 TL), Volkan Yılmaz (45.000.000 TL)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	21.05.2020	6.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (9.000.000 TL), Volkan Yılmaz (9.000.000 TL)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	01.06.2018	12.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (18.000.000 TL), Volkan Yılmaz (18.000.000 TL)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	01.06.2018	2.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan (2.600.000 USD), Volkan Yılmaz (2.600.000 USD)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	01.06.2018	1.300.000 EUR	Volkan Yılmaz (1.300.000 EUR), Tarzan Tarık Sarvan (1.300.000 EUR)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	27.10.2017	10.000.000 TL	Volkan Yılmaz, Tarzan Tarık Sarvan
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	12.04.2017	5.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan (7.500.000 TL), Volkan Yılmaz (7.500.000 TL)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	02.07.2015	500.000 USD	Volkan Yılmaz, Tarzan Tarık Sarvan
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	01.04.2015	6.000.000 TL	Volkan Yılmaz, Tarzan Tarık Sarvan
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	03.09.2018	3.800.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	16.10.2017	4.000.000 USD	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	16.10.2017	15.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	06.11.2015	1.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	14.11.2014	1.000.000 TL	Volkan Yılmaz

EX-DB

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	15.07.2014	500.000 TL	Volkan Yılmaz
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	13.07.2020	40.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	25.05.2018	6.000.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	20.03.2017	2.500.000 TL	Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz
TOPLAM		2.469.930.000 TL+151.450.000 USD+ 1.300.000 EUR	

Tablo 44: Ereğli Organizasyon'un Genel Kredi Sözleşmeleri

Banka	Sözleşme Tarihi	Sözleşme Tutarı	Müteselsil Kefil (Kefalet Tutarı)
Türkiye İş Bankası A.Ş.	21.06.2021	6.000.000 TL	CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. (6.000.000 TL), Sabri Korkmaz (6.000.000 TL)

11.1.2. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Şirket tarafından tarafımıza sağlanan bilgi ve belgelerin incelenmesi neticesinde Şirket'in sözleşmenin ekinde yer alan proforma faturalardaki malların alımını kapsayan 4 adet farklı finansman kuruluşu ile 13 adet finansal kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşmelere ilişkin bilgi aşağıdaki gibidir.

Tablo 45: Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Sözleşmenin Tarafı	Sözleşme Tarihi	Sözleşme Süresi	Maliyet (TL, USD, EUR)	Mülkiyet Devir Bedeli	Kefil/ Kefalet Tutarı
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	15.12.2020	36 ay	817.650,00 USD + 41.500 EUR+ Masraflar	Plan 1: 1.000 TL Plan 2: 250 TL	Tarzan Tarık Sarvan (8.279.500 TL), Volkan Yılmaz (8.279.500 TL)
Deniz Finansal Kiralama A.Ş.- 2073602	06.06.2018	61 ay	4.107.981,96 USD	1.200 USD	Volkan Yılmaz (2.600.000 USD), Tarzan Tarık Sarvan (2.600.000 USD)
Deniz Finansal Kiralama A.Ş.- 22595	23.05.2015	47 ay	13.428.410 TL	1.350 TL	Tarzan Tarık Sarvan (21.638.785 TL)

Ek. 5B.

Deniz Finansal Kiralama A.Ş.- 22024	19.10.2021	37 ay	910.818 TL	750 TL	Tarzan Tarık Sarvan (1.447.015 TL), Volkan Yılmaz (1.447.015 TL)
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.- 67943	26.06.2019	61 ay	175.474 USD	-	Tarzan Tarık Sarvan (998.636 USD)
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.- 74480	06.01.2020	50 ay	5.514.183,42 TL	4.230 TL	Tarzan Tarık Sarvan (6.451.000 TL)
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.-73768	19.03.2020	62 ay	11.878.793,25 TL	6.365 TL	Tarzan Tarık Sarvan (13.960.000 TL)
Garanti Finansal Kiralama A.Ş.-70015	26.06.2019	60 ay	473.367,10 USD		Tarzan Tarık Sarvan (568.041 USD) Volkan Yılmaz (568.041 USD)
Garanti Finansal Kiralama A.Ş. 65988	10.03.2016	50 ay	726.540 USD		Tarzan Tarık Sarvan (800.000 USD) Volkan Yılmaz (800.000 USD)
Garanti Finansal Kiralama A.Ş. 69278	25.06.2019	60 ay	1.097.109,88 USD		Tarzan Tarık Sarvan (1.316.532 USD) Volkan Yılmaz (1.316.532 USD)

Garanti Finansal Kiralama A.Ş.74936	16.02.2021	62 ay	38.185.938,30 TL	6.915 TL	Tarzan Tarık Sarvan (43.210.000 TL)
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.- 97801	15.04.2022	60 ay	18.154.039,93 TL	-	Tarzan Tarık Sarvan (24.377.845 TL)
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.- 96895	03.12.2021	48 ay	17.638.877,82 TL = Masraflar	-	Tarzan Tarık Sarvan (27.408.793 TL)
TOPLAM			7.398.122,94 USD+ 105.711.060,72 TL+ 41.500 EUR		

11.1.3. Finans Kurumlarından Alınan Onay Yazıları

Şirket'in taraf olduğu finansman sözleşmeleri ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren banka ve finans kurumlarının onayına tabi kılan hükümler içermektedir. Bu sözleşmelerde, Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması hali, ilgili banka/finans kurumlarına, verdikleri kredilerin vadelerinden önce geri ödemesini talep etme hakkı vermektedir. Sözleşmeler kapsamında banka/finans kurumlarına verilen bu yetki, piyasa uygulamasını yansıtmaktadır. Şirket tarafından halka arz nedeniyle ortaklık yapısının değişeceği ilgili bankalara/finans kurumlarına bildirilmiş ve ilgili bankalardan/finans kurumlarından gerekli muvafakat yazıları alınmıştır. Alınmış olan onay yazıları ile Şirket'in halka arz ve ortaklık yapısındaki değişikliğin finansal sözleşmeler açısından bir muacceliyet ve temerrüt hali yaratmayacaktır. Bu kapsamda CW Enerji'ye ilişkin banka/finans kurumu onayları aşağıdaki gibidir:

- Ak Finansal Kiralama A.Ş., 05.01.2023 tarihli onay yazısı,
- Akbank T.A.Ş. Antalya Ticari Şube, 06.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Deniz Finansal Kiralama A.Ş. 05.01.2023 tarihli onay yazısı,
- Denizbank A.Ş. Akdeniz Ticari Merkez Şube, 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. 05.01.2023 tarihli, E-64716100-100-116003 sayılı banka onay yazısı,
- Fibabanka A.Ş. 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- QNB Finansbank A.Ş. Akdeniz Şube, 09.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Garanti Bankası A.Ş. Antalya Organize Sanayi Şubesi 04.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Garanti Finansal Kiralama A.Ş. 05.01.2023 tarihli onay yazısı,
- Türkiye Halk Bankası A.Ş. Antalya Ticari Şube, 06.01.2023 tarihli, 9 sayılı banka onay yazısı,
- Türkiye İş Bankası A.Ş. Organize Sanayi Bölgesi Antalya Şubesi 09.01.2023 tarihli, MP-6201 sayılı banka onay yazısı,
- Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş., 10.01.2023 tarihli banka onay yazısı (İşbu yazı 01.01.2025 tarihine kadar geçerlidir.),
- Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Antalya Şubesi, 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Çallı/Antalya Şubesi, 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Antalya Ticari Şubesi 06.01.2023 tarihli banka onay yazısı,

Ek. DB.

10/1

- Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ö. 09.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Akdeniz Ticari Şubesi 05.01.2023 tarihli, 10736428-000-40569 sayılı banka onay yazısı.

Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin banka onay yazısı aşağıdaki gibidir, CW International'ın ise, herhangi bir finansman kurumu ile sözleşmesinin bulunmadığı Şirket tarafından 10.01.2023 tarihinde beyan edilmiştir.

- T. İş Bankası A.Ş. Organize Sanayi Bölgesi/Antalya Şubesi, 09.02.2023 tarihli, MP-6201/ 66 sayılı banka onay yazısı.

11.1.4. Taşınır Rehin Sözleşmeleri

Türkiye İş Bankası A.Ş. ile Akdedilmiş Taşınır Rehin Sözleşmeleri;

- Rehin veren sıfatıyla Merkür Yenilenebilir Enerjiler A.Ş.'nin (Merkür A.Ş. Şirket tarafından devralınmış olup, sözleşme kapsamındaki yükümlülükler Şirket'e aittir), rehin alacaklısı sıfatıyla Türkiye İş Bankası A.Ş.'ne, borçlu sıfatını haiz Şirket'in 21.06.2021 tarihli Genel Nakdi ve Gayri Nakdi Kredi Sözleşmesi de dahil olmak ancak bununla sınırlı olmamak üzere Şirket'in banka ile akdettiği/akdedeceği her türlü kredi sözleşmeleri tahtında doğmuş ve doğacak anapara, faiz, her türlü fer'i borç ve maliyetlerin teminatlarını oluşturmak üzere 23.06.2021 tarihli, 10677 yevmiye numaralı taşınır rehin sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme ile sözleşmede nitelikleri belirlenmiş olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarını 10.000.000 TL rehin bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususu konusunda taraflar mutabık kalmıştır.
- Rehin veren sıfatıyla Şirket'in, rehin alacaklısı sıfatıyla Türkiye İş Bankası'na Şirket'in 21.06.2021 tarihli Genel Nakdi ve Gayri Nakdi Kredi Sözleşmesi de dahil olmak ancak bununla sınırlı olmamak üzere Şirket'in banka ile akdettiği/akdedeceği her türlü kredi sözleşmeleri tahtında doğmuş ve doğacak anapara, faiz, her türlü fer'i borç ve maliyetlerin teminatlarını oluşturmak üzere 09.12.2021 tarihli, 23358 yevmiye numaralı taşınır rehin sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme ile Erzincan ili, Refahiye ilçesi, Sağlık Mah. Hurmaçukuru mevkiinde tapunun 135 ada 16 nolu parselde kain taşınmaz üzerinde kurulu 49 yıl süreli üst hakkında yer alan Fethi GES; 27.10.2021 tarih ve 03 24 02 02 0000174 sayılı bağlantı anlaşması, 2017-18 tesisat numaralı Feyza GES; 27.10.2021 tarih ve 03 24 02 02 0000173 sayılı bağlantı anlaşmasına konu 2017-17 tesisat numaralı GES tesisindeki taşınır varlıklarını ve söz konusu taşınır varlıkların getirilerini, bütünüleyici parça ve eklentilerini 3.500.000 USD rehin bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususu konusunda taraflar mutabık kalmıştır.
- Rehin veren sıfatıyla Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin, rehin alacaklısı sıfatıyla T. İş Bankası A.Ş.'ye Şirket'in 21.06.2021 tarihli Genel Nakdi ve Gayri Nakdi Kredi Sözleşmesi de dahil olmak ancak bununla sınırlı olmamak üzere Şirket'in banka ile akdettiği/akdedeceği her türlü kredi sözleşmeleri tahtında doğmuş ve doğacak anapara, faiz, her türlü fer'i borç ve maliyetlerin teminatlarını oluşturmak üzere 16.11.2021 tarihli, 21261 yevmiye numaralı taşınır rehin sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşme ile Adana ili, Karataş ilçesi, Küçükkarataş Mah. mevkiinde tapunun 103 ada 4 nolu parselde kain taşınmaz üzerinde kurulu; 27.05.2021 tarih ve 07.01.02.MB452 sayılı bağlantı anlaşmasına konu 2009A0072 tesisat nolu GES tesisindeki taşınır varlıklarını ve söz konusu taşınır varlıkların getirilerini, bütünüleyici parça ve eklentilerini 10.000.000 TL rehin bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususu konusunda taraflar mutabık kalmıştır.

Ek DB.

177

Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. ile Akdedilmiş Taşınır Rehın Sözleşmeleri

- Rehın veren sıfatıyla Şirket'in, rehın alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne Kredi Çerçeve Sözleşmesi nedeniyle olan borcuna karşılık, sözleşme ile nitelikleri belirli olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarının 5.100.000 TL rehın bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususlarını kapsayan 07.06.2021 tarihli, 09397 yevmiye numaralı taşınır rehın sözleşmesi akdedilmiştir.
- Rehın veren sıfatıyla Şirket'in, rehın alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne Kredi Çerçeve Sözleşmesi nedeniyle olan borcuna karşılık, sözleşme ile nitelikleri belirli olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarının 5.100.000 TL rehın bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususlarını kapsayan 07.06.2021 tarihli, 09399 yevmiye numaralı taşınır rehın sözleşmesi akdedilmiştir.
- Rehın veren sıfatıyla Şirket'in, rehın alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne Kredi Çerçeve Sözleşmesi nedeniyle olan borcuna karşılık, sözleşme ile nitelikleri belirli olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarının 5.300.000 TL rehın bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususlarını kapsayan 07.06.2021 tarihli, 09400 yevmiye numaralı taşınır rehın sözleşmesi akdedilmiştir.
- Rehın veren sıfatıyla Şirket'in, rehın alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne Kredi Çerçeve Sözleşmesi nedeniyle olan borcuna karşılık, sözleşme ile nitelikleri belirli olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarının 6.200.000 TL rehın bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususlarını kapsayan 07.06.2021 tarihli, 09401 yevmiye numaralı taşınır rehın sözleşmesi akdedilmiştir.
- Rehın veren sıfatıyla Şirket'in, rehın alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne Kredi Çerçeve Sözleşmesi nedeniyle olan borcuna karşılık, sözleşme ile nitelikleri belirli olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarının 9.400.000 TL rehın bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususlarını kapsayan 07.06.2021 tarihli, 09402 yevmiye numaralı taşınır rehın sözleşmesi akdedilmiştir.
- Rehın veren sıfatıyla Şirket'in, rehın alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne Kredi Çerçeve Sözleşmesi nedeniyle olan borcuna karşılık, sözleşme ile nitelikleri belirli olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarının 9.300.000 TL rehın bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususlarını kapsayan 07.06.2021 tarihli, 09403 yevmiye numaralı taşınır rehın sözleşmesi akdedilmiştir.
- Rehın veren sıfatıyla Şirket'in, rehın alacaklısı sıfatıyla Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.'ne Kredi Çerçeve Sözleşmesi nedeniyle olan borcuna karşılık, sözleşme ile nitelikleri belirli olan makine ve teçhizat, araç, ekipman, alet, iş makineleri, elektronik haberleşme cihazları dahil her türlü elektronik cihaz gibi menkul işletme tesisatlarının 9.400.000 TL rehın bedeliyle zilyetliğini teslim etmeksizin rehnedilmesi hususlarını kapsayan 07.06.2021 tarihli, 09404 yevmiye numaralı taşınır rehın sözleşmesi akdedilmiştir.

11.2. Üretim Faaliyetleri Kapsamında Akdedilmiş Sözleşmeler**11.2.1. Panel Satış Sözleşmeleri**

Şirket, cinsi, markası, modeli, teknik özellikleri, adedi gibi hususların ilgili sözleşmeler kapsamında belirlenmiş güneş panellerinin yine sözleşmede kararlaştırılan bedel ve şartlar ile satışını ve teslimini taahhüt ettiği sözleşmeler akdetmiştir. İşbu sözleşmeler ile ürünlerin birim fiyatı, ödeme planı, ödeme şekli, ürünlerin teslimi, garanti koşulları, cezai şartlar ve fesih gibi hususlar hüküm altına alınmıştır. Panel satış sözleşmelerinin büyük çoğunluğu sözleşme kapsamında satın alınan ürünlerin teslimiyle

birlikte sona ermektedir. Şirket, güneş panellerinin standart test koşullarında çıkış gücünü minimum belli bir güçte ve tüm teknik detaylara sahip olacağını beyan ve taahhüt etmektedir. Ulusal veya uluslararası test kuruluşlarına yaptırılacak test sonuçları, belirsizlik oranına sahiptir ve Şirket bu orandaki belirsizlikten sorumlu tutulmamaktadır. Ancak ilgili test kuruluşunun belirsizlik oranından daha fazla bir verim kaybı olması halinde taraflar müzakere ederek verim kaybının giderilmesine ilişkin ürünlerin değiştirilmesini talep edebilir.

Şirket'in üretim takviminde belirtilen teslim sürelerine uyma yükümlülüğü vardır. Bu sürenin geçirilmesi halinde karşı tarafın sözleşmeyi tek tarafı olarak feshetme hakkı bulunmaktadır.

Şirket, garanti koşullarına uygun olarak kullanılmaları şartıyla, satışı gerçekleştirilen güneş panellerinin, müşteriye teslim tarihinden itibaren; a) İlk 10 yıl içinde satış sırasında belirlenen en düşük nominal gücünün en az %90'ına denk gelen bir lineer güç çıkışı sergileyeceğini, b) İlk 25 yıl içinde ise satış sırasında belirlenen en düşük nominal gücünün en az %80'ine denk gelen lineer bir güç çıkışı sergileyeceğini garanti etmektedir. Ayrıca satışı gerçekleştirilen güneş panellerine 10-12 yıl ürün garantisi verilmektedir. Şirket, garanti süresi içinde garanti kapsamında kaldığı tespit edilen ürünlerin kusurlarını ücretsiz olarak düzeltmeyi kabul ve taahhüt eder.

Panel satış sözleşmelerinde halka arza etki edecek bir kısıt bulunmamaktadır.

11.2.2. EPC Sözleşmeleri

Şirket, EPC (Engineering, Procurement and Construction) sözleşmeleri kapsamında Yüklenici sıfatıyla müşteriler adına mevzuatına uygun şekilde güneş enerjisi santrallerini kurmayı, anahtar teslim suretiyle projeyi inşa etmeyi ve devreye almayı yüklenmektedir. Şirket bu kapsamda, taşıyıcı konstrüksiyon sistemlerinin belirlenmesi, ürünlerin sahaya planlı bir şekilde sevk edilmesi ve arazi ve çatı alanında muhafaza edilmesi, güneş paneli taşıyıcı konstrüksiyon sistemlerinin projeye uygun monte edilmesi, modüllerin projeye uygun şekilde monte edilmesi, modül bağlantılarının projeye göre yapılması, proje durumuna göre yer altında ve/veya yer üstünden geçecek kabloların projeye uygun şekilde taşınması, invertörlerin monte edilme ve modüller ile string bağlantılarının yapılması, modüllerin topraklama sisteminin projeye uygun şekilde yapılması, GES tesisi içerisindeki kabloların, GES panolarının projeye uygun şekilde monte edilmesi görevlerini yapmayı taahhüt eder. Bunun yanı sıra işbu sözleşmeler ile nakliye, ekipman ve malzeme tedariki, güneş panellerinin test koşullarında çıkış gücü, iş sağlığı ve güvenliği ve işçilik ücretleri, sözleşme bedeli, masraflar, ödeme planı, sözleşmenin sona ermesi gibi hususlar da düzenlenmiştir.

Sözleşme bedeli USD olarak belirlenmekte ve sözleşme bedelinin %50'si peşin kalanı belli vadelerle hakedişlere bağlanmaktadır. Şirket tarafından peşin alınan ön ödeme tutarı için teminat olarak iş sahibine bono yahut teminat senedi verileceği öngörülmektedir. Şirket garanti koşullarına uygun olarak kullanılmaları şartıyla, üretilen güneş panellerinin, müşteriye satış tarihinden itibaren; a) İlk 12 (oniki) yıl içinde satış sırasında belirlenen en düşük nominal gücünün en az %90'ına denk gelen lineer bir güç çıkışı sergileyeceğini, b) İlk 30 (otuz) yıl içinde ise satış sırasında belirlenen en düşük nominal gücünün en az %80'ine denk gelen lineer bir güç çıkışı sergileyeceğini garanti etmektedir. Ayrıca üretilen güneş panellerine 12 yıl ürün garantisi (ürün sorumluluk sigortası) verilmektedir.

EPC sözleşmelerinde halka arza etki edecek bir kısıt bulunmamaktadır.

11.2.3. Tedarik Sözleşmeleri/Sipariş Formları

Şirket, üretim faaliyetlerini gerçekleştirebilmek adına panel çerçeve, alüminyum çerçeve, köşe takozu, cam, backsheet, bağlantı kutusu, EVA film vb. önemli hammaddelerin tedarikine ilişkin sipariş formları düzenlemiştir.

El. D3.

191

11.2.4. Şarj İstasyonu Devreye Alma ve Ticari Faaliyeti Sözleşmeleri

Şirket, sahip olduğu şarj ağı işletmecisi lisansı çerçevesinde 09.06.2022 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle ülke genelinde şarj ağı işletmeciliği faaliyeti göstermek üzere EPDK tarafından yetkili kılınmıştır. Söz konusu lisans çerçevesinde, çeşitli yer sağlayıcılar ile şarj istasyonu kurulum sözleşmeleri akdetildiği görülmüştür. İşbu sözleşmeler kapsamında yer sağlayıcı, Şirket'e sözleşmeye konu şarj istasyonunun kurulumu için alan tahsis edecektir. Kurulacak olan şarj istasyonu için Şirket, yer sağlayıcıdan herhangi bir ücret talep etmemektedir. Şirket, şarj istasyonlarının kurulumunun tamamlanmasından ve EPDK tarafından onaylanarak tamamen ticari faaliyete başlamasından sonra şarj istasyonundan elde edilecek aylık brüt ciro üzerinden belli bir orandaki tutarı yer sağlayıcıya şarj istasyonunun alan tahsis bedeli olarak ödeyecektir. Yer sağlayıcı da şarj istasyonunu kullanan müşterilerden şarj istasyonu ve istasyon alanı kullanımına ilişkin olarak herhangi bir bedel talep etmeyecektir. CW Enerji, şarj istasyonu için kullanacağı elektrik giderini de karşılayacaktır. Şarj istasyonu ile ilgili tüm kurulum, bakım, elektrik tedariği ve tüketimi, yedek parça ve sarf maliyetleri Şirket sorumluluğundadır.

11.2.5. Taşeron Sözleşmeleri

GES Kurulumuna İlişkin Taşeron Sözleşmeleri

Şirket'e ait GES projelerinin, Şirketin belirleyeceği şartnameye göre, tesisteki tüm kablo tava montajı, kabloların çekilmesi ve tava kapaklarının kapatılması, tesisteki GES pano montajının yapılması, tüm pano bağlantılarının yapılması, topraklama işlemlerinin montajı, mevcut ölçü hücreesindeki sayaç sökülerek hücreye yeni çift sayaç montajı yapılması, tesisteki ölçü hücreesindeki akım ve gerilim trafoları sökülerek yerine yenilerinin montajının yapılması işini gerçekleştirmek üzere çeşitli yüklenicilerle çeşitli taşeron sözleşmeleri akdedilmiştir.

Yüklenici söz konusu GES projesiyle ilgili sorumluluk ve taahhütlerini eksiksiz bir şekilde yerine getirip Şirkete teslim etmekle yükümlüdür. Yapılan işte revize gereken bir husus meydana gelirse işverenden başka ekstra bir ücret talep etmeden revize işlemlerini süresi içinde gerçekleştirecektir. Bunun yanı sıra yüklenici teslim süresi içerisinde bitirilememesinden kaynaklanan zarar, cezai şart vs. ödemeyi de kabul etmiş olup sözleşme konusu işçilik için en az 10 yıl işçilik garantisi de yükümlülüğü altına girer. Sözleşme bedeli, anahtar- teslimi ve götürü bedel sabit fiyat olarak belirlenmiştir. İşbu sözleşmeler ile ödeme planı, mücbir sebepler, cezai şart vs. maktu konular da hüküm altına alınmıştır.

Şarj İstasyonu Kurulumuna İlişkin Taşeron Sözleşmeleri

Şirket'in göstereceği alana, belirleyeceği şartnameye ve ilgili mevzuata uygun olarak;

- Elektrikli araç istasyonu montajının yapılması,
- Elektrikli araç şarj istasyonunun kablolarının çekilmesi,
- Elektrikli şarj istasyonunun mevcut ana dağıtım panosuna bağlantısının yapılması,
- AC kablo tavasının montajı ve varsa kablo kanal kazımlarının yapılması ve kapatılması,
- Elektrikli araç şarj istasyonunun topraklamasının yapılması

İşlemlerinin Yüklenici tarafından tamamlanarak, sözleşme ile belirlenen güçte ve adetteki şarj istasyonunun, eklentilerinin, bütünleyici parçalarının ve muhteviyatındaki tüm malzeme ve ekipmanlarının anahtar teslim olarak yapımı ve kurulumunu kapsayan taşeron sözleşmeleri akdedilmiştir. Yüklenici teslim süresi içerisinde bitirilememesinden kaynaklanan zarar, cezai şart vs. ödemeyi de kabul etmiş olup, sözleşme konusu işçilik için en az 10 yıl işçilik garanti yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ek 18.

11.2.6. Distribütörlük Sertifikası

Şirket Tommatech GmbH tarafından üretilen güneş panelleri, invertör, güç kutuları, solar aküler, şarj kontrol cihazları ve Tommatech GmbH markası altında üretilen diğer tüm ürünler ile ilgili olarak Türkiye'nin tüm bölgelerinde tek yetkili ve tek distribütörü olduğu hususuna ilişkin 01.11.2020 tarihli; TT20201101 sayılı Yetkili Distribütör Sertifikasına sahiptir. Sertifika 01.11.2025 tarihine kadar geçerlidir.

11.2.7. Kira Sözleşmeleri**Tayınmaz Kira Sözleşmeleri**

Tablo 46: Şirket'in Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri					
Sözleşme	Kiralayan	Kiracı	Sözleşme Tarihi	Sözleşme Süresi	Kira Bedeli - Yıllık2022 (TL) ²⁵
Kira Sözleşmesi	CW Enerji	Ereğli Organizasyon A.Ş.	01.03.2022	01.03.2027	50.000
Öztimurlar Efe Towers İş Merkezi Kira Sözleşmesi ²⁶	M** Ö**	CW Enerji	28.01.2021	1 yıl - Sözleşme feshedilmediği takdirde bir yıl daha uzamış sayılır.	176.515,20
Ankara Ofis Kiralama Sözleşmesi	*	CW Enerji	03.12.2022	03.12.2023	41.064
Erzincan Ofis Kiralama Sözleşmesi	B** Ç** K** K**	CW Enerji	01.04.2018	1 yıl - Sözleşme feshedilmediği takdirde bir yıl daha uzamış sayılır.	Fethi Enerji: 12.750 Feyza Enerji: 12.750 Toplam: 25.500
Afyonkarahisar Ofis Kiralama Sözleşmesi	R** A**	CW Enerji	10.05.2019	1 yıl - Sözleşme feshedilmediği takdirde bir yıl daha uzamış sayılır.	7.000
Tokat Ofis Kiralama Sözleşmesi	K** G**	CW Enerji	01.08.2019	10.07.2024	7.500

²⁵ Şirket tarafından kira sözleşmelerinin 2023 yılı bedellerinin henüz kesinleşmediği beyan edilmiştir.

²⁶ İşbu sözleşmenin içeriğindeki "Taraflar, şirket unvan değişikliklerini, hisse ve hissedar değişikliklerini, TTK'nın ilgili hükümleri çerçevesinde birleşme, devir vb. Şirket'in mali ve hukuki yapısı ile ilgili değişiklikleri/durumları kiralayana yazılı olarak bildirmekle mükelleftir" hükmü sebebiyle, halka arz kapsamında kiralayan taraftan 11.01.2023 tarihli onay yazısı alınmıştır.

Çankırı Ofis Kiralama Sözleşmesi	M** A**	CW Enerji	20.08.2019	1 yıl – Sözleşme feshedilmediği takdirde bir yıl daha uzamış sayılır.	9.000 (Çankırı ofisleri için toplam tutar)
Çankırı Ofis Kiralama Sözleşmesi	M** A**	CW Enerji	01.09.2019	1 yıl – Sözleşme feshedilmediği takdirde bir yıl daha uzamış sayılır.	9.000 (Çankırı ofisleri için toplam tutar)
Kars Ofis Kiralama Sözleşmesi	A** K**	CW Enerji	01.04.2021	1 yıllık düzenlenmiş olup sözleşme feshedilmediğinden halen devam etmektedir.	7.000
Kars Ofis Kiralama Sözleşmesi	B** A**	CW Enerji	05.04.2017	1 yıllık düzenlenmiş olup sözleşme feshedilmediğinden halen devam etmektedir.	7.000
Kars Ofis Kiralama Sözleşmesi	Z** C**	CW Enerji	04.04.2021	1 yıllık düzenlenmiş olup sözleşme feshedilmediğinden halen devam etmektedir.	7.000
Kars Ofis Kiralama Sözleşmesi	Z** C**	CW Enerji	04.04.2021	04.04.2026	7.000
İşyeri Kira Sözleşmesi	İşmak Plastik Makine İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş.	CW Enerji	12.01.2023	30.01.2023 – 30.01.2024 tarihleri arasında olmak üzere 1 yıl geçerlidir.	18.881.050

Taşınır Kira Sözleşmeleri

Tüzel kişiye ait enerji analizörü ve bacagazı ölçüm cihazlarının, Şirket tarafından ve Şirket'in bulunacağı konumlarda kullanılmak üzere kiralanması maksadıyla 20.07.2020 tarihli Cihaz Kiralama Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme, söz konusu cihazların Şirket'e sağlam ve eksiksiz halde teslim edilmesi esnasında teslim tutanağı düzenlenmesi ile başlar ve Şirket'in Enerji Verimlilik Danışmanlık Yetki Belgesi'nin sona ereceği tarihte bitecektir.

Ek. DB.

11.2.8. Çevre Mevzuatı Kapsamında İmzalanmış Sözleşmeler

Şirket ile S** G** D** Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında, Şirket tarafından oluşan tehlikeli ve tehlikesiz atıkların SBC Geri Dönüşüm tarafından, 2872 sayılı sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak atık depolama alanından alınmasını, taşınmasını, lisanslı geri kazanım/bertaraf tesislerinde geri kazanım veya bertaraf işlemlerine tabi tutulmasını kapsayan Tehlikeli ve Tehlikesiz Atıklar için Geri Dönüşüm/Bertaraf Sözleşmesi akdedilmiştir. Şirket işbu sözleşme kapsamında, ürettiği tüm atıklarını tesis içinde kaynağında ayırma işlemine tabi tutacak, özelliklerine göre ayırarak tesise ait geçici atık depolama alanında biriktirecektir. Firma, atık alımından sonra sözleşmedeki fiyat üzerinden kabul edilen atık için Şirket'e fatura düzenleyecektir. Fiyatlandırma, atıkların atık koduna ve ağırlıklarına göre belirlenecektir. Sözleşme imzalandığı tarihten itibaren 1 yıl süre ile geçerlidir.

Şirket, bunun yanı sıra posa bertarafı, bakteri uygulaması, bitkisel yağ atıklarının toplanması, yağlı kanal ve bacaların temizlenmesi, tıbbi atıkların toplanması/taşınması/bertaraf edilmesi gibi hizmetlerin gerçekleştirilmesi amacıyla çeşitli sözleşmeler de akdetmiştir. Şirket, çevre yönetimi faaliyetlerinin mevzuata uygun bir şekilde yürütebilmek ve koordine edebilmek için Çevre Danışmanlık hizmeti alımına ilişkin Danışmanlık Sözleşmeleri de akdetmiştir.

11.2.9. Danışmanlık Sözleşmeleri

Şirket ile danışmanlık hizmeti aldığı firma arasında, kendi veya personeli vasıtasıyla yenilenebilir enerji alanında yurt içinde bulunan fotovoltaik panel üretim satış ve temini ile iştigal eden tüzel ve gerçek kişilerle görüşmeler gerçekleştirmesi, Şirket'in ürünlerine ilişkin olarak yurt içinde tanıtımın yapılması, yurt içi pazarını genişletilmesi, pazarlamasının gerçekleştirilmesi, Şirket'in yurt içi satış ve pazarlamaları ile ilgili Şirket'in cari ticaretinin bulunduğu kişi ve/veya kurumlarla da görüşerek dönemsel olarak rapor ve sunum hazırlanması görevlerini gerçekleştirmesi ve bunlara ilişkin Şirket'e danışmanlık hizmeti sunulması hususlarını kapsayan 30.12.2021 tarihli işbu sözleşme imzalanmış olup 30.12.2024 tarihine kadar geçerlidir. Bu sürenin sona ermesiyle sözleşme kendiliğinden sona erecektir.

Şirket, 6550 sayılı Kanun kapsamında, güneşten enerji üretimi ile ilgili tüm bilimsel ve teknolojik araştırma ve geliştirme konularında faaliyet gösteren O** G** ve I** A** T** Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ile 29.07.2022 tarihli farklı Danışmanlık Sözleşmeleri akdetmiştir. Danışmanlar, hücre, fotovoltaik güneş enerjisi ve benzeri alanlarda Şirket yöneticileri tarafından sorulacak teknik sorulara yazılı ya da sözlü olarak danışmanlık hizmeti verme, projelerin geliştirilmesi veya başvuru aşamasındaki projeleri inceleme ve yönlendirme, teknoloji analizi yaparak raporlama, belli verimde hücre üretimi sağlamak için önerilerde bulunma vs. konularında danışmanlık vermeyi taahhüt eder. Şirket'in üretim tesisinin tasarlanması ve hizmete alınması için (i) sipariş öncesi tasarım ve planlama, (ii) fabrikanın teknik özelliklerinin belirlenmesi, (iii) hücre üretim maliyetlerinin hesaplanması, (iv) sipariş ve sözleşme sonrası, (v) Ar-Ge Laboratuvarlarının tasarımı ve kurulumu, (vi) fabrika binasının inşaatı ve (vii) üretimin başlaması aşamalarını kapsayacak şekilde danışmanlık hizmeti verir. İşbu sözleşme konusu edimler gerçekleştiği zaman sona erecektir.

K** E** A.Ş., meri mevzuat çerçevesinde 8541.40.90.00.00 Gümrük Tarife İstatistik Pozisyonunda sınıflandırılan "Güneş Modülleri ve Panelleri" madde tanımlı esyaya yürütülecek Ticaret Politikası Önlemleri (Nihai Gözden Geçirme Soruşturması, Yeni Anti-Dumping Soruşturması, Önlemlerin Etkisiz Kılınması Soruşturması) ve Gümrük ve Serbest Bölge Uygulamaları (İhras Gümrüğü ve Gümrük Denetimleri) konularında birden fazla şirkete danışmanlık sözleşmesi akdetmiş olup Şirket de bu danışmanlık hizmetinden faydalanan şirketlerden biridir.

Şirket ile ** D** Ticaret A.Ş. arasında Dahilde İşleme İzin Belgesi kapsamında ilk değerlendirme, bilgilendirme, başvurunun yapılması, izleme ve bilgilendirilme, revize ve süre işlemi ve söz konusu

belge kapatılincaya kadar danışmanlık hizmeti verileceğine ilişkin 25.02.2022 tarihli sözleşme akdedilmiştir. Sözleşmenin geçerlilik süresi sözleşmenin onay tarihinden itibaren belge kullanım süresince geçerli olup belge halen kullanılmaya devam edilmektedir. Şirket'in seçeceği danışmanlık hizmetlerine göre onun için ücret belirlenir ve faturalandırma yapılır.

Şirket, Çalışma ve Sosyal Güvenlik mevzuatı ile ilgili her türlü iş ve işlemlerini yaptırılması, güneş enerjisi alanında finansal kurumlar ve ürün satma-EPC hizmeti verme ihtiyacında olunan kurumlar arasındaki ilişkinin kurulması ve yürütülmesi kapsamında da çeşitli firmalarla danışmanlık sözleşmeleri akdetmiştir.

11.2.10. Hizmet Sözleşmeleri

Hizmet sözleşmesi kapsamında, Şirket çalışanları ile belirsiz süreli iş sözleşmeleri akdedilmiştir. İşbu sözleşmeler idari, yönetim ve üretim için matbu formda olup, çalışanın tüm yükümlülükleri, ücret, çalışma saatleri ve sözleşmenin sona ermesine neden olacak durumları içinde barındırmaktadır.

Şirket, çeşitli firmalarla her türlü yazılım ürünlerinin kullanma lisanslarının satın alınması, yazılım ve uygulamalarının kurulumu, danışmanlığı, bakımı, eğitimi, desteği, güvenlik, temizlik, taşıma, reklam, sponsorluk ve lojistik gibi hususları kapsayan hizmet sözleşmeleri akdetmiştir. İşbu sözleşmeler, hizmet bedeli, garanti koşulları, feshi sebepleri, mücbir sebepler vs. gibi matbu hükümler içermektedir.

11.2.11. Elektrik Piyasası Mevzuatı Kapsamında Akdedilen Sözleşmeler

Sistem Bağlantı Anlaşmaları

LÜY Yönetmeliği kapsamında Şirket'in işlettiği GES'lerin ilgili mevzuat uyarınca dağıtım sistemine bağlanması için elektrik dağıtım şirketleri ile Bağlantı Anlaşmaları akdedilmiştir. Şirket, söz konusu bağlantı anlaşmaları ve sistem kullanım anlaşmaları revize edilmeden bağlantı noktasına anlaşıma gücünün üzerinde elektrik enerjisi veremez, aksi takdirde sözleşme ile belirlenen cezai şartlar ve yaptırımlar uygulanır. Dağıtım şirketi ile Şirket arasındaki tesis veya teçhizatın mülkiyet sınırları, yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre belirlenir.

Dağıtım şirketinin EPDK tarafından onaylı tarifesindeki yöntemle göre hesaplanan bağlantı bedeli Şirket tarafından Dağıtım Şirketine ödenir. Bunun yanı sıra bağlantı varlıklarının işletme ve bakım masrafları, mülkiyet sınırları dahilinde ilgili taraflarca karşılanır. İşbu anlaşmalarla Şirket'in koruma ve ölçüm sistemi, uzaktan izleme ve kontrol için gerekli ekipman ve altyapı, harmonik bozulmalar, fliker şiddeti, faz dengesizliği, üretim tesislerinin tasarım ve performans şartları ve sözleşmede belirlenen diğer koşullarda ilgili mevzuat hükümlerine uygun hareket edileceği hususlarında taraflar anlaşmışlardır. Bağlantı anlaşmaları, cezai şartlar bakımından üreticinin dağıtım sistemini kullanmaya başladığı tarihte diğer hükümleri bakımından itibaren ise imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Sistem Kullanım Anlaşmaları

Elektrik Piyasası Kanunu ve 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun (YEK Kanunu) ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış ikincil mevzuat uyarınca elektrik dağıtım şirketleri tarafından kurulmuş olan dağıtım sisteminin, Şirket tarafından kullanılabilmesi için çeşitli Sistem Kullanım Anlaşmaları akdedilmiştir. Söz konusu sözleşmeler LÜY Yönetmeliği kapsamında üretim tesisi kuran kişilerin dağıtım sistemini kullanmasına ilişkin hükümler içerir. Şirket, üretim ve tüketim tesislerinin aynı yerde olması halinde sisteme verdiği ve sistemden çektiği net enerji miktarları için ayrı ayrı, üretim ve tüketim tesislerinin aynı yerde olması halinde sisteme verdiği ve sistemden çektiği enerji miktarları için ayrı ayrı dağıtım sistemi kullanım bedelini dağıtım şirketine öder. Sistem kullanım fiyatı bağlantı anlaşmasında belirlenen bağlantı anlaşma gücü esas alınarak hesaplanır. Bunun yanı sıra Şirket, bu anlaşma kapsamındaki sistem kullanımına ilişkin her türlü ödeme yükümlülüğü ile sistem işletim bedelinin teminat altına alınabilmesini teminen dağıtım

şirketine teminat mektubu vermekle yükümlüdür. Buna göre, Şirketin kullanıcı olarak teminat yükümlülüğü nakit veya banka teminat mektubu olarak verilecek olup, teminat miktarı kullanıcının dağıtım şirketine olan borç ve yükümlülüklerini karşılayacak kadardır. Sözleşmenin bazı maddelerinin ihlali halinde dağıtım şirketi sisteme enerji verilmesini engelleyebilir. Şirket kullanıcı sıfatıyla taraf olduğu sözleşmeyi devir, temlik ve rehin konusu edemez.

11.2.12. İş Sağlığı ve Güvenliği Mevzuatı Kapsamında Akdedilmiş Sözleşmeler

Şirket 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca Şirket çalışanlarına yönelik iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinin verilmesi amacıyla hizmet sözleşmesi akdetmiştir. Bunun yanı sıra yine mevzuata uyum sağlama amacıyla belirli ve belirsiz süreli çalışacak sağlık personeli ve iş güvenliği uzmanına ilişkin sözleşmeler akdedilmiştir.

Şirket kendine ait çalışma alanları içerisinde çeşitli yüklenicilere ihale ettiği işlerle ilgili yapılan çalışmalarda, faaliyetlerin yasal kurallar çerçevesinde yerine getirilmesi ve iş sağlığı ve güvenliği kurallarına uygun şekilde çalışılmasını sağlamak için İş Sağlığı ve Güvenliği Şartnameleri imzalamıştır. İşbu şartnamelerle tarafların hak ve yükümlülüklerinin belirlenmesi, iş kazası ve meslek hastalıklarının olmaması için gerekli önlemlerin alınması, iş güvenliği denetimlerinin ve iş güvenliği kontrollerinin yapılması, teknik kurallar, çalışanların sağlığının ve güvenliğinin sağlanması, şirket çalışanlarına gerekli eğitimlerin verilmesi, meydana gelecek iş kazası ve malzeme hasarlarının zarar ve ziyanlardan kimin sorumlu olacağı ve bunun tazminine ilişkin hususlar hüküm altına alınmıştır. Yükleniciler yapmış olduğu işlerle ilgili Risk Değerlendirme Raporu hazırlamakla ve raporda belirlenen uygunsuzlukları gidermekle mükelleftir.

11.2.13. Gizlilik ve Rekabet Etmeme Sözleşmeleri

Şirket, çalışanları ile ifa ettiği iş ve hizmet sırasında erişebileceği gizli bilgilerin, kişisel ve kurumsal verilerin korunmasına, çıkaracağı eserlerin fikri mülkiyetine ve rekabet yasağına ilişkin matbu hükümler içeren gizlilik sözleşmeleri akdetmiştir.

11.2.14. Halka Arza İlişkin Sözleşmeler

Şirket ve pay satışı yapacak mevcut ortak ile QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. arasında 09.01.2023 tarihli Halka Arz Aracılık Yetki Sözleşmesi akdedilmiştir. Anılan sözleşme kapsamında Şirket paylarının satışı oluşturulacak konsorsiyum aracılığıyla veya Borsa'da satış yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Şirket ile Tara Danışmanlık ve Finansal Projeler Ticaret Ltd. Şti. arasında akdedilmiş 30.06.2022 tarihli Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi bulunmaktadır. Sözleşmenin amacı Şirket'in halka arz dahil her türlü finansal yapılandırma ihtiyaçlarına göre hazırlanmasıdır.

11.2.15. Bağımsız Denetim Sözleşmesi

Şirket ile Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. arasında 30.12.2022 tarihli Bağımsız Denetim Sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu sözleşmenin konusu Şirket'in 31.12.2022 tarihi itibarıyla Türkiye Muhasebe Standartları'na göre düzenlenmiş konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren döneme ait konsolide kar/zarar ve diğer kapsamlı gelir, konsolide özkaynak değişim ve konsolide nakit akış tabloları ile muhasebe politikalarının özeti ve diğer açıklayıcı notların 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve SPK mevzuatı uyarınca bağımsız denetime tabi tutulmasıdır. Hizmetin ücreti, işte harcanacak zaman ve denetimde çalışacak personelin eğitim ve tecrübe düzeyleri göz önünde bulundurularak 150.000 TL+KDV olarak belirtilmiştir.

11.2.16. Pay Devri Sözleşmesi

Ek. DB.

Şirket, CW International ve Sabri Korkmaz arasında Sabri Korkmaz'ın sahip olduğu 1.000 adet ve 1/10 bedeli ödenmiş CW International payının 32.894.389,50 TL bedel karşılığında Şirkete devri konusunda 30.12.2021 tarihli Hisse Devrine İlişkin Protokol akdedilmiştir.

11.2.17. Üst Hakkı Sözleşmesi

Refahiye Tapu Müdürlüğünde 02.06.2016 tarihinde S*S* ye ait olan Erzincan İli Refahiye İlçesi Sağlık Köyü Hurmaçukuru Mevkii 135 Ada, 16 Parsel'de yer alan taşınmaz için; S*S* ile Fethi Enerji Elektrik Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. adına taşınmazın 28.300 m²'si üzerine 10.000 TL bedel karşılığında 49 yıl süre ile üst hakkı tanınması için üst hakkı sözleşmesi akdedilmiştir. Aynı şekilde 02.06.2016 tarihinde Feyza Enerji Elektrik Üretim ve Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ne de aynı taşınmazın 28.300 m²'si üzerine 10.000 TL bedel karşılığında 49 yıl süre ile üst hakkı tanınması adına S*S* ile üst hakkı sözleşmesi akdedilmiştir.

Bu üst hakkı sözleşmesi ile üst hakkı tanınan taşınmazın başkalarına devri mümkün olmakla birlikte, tanınan üst hakkı mülk tarafından daimî ve müstakil hak olarak tesis edilmiş olup, sözleşmeye konu taşınmazın mülkiyeti malike ait olmakta ve her iki tarafa da 49 yıl süre ile üst hakkı tayin etmektedir.

11.3. CW International Tarafından Akdedilen Sözleşmeler

Hazine'ye Ait H-24 No.lu Tesisin Devri ve Bedelinin Ödenmesine İlişkin Olarak İmzalanana Protokol

CW International ile Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü arasında Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 08.06.2012 tarihli ve 2012/3 sayılı Genelge hükümleri çerçevesinde 19.04.2018 tarihinde Hazine'ye ait H-24 no.lu tesisin devri ve bedelinin ödenmesine ilişkin olarak Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü ile CW International arasında protokol imzalanmıştır. Protokolün konusu; Antalya Serbest Bölgesi (*)'dan Hazineye intikal etmiş (H-24 no.lu) 1 Ada 41/2, 42/2 no.lu parsellerde 2.147 m² açık alan ve üzerine inşa edilmiş olan 1.537 m² kapalı alana sahip üst yapının, 534.794,40 USD karşılığında ANT-641 no.lu "Üretim" konulu Faaliyet Ruhsatı kapsamında CW International'a devredilmesidir. İşbu protokolde tahsis işleminin gerçekleştirilmesi şarta bağlanmış olup, protokolde belirlenen bina devir bedelinin ödenmemesi veya üst yapının bulunduğu arsaya ilişkin açık alan kira sözleşmesinin akdedilmemesi durumunda tahsis işlemi iptal edilecektir. Devir bedeli ödenmiştir.

Antalya Serbest Bölgesi Yatırımcı Açık Alan Kira Sözleşmesi

Kiracı sıfatıyla CW International ile Antalya Serbest Bölge Kurucu ve İşletici A.Ş. ("ASBAŞ") arasında 1 (20347) Ada 41/1, 42/2 (118) Parsel Liman SB. Mahallesi 3. Sk. No:20 Konyaaltı, Antalya adresinde yer alan üst yapının bulunduğu arsaya ilişkin 2.147 m² açık arazi için kiranın başlangıç tarihi 19.04.2018 olup, 01.01.2020 tarihinde Antalya Serbest Bölgesi Yatırımcı Açık Alan Kira Sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu kira sözleşmesinde kiralama süresi 1 yıl olarak belirlenmekle birlikte, özel şartlar başlığı altındaki 2.maddesinde kira süresinin Faaliyet Ruhsatı süresi kadar olduğu kabul edilmiştir. Şirket'in T.C. Ekonomi Bakanlığı Serbest Bölgeler Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından 10.10.2017 tarih ve ANT-641 numarası ile 45 yıl süreli faaliyet ruhsatı bulunmaktadır. Bu kapsamda CW International, ASBAŞ ile imza altına almış olduğu açık alan kira sözleşmesi ile Hazineye ait (H-24 no.lu) 1 Ada 41/2, 42/2 no.lu parsellerde 45 yıl süre ile kullanım hakkına sahip olmuştur. Kira bedeli; yıllık 5.711 Amerikan Doları olarak kararlaştırılmış olup, ödeme şekli peşindir. Kiracı kira bedelini belirlenen şekil ve surette ödemediği takdirde ihbar yapılmaksızın yıllık %12 gecikme faizi uygulanır.

CW International kiraladığı açık araziye ve bu arazi üzerine yaptırdığı yapı ve tesisleri T.C. Ticaret Bakanlığı Serbest Bölgeler Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nden izin alınmaksızın bir başkasına devredemeyeceği gibi, başkasının kiracı olarak işletmesine imkân tanımayacaktır. Kiracı, kiraladığı arazi ve bu arazi üzerine yaptırdığı veya devraldığı bina ve tesislerde

ASBAŞ tarafından sağlanacak su, elektrik, yemek temini, temizlik, personel vb. hizmetlerin bedellerini ilgili Tarife, Abonman ve Satış Sözleşmelerine uygun olarak ASBAŞ'a T.C. Ticaret Bakanlığı Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nde her yıl onaylanan tarifelere uyarak Amerika Doları veya/veya karşılığı ödeme tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz satış kuru esas alınarak Türk Lirası olarak ödemeyi taahhüt eder. CW International arazi üzerine yaptırdığı bina ve tesisleri yangın ve diğer tehlikelere karşı Serbest Bölge Müdürlüğüne uygun görülen değer üzerinden "ALL RISK" olarak sigorta ettirmekle yükümlü tutulmuştur.

Kira sözleşmesi, sürenin dolması veya kiracının Faaliyet Rulusu süresinin sona ermesi, Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinin ilgili maddelerinde belirtilen koşullar nedeniyle faaliyet ruhsatının iptali veya faaliyet ruhsatının kiracı tarafından iade edilerek faaliyetten vazgeçilmesi nedeniyle taraflarca feshedilmesiyle sona erer. Bu kira sözleşmesinin sona ermesini takiben, kiracının kiralanan arazi üzerinde yaptırdığı bina ve tesisleri kapsayan tüm gayrimenkuller ve bütünleyici parçaları birlikte bir ay içinde Hazinesin mülkiyetine geçecektir. Kiracıya ait taşınır mallar veya zati eşyaları aynı zaman zarfı içinde kiracı tarafından tahliye edilmelidir; aksi takdirde bu mal ve eşyalar Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği hükümleri uyarınca tasfiye işlemine tabi tutulur ve tasfiye masrafları kiracıya rücu edilir.

Antalya Serbest Bölgesi İşyeri Kapalı Alan Kira Sözleşmesi

ASBAŞ ile Kiracı sıfatıyla CW International arasında 112 Ada 197 Parsel (T-2 Hazine Binası) Liman SB. Mah. B-3 Cad. No:3/D Konyaaltı, Antalya, adresinde yer alan 510 m² kapalı alan için kira başlangıç tarihi 15.11.2022 olan, 17.11.2022 tarihli Antalya Serbest Bölgesi İşyeri Kapalı Alan Kira Sözleşmesi imzalanmıştır. Kira süresi 3 ay ve kira bedeli 5.586 Amerikan Doları'dır. Kira ödeme şekli ise peşindir. Kiracı sözleşmede kararlaştırılan şekilde kira bedelini ödememesi halinde, Amerikan Doları bazında yıllık %12 gecikme faizine tabi olur. Kira bitiş tarihi 14.02.2023 olmakla birlikte, kira sözleşmesinin özel şartlar başlığı altında yer alan 1. maddesi uyarınca kira sözleşmesinin süresi, CW International'ın Faaliyet Ruhsatının iptal edildiği veya süresinin sona erdiği takdirde kendiliğinden sona erer.

Kiracı, kiraladığı işyerini yangın ve diğer tehlikelere karşı korumak için Serbest Bölge Müdürlüğü'nün uygun göreceği değer üzerinden "ALL RISK" sigortası yaptırmakla yükümlüdür. Kiracı bu yükümlülüğünü yerine getirmiştir. Kiracı haklı gerekçelere dayanması ve bu gerekçelerinde T.C. Ticaret Bakanlığı Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü'nce kabulü halinde sözleşmenin bitim tarihinden önce fesih talebinde bulunabilir. Taraflar ileri sürmüş oldukları fesih taleplerini karşılıklı olarak kabul etmeleri halinde, kiracının faaliyet ruhsatı iptal edilir. Ancak bölge içerisinde işyeri değişikliği yapılması halinde ve yeni bir kira sözleşmesi yapılarak Bölge Müdürlüğüne onaylatılması durumunda Faaliyet Ruhsatı iptal edilmez. Kiracı, sözleşmede öngörülen borç ve yükümlülüklerinden herhangi birini yerine getirmemesinin sözleşme şartlarına aykırılık teşkil edeceğini kabul eder.

11.4. Ereğli Organizasyon Tarafından Akdedilen Sözleşmeler

Ereğli Organizasyon A.Ş. ile Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 04.11.2021 tarihinde Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması bulunmaktadır. Sistem kullanım anlaşması kapsamında 103.097,03 TL teminat mektubu alınmıştır.

12. SİGORTA

Şirket'in faaliyetlerini, çalışanlarını, makine ve ekipmanları ile nakliye operasyonlarına ilişkin sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Bu poliçeler imzalı fotokopi nüshaları üzerinden incelenmiştir. Poliçeler arasında, GES'ler, şarj istasyonu kurulumu, işyeri, ürün sorumluluk, tehlikeli madde ve tehlikeli atık, leasing, nakliyat, işyerinde meydana gelebilecek bina, yangın, deprem, cam kırılması gibi riskleri kapsayan sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Bunlara ek olarak, Şirket'in kendine ait araçlara ilişkin trafik, ferdi kaza, kasko, inşaat ve ihtiyari mali kasko poliçeleri de bulunmaktadır. Şirket'in sigorta poliçeleri birer yıllık olup, süre sonunda yıllık olarak yenilenmektedir.

Öte yandan, Şirket'in Yüklenici sıfatıyla çeşitli firmalarla akdetmiş olduğu LÜY Yönetmeliğine Uygun GES Projesi İş/Hizmet Sözleşmeleri kapsamında, montaj süresi boyunca Montaj All Risk Sigortası yaptırma yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu sözleşmelerle ilgili olarak Şirket montaj, şantiye tesis ve ekipmanları, enkaz kaldırma masrafları, deprem, 3. şahıs mali mesuliyet vb. hususların teminat altına alındığı sigorta poliçeleri akdetmiştir. Söz konusu poliçeler sözleşmeler ile belirlenmiş olan montaj süresi boyunca geçerlidir. İşbu Hukukçu Raporu kapsamında incelenen önemli sigorta poliçelerine ilişkin bilgi EK.3'de yer almaktadır.

13. DAVALAR

13.1. CW Enerji

Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın taraf olduğu dava ve icra takiplerine ilişkin inceleme ve değerlendirmemiz Av. Fatih Ahmet Ünal tarafından hazırlanan ve Şirket tarafından tarafımıza sunulan 17.03.2023 tarihli avukat mektubu uyarınca yapılmıştır. Şirket'in taraf olduğu derdest dava ve uyuşmazlık listesi EK.4'de yer almaktadır. Yapılan incelemede Şirket'in faaliyeti veya finansal durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek bir idari işlem, dava, tahkim, takip veya sair idari takip bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır. Bu kapsamda Şirket'ten 17.03.2023 tarihli beyan alınmıştır.

17.03.2023 tarihi itibarıyla, Şirket tarafından açılmış 24 adet dava ve başlatılmış 55 adet icra takibi bulunmaktadır. Bu dava ve takiplerin toplam tutarı, mevzuat çerçevesinde her bir dosya özelinde ayrıca hesaplanması gereken işleyecek faiz tutarları hariç olmak üzere 21.538.499,14 TL 323.161,38 USD + 42.142,61 EUR'dur. Şirket aleyhine açılmış 4 adet iş hukuku davası ve 1 adet alacak davası, 8 adet icra hukukundan kaynaklı itiraz ve itirazın iptali davası, 2 adet zararın tespiti davası, 2 adet icra takibi ve 3 adet ceza soruşturması dosyası bulunmaktadır. Bu davalarda, işleyecek faiz tutarı hariç olmak üzere toplam dava tutarı 375.664,97 TL + 22.130 USD'dir. Şirket tarafından veya Şirket aleyhine henüz açılmamış ancak arabuluculuk, ihtarname veya dava hazırlığında olunan tazminat talepli ve iş hukukundan kaynaklı alacak talepli olmak üzere 6 adet uyuşmazlık mevcuttur. Şirket'in taraf olduğu dava ve takip toplam tutarlarına aşağıda yer verilmiş olmakla birlikte, devam eden derdest davalarda dava konusu tutarları ıslah yoluyla artırma veya dava tutarlarına faiz ve yargılama giderlerinin eklenmesi sonucunda risk tutarlarının artması imkan dahilindedir.

Bağlı Ortaklıklar Tasfiye Halinde Merhisar Enerji Ltd. Şti. ve CGS A.Ş.'nin Av. Fatih Mehmet Ünal tarafından imzalanmış 17.03.2023 tarihli Avukatlık Mektubu ve Şirket beyanı uyarınca taraf olduğu bir dava veya takip bulunmamaktadır.

Av. Fatih Mehmet Ünal tarafından imzalanmış 17.03.2023 tarihli Avukatlık Mektubu ve Şirket beyanı uyarınca Can Küçükoğlu Restaurant Lütfü Küçükoğlu Adı Ortaklığı'nın ortaklarının taraf olduğu bir adet dava bulunmakta olup, dava bilgisine aşağıda yer verilmiştir.

Tablo 47: Şirket Tarafından Açılmış Davalar ve Başlatılan İcra Takipleri				
Davalı / Borçlu Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
*	*	2 adet alacak davası	2.033.424,76	Derdest
*	*	11 adet ceza davası	770,250	Derdest
*	*	8 adet vergi davası	6.088.304,84	Derdest
*	*	3 adet hukuk davası (tespit, miras belge istemi ve sıra cetveli itiraz)	-	

Ek. DB.

108

*	*	55 adet icra takibi	12.646,519,54 TL + 42.142,61 EUR + 323.161,38 USD	Derdest
---	---	---------------------	---	---------

Tablo 48: Şirket Aleyhine Açılmış Davalar ve Başlatılan İcra Takipleri

Davalı / Borçlu Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Dava Tutarı	Gelenen Aşama
*	*	4 adet iş hukuku davası	10.300 TL	Derdest
*	*	1 adet alacak ve 8 adet itiraz ve itirazın iptali davası	239.364,97 TL + 22.130 USD	Derdest
*	*	2 adet icra takibi	12.410 TL	Derdest
*	*	3 adet soruşturma dosyası	28.689 TL	Derdest

Tablo 49: Şirket Aleyhine Başvurulan Arabuluculuk Süreci

Davacı Taraf	Dosya No Yıl	Konusu	Uyuşmazlık Tutarı	Gelenen Aşama
*	*	Toplam 2 adet iş hukuku uyuşmazlığı	-	*
*	*	Toplam 2 adet alacak konulu uyuşmazlığı	50.950 USD	*

Tablo 50: Şirket Tarafından Başvurulan Arabuluculuk Süreci

Davalı Taraf	Dosya No Yıl	Konusu	Uyuşmazlık Tutarı	Gelenen Aşama
*	*	2 adet alacak konulu uyuşmazlık	1.111.583,09 USD	*

Şirket'in ticari faaliyetleri bakımından değerlendirildiğinde, önemli olabileceğini düşündüğümüz uyuşmazlıklara burada yer verilmiştir. Bu kapsamda, arabuluculuk sürecinde olan 300.000 USD tutarında ve 811.583,09 USD tutarında iki adet uyuşmazlık bulunmaktadır. Bunlardan ilki, Şirket çalışanının hırsızlık suçu nedeniyle sebep olduğu zararın işyeri sigortası kapsamında Şirket'e ödenmesi için sigorta şirketine karşı olan taleplerden kaynaklanan uyuşmazlıktır. Diğerisi ise, Şirket'in hammadde olarak kullandığı invertör ürünlerinin arıza yapması sonucunda Şirket'in uğradığı zararların yurtdışında bulunan ana üretici firma ve Türkiye ana distribütörüne karşılanması talebinden kaynaklanan uyuşmazlıktır. Önemli görülen diğer davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

13.1.1. CW Enerji tarafından Burdur Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2021/348 E. Sayılı Dosyası İle Tarım ve Orman Bakanlığı'na Karşı Açılmış Alacak Davası

Tarım ve Orman Bakanlığı – VI. Bölge Müdürlüğü'ne (Mülga Orman ve Su İşleri Bakanlığı) bağlı olan "Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü Küçükçaltı Günübirlik Kullanma Alanı İşletmeciliği" için 12.04.2018 tarihinde ihaleye çıkarılmış olup, Şirket ve Lütfü Küçükkoğlu'nun adi ortaklığı tarafından 1 yıllık işletmecilik bedeli olan 922.000 TL ödenerek 7+22 yıllığına söz konusu ihale kazanılmıştır.

Sonrasında davacı UGR Nakliye Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. tarafından, "Antalya Beydağları Sahil Milli Parkı Küçük Çaltıcak Günübirlik Alanı İşletmeciliği İşi" ihalesinin iptali istemiyle Orman ve Su İşleri Bakanlığı'na karşı dava açılmıştır. Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 26.09.2018 tarih ve 2018/512 E., 2018/889 K. sayılı ilamı ile; orman vasfında günübirlik bir alanın işletme ihalesinin öz itibarıyla ve alanın mevcut haliyle kiralanması işi olduğu, ancak ihalenin içeriğinde bazı yapıların yıkılarak yerine yeni yapılaşmaya gidilmesinin öngörüldüğü, bu yapım işinin içeriğinin, kapsamının, büyüklüğünün ve niteliğinin şartnamede açık biçimde ortaya konulmadığı, işletmeci tarafından hazırlanacak avan projenin idarece uygun görülmesi şeklindeki hükmün de belirsiz bir içerik taşıdığı, bu sebeple ihalenin rekabet, açıklık esaslarına uygun biçimde tanımlanamadığı, 2886 sayılı Kanun ile Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliği kapsamında ihale konusu olan işin tahmin edilen bedelinin %3'ü oranında geçici teminat alınacağı hükmü bulunmasına rağmen geçici teminat oranının muhtemelen bedelin %10'u olarak belirlenmesinin mevzuat hükmüne aykırılık oluşturduğu gerekçeleriyle dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir. Davalı tarafın temyiz isteminde bulunması üzerine Şirket tarafından davalı idare yanında davaya müdahale talepli dilekçe sunulmuş olup 17.01.2019 tarihinde Danıştay 13. Daire 2018/3897 E. sayılı dosyası ile müdahale talebinin kabulüne karar verilmiştir. Danıştay 13. Daire Daire'nin 17.01.2019 tarihli 2018/3897 E., 2019/170 K. sayılı kararı ile yerel mahkemece verilmiş olan kararda bozma nedenlerinden hiçbirisinin bulunmaması sebebiyle mahkeme kararının onanmasına kesin olarak karar verilmiştir.

Bunun üzerine Lütfü Küçükoğlu ve Şirket, Tarım ve Orman Bakanlığı – VI. Bölge Müdürlüğü'ne karşı ihalenin iptalinden kaynaklı kısmi alacak davası olarak kabul edilerek ileride artırılmak üzere yaptığı masraflara ilişkin 990.000 TL, belirsiz alacak davası olarak ileride artırılmak üzere yaşanan kur kaybı için 150.000 TL ve manevi tazminat olarak 150.000 TL'nin işleyecek reeskont avans faizleriyle birlikte davalıdan tahsili için Burdur Asliye Hukuk Mahkemesi'nde (Asliye Ticaret Mahkemesi sıfatıyla) dava açmıştır. Burdur 1. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2019/643 E., 2020/113 K. sayılı kararı ile görevsizlik kararı verilmiş olup, davacı Şirket tarafından 23.03.2020 tarihinde istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Bunun üzerine Antalya Bölge Adliye Mahkemesi 6. Hukuk Dairesi'nin 19.02.2021 tarih ve 2020/807 E., 2021/217 K. sayılı kararı ile istinaf başvurusunun HMK'nın 362/1-c maddesi gereğince esastan kesin olarak reddine karar verilmiştir. Dosya görevli Burdur Sulh Mahkemesine tevdi edilmiş olup, 2021/348 E. sayılı dosyasında yargılama devam etmektedir.

13.1.2. Antalya Kurumlar Vergi Dairesi Müdürlüğü Bildirimine İlişkin Olarak Antalya Cumhuriyet Başsavcılığı Kabahatler Bürosu 2022/520, 2022/521 ve 2022/522 İdari Yaptırım Numaralı Soruşturma Dosyaları ile Şirket Aleyhine Başlatılmış İhrac Bedelinin Yurda Getirilmemesi Konulu Üç Adet Soruşturma

13.1.2.1. 2020/520 İdari Yaptırım Numaralı Soruşturma Dosyası

Gelir İdaresi Başkanlığı/Antalya Kurumlar Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün yapmış olduğu bildirim üzerine Şirket aleyhine, Antalya Cumhuriyet Başsavcılığı Kabahatler Bürosu tarafından 2022/520 İdari yaptırım numaralı dosyası ile Taşucu Gümrük Müdürlüğü'nden 23.04.2019 fiili ihrac tarihi, 35.309,00 USD tutarındaki ürün bedelinin 21.10.2019 tahsil süresi sonuna kadar yurda getirilmediği iddiasına dayanarak soruşturma başlatılmıştır. Söz konusu soruşturma dosyası kapsamında Şirket tarafından ihracat bedellerinin banka kanalı ile yurda süresinde sokulduğuna ilişkin İhracat Bedeli Kabul Belgesi, DAB Belgesi ve Banka dekontları sunulmuş olup soruşturma devam etmektedir.

13.1.2.2. 2020/521 İdari Yaptırım Numaralı Soruşturma Dosyası

Gelir İdaresi Başkanlığı/ Antalya Kurumlar Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün yapmış olduğu bildirim üzerine Şirket aleyhine, Antalya Cumhuriyet Başsavcılığı Kabahatler Bürosu tarafından 2022/521 İdari yaptırım numaralı dosyası ile Mersin Gümrük Müdürlüğü'nden 22.01.2019 fiili ihrac tarihi, 61.429,40 USD tutarındaki ürün bedelinin 22.07.2019 tahsil süresi sonuna kadar yurda getirilmediği iddiasına

dayanarak soruşturma başlatılmıştır. Söz konusu soruşturma dosyası kapsamında Şirket tarafından ihracat bedellerinin banka kanalı ile yurda süresinde sokulduğuna ilişkin İhracat Bedeli Kabul Belgesi, DAB Belgesi ve Banka dekontları sunulmuş olup soruşturma devam etmektedir.

13.1.2.3. 2020/522 İdari Yaptırım Numaralı Soruşturma Dosyası

Gelir İdaresi Başkanlığı/ Antalya Kurumlar Vergi Dairesi Müdürlüğü'nün yapmış olduğu bildirim üzerine Şirket aleyhine, Antalya Cumhuriyet Başsavcılığı Kabahatler Bürosu tarafından 2022/522 İdari yaptırım numaralı dosyası ile Taşucu Gümrük Müdürlüğü'nden 11.12.2018 fiili ihraç tarihli, 32.240,00 USD tutarındaki ürün bedelinin 10.06.2019 tahsil süresi sonuna kadar yurda getirilmediği iddiasına dayanarak soruşturma başlatılmıştır. Söz konusu soruşturma dosyası kapsamında Şirket tarafından ihracat bedellerinin banka kanalı ile yurda süresinde sokulduğuna ilişkin İhracat Bedeli Kabul Belgesi, DAB Belgesi ve Banka dekontları sunulmuş olup soruşturma devam etmektedir.

Şirket aleyhine, Antalya Kurumlar Vergi Dairesi'nin şikayeti üzerine Antalya Cumhuriyet Başsavcılığı Kabahatler Bürosu nezdinde başlatılmış 2022/520, 2022/521 ve 2022/522 İdari yaptırım numaralı üç ayrı dosyada idari yaptırım/para cezası tutarı her biri için 9.563 TL'dir.

13.1.3. Konkordato Süreci (Kesinleşmiş)

2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu'nda (İİK), 7101 sayılı Kanun ile yapılan değişiklik sonrasında "iflasın ertelenmesi" uygulamasına son verilerek yerine konkordato uygulaması hayata geçirilmiştir. Derdest olmamakla birlikte, tarafımızca işbu Hukukçu Raporu'nda yer verilmesinin önemli olduğu değerlendirilen, Şirket'in konkordato geçici mühlet talebine ilişkin bir adet dava dosyası bulunmaktadır.

Şirket'in ara dönem bilanço ve gelir tablosunda borca batıklık durumu olmamakla birlikte, cari ve gelecek dönemlere ilişkin ödemelerinin yapılmasının mümkün olamaması ve nakit akışında yaşanan sıkıntılar gerekçe gösterilerek davacılar Şirket, Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz tarafından İİK m.285 vd. hükümleri uyarınca 16.10.2018 tarihinde Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde konkordato geçici mühleti talep edilmiştir. Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 07.01.2019 tarih ve E.2018/699, K.2019/15 sayılı kararı ile 7101 sayılı Kanunla değişik İİK'nun 287'nci maddesi uyarınca davacıların konkordato talebi kabul edilerek, 17.10.2018 tarihinden itibaren 3 aylık geçici mühlet kararı verilmesine, davacıların İİK'nun 297'nci maddesinin ikinci fıkrasındaki haller dahil olmak üzere, malvarlıklarının muhafazası için tüm tedbirlerin alınmasına, gerekli görülmesi halinde müddetin 2 ay daha uzatılmasına, mühletin ilanına, 1 yıllık kesin mühlet kararı verilmesine ve gerekli görülmesi halinde müddetin 6 ay daha uzatılmasına karar verilmiştir. Konkordato mühletinde 07.01.2019 tarihinde davacılar tarafından Mahkeme'ye konkordato talebinden feragat dilekçesi sunulmuş; bu defa Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 07.01.2019 tarih ve 2018/699 E., 2019/15 K. sayılı ilamı ile; davacıların konkordato talebinin feragat sebebiyle ayrı ayrı reddine, geçici mühletin İİK m.288 uyarınca kaldırılmasına, buna bağlı olarak verilen tüm tedbir ve diğer kısıtlamaların kaldırılmasına karar verilmiştir. Mahkeme'nin 07/01/2019 tarihli kararı, tarafların kararı istinaf etmemesi üzerine 26/02/2019 tarihinde kesinleşmiş ve 25.02.2019 tarihinde resen ficaret siciline tescil; 06.03.2019 tarih ve 9781 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket tarafından işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla konkordato sürecinden kaynaklanan bir borç ve yükümlülük mevcut olmadığı tarafımıza 17.03.2023 tarihinde yazılı olarak beyan edilmiştir.

13.2. CW International

Şirket beyanı uyarınca, CW International'ın taraf olduğu bir dava, takip veya uyuşmazlık bulunmamaktadır.

13.3. Ereğli Organizasyon A.Ş.

Ek. DB.

Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin davacı taraf olduğu bir adet idari dava bulunmakta olup, bilgileri aşağıdaki gibidir. Ereğli Organizasyon A.Ş. tarafından EPDK aleyhine, Danıştay 13. Daire Başkanlığı'nın 2022/4188 E. sayılı dosyası ile, 11/8/2022 tarih ve 31920 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in 16. maddesiyle eklenen; 12/5/2019 tarih ve 30772 sayılı Resmi Gazete'de LÜY Yönetmeliği 26. maddesinin 16. fıkrasındaki "12/5/2019 tarihinden sonra yapılan başvurular neticesinde bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu almaya hak kazanan kişilerin, ihtiyacının üzerinde satışa konu edilebilecek üretim miktarı, ilişkili tüketim tesisinin toplam elektrik enerjisi tüketimini geçemez. Bu miktarın üzerinde sisteme verilen enerji YEKDEM'e bedelsiz katkı olarak dikkate alınır. Bu fıkra hükmü kurulu gücü 50 kW ve altındaki mesken abone grubundaki tüketim tesisleri ile ilişkilendirilen üretim tesisleri için uygulanmaz. Bu fıkranın uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Kurul tarafından belirlenir" hükmü, aynı yönetmeliğin 26. maddesinin onüçüncü fıkrası son cümlesi "Bu madde kapsamında bir tüketim tesisi için birden fazla üretim tesisi kurulmak istenmesi halinde, tüm üretim tesislerinin aynı görevli tedarik şirketi bölgesi sınırları içinde bulunması zorunludur" hükmü ve yine Yönetmeliğin aynı maddesi uyarınca 11/8/2022 tarih ve 31920 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4/8/2022 tarihli 11098 sayılı Kararın tüm maddelerinin öncelikle yürütmesinin durdurulması ve iptali talepli dava açılmış olup, yargılama devam etmektedir.

Tablo 51: Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin Taraf Olduğu Dava

Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Dava Tutarı	Gelen Aşama
EPDK	Danıştay 13. Daire 2022/4188 E.	Mevzuat İptali ve Yürütmeyi Durdurma Talepli Dava	-	Derdist

14. VERGİ

14.1. CW Enerji

Şirket Antalya Kurumlar Vergi Dairesine kayıtlı olup Vergi Kimlik Numarası 2150412688'dir. Vergi Levhasına göre Şirket 03.05.2018 tarihinde işe başlamıştır. Vergi Levhası uyarınca kurumlar vergisi matrahı 2019 yılı 25.665.932,12 TL, 2020 yılı 37.371.748,86 TL ve 2021 yılı 31.956.003,04 TL'dir.

T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 15.03.2023 tarihinde alınan yazı uyarınca 15.03.2023 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır. Belge 15 gün için geçerlidir. Şirket ve bağlı ortaklıklarına ait vergi borcu bulunmadığına ilişkin 17.03.2023 tarihli yazılı beyan alınmıştır. 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun 341. maddesindeki yazılı haller uyarınca vergi ziyaına sebebiyet vermesi sebebiyle Şirket'in 2022 yılında düzenlenmiş toplam 6.401.189,39 TL tutarında vergi cezası bulunmakla birlikte, vergi cezalarının tamamı ödenmiş olup, bu hususa ilişkin Şirket'ten 17.03.2023 tarihli yazılı beyan alınmıştır.

14.2. CW International

CW International, Antalya Kurumlar Vergi Dairesine kayıtlı olup Vergi Kimlik Numarası 2150277505'tir. Vergi Levhasına göre Şirket 26.09.2017 tarihinde işe başlamıştır. Vergi Levhası uyarınca, kurumlar vergisi matrahı 2019 yılı 76.620 TL, 2020 yılı 3284.928,64 TL ve 2021 yılı matrahsızdır. Tahakkuk eden vergi ise sırasıyla 16.856,40 TL, 62.684,30 TL ve matrahsız şeklindedir. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 20.12.2022 tarihinde alınan yazı uyarınca bu tarih itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır.

Ek. DB.

14.3. Ereğli Organizasyon A.Ş.

Ereğli Organizasyon A.Ş., Antalya Kurumlar Vergi Dairesine kayıtlı olup, Vergi Kimlik Numarası 3520296175'tir. Vergi Levhasına göre Şirket 22.06.2020 tarihinde işe başlamıştır. Vergi Levhası uyarınca, kurumlar vergisi 2020 ve 2021 yılı matrahsızdır.

T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 16.01.2023 tarihinde alınan yazı uyarınca, bu tarih itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır.

14.4. Tasfiye Halinde CGS İnternational A.Ş.

CGS İnternational A.Ş., Antalya Kurumlar Vergi Dairesine kayıtlı olup, Vergi Kimlik Numarası 2091110314'dür. Vergi Levhasına göre şirket 18.09.2018 tarihinde işe başlamıştır. Vergi Levhası uyarınca, kurumlar vergisi 2019, 2020 ve 2021 yılı matrahsızdır. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 30.01.2023 tarihinde alınan yazı uyarınca, bu tarih itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır.

14.5. Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti.

Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Ltd. Şti., Antalya Kurumlar Vergi Dairesine kayıtlı olup, Vergi Kimlik Numarası 6180763896'dır. Vergi Levhasına göre şirket 16.11.2020 tarihinde işe başlamıştır. Vergi Levhası uyarınca, kurumlar vergisi 2020 ve 2021 yılı matrahsızdır. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 30.01.2023 tarihinde alınan borç durumunu gösterir yazı uyarınca, bu tarih itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır.

15. SOSYAL GÜVENLİK**15.1. CW Enerji**

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Sorumlu Denetçi Fahri Arıkan tarafından imzalanan 10.01.2023 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu'na göre, 30.09.2022 tarihi itibarıyla 1.091 mavi yaka ve 249 beyaz yaka olmak üzere 1.340 çalışanı bulunmaktadır. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden "Antalya OSB 1. Kısım Mahallesi Atatürk Bulvarı No:20 Döşemealtı, Antalya" adresi için alınan 24.01.2023 tarihli yazı uyarınca "Türkiye Genelindeki Sorgulama E-Borcu Yoktur Belgesi" uyarınca Şirket'in Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş sigorta prim borcu bulunmamaktadır.

15.2. CW International

T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden CW International'ın "Liman SB Mahallesi 3 Sk. 20/22/1 Konyaaltı, Antalya" adresi için alınan "Türkiye Genelindeki Sorgulama Sonucu E-Borcu Yoktur Belgesi" uyarınca 23.01.2023 tarih itibarıyla Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş sigorta prim borcu bulunmamaktadır.

15.3. Ereğli Organizasyon A.Ş.

T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nden Ereğli Organizasyon A.Ş.'nin "Yeniköy Mahallesi İsmail Koyuncu Cad. 10/3 Döşemealtı, Antalya" adresi için alınan "Türkiye Genelindeki Sorgulama Sonucu E-Borcu Yoktur Belgesi" uyarınca 23.01.2023 tarihi itibarıyla Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş sigorta prim borcu bulunmamaktadır.

Ek. 3B.

16. SONUÇ

Tarafımızca "İncelenen Beyan ve Belgeler"e dayanılarak yapılan hukuki inceleme sonucunda;

- Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü, ortakları ile imza yetkisi bulunan yöneticilerinin Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrasında sayılan suçlardan dolayı hapis cezasına çarptırılmamış oldukları, bu suçlara ilişkin devam eden bir soruşturma, dava veya takip olmadığı,
- Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın taraf olduğu ve aleyhine sonuçlanması durumunda, Şirket'in mevcut üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluklarının bulunmadığı,
- Şirket ve 5. Bölüm kapsamında Bağlı Ortaklıkları'nın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile Şirket paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu,
- İşbu Hukukçu Raporu'nun 6. Bölümü kapsamında yer alan beyan ve açıklamalar çerçevesinde İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in fiilen üretime henüz geçmemiş lityum batarya tesisi bakımından İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, Çevre İzin ve Lisansı, Faaliyet Ruhsatı, Atık Yönetim Planı ve Geçici Depolama İzininin bulunmadığı; ve fakat Şirket'in söz konusu tesisin bulunduğu aşamalar için gerekli izin ve ruhsatlar mevcut olmaksızın ilgili izin ve ruhsatı gerektiren faaliyetleri icra etmeyeceğini beyan, kabul ve taahhüt ettiği; bunun yanı sıra, Kars ilinde bulunan 3 adet ve Tokat ilinde bulunan 1 adet arazi GES için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvuruları yapılmış olmakla birlikte, henüz temin edilemediği; Şirketin 76 adet şarj istasyonunun 8 tanesinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunduğu ancak kalan 68 adet İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatını temin etme yükümlülüğü için mevzuat uyarınca 31.07.2023 tarihine kadar süresi olduğu; ruhsatı henüz temin edilmemiş bu faaliyetlerin hasılat tutarları içindeki oranı dikkate alındığında söz konusu eksikliklerin Şirket'in faaliyetlerini önemli derecede olumsuz etkilemeyeceği anlaşılmış olup; bundan başkaca Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın ilgili mevzuat kapsamında temin edilmesi gereken yetki, izin, ruhsat, vb. belgelere sahip olduğu,
- Şirket ve 5. Bölüm kapsamında Bağlı Ortaklıkları'nın Yönetim Kurulu ve Genel Kurul kararlarının Türk Ticaret Kanunu kapsamında toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı,
- Şirket ve Bağlı Ortaklıkları'nın faaliyetlerin yürütülmesi için imzalanan sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzına ve Borsada işlem görmesine engel teşkil edebilecek hükümlerin bulunmadığı,
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus olmadığı

sonuçlarına ulaşılmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine yazılı evrak ve Şirket yetkilileri tarafından temin edilen bilgi üzerinden inceleme yapılarak ve ilgili mevzuat uyarınca bu hususların teyidi için yetkimiz dahilinde yapılabilecek incelemeler tarafımızca gerçekleştirilerek düzenlenmiş olup, sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a ibraz edilmek ve Şirket'in faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluğun bulunup bulunmadığı; Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygunluğu; Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsat, ve benzeri belgeye sahip olup olmadığı ve bu belgelerin alınmamış olmasının Şirket faaliyetlerine muhtemel etkisi ve halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunup bulunmadığının genel olarak tespiti amacıyla hazırlanmıştır.

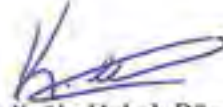
İşbu Hukukçu Raporu, aksi belirtilmediği takdirde Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan İzahname'de yer alan bilgiler, İşbu Rapor'da yer alan bilgilerden farklı olabilir. Yatırımcıları yönlendirme veya teşvik amacıyla hazırlanmamış olan

işbu Rapor'un Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanan İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. 17.03.2023

Saygılarımızla,



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Dilek BALIOĞLU



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Ekin KAZANÇ

EKLER:

EK 1: İncelenen Beyan ve Belgeler

EK 2: Şirket'in fikri mülkiyet hakları

EK 3: Şirket'in sigorta poliçeleri

EK 4: Av. Fatih Ahmet Ünal tarafından hazırlanan 17.03.2023 tarihli Avukat Mektubu

EK 5: Şirket'in 17.03.2023 tarihli beyanı

EK 6: Bağımsız Hukukçu Beyanı

EK 7: Mevzuat Listesi

EK 8: Banka ve Kurum onay yazıları

Ek. DB.

EK 1: İncelenen Belge ve Beyanlar Listesi

Sıra No	Belge Türü	Açıklama
1.Şirket Bilgileri		
1.1.	Esas Sözleşme	Şirket esas sözleşmesi
1.2.	Yönetim Kurulu Kararları	Şirketin 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılı Yönetim Kurulu Kararları
1.3.	Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 17.03.2023 tarihine kadar alınmış Yönetim Kurulu Kararları
1.4.	Genel Kurul ve Müzakere Defteri	T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 03.05.2018 tarih ve 7119 yevmiye no. ile onaylanan Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defteri
1.5.	Genel Kurul Kararları	Şirket'in 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılı Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Kararları
1.6.	Hazırın Cetvelleri	Şirket genel kurulunun 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılına ait Hazır Bulunanlar Listesi
1.7.	TTSG ilgili sayfaları	Şirket'e ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
1.8.	Pay Defteri	T.C. Antalya 10. Noterliği tarafından 26.12.2012 tarih ve 44750 yevmiye no. ile onaylanan Şirket pay defteri (CW Enerji Tic. San. Ltd. Şti.)
1.9.	Pay Defteri	T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 03.05.2018 tarih ve 7118 sayılı yevmiye no. ile onaylanan Şirket pay defteri
1.10.	İmza Sirküleri	T.C. Antalya 17. Noterliği tarafından 03.05.2021 tarih ve 07695 yevmiye no. ile onaylı İmza Sirküleri
1.11.	İç Yönerge	Şirket Genel Kurulunun ve Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge
1.12.	SPK'nın uygun görüşü	Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.12.2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-31008 sayılı uygun görüşü
1.13.	T.C. Ticaret Bakanlığı izni	T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 06.01.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00081682900 sayılı izni
1.14.	EPDK Yazıları	EPDK Enerji Piyasası Dairesi Başkanlığı'nın 14.12.2022 tarih ve E.13316568-110.99-586784 sayılı yazısı ve 18.12.2022 tarih ve E.62221530-150.01-584112 sayılı izin yazısı
1.15.	Şirket Beyanı	Şirket kayıtlarında TTK 376 ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun olmadığına ilişkin 17.03.2023 tarihli Şirket beyanı
1.16.	Şirket Beyanı	Şirket payları üzerinde üçüncü bir kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin 17.03.2023 tarihli Şirket beyanı
1.17.	Bağımsızlık Beyanı	Şirket Bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri Bedrettin Kara ve İsmail Yüksek'ten alınan bağımsızlık beyanı
1.18.	Borsa İstanbul Kotasyon Yönetmeliği m. 7 kapsamında alınan beyanlar	Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz, Mücahit Melik Yetim, Bedrettin Kara ve İsmail Yüksek'ten alınan 17.03.2023 tarihli imzalı beyanlar

1.19.	Borsa İstanbul Kotasyon Yönetmeliği m. 7 kapsamında alınan beyanlar	Şirket yönetiminde söz sahibi olan Nihan Demirtaş Taylan, Burcu Öztürk, Sinan Özer, Akın Yücel, Vasfiye Ecem Özcan, Mustafa Ayten, Pınar Olcay'dan alınan 17.03.2023 tarihli imzalı beyanlar
1.20.	Şirket Beyanı	Şirket tarafından akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri ile ilgili 17.03.2023 tarihli beyan tablosu
1.21.	Şirket Beyanı	Şirketin mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin 17.03.2023 tarihli takyidat beyanı
1.22.	Şirket Beyanı	Şirket'in para aynı, menkul mallar ve fikri mülkiyet haklarına ilişkin 17.03.2023 tarihli takyidat beyanı
1.23.	Şirket Beyanı	Şirket'in Yönetim Kurulu Kararlarına ilişkin 17.03.2023 tarihli beyanı
1.24.	YMM Raporu	Yeminli Mali Müşavir Fahri Arıkan tarafından düzenlenen 05.12.2021 tarih ve YMM 2881-830/2022-ÖA-23 sayılı Sermayenin Ödendiğinin, Özvarlığın Değer ve Tespiti ile Sermayenin Korunmuş olduğu Hakkında Yeminli Mali Müşavir Raporu
1.25.	Bağımsız Denetim Raporu	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Sorumlu Denetçi Fahri Arıkan tarafından 08.04.2022 tarihli bağımsız denetçi raporu
1.26.	Bağımsız Denetim Raporu	Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Sorumlu Denetçi Fahri Arıkan tarafından Şirket'in 10.01.2023 tarihli bağımsız denetçi raporu
1.27.	Faaliyet Belgesi	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş 04.11.2022 tarih ve Oda Kayıt Tarihi 03.12.2010 olan Faaliyet Belgesi (Merkez)
1.28.	Faaliyet Belgesi	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş 17.01.2023 tarih ve 00003520 sayılı Faaliyet Belgesi (Fabrika Şube)
1.29.	Faaliyet Belgesi	Bursa Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenen 17.01.2023 tarihli 5-600 /2223 sayılı Faaliyet Belgesi
1.30.	Faaliyet Belgesi (Işıklar GES – Işıklar Şubesi)	Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 00000811 sayılı Faaliyet Belgesi
1.31.	Faaliyet Belgesi (Fethi GES- Erzincan Şubesi)	Erzincan Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 00000290 sayılı Faaliyet Belgesi
1.32.	Faaliyet Belgesi (Feyza GES- Erzincan 2 Şubesi)	Erzincan Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 00000293 sayılı Faaliyet Belgesi
1.33.	Faaliyet Belgesi (FG GES- Kars Şubesi)	Kars Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 262 sayılı Faaliyet Belgesi
1.34.	Faaliyet Belgesi (NZK GES- Kars 2 Şubesi)	Kars Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 258 sayılı Faaliyet Belgesi
1.35.	Faaliyet Belgesi (NZY GES – Kars 3 Şubesi)	Kars Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 264 sayılı Faaliyet Belgesi
1.36.	Faaliyet Belgesi (RN GES – Kars 4 Şubesi)	Kars Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 260 sayılı Faaliyet Belgesi
1.37.	Faaliyet Belgesi (Merkür GES- Turhal Şube)	Tokat Sanayi Odası tarafından 20.01.2023 tarih ve 00000027 sayılı Faaliyet Belgesi
1.38.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Antalya Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 17.06.2019 tarih ve 11/13-T.385 sayı no.lu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

Ek 1B.

1.39.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Antalya Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 24.06.2016 tarih ve 11/13-T 272 no.lu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.40.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğünden 12.01.2023 tarihinde yangın ve patlamalara ilişkin yeterlilik belgesinin alınması gerekliliğini ifade eden yazı (Lityum Batarya üretim tesisi)
1.41.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Nilüfer Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenen 01.04.2022 tarih ve 2022/245 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Bursa Şubesi)
1.42.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Erzincan İl Özel İdaresi tarafından düzenlenen 27.01.2023 tarih ve 395 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Ayges GES)
1.43.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Kurşunlu Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğü tarafından düzenlenen 30.01.2023 tarih ve 755.03.02/4439 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Bereket-2 GES)
1.44.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Kurşunlu Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğü tarafından düzenlenen 30.01.2023 tarih ve 755.03.02/4440 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Bereket GES)
1.45.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Erzincan İl Özel İdaresi tarafından düzenlenen 27.01.2023 tarih ve 397 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Fethi GES)
1.46.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Erzincan İl Özel İdaresi tarafından düzenlenen 27.01.2023 tarih ve 396 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Feyza GES)
1.47.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Afyonkarahisar Valiliği Işıklar Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenen 24.01.2023 tarih ve 2023/2 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Sarısolar GES)
1.48.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Kars İl Özel İdaresi tarafından 08.03.2023 tarih ve RHT.36.00.2023.GSM3.1 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.49.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Antalya OSB tarafından düzenlenen 23.01.2023 tarih ve 11/13-T.550 sayılı sayılı Acil Bölgesi Araç İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.50.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Antalya OSB tarafından düzenlenen 23.01.2023 tarih ve 11/13-T.551 sayılı Akaryakıt İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.51.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Antalya OSB tarafından düzenlenen 23.01.2023 tarih ve 11/13-T.552 sayılı İdari Bina Araç İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.52.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Antalya OSB tarafından düzenlenen 23.01.2023 tarih ve 11/13-T.553 sayılı Otel Araç İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.53.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Kemer Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından düzenlenen 27.02.2023 tarih ve 29 sayılı Fıme Göynök Elektrikli Araç Şarj İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.54.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Kemer Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından düzenlenen 27.02.2023 tarih ve 27 sayılı Fıme Kemer Elektrikli Araç Şarj İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

1.55.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Kemer Belediye Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü tarafından düzenlenen 27.02.2023 tarih ve 28 sayılı Kemer Lukoil Elektrikli Şarj İstasyonu
1.56.	Şarj Ağı İstasyonu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Kastamonu Belediye Başkanlığı tarafından düzenlenen 14.03.2023 tarih ve 2023/83 sayılı Kasırcı AVM Otopark Alanı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
1.57.	Yapı Ruhsatı	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 6 Parsel Döşemaltı, Antalya için düzenlenen 15.02.2018 tarih ve 2018/4 numaralı yapı ruhsatı
1.58.	Yapı Ruhsatı	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 6 Parsel Döşemaltı, Antalya için düzenlenen 29.03.2018 tarih ve 2018/9 numaralı yapı ruhsatı (Yeni Fab. B Blok)
1.59.	Yapı Ruhsatı	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 6 Parsel Döşemaltı, Antalya için düzenlenen 10.09.2018 tarih ve 2018/58 numaralı yapı ruhsatı (OSB 1.Kısım Panel Fab.)
1.60.	Yapı Ruhsatı	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 6 Parsel Döşemaltı, Antalya için düzenlenen 10.09.2018 tarih ve 2018/59 numaralı yapı ruhsatı (OSB 1.Kısım Panel Fab.)
1.61.	Batarya Ruhsatı	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 7 Parsel Döşemaltı, Antalya için düzenlenen 13.12.2004 tarih ve 2004/18 numaralı batarya yapı ruhsatı
1.62.	Yapı Ruhsatı	Antalya OSB tarafından 27757 Ada 17 Parsel Döşemaltı, Antalya için düzenlenen 14.11.2011 tarih ve 2011/ 34 numaralı yapı ruhsatı (Eva)
1.63.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 10.11.2022 tarih ve 2022/50 numaralı yapı ruhsatı
1.64.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 10.11.2022 tarih ve 2022/51 numaralı yapı ruhsatı
1.65.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 10.11.2022 tarih ve 2022/52 numaralı yapı ruhsatı
1.66.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 10.11.2022 tarih ve 2022/53 numaralı yapı ruhsatı
1.67.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 11.11.2022 tarih ve 2022/54 numaralı yapı ruhsatı
1.68.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 11.11.2022 tarih ve 2022/55 numaralı yapı ruhsatı
1.69.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 11.11.2022 tarih ve 2022/56 numaralı yapı ruhsatı
1.70.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 11.11.2022 tarih ve 2022/57 numaralı yapı ruhsatı
1.71.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenen 11.11.2022 tarih ve 2022/58 numaralı yapı ruhsatı

1.72.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenenen 11.11.2022 tarih ve 2022/59 numaralı yapı ruhsatı
1.73.	Yapı Ruhsatı	Baklan Belediyesi tarafından 472 Ada 16 Parsel Baklan, Denizli için düzenlenenen 11.11.2022 tarih ve 2022/60 numaralı yapı ruhsatı
1.74.	Yapı Ruhsatı	Eğil Belediyesi tarafından 138 Ada 27 Parsel Eğil, Diyarbakır için düzenlenenen 27.05.2022 tarih ve 2022/02 numaralı yapı ruhsatı
1.75.	Yapı Ruhsatı	Kozaklı Belediye Başkanlığı tarafından 478 Ada 68 Parsel Kozaklı, Nevşehir için düzenlenenen 30.12.2022 tarih ve 2022/45 numaralı yapı ruhsatı
1.76.	Yapı Ruhsatı	Kars İl Özel İdaresi tarafından 36 Parsel Kars için düzenlenenen 18.08.2016 tarih ve 177 numaralı yapı ruhsatı
1.77.	Yapı Ruhsatı	Kars İl Özel İdaresi tarafından 36 Parsel Kars için düzenlenenen 18.08.2016 tarih ve 176 numaralı yapı ruhsatı
1.78.	Yapı Ruhsatı İnşaat İzni Yazısı (Fethi GES)	Erzincan İl Özel İdaresi tarafından 135 Ada 16 Parsel Refahiye, Erzincan için düzenlenenen 08.05.2017 tarih ve 71770967-310.07.01.01- E4706 sayılı inşaat izni yazısı
1.79.	Yapı Ruhsatı İnşaat İzni Yazısı (Feyza GES)	Erzincan İl Özel İdaresi tarafından 135 Ada 16 Parsel Refahiye, Erzincan için düzenlenenen 08.05.2017 tarih ve 71770967-310.07.01.01- E4705 sayılı inşaat izni yazısı
1.80.	Yapı Ruhsatı İnşaat İzni Yazısı (Işıklar GES)	Afyonkarahisar Valiliği Işıklar Belediye Başkanlığı tarafından 1335 parsel Işıklar, Afyonkarahisar için düzenlenenen 16.06.2017 tarih ve 12302709.0.10/261 sayılı yapı ruhsatı hakkında yazı
1.81.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 7 Parsel Döşemealtı, Antalya için düzenlenenen 28.12.2004 tarih ve 2004/08 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.82.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 6 Parsel Döşemealtı, Antalya için düzenlenenen 30.10.2020 tarih ve 2020/24 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.83.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Antalya OSB tarafından 5168 Ada 6 Parsel Döşemealtı, Antalya için düzenlenenen 30.11.2018 tarih ve 2018/28 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.84.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Antalya OSB tarafından 27757 Ada 17 Parsel Döşemealtı, Antalya için düzenlenenen 10.10.2013 tarih ve 2013/18 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.85.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Kar İl Özel İdaresi tarafından 63 Parsel Selim, Kars için düzenlenenen 25.05.2021 tarih ve 10 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.86.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Kar İl Özel İdaresi tarafından 50 Parsel Selim, Kars için düzenlenenen 05.07.2021 tarih ve 11 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi
1.87.	Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 07.05.2018 tarih ve 714451 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.88.	Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 21.03.2019 tarih ve 735160 sayılı Sanayi Sicil Belgesi (Eva Üretim Tesisi- Fabrika Şubesi)

1.89.	Sanayi Sicil Belgesi (GES)	Şirket'in Fethi GES için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 27.04.2022 tarih ve 795227 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.90.	Sanayi Sicil Belgesi (GES)	Şirket'in Feyza GES için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 27.04.2022 tarih ve 795227 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.91.	Sanayi Sicil Belgesi (GES)	Şirket'in Bereket -4 GES için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 20.01.2023 tarih ve 807551 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.92.	Sanayi Sicil Belgesi (GES)	Şirket'in Bereket- 2 GES için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 26.01.2023 tarih ve 808001 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.93.	Sanayi Sicil Belgesi (GES)	Şirket'in Sarısolar Işıklar GES için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 26.01.2023 tarih ve 807767 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.94.	Sanayi Sicil Belgesi (GES)	Şirket'in Aygös GES için için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 26.01.2023 tarih ve 807821 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.95.	Sanayi Sicil Belgesi (GES)	Şirket'in Merkür GES için için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 24.01.2023 tarih ve 8088002 sayılı Sanayi Sicil Belgesi
1.96.	Kapasite Raporu	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş 22.07.2022 tarihli ve 467 sayılı TOBB Kapasite Raporu
1.97.	Kapasite Raporu	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş 27.12.2022 tarih ve 497 sayılı TOBB Kapasite Raporu
1.98.	Kapasite Raporu	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenmiş 05.01.2023 tarih ve 3 sayılı TOBB Kapasite Raporu
1.99.	Yatırım Teşvik Belgesi	10.10.2022 tarihli H 133568 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi
1.100.	Yatırım Teşvik Belgesi	09.09.2022 tarihli 54879 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi
1.101.	Yatırım Teşvik Belgesi	18.01.2017 tarihli B/114920 sayılı tamamlanan ve 26.06.2019 tarihli D/122923 sayılı tamamlanan Yatırım Teşvik Belgesi
1.102.	Şirket Beyanı	Şirket'in yararlanmakta olduğu yatırım teşvik belgelerine ilişkin 10.01.2023 tarihli beyan
1.103.	Onaylanmış Kişi Statü Belgesi	T.C. Ticaret Bakanlığı Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 09.11.2021 tarih ve 21/33/045/0091 sayılı belge
1.104.	Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi	T.C. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Ulaştırma Hizmetler Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından Döşemealtı, Antalya adresinde yer alan ana fabrika için 22.11.2022 tarih ve ANT.U-NET.TMFB.07.55319 sayılı tehlikeli madde faaliyet belgesi
1.105.	Sıfır Atık Belgesi	T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Döşemealtı, Antalya adresin için düzenlenen 18.05.2021 tarihli ve TS/7/C/20/27 belge numaralı Sıfır Atık Belgesi

1.106.	Şarj Ağı İşletmeciliği Lisansı	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 09.06.2022 tarihinde ŞH/110009-1/0009 sayılı Şarj Ağı İşletmecisi Lisansı
1.107.	Çevre İzin ve Lisans Belgesi (Muaf)	T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 03.02.2023 tarih ve E.23822202-150.99-5695609 sayılı çevre ve izin lisans muaf yazısı (Merkez)
1.108.	Çevre İzin ve Lisans Belgesi (Muaf)	T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 03.02.2023 tarih ve E.87829586-150/E.298 sayılı çevre ve izin lisans muaf yazısı (Fabrika Şubesi)
1.109.	ÇED Yazısı	T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.08.2018 tarih ve 23822202-220.03- E.16717 sayılı ÇED kapsam dışı yazısı (Merkez)
1.110.	ÇED Yazısı	T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 04.08.2022 tarih ve E-23822202-220.02-4264809 sayılı ÇED Gerekli Degildir yazısı (Fabrika Şubesi)
1.111.	ÇED Yazısı	T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 03.02.2023 tarih ve E-23822202-220.03-5696112 sayılı ÇED Kapsam dışı yazısı (Lityum Üretim Tesisi)
1.112.	ÇED Yazısı	Şirket'in Bereket-2 GES için; T.C. Çankırı Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 28.07.2015 tarih ve 31739538-220.03 karar numaralı ÇED Kapsam dışı yazısı
1.113.	ÇED Yazısı	Şirket'in Bereket-4 GES için; T.C. Çankırı Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 27.07.2015 tarih ve 31739538 E-2015219 karar numaralı ÇED Kapsam dışı yazısı
1.114.	ÇED Yazısı	Şirket'in Erzincan Ayges GES için; T.C. Erzincan Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 29.09.2015 tarih ve 37698411 E-2015282 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.115.	ÇED Yazısı	Şirket'in Fethi GES için; T.C. Erzincan Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 11.09.2015 tarih ve 37698411 E-2015274 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.116.	ÇED Yazısı	Şirket'in Feyza GES için; T.C. Erzincan Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 11.09.2015 tarih ve 37698411 E-2015274 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.117.	ÇED Yazısı	Şirket'in Nazlıcan Yurdalan GES için; T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 22.01.2016 tarih ve 38227803 E-20165 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.118.	ÇED Yazısı	Şirket'in FG GES için; T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 22.01.2016 tarih ve 38227803 E-20166 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.119.	ÇED Yazısı	Şirket'in Nizamettin Kara GES için; T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından

		17.11.2015 tarih ve 38227803 E-201578 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.120.	ÇED Yazısı	Şirket'in RN GES için; T.C. Kars Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 17.11.2015 tarih ve 38227803 E-201579 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.121.	ÇED Yazısı	Şirket'in Merkur GES için; T.C. Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 14.02.2017 tarih ve 50227149 220.03-E-201729 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.122.	ÇED Yazısı	Şirket'in CW Enerji GES; T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 03.02.2016 tarih ve 23822202 220.03 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.123.	ÇED Yazısı	Şirket'in CW Enerji 2 GES; T.C. Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 05.05.2020 tarih ve 23822202-220.03- E.30558 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.124.	ÇED Yazısı	Şirket'in Işıklar GES; T.C. Afyonkarahisar Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 27.03.2015 tarih ve 56916320-220.03 karar numaralı ÇED Kapsam Dışı Yazısı
1.125.	Atık Yönetim Planı Valilik Onayı	T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 18.02.2022 tarih ve E-86960703-145.99-2988362 sayılı valilik onayı
1.126.	Geçici İzin Belgesi	T.C. Antalya Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 09.02.2023 tarih ve 2023/03 sayılı Geçici Depolama İzin Belgesi
1.127.	Enerji Kimlik Belgesi	Halil İbrahim Tuğ tarafından AOSB 1. Kısım Mah. Atatürk Bulvarı No,20/1 Döşemealtı, Antalya adresinde yer alan Fabrika Binası için 27.07.2020 tarihli ve Y2407F0544254 belge numaralı Enerji Kimlik Belgesi
1.128.	Enerji Verimliliği Danışmanlık Şirketi Yetkisine İlişkin Yetki Belgesi	Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından verilmiş ETKB-EVD-122 sayılı ve 30.12.2025 tarihine kadar geçerli Bina ve Hizmetler Sektöründeki Enerji Verimliliği Danışmanlık Şirketi Yetki Belgesi
1.129.	Yerli Mali Belgesi	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 18.04.2022 tarih ve 2022120494354 belge numarası ile yerli mali belgesi
1.130.	Dahilde İşleme İzin Belgeleri	T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından 13.04.2022 tarih ve 2022/D1-02200 numaralı Dahilde İşleme İzin Belgeleri
1.131.	Dahilde İşleme İzin Belgeleri	T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından 15.06.2022 tarih ve 2022/D1-03457 numaralı Dahilde İşleme İzin Belgeleri
1.132.	Dahilde İşleme İzin Belgeleri	T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından 17.06.2022 tarih ve 2022/D1-03509 numaralı Dahilde İşleme İzin Belgeleri
1.133.	Sertifika	ISO 9001:2015, ISO 10002:2018, ISO 14001:2015, ISO/IEC 27001:2017, ISO 45001:2018 ve DIN EN ISO 50001:2018 adlı sertifikalar

1.134.	Sertifika	Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 60068-2-68, Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 62804 Anti PID, Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 61215-1 & IEC 61215-2, IEC System For Mutual Recognition Of Test Certificate for Electrical Equipment (IECEE) CB Test Certificate IEC 61215-1 & IEC 61215-2, Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 61730-1 & IEC 61730-2, IEC System For Mutual Recognition Of Test Certificate for Electrical Equipment (IECEE) CB Test Certificate IEC 61730-1 & IEC 61730-2, Crystalline Silicon Terrestrial Photovoltaic (PV) Modules IEC 62716 Tuzlu Su Korozyon adlı sertifikalar
1.135.	Sertifika	Test Certificate IEC 60068-2-6, Deney Sertifikası IEC 61701:2011 (PV modüllerin tuzlu su korozyon deneyi, Test Certificate IEC 6170, Deney Sertifikası IEC TS 62804-1:2015-08 PID (Sistem Voltaj Mukavemet Deneyi, Test Certificate IEC 62716 Photovoltaic Modules- Ammonia Corrosion Testing, Deney Sertifikası TSE EN 62716 (PV modüllerin amonyak paslanma deneyi)
1.136.	TSE Uygunluk Belgesi	TSE Uygunluk Belgesi IEC 61215-1 & IEC 61215-2, TSE Uygunluk Belgesi IEC 61730-1 & IEC 61730-2
1.137.	UL Sertifikaları	UL Mark Safety Certificate of Compliance IEC 61730-1 & IEC 61730-2 ve US-C-UL C1703 Certificate of Compliance
1.138.	PV CYCLE Sertifikası	PV CYCLE Global Certificate
1.139.	Ar- Ge Merkez Belgesi	Şirket'in T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenen 19.11.2018 tarihli Ar- Ge Merkez Belgesi
1.140.	Türkiye İhracatçıları Meclisi (TİM) Üyelik Belgesi	Şirket'in Türkiye İhracatçıları Meclisi tarafından 13.06.2013 tarih ve 3839 sicil numaralı Batı Akdeniz İhracatçıları Birliği Üyelik Belgesi
1.141.	Çağrı Mektubu	Bereket-2 GES: Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 26.10.2015 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.142.	Çağrı Mektubu	Bereket-4 GES: Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 26.10.2015 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.143.	Çağrı Mektubu	Erzincan Ayges GES: Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 08.02.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.144.	Çağrı Mektubu	Fethi GES: Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 21.03.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu

1.145.	Çağrı Mektubu	Feyza GES; Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 21.03.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.146.	Çağrı Mektubu	Nazlıcan Yurdalan GES; Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 22.01.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.147.	Çağrı Mektubu	FG GES; Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 22.01.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.148.	Çağrı Mektubu	Nizamettin Kara GES; Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 22.01.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.149.	Çağrı Mektubu	R N GES; Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 22.01.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.150.	Çağrı Mektubu	Merkür GES; Çambel Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 28.01.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.151.	Çağrı Mektubu	CW Enerji GES; Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından 25.02.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.152.	Çağrı Mektubu	CW Enerji 2 GES; Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından 16.09.2019 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.153.	Çağrı Mektubu	Işıklar GES; Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından 19.01.2016 tarihinde düzenlenen Çağrı Mektubu
1.154.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Bereket-2 GES; 17.08.2018 tarih ve 18-KBL-18-044-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.155.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Bereket-4 GES; 17.08.2018 tarih ve 18-KBL-18-045-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.156.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Erzincan Ayges GES; 03.12.2018 tarih ve 18-KBL-24-0075-GEC
1.157.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Fethi GES; 24.01.2018 tarih ve 18-KBL-24-0027-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.158.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Feyza GES; 24.01.2018 tarih ve 18-KBL-24-0026-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.159.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Nazlıcan Yurdalan GES; 19.01.2018 tarih ve 18-KBL-26-0004-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.160.	GES Geçici Kabul Tutanakları	FG GES; 19.01.2018 tarih ve 18-KBL-36-0002-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.161.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Nizamettin Kara GES; 19.01.2018 tarih ve 18-KBL-36-0005-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı

Ek. DB.

1.162.	GES Geçici Kabul Tutanakları	R N GES; 19.01.2018 tarih ve 18-KBL-36-0003-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.163.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Merkür GES; 09.11.2018 tarih ve 18-KBL-60-0066-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.164.	GES Geçici Kabul Tutanakları	CW Enerji GES; 18.07.2017 tarih ve 17-KBL-07-0017-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.165.	GES Geçici Kabul Tutanakları	CW Enerji 2 GES; 16.06.2020 tarih ve 20-KBL-07-0646-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.166.	GES Geçici Kabul Tutanakları	Işıklar GES; 12.01.2018 tarih ve 18-KBL-03-0166-GEC belge numaralı geçici kabul tutanağı
1.167.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Döşemealtı, Antalya 5168 Ada 6 Parselde kayıtlı Betonarme Fabrika ve Arsasına ilişkin 31.12.2021 tarih ve 2021-1922 numaralı Gayrimenkul Değerleme Raporu
1.168.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Döşemealtı, Antalya 27757 Ada 17 Parselde kayıtlı arsaya ilişkin 31.12.2021 tarih ve 2021-1921 numaralı Gayrimenkul Değerleme Raporu
1.169.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Kars Selim Akpınar Köyü 50, 63 ve 74. Parseller (Kars GES) için 31.12.2021 tarih ve 2021-1915 numaralı GES Piyasa Değer Tespiti
1.170.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Erzincan, Merkez Bahçeli Köyü 129 Ada - 72 Parsel (Erzincan GES) için 31.12.2021 tarih ve 2021-1919 numaralı GES Piyasa Değer Tespiti
1.171.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Tokat, Turhal Ayrancılar Köyü 109 Ada 342. ve 344. Parseller (Tokat GES) için 31.12.2021 tarih ve 2021-1918 numaralı GES Piyasa Değer Tespiti
1.172.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Çankırı, Kurşumlu Bereket Köyü 105 Ada 54.Parsel ile 107 Ada 12. Parsel (Çankırı GES) için 31.12.2021 tarih ve 2021-1917 numaralı GES Piyasa Değer Tespiti
1.173.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Erzincan, Refahiye Sağlık Köyü 135 Ada - 16 Parsel (Erzincan 2 GES) için 31.12.2021 tarih ve 2021-1920 numaralı GES Piyasa Değer Tespiti
1.174.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Afyonkarahisar, Merkez Işıklar, Yeni Mah. 464 Ada - 449 Parsel (Işıklar GES) için 31.12.2021 tarih ve 2021-1916 numaralı GES Piyasa Değer Tespiti

Ek 1B

1.175.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Güneş Enerjisi Panel Fabrikalarında ve Çatılarında Bulunan Güneş Enerji Santrallerinde Yer alan Makine ve Teçhizatlarla ilişkin 31.12.2021 tarih ve 2021-1923 numaralı Değer Tespiti
1.176.	Faaliyet Raporu	Şirket'in 2019,2020 ve 2021 yıllarına ilişkin Faaliyet Raporları
1.177.	Şirket Beyanı	Şirket'in sahip olduğu GES'lere ilişkin bilgilerin yer aldığı 10.01.2023 tarihli beyan
1.178.	Kurum Yazışmaları	Şirket'in çeşitli kurumlar ile yapmış olduğu yazışma belgesi nüshaları
1.179.	Bekra Bildirimi	T.C. Çevre ve Şehircilik İklim Değişikliği 26.09.2022 tarihli 135859 bildirim numaralı Bekra belgesi
1.180.	Atık Yönetim Planı	MGS Proje Müşavirlik Mühendislik Ticaret Ltd. Şti. T.Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. tarafından Ocak 2023 tarihli olarak hazırlanan Eva Film Üretimi Projesi
1.181.	Kurumsal Karbon Ayak İzi Raporu	MGS Proje Müşavirlik Mühendislik Ticaret Ltd. Şti. T.Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. tarafından Ocak 2023 tarihli olarak hazırlanan Kurumsal Karbon Ayak İzi Raporu
1.182.	Endüstriyel Tehlikeli ve Tehlikesiz Atık Yönetim Planı	Premium Hedef Hijyen Dan. İnş. Tar. Tur.Tic. Ltd.Şti. tarafından Ocak 2022 tarihli olarak hazırlanan Atık Yönetim Planı
1.183.	İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Planı	MGS Proje Müşavirlik Mühendislik Ticaret Ltd. Şti. ve T.Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. tarafından Ocak 2023 tarihli olarak hazırlanan Kurumsal Karbon Ayak İzi Raporu
1.184.	Vergi Ceza İhbarnamelemesine ilişkin Ödeme Dekontları	2019 yılındaki belli başlı dönemlere ilişkin vergi cezalarını ödendiğine dair dekontlar
2. Sözleşmeler (Fotokopi nüshalarından inceleme yapılmıştır.)		
2.1.	Sigorta Poliçeleri	Şirket'in lehdar olduğu sigorta poliçeleri nüshası
2.2.	Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi	Şirket, QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Denizbank Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 09.01.2023 tarihinde akdedilen Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi nüshası
2.3.	Panel Satış Sözleşmeleri	Şirket'in ürettiği olduğu panellere ilişkin müşterileri ile akdetmiş olduğu Panel Satış Sözleşmeleri nüshası
2.4.	EPC Sözleşmeleri	Şirket'in EPC kurulum, monte etme ve projeyi uygulama konusundaki yükümlülüklerini ve haklarını ele alan EPC Sözleşmeleri nüshası
2.5.	Tedarik Sözleşmeleri/ Sipariş Formları	Şirket, ürün faaliyetlerini gerçekleştirebilmek adına panel çerçeve, alüminyum çerçeve, köşe takozu, cam, backsheet, bağlantı kutusu, EVA film vs. gibi önemli hammaddelerin tedarikine ilişkin akdetmiş olduğu sipariş formları nüshası
2.6.	Şarj İstasyonu Devreye Alma ve Ticari Faaliyeti Sözleşmesi	Şirket'in yer sağlayıcılar ile akdetmiş olduğu Şarj İstasyonu Devreye Alma ve Ticari Faaliyeti Sözleşmeleri nüshası

2.7.	Taşıeron Sözleşmeleri	Şirket'in Güneş Enerjisinden Elektrik Üretme proje santralleri ile ilgili olarak yükleniciler ile akdetmiş oldukları GES Kurulumuna İlişkin Taşıeron Sözleşmeleri nüshası
2.8.	Taşıeron Sözleşmeleri	Şirket'in şarj istasyon kurulumuna ilişkin yükleniciler ile akdetmiş oldukları Şarj İstasyonu Kurulumuna İlişkin Taşıeron Sözleşmeleri nüshası
2.9.	Distribütörlük Sertifikası	gösteren Şirket, Tommatech GmbH tarafından üretilen güneş panelleri, invertör, güç kutuları, solar aküler, şarj kontrol cihazları ve Tommatech GmbH markası altında üretilen diğer tüm ürünler ile ilgili olarak Türkiye'nin tüm bölgelerinde tek yetkili ve tek distribütörü olduğu hususuna ilişkin 01.11.2020 tarihli, TT20201101 sayılı Yetkili Distribütör Sertifikası
2.10.	Kira Sözleşmeleri (Taşınmaz)	Şirket'in kiraya veren sıfatı ile akdetmiş olduğu kira sözleşmeleri nüshası
2.11.	Kira Sözleşmeleri (Taşınmaz)	Şirket'in kiracı sıfatı ile akdetmiş olduğu kira sözleşmeleri nüshası
2.12.	Kira Sözleşmeleri (Taşınır)	Şirket tarafından kiraya veren ile akdedilmiş olan Enerji Analizörü ve Bacağazı Ölçüm Cihazlarının kiralanmasına ilişkin 20.07.2022 tarihinde imzalanan kira sözleşmesi nüshası
2.13.	Danışmanlık Sözleşmeleri	Şirket'in çeşitli faaliyetlerini yerine getirebilmek amacıyla imzalanmış olduğu danışmanlık sözleşmeleri nüshası
2.14.	Bağlantı Anlaşması	Bereket-2 GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 01.10.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.15.	Bağlantı Anlaşması	Bereket-4 GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 01.10.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.16.	Bağlantı Anlaşması	Erzincan Ayges GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 30.09.2021 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.17.	Bağlantı Anlaşması	Fethi GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 27.10.2021 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.18.	Bağlantı Anlaşması	Feyza GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 27.10.2021 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.19.	Bağlantı Anlaşması	Nazıcan Yurdalan GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.20.	Bağlantı Anlaşması	FG GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.21.	Bağlantı Anlaşması	Nizamettin Kara GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.22.	Bağlantı Anlaşması	R N GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.23.	Bağlantı Anlaşması	Merkür GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 31.08.2021 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.24.	Bağlantı Anlaşması	CW Enerji GES için; Şirket ile Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü arasında 16.12.2016 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası

2.25.	Bağlantı Anlaşması	CW Enerji 2 GES için; Şirket ile Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü arasında 11.05.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.26.	Bağlantı Anlaşması	Işıklar GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 02.10.2020 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
2.27.	Sistem Kullanım Anlaşması	Bereket-2 GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 01.10.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.28.	Sistem Kullanım Anlaşması	Bereket-4 GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 01.10.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.29.	Sistem Kullanım Anlaşması	Erzincan Ayges GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 30.09.2021 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.30.	Sistem Kullanım Anlaşması	Fethi GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 27.10.2021 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.31.	Sistem Kullanım Anlaşması	Feyza GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 27.10.2021 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.32.	Sistem Kullanım Anlaşması	Nazlıcan Yurdalan GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.33.	Sistem Kullanım Anlaşması	FG GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.34.	Sistem Kullanım Anlaşması	Nizamettin Kara GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.35.	Sistem Kullanım Anlaşması	R. N GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 04.11.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.36.	Sistem Kullanım Anlaşması	Merkür GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 31.08.2021 tarihinde sistem kullanım anlaşması nüshası
2.37.	Sistem Kullanım Anlaşması	CW Enerji GES için; Şirket ile Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü arasında 24.08.2017 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.38.	Sistem Kullanım Anlaşması	CW Enerji 2 GES için; Şirket ile Antalya Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü arasında 29.06.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.39.	Sistem Kullanım Anlaşması	Işıklar GES için; Şirket ile * A.Ş. arasında 02.10.2020 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
2.40.	Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile hizmet verenler arasında güvenlik, makine tamir bakım, taşıma ve lojistik vb. ile ilgili olarak imzalanan hizmet sözleşmeleri nüshası
2.41.	Birleşme Sözleşmesi	Şirket ile * A.Ş. arasında 31.08.2021 tarihinde imza altına alınmış birleşme sözleşmesi nüshası
2.42.	Birleşme Sözleşmesi	Şirket ile Ayges İnşaat Makine Enerji Üretim ve Ticaret Ltd.Şti. arasında 03.09.2021 tarihinde imza altına alınmış birleşme sözleşmesi nüshası
2.43.	Birleşme Sözleşmesi	Şirket ile Fethi Enerji Elektrik Üretim Pazarlama San. ve Tic. Ltd. Şti. ve Feyza Enerji Elektrik Üretim Pazarlama San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında 19.10.2021 tarihinde imza altına alınmış birleşme sözleşmesi nüshası
2.44.	Birleşme Sözleşmesi	Şirket ile Merkür Yenilenebilir Enerji A.Ş. arasında 20.08.2021 tarihinde imza altına alınmış birleşme sözleşmesi nüshası

2.45.	Birleşme Sözleşmesi	Şirket ile NZK Güneş Enerjisi Elektrik Üretim A.Ş., Nzy Elektrik Üretim A.Ş., FG Enerji Üretim A.Ş., R N Enerji Üretim A.Ş., Merhisar Enerji İnşaat Danışmanlık San. ve Tic. Ltd. Şti., Sarısolar Enerji İnşaat Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti arasında 15.09.2020 tarihinde imza altına alınmış birleşme sözleşme nüshası
2.46.	Devralma Sözleşmesi	Şirket ile Fethi Enerji Elektrik Üretim Pazarlama San. ve Tic. Ltd. Şti. ve Feyza Enerji Elektrik Üretim Pazarlama San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında 03.12.2016 tarihinde Lisanssız Üretim Yönetmeliğine Uygun Güneş Enerjisi Santrali ve Bağlı Haklarının- Yüklerinin Devrine/Temlikine İlişkin Sözleşme nüshası
2.47.	Pay Devir Sözleşmesi	Şirket ile Cw International ve Sabri Korkmaz arasında Sabri Korkmaz'ın sahip olduğu paya ilişkin devir sözleşmesi nüshası
2.48.	Pay Devir Sözleşmesi	Şirket ile FG Enerji Üretim A.Ş. hissedarlarından * akdedilen 12.04.2018 tarihli Pay Devir Sözleşmesi nüshası
2.49.	Pay Devir Sözleşmesi	Şirket ile Merkur Yenilenebilir Enerjiler A.Ş. hissedarlarından * ile akdedilen 02.09.2019 tarihli Pay Devir Sözleşmesi nüshası
2.50.	Rehin Sözleşmesi	Şirket ile Emirhisar Enerji İnş. Danışmanlık San.ve Tic. Ltd.Şti., Merhisar Enerji İnş. Danışmanlık San. ve Tic. Ltd.Şti., Hisarlı Enerji İnşaat Dan. San. ve Tic. Ltd.Şti arasında 29.09.2017 tarihli imzalanan Rehin Sözleşmesi nüshası
2.51.	Devralma Sözleşmesi	Şirket ile Emirhisar Enerji İnş. Danışmanlık San.ve Tic. Ltd.Şti., Merhisar Enerji İnş. Danışmanlık San. ve Tic. Ltd.Şti., Hisarlı Enerji İnşaat Dan. San. ve Tic. Ltd.Şti arasında 30.07.2017 tarihli imzalanan Lisanssız Üretim Yönetmeliğine Uygun Güneş Enerjisi Santrali ve Bağlı Haklarının- Yüklerinin Devrine/Temlikine ve Proje Haklarının Ücret Karşılığı Devredilmesine İlişkin Satış Vaadi İçeren Ana Sözleşme nüshası
2.52.	Satış Vaadi Sözleşmesi	Şirket ile Ayges İnşaat Makine Enerji Üretim ve Tic. Ltd.Şti. arasında 19.07.2018 tarihinde imza altına alınmış Lisanssız Üretim Yönetmeliğine Uygun Güneş Enerjisi Santrali ve Bağlı Haklarının- Yüklerinin Devrine/Temlikine ve Proje Haklarının Payların Devredilmesi Karşılığı Proje ve Santral Kurulumuna İlişkin Satış Vaadi Sözleşmesi nüshası
2.53.	Mal Varlığı Devir Sözleşmesi	Şirket ile Bursa Organize Sanayi Bölgeleri Birliği Enerji Üretim A.Ş. arasında 07.05.2021 tarihinde akdedilmiş Hisse Devir Sözleşmesi nüshası (Gelen Güneş)
2.54.	Mal Varlığı Devir Sözleşmesi	Şirket ile Bursa Organize Sanayi Bölgeleri Birliği Enerji Üretim A.Ş. arasında 07.05.2021 tarihinde akdedilmiş Hisse Devir Sözleşmesi nüshası (Hatipoğulları)
2.55.	Mal Varlığı Devir Sözleşmesi	Şirket ile Bursa Organize Sanayi Bölgeleri Birliği Enerji Üretim A.Ş. arasında 07.05.2021 tarihinde akdedilmiş Hisse Devir Sözleşmesi nüshası (Şevket Çimen)
2.56.	Gizlilik ve Rekabet Etmeme Sözleşmesi	Şirket ile çalışanları arasından çalışırken öğrenilen bilgi ve belgelerin paylaşılmaması ve rekabet yasağı kapsamında akdedilen Gizlilik ve Rekabet Etmeme Sözleşmesi nüshası

2.57.	İş Makinesi Satış Sözleşmesi	Şirket ile Deniz Finansal Kiralama A.Ş. arasında 15.08.2022 tarihinde akdedilmiş olan 34-00-17-4162 ve 34-00-17-4163 plakalı İş Makinesi Satış Sözleşmeleri nüshası
2.58.	Araç Satış Sözleşmesi	Şirket ile birçok müşteri arasında akdedilen çeşitli araç satış sözleşmeleri nüshası (noter onaylı)
2.59.	Genel Kredi Sözleşmesi	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. - 4.500.000 TL limitli GKS Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. - 3.100.000 € limitli GKS
2.60.	Genel Kredi Sözleşmesi	Akbank A.Ş. - 500.000.000 TL limitli GKS
2.61.	Genel Kredi Sözleşmesi	Denizbank A.Ş. - 7.000.000 USD limitli GKS Denizbank A.Ş. - 3.000.000 USD limitli GKS Denizbank A.Ş. - 30.000.000 TL limitli GKS
2.62.	Genel Kredi Sözleşmesi	Fibabanka A.Ş. - 6.000.000 USD limitli GKS Fibabanka A.Ş. - 5.000.000 TL limitli GKS
2.63.	Genel Kredi Sözleşmesi	T. Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. - 500.000.000 TL limitli GKS
2.64.	Genel Kredi Sözleşmesi	T. İhracat Kredi Bankası A.Ş. - 5.000.000 USD limitli GKS
2.65.	Genel Kredi Sözleşmesi	QNB Finansbank A.Ş. - 91.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 3.000.000 USD limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 50.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 20.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 50.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 1.300.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 4.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 3.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 4.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş. - 1.000.000 TL limitli GKS
2.66.	Genel Kredi Sözleşmesi	T.Garanti Bankası A.Ş. - 6.150.000 USD limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 300.000.000 TL limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 50.000.000 USD limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 10.000.000 USD limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 10.000.000 USD limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 40.000.000 TL limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 20.000.000 TL limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 6.000.000 USD limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 2.500.000 TL limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 5.000.000 TL limitli GKS T.Garanti Bankası A.Ş. - 330.000 TL limitli GKS
2.67.	Genel Kredi Sözleşmesi	T. Halk Bankası A.Ş. - 50.000.000 TL limitli GKS T. Halk Bankası A.Ş. - 2.000.000 USD limitli GKS
2.68.	Genel Kredi Sözleşmesi	T. İş Bankası - 4.250.000 USD+ 2.550.000 USD limitli GKS T. İş Bankası - 50.000.000 TL limitli GKS
2.69.	Genel Kredi Sözleşmesi	Vakıf Katılım Bankası A.Ş. - 500.000.000 TL limitli GKS Vakıf Katılım Bankası A.Ş. - 50.000.000 TL limitli GKS Vakıf Katılım Bankası A.Ş. - 4.000.000 TL limitli GKS
2.70.	Genel Kredi Sözleşmesi	T.Vakıflar Bankası T.A.O. - 30.000.000 USD limitli GKS

		T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 50.000.000 TL limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 30.000.000 TL limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 6.000.000 TL limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 12.000.000 TL limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 2.000.000 USD limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 1.300.000 EUR limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 10.000.000 TL limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 5.000.000 TL limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 500.000 USD limitli GKS T.Vakıflar Bankası T.A.O.- 6.000.000 TL limitli GKS
2.71.	Genel Kredi Sözleşmesi	Yapı Kredi Bankası A.Ş. - 3.800.000 TL limitli GKS Yapı Kredi Bankası A.Ş. - 4.000.000 USD limitli GKS Yapı Kredi Bankası A.Ş. - 15.000.000 TL limitli GKS Yapı Kredi Bankası A.Ş. - 1.000.000 TL limitli GKS Yapı Kredi Bankası A.Ş. - 1.000.000 TL limitli GKS Yapı Kredi Bankası A.Ş. - 500.000 TL limitli GKS
2.72.	Genel Kredi Sözleşmesi	Ziraat Katılım Bankası A.Ş. - 40.000.000 TL limitli GKS Ziraat Katılım Bankası A.Ş. - 6.000.000 TL limitli GKS Ziraat Katılım Bankası A.Ş. - 2.500.000 TL limitli GKS
2.73.	Finansal Kiralama Sözleşmesi	Ak Finansal Kiralama A.Ş. - 817.650,00 USD + 41.500 EUR+ Masraflar Kiralama Esas Maliyetli
2.74.	Finansal Kiralama Sözleşmesi	Deniz Finansal Kiralama A.Ş. - 4.107.981,96 USD Kiralama Esas Maliyetli Deniz Finansal Kiralama A.Ş. - 13.428.410 TL Kiralama Esas Maliyetli Deniz Finansal Kiralama A.Ş. - 910.818 TL Kiralama Esas Maliyetli
2.75.	Finansal Kiralama Sözleşmesi	Garanti Finansal Kiralama A.Ş. - 11.878.793,25 TL Kiralama Esas Maliyetli Garanti Finansal Kiralama A.Ş. - 38.185.938,30 TL Kiralama Esas Maliyetli Garanti Finansal Kiralama A.Ş. - 5.514.183,42 TL Kiralama Esas Maliyetli Garanti Finansal Kiralama A.Ş. - 175.474 USD Kiralama Esas Maliyetli Garanti Finansal Kiralama A.Ş. - 726.540 USD Kiralama Esas Maliyetli Garanti Finansal Kiralama A.Ş. - 473.367,10 USD Kiralama Esas Maliyetli Garanti Finansal Kiralama A.Ş. - 1.097.109,88 USD Kiralama Esas Maliyetli
2.76.	Finansal Kiralama Sözleşmesi	Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. - 17.638.877,82 TL + Masraflar Kiralama Esas Maliyetli Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. - 18.154.039,93 TL Kiralama Esas Maliyetli
2.77.	Atık Sözleşmesi	Şirket ile SBC Geri Dönüşüm San. ve Tic. A.Ş. arasında akdedilen Tehlikeli ve Tehlikesiz Atıklar için Geri Dönüşüm/Bertaraf Sözleşmesi nüshası
2.78.	Ortak Sağlık Güvenlik Birimi Hizmet Sözleşmesi	Şirket ile Refleks Mühendislik İş Sağlığı ve Güvenliği Özel Sağlık ve Eğitim Hizmetleri Turizm Ticaret Ltd.

Ek-28

		Şti. arasında akdedilen iş sağlığı ve güvenliği hizmet sözleşmesi
2.79.	Genel Bağımsız Denetim Sözleşmesi	Şirket ile Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. arasında imzalanın 01.11.2022 ve 31.12.2022 tarihli Bağımsız Denetim Sözleşmesi nüshası
2.80.	Alacak Temlik Sözleşmesi	Temlik verilen Vakıfbank ile temlik Muhatabı A* Elektrik Perakende Satış A.Ş. arasında 09.04.2021 ve 17.07.2020 tarihlerinde akdedilmiş olan 8 adet Alacak Temlik Sözleşmesi nüshası
2.81.	Alacak Temlik Sözleşmesi	Temlik verilen Vakıfbank ile temlik Muhatabı E* Başkent Elektrik Perakende Satış A.Ş. arasında 09.04.2021 ve 14.07.2020 tarihlerinde akdedilmiş olan Alacak Temlik Sözleşmeleri nüshası
2.82.	Alacak Temlik Sözleşmesi	Temlik verilen Vakıfbank ile temlik Muhatabı O* Elektrik Perakende Satış A.Ş. arasında 09.04.2021 ve 14.07.2020 tarihlerinde akdedilmiş olan Alacak Temlik Sözleşmeleri nüshası
2.83.	Alacak Temlik Sözleşmesi	Temlik verilen İş Bankası ile temlik Muhatabı ÇK Ç* Elektrik Perakende Satış A.Ş. arasında 10.07.2018 03.12.2021 tarihlerinde akdedilmiş olan 2 adet Alacak Temlik Sözleşmesi nüshası
2.84.	Alacak Temlik Sözleşmesi	Temlik verilen İş Bankası ile temlik Muhatabı A* Elektrik Perakende Satış A.Ş. arasında 09.12.2021 tarihlerinde akdedilmiş olan Alacak Temlik Sözleşmesi nüshası
2.85.	Hesap Rehin Sözleşmeleri	11 adet farklı banka ile akdedilen Hesap Rehin Sözleşmeleri nüshası
2.86.	Üst Hakkı Sözleşmesi	S*Ş* ile Şirket arasında 02.06.2016 tarihinde Fethi Enerji Elektrik Üretim Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ve Feyza Enerji Elektrik Üretim ve Pazarlama Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. adına taşınmaza ilişkin üst hakkı sözleşmesi nüshası
2.87.	Halka Arza İlişkin Danışmanlık Sözleşmesi	Şirket ile Tara Danışmanlık ve Finansal Projeler Ticaret Ltd. Şti arasında akdedilen 30.06.2022 tarihli Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi nüshası
2.88.	İpotek Bilgileri	Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin ipotekler tapu suretleri ve web tapu kayıtları üzerinden incelenmiştir.
2.89.	Onay yazısı	Bursa Şubesi'nin kiracı sıfatıyla kullanmış olduğu 28.01.2021 tarihli kira sözleşmesine istinaden alınan 11.01.2023 tarihli onay yazısı

3. Maddi Duran Varlıklar

3.1.	Güncel Tapu Örnekleri	Adana, Karataş'ta yer alan 103 Ada 4 Parsel numaralı taşınmaz
3.2.	Güncel Tapu Örnekleri	Adana, Saimbeyli de yer alan 128 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz
3.3.	Güncel Tapu Örnekleri	Adana, Saimbeyli de yer alan 127 Ada 12 Parsel numaralı taşınmaz
3.4.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Emirdağ da yer alan 109 Ada 12 Parsel numaralı taşınmaz
3.5.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Emirdağ da yer alan 109 Ada 14 Parsel numaralı taşınmaz

3.6.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Emirdağ da yer alan 110 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaz
3.7.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Merkezde yer alan 464 Ada 449 Parsel numaralı taşınmaz
3.8.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Sultandağında yer alan 1653 Parsel numaralı taşınmaz
3.9.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Sultandağında yer alan 159 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz
3.10.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Sultandağında yer alan 213 Ada 5 Parsel numaralı taşınmaz
3.11.	Güncel Tapu Örnekleri	Afyonkarahisar, Sultandağında yer alan 1551 Parsel numaralı taşınmaz
3.12.	Güncel Tapu Örnekleri	Amasya, Merkez de yer alan 118 Ada 216 Parsel numaralı taşınmaz
3.13.	Güncel Tapu Örnekleri	Amasya, Merkez de yer alan 125 Ada 3 Parsel numaralı taşınmaz
3.14.	Güncel Tapu Örnekleri	Antalya, Döşemealtında yer alan 412 Ada 2659 Parsel numaralı taşınmaz
3.15.	Güncel Tapu Örnekleri	Antalya, Döşemealtında yer alan 417 Ada 56 Parsel numaralı taşınmaz
3.16.	Güncel Tapu Örnekleri	Antalya, Döşemealtında yer alan 5168 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz
3.17.	Güncel Tapu Örnekleri	Antalya, Döşemealtında yer alan 5168 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz
3.18.	Güncel Tapu Örnekleri	Antalya, Döşemealtında yer alan 27757 Ada 17 Parsel numaralı taşınmaz
3.19.	Güncel Tapu Örnekleri	Burdur, Çavdır da yer alan 169 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz
3.20.	Güncel Tapu Örnekleri	Burdur, Kemer da yer alan 1456 Parsel numaralı taşınmaz
3.21.	Güncel Tapu Örnekleri	Burdur, Merkez de yer alan 118 Ada 222 Parsel numaralı taşınmaz
3.22.	Güncel Tapu Örnekleri	Çankırı, Kurşunlu da yer alan 105 Ada 54 Parsel numaralı taşınmaz
3.23.	Güncel Tapu Örnekleri	Çankırı, Kurşunlu da yer alan 107 Ada 12 Parsel numaralı taşınmaz
3.24.	Güncel Tapu Örnekleri	Denizli, Baklan da yer alan 472 Ada 16 Parsel numaralı taşınmaz
3.25.	Güncel Tapu Örnekleri	Dişarbakır, Eğil de yer alan 138 Ada 27 Parsel numaralı taşınmaz
3.26.	Güncel Tapu Örnekleri	Erzincan, Merkez de yer alan 129 Ada 72 Parsel numaralı taşınmaz
3.27.	Güncel Tapu Örnekleri	Erzincan, Refahiye de yer alan 135 Ada 16 Parsel numaralı taşınmaz
3.28.	Güncel Tapu Örnekleri	Kars, Selim de yer alan 50 Parsel numaralı taşınmaz
3.29.	Güncel Tapu Örnekleri	Kars, Selim de yer alan 63 Parsel numaralı taşınmaz
3.30.	Güncel Tapu Örnekleri	Kars, Selim de yer alan 74 Parsel numaralı taşınmaz
3.31.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 115 Ada 20 Parsel numaralı taşınmaz
3.32.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 117 Ada 10 Parsel numaralı taşınmaz
3.33.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 125 Ada 77 Parsel numaralı taşınmaz

3.34.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 127 Ada 4 Parsel numaralı taşınmaz
3.35.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 129 Ada 67 Parsel numaralı taşınmaz
3.36.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 129 Ada 68 Parsel numaralı taşınmaz
3.37.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 150 Ada 2 Parsel numaralı taşınmaz
3.38.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 163 Ada 20 Parsel numaralı taşınmaz
3.39.	Güncel Tapu Örnekleri	Konya, Tuzlukçu da yer alan 179 Ada 14 Parsel numaralı taşınmaz
3.40.	Güncel Tapu Örnekleri	Nevşehir, Kozaklı da yer alan 478 Ada 68 Parsel numaralı taşınmaz
3.41.	Güncel Tapu Örnekleri	Tokat, Turhal da yer alan 109 Ada 342 Parsel numaralı taşınmaz
3.42.	Güncel Tapu Örnekleri	Tokat, Turhal da yer alan 109 Ada 344 Parsel numaralı taşınmaz
3.43.	Güncel Tapu Örnekleri	Ağrı, Doğubeyazıt da yer alan 106 Ada 29 Parsel numaralı taşınmaz
3.44.	Güncel Tapu Örnekleri	Ağrı, Doğubeyazıt da yer alan 106 Ada 30 Parsel numaralı taşınmaz
3.45.	Güncel Tapu Örnekleri	Ağrı, Doğubeyazıt da yer alan 106 Ada 28 Parsel numaralı taşınmaz
3.46.	Güncel Tapu Örnekleri	Kars, Merkez de yer alan 143 Ada 31 Parsel numaralı taşınmaz
3.47.	Güncel Tapu Örnekleri	Kars Dığor da yer alan 147 Ada 14 Parsel numaralı taşınmaz
3.48.	Web Tapu Kayıtları	Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin 19.07.2022 tarihli webtapu kayıtları
3.49.	Şirket Beyanı	Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin 17.03.2023 tarihli beyanı

4. Fikri ve Smaı Haklar

4.1.	Belge	Şirket tarafından sunulan fikri mülkiyet haklarına bilgilerine ilişkin 17.03.2023 tarihli liste
4.2.	Tescil Belgeleri	Şirket tarafından sunulan Marka bilgileri listesinde yer alan markanın Türk Marka ve Patent Kurumu onaylı tescil belgesi
4.3.	Alan Adları	Şirket'in Alan Adlarına ilişkin kayıtlar
4.4.	Faydalı Modelleri	Şirket'in Faydalı Modellerine ilişkin kayıtlar
4.5.	Şirket Beyanı	Şirket tarafından 17.03.2023 tarihi uyarınca söz konusu fikri mülkiyet hakları üzerinde herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin beyan
4.6.	TPE Sorgulama Belgesi	Türk Patent ve Marka Kurumundan gerçekleştirilen sorgulama belge evrakı

5. Dava Raporları ve Hukuki Talepler

5.1.	Avukat Mektubu	Şirket'in Dava ve İcra takiplerine ilişkin Av. Fatih Mehmet Ünal tarafından 17.03.2023 tarihinde hazırlanan Avukat mektubu
5.2.	Beyan	Şirket'in 17.03.2023 tarihli dava ve icra takiplerine ilişkin beyanı

5.3.	UYAP Sorgulama Belgeleri	Yönetim kurulu üyelerinin haklarında Kotasyon Yönergesinin 7.maddesinin beşinci fıkrası kapsamındaki suçlara ilişkin olarak UYAP Vatandaş Portalından yapılan sorgulama belgeleri
5.4.	Konkordato Geçici Mühlet Dava Dosyası	Konkordato talebinden feragat nedeniyle, Antalya 1-Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2018/699 E. Sayılı dosyası
5.5.	Dava Dosyası Kapsamında Evrak	CW Enerji-Cm Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı'nın Antalya'da bulunan Küçük Çaltıcak Güneşbirlik Tesisi'nin işletilmesi amacıyla kurulduğu, Küçük Çaltıcak Güneşbirlik Kullanım Alanı'na ilişkin ihalenin feshedilmesi sebebiyle tazminat davasına ilişkin evrak
5.6.	İhtarname	Şirket tarafından Goodwe İnverter Enerji Sistemleri Servis Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. gönderilen ihtarname
5.7.	Yönetim Kurulu üyelerine İlişkin Dava Yargulamaları Kapsamında Sorgulama Evrakları	T.C. Kütahya Cumhuriyet Başsavcılığı Hazırlık Bürosunun 20.10.2022 tarih ve 2022/921 soruşturma numaralı talimat yazısı neticesinde; T.C. Döşemealtı Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığının 07.11.2022 tarihli ve 2022/528 talimat dosya numaralı Sorgulama Tutanağı
5.8.	Yönetim Kurulu üyelerine İlişkin Dava Yargulamaları Kapsamında Sorgulama Evrakları	T.C. Antalya Cumhuriyet Başsavcılığı'nın 27.09.2022 tarih. 2022/32670 Soruşturma, 2022/48472 karar sayılı Kovuşturmaya Yer Olmadığı Kararı
5.9.	Yönetim Kurulu üyelerine İlişkin Dava Yargulamaları Kapsamında Sorgulama Evrakları	T.C. Antalya 3.Sulh Ceza Hakimliği'nin 26.12.2022 tarih ve 2022/5389 Değişik İş Kararı (Kovuşturmaya yer olmadığına dair karara yapılan itirazın reddedilmesine kesin olarak karar verilmesi)
5.10.	Şirket Beyanı	Şirket'in yönetim kurulu başkan yardımcısı Volkan Yılmaz hakkında devam eden cezai soruşturması kapsamında 17.03.2023 tarihli beyan yazısı
6. Sorgulama Sonuç Evrakları		
6.1.	Vergi Levhası	Şirket'in 2021 yılına ait Vergi Levhası
6.2.	Vergi Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi tarafından verilen 16.01.2023 tarihli vergi borcu yoktur yazısı
6.3.	Borcu Yoktur Yazısı	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nün alınan 24.01.2023 tarihli borcu yoktur yazısı
6.4.	Arşivli Adli Sicil Kayıtları	Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Tarzan Tarık Sarvan, Volkan Yılmaz, Mücahit Melik Yetim, Bedrettin Karar ve İsmail Yüksek'ten alınan arşivli adli sicil kayıtları
6.5.	Arşivli Adli Sicil Kayıtları	Şirket yönetiminde söz sahibi olan Akın Yücel, Burcu Öztürk, Mustafa Ayten, Nihan Demirtaş Taylan, Pınar Olcay, Sinan Özer, Özge Onur Demircan ve Vasfiye Özcan'dan alınan arşivli adli sicil kayıtları
7. Banka/Finans Kurumu Onay Yazıları		
7.1.	Banka Onay Yazısı	Akbank T.A.Ş. Antalya Ticari Şube'den alınan 06.01.2023 tarihli banka onay yazısı
7.2.	Banka Onay Yazısı	Denizbank A.Ş. Akdeniz Ticari Merkez Şube'den alınan 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı

7.3.	Banka Onay Yazısı	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.'den 05.01.2023 tarih ve E-64716100-100-116003 sayılı banka onay yazısı
7.4.	Banka Onay Yazısı	Fibabanka A.Ş.'den alınan 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı
7.5.	Banka Onay Yazısı	QNB Finansbank A.Ş. Akdeniz Şube'den alınan 09.01.2023 tarihli banka onay yazısı
7.6.	Banka Onay Yazısı	T. Garanti Bankası A.Ş. Antalya Organize Sanayi Şubesi'nden alınan 04.01.2023 tarihli banka onay yazısı
7.7.	Banka Onay Yazısı	T. Halk Bankası A.Ş. Antalya Ticari Şube'den 06.01.2023 tarih ve 9 sayılı banka onay yazısı
7.8.	Banka Onay Yazısı	T. İş Bankası A.Ş. Organize Sanayi Bölgesi Antalya Şubesi'nden alınan 09.01.2023 tarih ve MP-6201 sayılı banka onay yazısı
7.9.	Banka Onay Yazısı	T. Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. 'den alınan 10.01.2023 tarihli banka onay yazısı (İşbu yazı 01.01.2025 tarihine kadar geçerlidir.)
7.10.	Banka Onay Yazısı	Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Antalya Şubesi'nden alınan 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı
7.11.	Banka Onay Yazısı	T. Vakıflar Bankası T.A.O. Çalı/ Antalya Şubesi'nden alınan 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı
7.12.	Banka Onay Yazısı	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Antalya Ticari Şubesi'nden alınan 06.01.2023 tarihli banka onay yazısı
7.13.	Banka Onay Yazısı	Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Akdeniz Ticari Şubesi'nden alınan 05.01.2023 tarihli, 10736428-000-40569 sayılı banka onay yazısı
7.14.	Finans Kurumu Onay Yazısı	Ak Finansal Kiralama A.Ş. 'den alınan 05.01.2023 tarihli onay yazısı
7.15.	Finans Kurumu Onay Yazısı	Deniz Finansal Kiralama A.Ş. 'den alınan 05.01.2023 tarihli onay yazısı
7.16.	Finans Kurumu Onay Yazısı	Garanti Finansal Kiralama A.Ş. 'den alınan 05.01.2023 tarihli onay yazısı
7.17.	Finans Kurumu Onay Yazısı	Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.'den alınan 09.01.2023 tarihli onay yazısı
CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. Hk. İncelenen Belgeler		
8.1.	Esas Sözleşme	CW International'ın Esas Sözleşmesi
8.2.	Yönetim Kurulu Karar Defterleri	CW International'ın 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılı Yönetim Kurulu Karar Defterleri
8.3.	Genel Kurul ve Müzakere Defteri	T.C. Ankara 18. Noterliği tarafından 28.12.2012 tarih ve 41470 yevmiye no. ile onaylanan Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defteri
8.4.	Genel Kurul Kararları	CW International'ın 2018, 2019, 2020 yılı Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Kararları
8.5.	Hazır Cetvelleri	CW International'ın genel kurulunun 2018, 2019, 2020 yıllarına ait Hazır Bulunlar Listesi
8.6.	TTSG ilgili sayfaları	CW International'ın ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
8.7.	Pay Defteri	Antalya 4. Noterliği tarafından 26.09.2017 tarih ve 15947 yevmiye numarası ile onaylanan CW International pay defteri
8.8.	İç Yönerge	CW International Genel Kurulunun ve Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge
8.9.	Borsa İstanbul Kotasyon Yönetmeliği m. 7	CW International'ın tek tüzel kişi CW Enerji Mühendislik Tic. ve San. A.Ş. gerçek kişi olarak temsile

	kapsamında alınan beyanlar	yetkili Tarzan Tanık Sarvan'dan alınan 10.01.2023 tarihli imzalı beyanlar
8.10.	Faaliyet Belgesi	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından düzenlenen 27.02.2023 tarihli ve 00011485 sayılı Faaliyet Belgesi
8.11.	Faaliyet Ruhsatı	Serbest Bölgeler Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş Ant-641 sayılı Faaliyet Ruhsatı'nın konusu üretilim, süresi 45 yıl, başlangıç tarihi 10.10.2017 olan Faaliyet Ruhsatı
8.12.	Serbest Bölge Protokolü	CW International ile Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü arasında Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 08.06.2012 tarihli ve 2012/3 sayılı Genelge hükümleri çerçevesinde 19.04.2018 arasında imzalanan kira sözleşmesi nüshası
8.13.	Antalya Serbest Bölge Yatırımcı Açık Alan Kira Sözleşmesi	CW International ile Antalya Serbest Bölge Kurucu ve İşletici A.Ş. arasında 1 (2034) Ada 41/1,42/2 (118) Parsel Liman SB. Mah. 3. Sk. No:20 Konyaaltı, Antalya adresinde yer alan 2.147 m ² açık arazi için 01.01.2020 tarihinde imza altına alınan kira sözleşmesi nüshası
8.14.	Antalya Serbest Bölgesi İşyeri Kapalı Alan Kira Sözleşmesi	ASBAŞ ile CW International arasında 112 Ada 197 Parsel (T-2 Hazine Binası) Liman SB. Mah. B-3 Cad. No:3/D Konyaaltı, Antalya, adresinde yer alan 510 m ² kapalı alan için 17.11.2022 tarihinde akdedilen işyeri kapalı alan kira sözleşmesi nüshası
8.15.	Sigorta Poliçeleri	CW International'ın lehdar sıfatı ile akdetmiş olduğu sigorta poliçe nüshaları
8.16.	Fatura Belgeleri	CW International'a ait 2019, 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin fatura nüshaları
8.17.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 31.12.2021 rapor tarihli ve 2021-2036 rapor numaralı Gayrimenkul Değerleme Raporu
8.18.	Gayrimenkul Değerleme Raporu	Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 31.12.2021 rapor tarihli ve 2021-2035 rapor numaralı Makine- Teçhizat Değerleme Raporu
8.19.	Faaliyet Raporları	CW International'ın 2019,2020 ve 2021 yıllarına ilişkin Faaliyet Raporları
8.20.	Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı tarafından 23.01.2023 tarih ve saat 18:18'de düzenlenmiş muaccel hale gelmiş borcu yoktur yazısı
8.21.	Vergi Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından 23.01.2023 tarihinde düzenlenen vadesi geçmiş vergi borcu bulunmadığına ilişkin yazı
8.22.	Vergi Levhası	CW International'ın 2021 yılı Vergi Levhası
9. Ereğli Organizasyon İnşaat Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Hk. İncelenen Belgeler		
9.1.	Esas Sözleşme	Ereğli Organizasyonun Esas Sözleşmesi
9.2.	Yönetim Kurulu Karar Defterleri	CW International'ın 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılı Yönetim Kurulu Kararları
9.3.	Genel Kurul ve Müzakere Defteri	T.C. Ankara 18.Noterliği tarafından 28.12.2012 tarih ve 41470 yevmiye no. ile onaylanan Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defteri
9.4.	Genel Kurul Kararları	CW International'ın 2018, 2019, 2020 yılı Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Kararları

9.5.	Hazırın Cetvelleri	CW International'ın genel kuruluşunun 2018, 2019, 2020 yılları ait Hazır Bulunlar Listesi
9.6.	TTSG ilgili sayfaları	CW International'ın ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
9.7.	Pay Defteri	Antalya 4. Nöterliği tarafından 26.09.2017 tarih ve 15947 yevmiye numarası ile onaylanan CW International pay defteri
9.8.	İç Yönerge	CW International Genel Kurulunun ve Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge
9.9.	Yapı Kayıt Belgesi	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 103 Ada 4 Parsel Karataş, Adana için düzenlenen 25.03.2021 tarih ve U58GDDN8 belge numaralı Yapı Kayıt Belgesi
9.10.	Faaliyet Belgesi	Antalya Ticaret ve Sanayi Odası tarafından 29.12.2022 tarih ve 00035730 sayılı Faaliyet Belgesi
9.11.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Adana İli Karataş İlçe Belediyesi Başkanlığı tarafından düzenlenmiş 03.02.2023 tarih ve 2023/07 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
9.12.	EPC Sözleşmesi	Şirket ile Ereğli Organizasyon arasında 05.05.2021 tarihinde imza altına alınan Güneş Santrali Projesi Hizmet Sözleşmesi
9.13.	Kira Sözleşmesi	Ereğli Organizasyonun kiracı sıfatı 01.03.2022 tarihinde Şirket ile akdetmiş olduğu kira sözleşmesi nüshası
9.14.	İpotek Sözleşmesi	T. İş Bankası lehine 1.Dereceden 10.000.000 TL İpotek Sözleşmesi
9.15.	Çağrı Mektubu	Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 26.11.2020 tarih ve TD-OUT-703-2020-2039 sayılı Çağrı Mektubu
9.16.	Kabul Tutanağı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün 04.10.2021 kabul tarihli Geçici Kabul Tutanağı
9.17.	Bağlantı Anlaşması	Ereğli GES için; Şirket ile Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 27.05.2021 tarihinde akdedilen bağlantı anlaşması nüshası
9.18.	Sistem Kullanım Anlaşması	Ereğli GES için; Şirket ile Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 04.11.2021 tarihinde akdedilen sistem kullanım anlaşması nüshası
9.19.	Sigorta Poliçeleri	Ereğli Organizasyon'un lehdar sıfatı ile akdetmiş olduğu sigorta poliçeleri nüshası
9.20.	Genel Kredi Sözleşmesi	T. İş Bankası - 6.000.000 TK Limanlı GKS
9.21.	Banka Onay Yazısı	Türkiye İş Bankası A.Ş. Organize Sanayi Bölgesi/Antalya Şubesinden alınan 09.02.2023 tarih ve MP-6201/66 sayılı banka onay yazısı
9.22.	Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından 23.01.2023 tarih ve saat:13:33'de düzenlenmiş olan muaccel hale gelmiş borç bulunmamaktadır yazısı
9.23.	Vergi Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından 16.01.2023 tarihinde düzenlenmiş vadesi geçmiş borcu yoktur yazısı
9.24.	Vergi Levhası	Ereğli Organizasyonu ait 2021 yılı Vergi Levhası
10. TATT AG Hk. İncelenen Belgeler		
10.1.	Esas Sözleşme	Esas Sözleşmesi
10.2.	Konsolosluk Onayı	Kuruluş esas sözleşmesi Antalya Alman Federal Cumhuriyeti Konsoloslugu tarafından imza tasdiki şeklinde 08.12.2021 tarih ve 70063/2021 tasdik sicil numarası ile onayı

10.3.	Kira Sözleşmesi	TTATT AG ile Şirket arasında 12.01.2023 tarihinde TAAT Showroom adı altında imzalanan kira sözleşmesi nüshası
10.4.	Vekaletname	Kuruluş işlemleri için CW Enerji adına Alman uyruklu Tomma Kuhlmann, Antalya Almanya Federal Cumhuriyeti Konsoloslugu tarafından düzenlenmiş ve tasdiklenmiş 08.12.2021 tarihli vekaletname
10.5.	Kuruluş ve Sicil Tescil Belgesi	12.05.2022 tarihinde HRB 276020 sicil numarası ile Almanya Federal Cumhuriyeti ticaret siciline tescil belgesi

11. CGS International Enerji Üretim A.Ş. Hk. İncelenen Belgeler

11.1.	Esas Sözleşme	Esas Sözleşmesi
11.2.	Pay Defteri	T.C. Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 18.09.2018 tarih ve 6118 yevmiye numaralı pay defteri
11.3.	Yönetim Kurulu Karar Defteri	Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü 18.09.2018 tarih ve 6120 yevmiye numarası ile ilk açılış onaylı 2018 hesap dönemine ilişkin Yönetim Kurulu Karar Defteri
11.4.	Genel Kurul Karar ve Müzakere Defteri	T.C. Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü 18.09.2018 tarih ve 6119 yevmiye numaralı açılış onaylı Genel Kurul ve Müzakere Defteri
11.5.	TTSG ilgili sayfaları	CGS International'a ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
11.6.	İmza Sirküleri	Volkan Yılmaz münferiden, Jyun-Li Shieh ise müştereken temsile yetkili kıldıkları T.C. Antalya 17. Noterliği'nin 01.10.2018 tarih ve 15727 yevmiye numarası ile onaylı imza sirküleri (yetki süreleri 18.09.2021 tarihinde bitmiştir)

12. Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık San. Ve Tic. Ltd. Şti Hk. İncelenen Belgeler

12.1.	Esas Sözleşme	Esas Sözleşmesi
12.2.	Pay Defteri	Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 16.11.2020 tarih ve 43819 sayı ile ilk işe başlama onayı
12.3.	Genel Kurul Karar ve Müzakere Defteri	Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 16.11.2020 tarih ve 43818 sayı ile ilk işe başlama onayı
12.4.	Avukat Mektubu	Tasfiye Halinde Merthisar Ltd. Şti. ve CGS A.Ş.'nin Av. Fatih Mehmet Ünal tarafından imzalanmış 30.01.2023 tarihli Avukatlık Mektubu
12.5.	Şirket Beyanı	Tasfiye Halinde Merthisar Ltd. Şti. ve CGS A.Ş.'nin tara olduğu dava veya takip bulunmadığına ilişkin Şirket beyanı

13. CW Enerji – Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı Hk. İncelenen Belgeler

13.1.	Adi Ortaklık Sözleşme	Adi Ortaklık Sözleşmesi
13.2.	Adi Ortaklık Tadil Sözleşmesi	Antalya 17. Noterliğinin 25.10.2018 tarih ve 17365 yevmiye numarası ile onaylanan aynı tarihli Ortaklık Tadil Sözleşmesi
13.3.	Genel Kurul Karar ve Müzakere Defteri	Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 16.11.2020 tarih ve 43818 sayı ile ilk işe başlama onayı
13.4	İş bırakma bildirimi yapılmış	16.02.2023 tarihinde Antalya Üçkapılar Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne yapılan iş bırakma bildirimi

EX 19.

13.5.	Avukat Mektubu	Av. Fatih Mehmet Ünal tarafından imzalanmış 30.01.2023 tarihli Avukatlık Mektubu
14. CW Holding A.Ş. Hk. İncelenen Belgeler		
14.1.	Pay Defteri	Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 03.01.2023 tarih ve 152 yevmiye numarası ile açılış onaylı Ortaklar Pay Defteri
14.2.	Genel Kurul Karar ve Müzakere Defteri	Antalya Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 03.01.2023 tarih ve 151 yevmiye numarası ile açılış onaylı Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defteri
14.3.	Yönetim Kurulu Defteri	Antalya Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 03.01.2023 tarih ve 153 yevmiye numarası ile açılış onaylı Yönetim Kurulu Karar Defteri

Ek. DB.

Av. Dilek Balioglu
Balioglu Hukuk Bürosu
Cinnah Cad. No:31/16 Çankaya, Ankara

17.03.2023

Şirketimiz ve bağlı ortaklıklarının/iştiraklerinin fikri ve sınai mülkiyet haklarına (marka, patent, faydalı model, tasarım vb.) ilişkin tablo aşağıdaki gibidir. Bu kapsamda aşağıda yer alan fikri ve sınai mülkiyet haklarından başka Şirketin ve bağlı ortaklıklarının/iştiraklerinin sahip olduğu herhangi bir fikri ve sınai mülkiyet hakkının bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

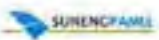
Şirket'in Ulusal Markaları						
Başvuru Tarihi	Başvuru Numarası	Tescil Tarihi	Sınıfı	Logo	Niteliği	Durumu
06.08.2022	2022/111802	07.12.2022	04,07,0 9,11,18 , 35,37,3 8,39,40 ,42		cv charging ventures	Marka 07.12.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.08.2032'dir.
06.08.2022	2022/111800	27.12.2022	04,07,0 9, 11,18, 35,37,3 8,39,40 42		cv charging	Marka 27.12.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.08.2032'dir
06.08.2022	2022/111794	08.12.2017	04,07,0 9, 11,18, 35,37,3 8,39,40 ,42		cw charging	Marka 08.12.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.08.2032'dir
03.01.2022	2022/000270	14.05.2022	37,42		cw inşaat	Marka 14.05.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 03.01.2032'dir.

**CW ENERJİ MÜHENDİSLİK
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**

MOSB 1.Katman Akademi No:2300000000/ANTALYA
Ankara No:15/11/2015 041/2008 Tic. Sic.No:64241
Mersis No: 0215 0012 8880 0001

26.11.2021	2021/169397	10.05.2022	42	CW = Yazılım	cw yazılım	Marka 10.05.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 26.11.2031'dir.
26.11.2021	2021/169391	11.04.2022	42	CW = Development	cw development	Marka 11.04.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 26.11.2031'dir.
23.11.2020	2020/145877	12.05.2021	07,09,1 1,28,35 ,37,40, 41,42	TIMOTECH	timotech	Marka 12.05.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 23.11.2030'dur.
23.11.2020	2020/145699	07.03.2022	09	CW = Energy	cw energy	Marka 07.03.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 23.11.2030'dur.
05.11.2020	2020/136472	30.07.2021	30,35,4 3	CAFE WORLD	cafe world	Marka 30.07.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 05.11.2030'dur.
20.09.2020	2020/111366	04.05.2021	09,35	CW ENERJİ HIGH EFFICIENT	cw enerji high efficient	Marka 04.05.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 20.09.2030'dur.
20.09.2020	2020/111363	31.08.2021	09,35	CW ENERJİ HIGH PROTECT	cw enerji high protect	Marka 31.08.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 20.09.2030'dur.
20.09.2020	2020/111359	01.05.2021	09,35	CW ENERJİ GÜNEŞİN OLDUĞU HER YERDE	cw enerji güneşin olduğu her yerde	Marka 01.05.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 20.09.2030'dur.

CW ENERJİ GÜNEŞİN OLDUĞU HER YERDE
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
 AOSB 15.05.2021
 Ankara
 T.C. 215 041 2588 T.C. Sic. No: 64731
 Mersis No: 0215 0412 6888 0001

20.09.2020	2020/111337	15.03.2021	09,35	CW ENERJİ GÜNEŞTEN GELEN ELEKTRİK	cw enerji güneşten gelen elektrik	Marka 15.03.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 20.09.2030'dur.
20.09.2020	2020/111336	15.03.2021	09,35	CW ENERJİ HIGH TECH	cw enerji high tech	Marka 15.03.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 20.09.2030'dur.
06.12.2019	2019/122802	23.09.2020	09	SV ENERJİ	sv enerji	Marka 23.09.2020 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.12.2029'dur.
6.12.2019	2019/122768	20.07.2020	09	CV ENERJİ	cv enerji	Marka 20.07.2020 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.12.2029'dur.
13.06.2018	2018/57616	25.12.2018	09,11,35,40		cw solarkiremit	Marka 25.12.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 13.06.2028'dir.
06.11.2017	2017/99626	27.02.2018	09,11,19,35,36,37,40	GÜNEŞKİREMITİ	güneşkiremiti	Marka 27.02.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.11.2027'dir.
14.10.2017	2017/91200	14.02.2018	09,11,35,36,37,40		sunengpanel	Marka 14.02.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 14.10.2027'dir.
07.09.2017	2017/78822					Marka 14.02.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 14.10.2027'dir.

20.09.2020	2020/111336	15.03.2021	09,35	CW ENERJİ HIGH TECH	Marka 15.03.2021 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 20.09.2030'dur.
------------	-------------	------------	-------	---------------------	--

06.12.2019	2019/122802	23.09.2020	09	SV ENERJİ	sv enerji	Marka 23.09.2020 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.12.2029'dur.
------------	-------------	------------	----	-----------	-----------	--

6.12.2019	2019/122768	20.07.2020	09	CV ENERJİ	cv enerji	Marka 20.07.2020 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.12.2029'dur.
-----------	-------------	------------	----	-----------	-----------	--

13.06.2018	2018/57616	25.12.2018	09,11,3 5, 40		cw solarkiremit	Marka 25.12.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 13.06.2028'dir.
------------	------------	------------	------------------	---	-----------------	--

06.11.2017	2017/99626	27.02.2018	09,11,1 9,35,36 .37,40	GÜNEŞKİREMITİ	güneşkiremiti	Marka 27.02.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.11.2027'dir.
------------	------------	------------	------------------------------	---------------	---------------	--

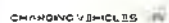
14.10.2017	2017/91200	14.02.2018	09,11,3 5,36,37 ,40		sunengpanel	Marka 14.02.2018 tarihinde tescil edilmistir. Koruma gecerlilik tarihi 14.10.2027'dir.
------------	------------	------------	---------------------------	---	-------------	--

07.09.2017	2017/78822					
------------	------------	--	--	--	--	---

		08.01.2022	09,40	ACCA ENERJİ	acca enerji	tarihinde Acca Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. Adına tescil edilmiştir. Şirket birleşmesi sebebiyle 08.01.2022 tarihinde CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. adına birleşme tescili yapılmıştır. Koruma Tarihi 07.09.2027'dir.
25.08.2017	2017/77122	23.01.2018	09,11,3 5, 36,37,4 0		sunpanel şekil	Marka 23.01.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 25.08.2027'dir.
10.08.2017	2017/72003	12.12.2017	09,11,3 5, 36,37,4 0		cw holding	Marka 12.12.2017 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 10.08.2027'dir.
10.08.2017	2017/71994	25.12.2017	09,36	CW = Finans	cw finans	Marka 25.12.2017 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 10.08.2027'dir.
10.08.2017	2017/71986	9.04.2018	09,35,4 0	CW = International	cw international	Marka 09.04.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 10.08.2027'dir.

**CW ENERJİ MÜHENDİSLİK
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**
AQS8 1. Anonim Türk. BN. No: 20 Döşemealtı/ANTALYA
Ant. No: 215 04 2688 Tic. Sic. No: 64241
Mersis No: 0225 0412 6880 0001

10.08.2017	2017/71965	14.02.2018	09,11,35,36,37,40		cw group	Marka 14.02.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 10.08.2027'dir.
21.09.2015	2015/77195	05.07.2016	09		cw enerji	05.07.2016 tarihinde tescil edilmiştir. Interpatent aracılığıyla 37. sınıf için de başvuru yapılacaktır. Koruma geçerlilik tarihi 21.09.2025'tir
17.04.2014	2014/31745	17.04.2015	39,40		acca enerji a.ş	17.04.2015 tarihinde Acca Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. Adına tescil edilmiştir. Şirket birleşmesi sebebiyle 18.01.2022 tarihinde CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. adına birleşme tescili yapılmıştır. Koruma tarihi 17.04.2024'tür.
20.05.2013	2013/45301	8.09.2014	35,39,40		cw-energy	Marka; 8.09.2014 tarihinde tescil edilmiştir. 14.12.2022 tarihinde Interpatent aracılığıyla marka yenileme müracaatı yapılmıştır. Koruma tarihi 20.05.2023'tür.
						 AQSB 1.Kısım 2.Kısım Bk. No: 2019/15990/ANTALYA Ant. No: 2019/15990/2019/15990/2019/15990/2019/15990 Mersis No: 0625041268800001

20.05.2013	2013/45300	25.07.2014	07,40,39,35		cw enerji	14.12.2022 tarihinde Interpatent aracılığıyla marka yenileme müracaatı yapılmıştır. Koruma geçerlilik tarihi 20.05.2023'tür.
06.08.2020	2022/111790	02.03.2023	04. 07. 11, 18, 35, 38, 40, 42		cv charging vehicles	Marka; 02.03.2023 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 06.08.2032'tür

Sirket'in Uluslararası Markası

Başvuru Tarihi	Kayıt Numarası	Tescil Tarihi	Sınıfı	Niteliği	Logo	Durumu
30.12.2016	1374221	30.12.2016	09		cw enerji	Koruma geçerlilik tarihi 30.12.2026'dır.Çin Halk Cumhuriyeti, Avrupa Birliği Ülkeleri, İran, Fas Krallığı, Sudan, Tunus, Hindistan ülkelerinde tescillidir.

Tablo 40: Başvuru Aşamasında Olan Markalar

Başvuru Tarihi	Başvuru Numarası	Sınıfı	Niteliği	Durumu
20.08.2022	2022/120484	04, 07, 09, 11, 18, 35, 37, 38, 39, 40, 42	cv charging vehicles (Yeni Logo)	Tescil başvurusunda bulunulmuş olup, marka için kısmi red kararı verilmiştir. Kısmi red kararına itiraz süreci devam etmektedir.
20.07.2022	2022/102407	04, 07, 09, 11, 18, 35, 37, 38, 39, 40, 42	cv charge vehicles	Tescil başvurusunda bulunulmuş olup uzman incelemesi aşamasındadır.
26.11.2021	2021/169395	42	cw software	Markaya itiraz gelmiş olup, itiraza hükmen karar verilmiştir. Marka için kısmi red kararı verilmiştir. Kısmi red kararına itiraz süreci devam etmektedir.

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
AOSB 1. Kat Katmerkezi, No: 105/50000000/ANTALYA
Ticaret Sicil No: 268900, Sicil No: 64241
Mersis No: 0715 0412 5000 0001

				reddedilmiştir. Kurumun tescil ödeme yazısını göndermesi beklenmektedir.
--	--	--	--	--

FAYDALI MODEL

Başvuru Numarası	Patent Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru Tarihi	Koruma Süresi	Kullanım Amacı ve Özellikleri
2020/13487	Faydalı Model	ÇOK YONLU KULLANIMA UYGUN GÜNEŞ PANEL DESTEKLİ ŞEMSIYE	26.08.2020	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Buluş, insanların dinlenmek amacıyla kullandıkları sosyal alanlara gölgelendirme sağlamanın yanı sıra akıllı telefon ve dokunmatik bilgisayarların, taşınabilir elektronik cihazların şarj edilebilmesi ve sadece gündüzleri kullanılabilmesine ek olarak gündüz üretilen enerjinin akşam ve gece saatlerinde de kullanılmasına ve ortam aydınlatmasına imkân tanıyan çok yönlü kullanıma uygun güneş panel destekli şemsiye ile ilgilidir.
2018/12727	Faydalı Model	SANAYİ TİPİ YAPILARIN ÇATILARINDA KULLANILACAK BİNA ENTEGRE FOTOVOLTAİK GÜNEŞ PANELİ	6.09.2018	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Bu buluş, özellikle sanayi tipi yapıların çatılarında başta olmak üzere, fotovoltaiik modüllerin sandviç panellerle entegre edilmesiyle direkt olarak çatılarda, bina dış cephelerinde izolasyon malzemesi olarak kullanılmasının sağlandığı fotovoltaiik güneş paneli ile ilgilidir.
2017/01982	Faydalı Model	ÇATIYA UYGUN SIZDIRMAZ GÜNEŞ PANELİ ÇERÇEVE SİSTEMİ	9.02.2017	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Güneş panellerinin çatı üzerinde ve/veya çatı formunda sızdırmaz bir şekilde konstrüksiyon ve bağlantı elemanı olmadan kurulum ve dizilimini sağlayan güneş paneli çerçeve sistemi olup, özelliği; bahsedilen güneş panelini dört yandan saracak ve birbirine geçmeli olarak bağlanacak şekilde formlandırılan en az bir alt çerçeve, en az bir üst çerçeve, en az bir ikincil yan çerçeve ve en az bir birincil yan çerçeve içermesidir.
2016/00116	Faydalı Model	FOTOVOLTAİK GÜNEŞ PANELİNDE YENİLİK	5.01.2016	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Buluş, güneş enerjisinden elektrik elde etme sektörü olarak da bilinen fotovoltaiik güneş panelleri ile ilgilidir. Çerçeve ile korunan, içeren, fotovoltaiik güneş paneli olup, özelliği; güneş ışınlarının belirli bir geçirgenlik katsayısı ile sisteme geçmesini sağlayan birleşerek mercek panelini oluşturan birinci mercekler, alıcılar üzerinde konumlu, düşük aktivasyon enerjisi sayesinde güneş enerjisinden elektrik elde edilmesini sağlayan en az bir adet güneş hücresi, alıcı birleşim biriminde konumlu, bahsedilen fotovoltaiik güneş panelinin

BW ENERJİ MÜHÜRİ
TİCARİ MÜHÜR
No: 215 041 2018 Tic. Sic. No: 64241
Kurum: 0215 6850 6850

					elektrik üretmesini sağlayan en az bir adet alıcı içermesidir.
2015/14318	Faydalı Model	Güneş enerjisi ile elektrik üretiminde yenilik	13.11.2015	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Kompakt yapısıyla güneş enerjisinden doğru akım elektrik enerjisi elde eden güneş panellerinden elde edilen doğru akım elektrik enerjisini, elektriğin günlük kullanıma uygun kullanılması amacıyla alternatif akım elektrik enerjisine çevrilmesini sağlayan, bağlantı ve ara cihaz malzemelerine sahip enerji saklama ve üretme cihazı ile ilgilidir.

Şirketin yukarıda yer alan faydalı modellerine ek olarak; faydalı model başvurusu yapılmış ancak henüz tescil edilmemiş olan faydalı modele ilişkin bilgileri aşağıdaki gibidir.

Başvuru Numarası	Patent Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru Tarihi	Koruma Süresi	Kullanım Amacı ve Özellikleri
2022/016716	Faydalı Model	Paralel Bağlantı Kutusu	04.11.2022	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Buluş, paralel bağlantı kutusuna ait unsurların dış etkenlerden korunmasını sağlayan bir kasa, akülerden gelen artı uç kablolarının irtibatlandığı en az bir adet artı giriş konnektörü, akülerden gelen eski ucun irtibatlandığı en az bir adet eski giriş konnektörü, paralel bağlantı kutusundan inventere giden kabloların irtibatlandığı en az bir adet artı çıkış konnektörü, paralel bağlantı kutusundan inventere giden kabloların irtibatlandığı en az bir adet eksi çıkış konnektörü, yüksek akım taşıma kapasitesine sahip ve korozyona karşı dayanıklı en az bir adet artı ve eksi yatay bara, bahsedilen artı ve eksi giriş konnektöründen artı ve eksi yatay baraya enerji iletimini sağlayan en az bir adet artı ve eksi giriş barası, bahsedilen artı ve eksi yatay baradan artı ve eksi çıkış konnektörüne enerji iletimini sağlayan en az bir adet artı ve eksi çıkış barası, paralel bağlantı sırasında ve sonrasında oluşan yüksek akımlara karşı devre kesici görevi üstlenmek üzere her bir artı giriş barasına irtibatlanan sigorta, bahsedilen artı ve eksi yatay bara ile kasa arasındaki bağlantıyı sağlamak

TİCARET MÜHÜRÜ
AOSB 1.5.2022/016716/2022 Döşemealtı/ANTALYA
Ankara Tic. Sic. No: 2608 Tic. Sic. No: 64241
Mersis No: 0215 0412 6880 0001

					üzere artı ve eksi yatay baraya irtibatlanan izolatör içermesi ile karakterize edilmek üzere aküler ve inverter (çevirici) arasındaki enerji iletiminde kullanılmak üzere kablo maliyetinin azaltılması, iş güvenliği risklerinin ortadan kaldırılması ve verimliliğin artırılmasını sağlayan ve IP67 güvenlik sınıfına dahil paralel bağlantı kutusu ile ilgilidir.
--	--	--	--	--	--

CW Enerji **NTN CABLES TEKNİK SANAYİ A.Ş.**

TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

AOSB 1. Keşme (R) Teknik Bld. No:20 Döğemeada/ANTALYA

Amt. Kurumları Y.D. 215 041 2688 Tic. Sic. No: 64241

Mersis No: 0215 0412 6880 0001

EK: SİGORTA SÖZLEŞMELERİ

17.03.2023

CW Enerji Sigorta Poliçeleri						
Sigorta Şirketi	Sigorta Türü	Sigorta Kapsamı	Sigorta Brüt Primi (TL / S)	Poliçe No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
Eureko Sigorta A.Ş.	Ticari Paket Sigorta Poliçesi	Bina, Demirbaş, Makine, Emtia, 3. Şahıs Emtia, Kasa, Yangın, Hırsızlık, Cam Kırılması, Deprem, Terör, Kazaen Kırılma, Yakıt Sızması, Elektrik Hasarları, Makine Kırılması, Sabit Elektronik Cihaz, İşveren ve 3. Şahıs Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal vs.	87.826,52 USD	113469062	17.10.2022	17.10.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi	Yangın, Emtia, Hırsızlık, Cam Kırılması, Deprem, Kara ve Hava Taşıtları Çarpışması, Enkaz Kaldırma, Yangın Mali Mesuliyet, Ek Masraflar (Yangın ve Deprem), İş Durması, Kazaen Kırılma, Yakıt Sızması, Elektrik Hasarları, Makine Kırılması, Sabit ve Taşınabilir Elektronik Cihaz, İşveren ve 3. Şahıs Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal vb.	25.538,27 USD	113737274	02.11.2022	02.11.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	İşyerim Garantide Sigorta Zeyilnamesi (UPS Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. sigorta ettiren olarak eklenmiştir)	Yangın, Emtia, Hırsızlık, Cam Kırılması, Deprem, Kara ve Hava Taşıtları Çarpışması, Enkaz Kaldırma, Yangın Mali Mesuliyet, Ek Masraflar (Yangın ve Deprem), İş Durması, Kazaen Kırılma, Yakıt Sızması, Elektrik Hasarları, Makine Kırılması, Sabit ve Taşınabilir Elektronik Cihaz, İşveren ve 3. Şahıs Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal vb.	Zeyilname	113737274- 0/4	09.12.2022	02.11.2023

CW ENERJİ MÜHÜRÜSÜLİ
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
 KOSBİ Etiler Sanayi Bölgesi, Nispetiye Mahallesi, ANKARA
 Art. Kurum No: D. 135 041 2688 Tic. Sic. No: 6424
 Mersis No: 0215041568800001

		Mesuliyet, Emniyeti Suistimal vb.				
Eureko Sigorta A.Ş.	İşyerim Garantide Sigorta Poliçesi	Yangın (Bina, Makine, Demirbaş, Muhteviyat), Emtia, Hırsızlık, Cam Kırılması, Deprem (Bina, Muhteviyat), Kara ve Hava Taşıtları Çarpışması, Enkaz Kaldırma, Yangın Mali Mesuliyet, Ek Masraflar (Yangın ve Deprem), İş Durması, Kazaen Kırılma, Yakıt Sızması, Elektrik Hasarları, Makine Kırılması, Sabit ve Taşınabilir Elektronik Cihaz, İşveren ve 3. Şahıs Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal vs.	6.618,76 USD	112933624	01.09.2022	01.09.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	İşyerim Garantide Bedel Artış Zeyilnamesi	Yangın (Bina, Makine, Demirbaş, Muhteviyat), Emtia, Hırsızlık, Cam Kırılması, Deprem (Bina, Muhteviyat), Kara ve Hava Taşıtları Çarpışması, Enkaz Kaldırma, Yangın Mali Mesuliyet, Ek Masraflar (Yangın ve Deprem), İş Durması, Kazaen Kırılma, Yakıt Sızması, Elektrik Hasarları, Makine Kırılması, Sabit ve Taşınabilir Elektronik Cihaz, İşveren ve 3. Şahıs Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal vs.	6.897,61 USD	112933624-0/2	05.09.2022	01.09.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	İşyerim Garantide Bedel Artış Zeyilnamesi	Yangın (Bina, Makine, Demirbaş, Muhteviyat), Emtia, Hırsızlık, Cam Kırılması, Deprem (Bina, Muhteviyat), Kara ve Hava Taşıtları Çarpışması, Enkaz Kaldırma, Yangın Mali Mesuliyet, Ek Masraflar (Yangın ve Deprem), İş Durması, Kazaen Kırılma, Yakıt Sızması, Elektrik Hasarları, Makine Kırılması, Sabit ve Taşınabilir Elektronik Cihaz, İşveren ve 3. Şahıs Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal vs.	2.165,46 USD	112933624-0/3	27.09.2022	01.09.2023

**FAKİH ERSAT MUHENDİSLİK
TİCARİET VE SİGORTA A.Ş.**
Ankara T.C. 215 0412 2688 0001
Mersis No: 0215 0412 2688 0001

Allianz Sigorta A.Ş.	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi	Ürün Sorumluluk	80.000,00 USD	0001-1310-00877681	21.07.2022	21.07.2023
Sompo Sigorta A.Ş.	Excess Ürün Sorumluluk Poliçesi	Ürün Sorumluluk	75.000,00 USD	200200029181390	21.07.2022	21.07.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	Leasing Uzun Süreli Sigorta Poliçesi	Leasing, Deprem, Fazla Mesai, Kargo Uçak	1.084,63 USD	30599399	27.03.2020	24.05.2024
Eureko Sigorta A.Ş.	Leasing Uzun Süreli Sigorta Poliçesi	Leasing, Fazla Mesai, Deprem, Kargo Uçak	1.857,70 USD	30611336	27.03.2020	24.05.2024
Eureko Sigorta A.Ş.	Leasing Uzun Süreli Sigorta Poliçesi	Leasing, Deprem, Fazla Mesai, Kargo Uçak	1.432,30 USD	30611335	27.03.2020	24.05.2024
Eureko Sigorta A.Ş.	Leasing Uzun Süreli Sigorta Poliçesi	Leasing, Deprem, Fazla Mesai, Kargo Uçak	12.126,39 USD	30611334	27.03.2020	24.05.2024
Eureko Sigorta A.Ş.	Leasing Uzun Süreli Sigorta Poliçesi	Leasing, Deprem, Fazla Mesai, Seri Nak. Masrafları, Havayolu ile Taşıma Ek Giderleri, Montaj	398.490,83 TL	103610684	10.08.2021	23.03.2026
Ray Sigorta A.Ş.	Leasing All Risks Sigorta Poliçesi	Sabit Elektronik Cihaz (Deprem, Terör, Mühürleme)	12.320,00 USD	64493883/0	21.02.2018	21.02.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşyeri Poliçesi	Bina (Yangın), Deprem Bina, Ek Teminatlar, Terör, Yangın Mali Mesuliyet, Cam Kırılması, Hukuksal Koruma	13.535 TL	80817469/1	05.05.2022	05.05.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşyeri Zeyilnamesi Teminat İlavesi	Makine (Yangın), Deprem Eşya/ Muhteviyat, Ek Teminatlar, Terör, Yangın Mali Mesuliyet, Makine Kırılması	4.057,19 TL	80817469/1 Zeyil No:1	08.07.2022	05.05.2023
Quick Sigorta A.Ş.	Ticari ve Sınai Riskler Paketi Sigorta Poliçesi	Bina ve Makine Tesisat (Yangın, Yıldırım, İnfilak), Bina ve Muhteviyat (Deprem ve Yanardağ Püskürmesi), Terör	75.388,26 TL	100000081463775	12.04.2022	12.04.2023

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK

TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

AOSB 1.Kısım Mühür No:20 Depremaltı/ANTALYA

Art. Kurumlar Y.ö. 215 041 2638 T.C. Sic.No:64241

Mühür No: 0215 041 2 6380 0001

		Basması, Yangın Mali Mesuliyet, Makine Tesisat Hırsızlık, Enkaz Kaldırma, Makine Kırılması, Hukuksal Koruma vb.				
Sompo Sigorta A.Ş.	Montaj Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	Şarj İstasyonu Montaj, Şantiye Tesis ve Ekipmanları, Enkaz Kaldırma Masrafları, Mevcut Tesis ve Yapılar, Deprem (Montaj, Şantiye Tesis ve Depolar) Terör, 3. Şahıs Mali Mesuliyet, İşveren Mali Sorumluluk, Manevi Tazminat	4.312,88 USD	513000000015871	22.09.2022	22.09.2024
Sompo Sigorta A.Ş.	Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi	Sabit Elektronik Cihaz, Deprem, Terör	7.980,00 USD	200200029205266	23.09.2022	23.09.2023
Quick Sigorta A.Ş.	İHA- Drone Gövde ve Sorumluluk Poliçesi	İHA-Drone Gövde, Gövde Savaş, Siber, İHA Zorunlu Sorumluluk, Özel Hayat İhlali, Gürültü Sebebi Oluşacak Sorumluluk, 3. Şahıs Savaş Sorumluluk, Operatör (Tazminat ve Sorumluluk	5.220,00 USD	100000094558436	18.08.2022	18.08.2023
Allianz Sigorta A.Ş.	Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Tehlikeli Madde ve Atık (Kişi Başına Daimi Sakatlık/ Ölüm, Tedavi Giderleri), Kaza Başına (Tedavi Giderleri, Daimi Sakatlık / Ölüm, Maddi Zararlar)	473,75 TL	0001-0310-03783082	04.09.2022	04.09.2023
Sompo Sigorta A.Ş.	Nakliyat Blok Abonman Sigorta Poliçesi	Enstitü Yük Kızları, Harp ve Grev	65.000,00 USD	200200029137160	24.07.2022	24.07.2023
HDI Sigorta A.Ş.	GES Sigorta Poliçesi	Makine, Komşu Mali Mesuliyet, Sabit Makine Kırılması, Kar Kaybı (Deprem ve Yanardağ Makine Kırılması), 3. Şahıs Sorumluluk	2.635,48 USD	12005106732	21.11.2022	21.11.2023

ENERJİ MÜHENDİSLİĞİ
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
 A058 E. Kışın Atık Bld. No:20 Dışmeseah/ANTALYA
 Art. Kuruluş / T. 215 041 2688 T.C. Sic. No:64241
 Mersis No: 0215 0412 6050 0001

HDI Sigorta A.Ş.	Avantajlı Sorumluluk Sigorta Poliçesi	İşveren Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal	217,07 USD	320051013884-6	21.11.2022	21.11.2023
HDI Sigorta A.Ş.	GES Sigorta Poliçesi	Makine, Komşu Mali Mesuliyet, Sabit Makine Kırılması, Kar Kaybı (Deprem ve Yanardağ, Makine Kırılması), 3. Şahıs Sorumluluk	2.635,48 USD	120051016733	21.11.2022	21.11.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Avantajlı Sorumluluk Sigorta Poliçesi	İşveren Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal	217,07 USD	320051013885-6	21.11.2022	21.11.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Güneş Enerji Santralleri Sigorta Poliçesi	Makine, Komşu Mali Mesuliyet, Sabit Makine Kırılması, Kar Kaybı (Deprem ve Yanardağ, Makine Kırılması), 3. Şahıs Sorumluluk	2.635,48	120051016731	21.11.2022	21.11.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Avantajlı Sorumluluk Sigorta Poliçesi	İşveren Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal	217,07 USD	320051013886-3	21.11.2022	21.11.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Güneş Enerji Santralleri Sigorta Poliçesi	Makine, Komşu Mali Mesuliyet, Sabit Makine Kırılması, Kar Kaybı (Deprem ve Yanardağ, Makine Kırılması), 3. Şahıs Sorumluluk	2.225,98 USD	120051016734	21.11.2022	21.11.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Avantajlı Sorumluluk Sigorta Poliçesi	İşveren Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal	217,07 USD	320051013883-6	21.11.2022	21.11.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi	Makine Kırılması, Yangın, Diğer Riskler	651,48 USD	183871000715	28.02.2023	28.02.2024
HDI Sigorta A.Ş.	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi	Makine Kırılması, Yangın, Diğer Riskler	804,72 USD	183871000716	28.02.2023	28.02.2024
HDI Sigorta A.Ş.	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi	Makine Kırılması, Yangın, Diğer Riskler	644,93 USD	183871000713	28.02.2023	28.02.2024
HDI Sigorta A.Ş.	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi	Makine Kırılması, Yangın, Diğer Riskler	805,75 USD	183871000714	28.02.2023	28.02.2024

CW ENERJİ MÜHÜRÜSÜ
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

MOSB 1.Kısım MÜHÜRÜ No:20 Dış Ticaret / ANTAŞ
Art. Kurumlar D. 215 041 2684 Tic. Sic. No 6422
Mühür No: 0215 0412 6880 0001

Allianz Sigorta A.Ş.	Modüler Kurumsal Sigorta Poliçesi	Makine Kırılması, Yangın, Diğer Riskler	2.173,26 USD	0001-1110-01090500	17.05.2022	17.05.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	Güneş Enerji Santrali Sigorta Poliçesi	Yangın, Hırsızlık, 3. Şahıs Sorumluluk vs.	2.380,88 USD	102053856	18.06.2022	18.06.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Güneş Enerji Santralleri Sigorta Poliçesi	Makine, Komşu Mali Mesuliyet, Sabit Makineler, Kar Kaybı, Kar Kaybı (Deprem ve Yanardağ, Makine Kırılması, 3. Şahıs Sorumluluk	1.834,72 USD	183871000351	07.09.2022	07.09.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Avantajlı Sorumluluk Sigorta Poliçesi	İşveren Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal	188,70 USD	383871000138-6	07.09.2022	07.09.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Güneş Enerji Santralleri Sigorta Poliçesi	Makine, Komşu Mali Mesuliyet, Sabit Makineler, Kar Kaybı, Kar Kaybı (Deprem ve Yanardağ, Makine Kırılması, 3. Şahıs Sorumluluk	1.832,88 USD	183871000350	07.09.2022	07.09.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Avantajlı Sorumluluk Sigorta Poliçesi	İşveren Mali Mesuliyet, Emniyeti Suistimal	188,70 USD	383871000136-6	07.09.2022	07.09.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Çatı Tipi Güneş Enerji Santralleri Sigorta Poliçesi	Makine, Sabit Makine Kırılması, Kar Kaybı, Kar Kaybı (Deprem, Yanardağ, Makine Kırılması)	1.003,00 USD	183871000477	06.10.2022	06.10.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	İnşaat Bütün Riskler Sigorta Poliçesi	İnşaat All Risk, Deprem, Terör, Bakım Devresi, 3. Şahıs Mali Mesuliyet, Çapraz Sorumluluk, Enkaz Kaldırma, Geçici Şantiye Tesisleri vs.	103.530,00 TL	114100799	18.11.2022	18.11.2023
Eureko Sigorta A.Ş.	İşveren Mali Mesuliyet Sigorta Poliçesi	Şahıs ve Kaza Başı Teminatlar	4.326,00 TL	114116418	18.11.2022	18.11.2023

**CW ENERJİ MÜHÜRÜSÜ
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**

AOSB 1.15.2011 Anıtlık Bk.No:29 Depremcelesi/ANTALYA
Anıtlık Bk.No:215 041 2588 Tic.Sic.No:64241
Mersis No: 0215 0412 6880 0001

HDI Sigorta A.Ş.	Ticari Paket Sigorta Poliçesi	Emtia (Yangın), Deprem ve Yanardağ, Terör, Muhteviyat (Ek Teminat), Sel ve Su Basması, Komşuluk M. Sorumluluk, Kiracı M. Sorumluluk, Kira Kaybı, İş Durması, Alternatif İşyeri Masrafları, Fiziki Zararlar, Hırsızlık, Cam Kırılması vs.	15.956,34 USD	183871000657-8	16.02.2023	16.02.2024
Allianz Sigorta A.Ş.	Bireysel Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Tehlikeli Madde ve Atık (Kişi Başına Daimi Sakatlık/ Ölüm, Tedavi Giderleri), Kaza Başına (Tedavi Giderleri, Daimi Sakatlık / Ölüm, Maddi Zararlar)	3.210,07 TL	0001-0310-03942028	01.02.2023	01.02.2024
Sompo Sigorta A.Ş.	Elektrikli araç şarj ünitesi cihazının ürün sorumluluğu poliçesi	Ürünün sorumluluğundan kaynaklı oluşacak hasarları tanzim eden bir poliçe türü. o Ürün sorumluluğu ve Tamamlanmış Faaliyetler Birleşik Tek Limit : Masraf ve harcamalar dahil olmak üzere her bir olayda ve toplamda 1.000.000 ABD Doları	19.950,00 USD	200200029979157	27.01.2023	27.01.2024

Tablo 50: CW International'ın Sigorta Poliçeleri

Sigorta Şirketi	Sigorta Türü	Sigorta Kapsamı	Sigorta Brüt Primi (TL/USD)	Poliçe No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
HDI Sigorta A.Ş.	Ticari Paket Sigorta Poliçesi	Yangın (Bina, Emtia, Makine ve Teçhizat, Demirbaş), Deprem ve Yanardağ, Terör, Ek Teminat (Bina ve Muhteviyat), Sel ve Su Basması, Fırtına, Komşuluk Mali Sorumluluk, İş Durması, Geçici Adres Nakli, Fiziki Zararlar, Dolu Cam Kırılması, İşyeri	8.559,46 USD	183871000040-8	21.06.2022	21.06.2023

DOĞU EĞİTİM / EĞİTİMLİ
TİCARİ EĞİTİM A.Ş.
 AOSB 1.Kısmi Yatırım No: 2020/2020/ANTALYA
 Art. Kurumlar Kanunu 215/041/688 Tic. Sic. No: 64241
 Tic. Sic. No: 0215 0412 6880 0001

		Sorumluluk, Hukuksal Koruma (Serbest Bölge için)				
HDI Sigorta A.Ş.	Ticari Paket Sigorta Zeyilnamesi	Elektronik Cihaz, Elektronik Cihaz Sabit Deprem, Terör	44,64 USD	183871000040-8 Zeyil No:1	21.06.2022	21.06.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Ticari Paket Sigorta Zeyilnamesi	Yangın (Emtia, Makine ve Teçhizat), Deprem ve Yanardağ, Terör, Ek Teminat, Sel ve Su Basması, Hırsızlık, Elektronik Cihaz, Elektronik Cihaz Sabit Deprem, Terör	23.670,55 USD	183871000040-8 Zeyil No:3	21.06.2022	21.06.2023
HDI Sigorta A.Ş.	Ticari Paket Sigorta Zeyilnamesi	İşveren Mali Sorumluluk, 3. Şahıs Mali Sorumluluk	3.768,72 USD	183871000040-8 Zeyil No:4	21.06.2022	21.06.2023
Ereğli Organizasyon'un Sigorta Poliçeleri						
Sigorta Şirketi	Sigorta Türü	Sigorta Kapsamı	Sigorta Brüt Primi (TL /USD)	Poliçe No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
HDI Sigorta A.Ş.	Çatı Tipi Güneş Enerji Santralleri Sigorta Poliçesi	Makine, Sabit Makine Kırılması, Kar Kaybı, Kar Kaybı (Deprem, Yanardağ, Makine Kırılması)	1.826,16 USD	183871000457	12.10.2022	12.10.2023

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.

**CW ENERJİ MÜHENDİSLİK
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**
Ant. Kurumları V.D. 215 041 2688 Tic. Sic. No: 6421
Mersis No: 0215 0412 6880 0001

Sayın İlgili (Av.Dilek Balioğlu-Balioğlu Hukuk Bürosu' na),

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ' nin tarafımızdan takip edilen işler ile ilgili olarak 17.03.2023 tarihi ile ilgili durumu ilişikte bilgilerinize sunulmuş olup gerçekliği teyit olunur. Durum bilgileri kurum vb diğer evraklarla kontrol edilmek istenirse ilgili mahkeme ve icra dairelerinden tarafınızca sorgulanabilir. **21.03.2023**

AV.FATİH MEHMET ÜNAL

AV.FATİH MEHMET ÜNAL
Meydan Meydanı Toroslar Cd.No:63 Kat:5/B
BLOK K:8 D:29 MURATPAŞA/ANTALYA
Tic:0242 237 77 23 - 0544 251 19 57
Ünvan: Y.0.223.871.6461 a.fatihmehmet@gmail.com

Av. Dilek Balioğlu
Balioğlu Hukuk Bürosu
Cinnah Cad. No:31/16 Çankaya, Ankara

Şirketimiz ve bağlı ortaklık/istiraklerinin taraf olduğu dava ve icra takiplerine ilişkin Avukatlık Bürosu tarafından 17.03.2023 tarihinde hazırlanıp tarafınıza ibraz edilen **Dava, Uyuşmazlık ve Takip Raporu'nda** yer alan hususlar ve görüşümüz uyarınca, Şirketimiz ve bağlı ortaklıkları/istirakleri aleyhine karara bağlanması halinde yahut taraf olmamakla beraber konusu itibarıyla Şirketimizin faaliyetlerini, finansal ve hukuki durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli ölçüde olumsuz etki yaratacak herhangi bir idari işlem, dava, tahkim, arabuluculuk süreci, icra takibi veya sair idari takip bulunmadığını beyan, kabul ve taahhüt ederiz. 21/03/2023

Şirket **tarafından açılan** davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Davalı	Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Dava Tutarı	Aşama
*	İstanbul Sulh Hukuk - 2021/348 E	Tazminat- Antalya'da bulunan isimli gürübirlik mesire alanın işletilmesi ihalesinin adı ortak ile kazanılmasından sonra İdare Mahkemesinde mahkemece Şirketten kaynaklanmayan sebeplerle ihalenin feshedilmesi sebebiyle Davalı idareye açılan tazminat davasıdır.	1.290.000,00 TL	Dosyanın ön inceleme aşaması tamamlanmış olup tahkikat aşamasında bilirkişi raporu düzenleme aşamasındadır- rapor alınması için tekrar bilirkişiye teyidi edilmiştir, duruşması 25.05.2023 tarihinde.
*	Antalya 4.Asiye Ticaret - 2022/883 E.	İhracat İptali- Farura alacağından dolayı yapılan takibe itiraz edilmesi üzerine açılan davadır.	743.424,76 TL	Ön inceleme aşamasındadır duruşma günü tayin edilmiş değildir.
*	İstanbul 9.Vergi Mahkemesi - 2019/1565 E	Verginin İptali ve iadesi - Düzenlenen beyannamele ilgili tahsil edilen verginin iptaline ve iadesine ilişkin davadır	433.055,58.-TL	İlk derece Mahkemesi tarafından verilen idari işlemin iptali kararı ve Bölge İdare Mahkemesi tarafından onaylanmıştır. Dosya

Sayfa 1 / 14



				Danıştay'da bulunmaktadır.
*	İstanbul 9.Vergi Mahkemesi 2019/1566 E.	Verginin iptali ve iadesi - Düzenlenen beyannameler ile tahsil edilen verginin iptaline ve iadesine ilişkin davadır.	0.00 -TL	Dava lehe sonuçlanmış ve Bölge İdare Mahkemesi tarafından kesin olarak lehe karar verilmiştir.
*	İstanbul 12.Vergi Mahkemesi 2020/1378 E.	Verginin iptali ve iadesi - Fazla ödenen vergilerin geri verme talebinin reddinin iptaline ilişkin açılan davadır.	2.149.817,77.- TL	Davanın kabulüne karar verilmiş olup dosya Danıştay incelemesindedir.
*	Antalya 2.Vergi Mahkemesi 2019/983 E.	Verginin iptali ve iadesi - Fazla ödenen vergilerin geri verme talebinin reddinin iptaline ilişkin açılan davadır.	580.801,19.- TL	Davanın reddine karar verilmiş olup dosya Danıştay incelemesindedir.
*	Antalya 2.Vergi Mahkemesi 2019/984 E.	Verginin iptali ve iadesi - Fazla ödenen vergilerin geri verme talebinin reddinin iptaline ilişkin açılan davadır.	369.561,52.- TL	Davanın reddine karar verilmiş olup dosya Danıştay incelemesindedir.
*	Antalya 2.Vergi Mahkemesi 2019/1091 E.	Verginin iptali ve iadesi - Fazla ödenen vergilerin geri verme talebinin reddinin iptaline ilişkin açılan davadır.	1.081.808,05.- TL	Davanın reddine karar verilmiş olup dosya Danıştay incelemesindedir.
*	Antalya 2.Vergi Mahkemesi 2019/1092 E.	Verginin iptali ve iadesi - Fazla ödenen vergilerin geri verme talebinin reddinin iptaline ilişkin açılan davadır.	1.473.260,73.- TL	Davanın reddine karar verilmiş olup dosya Danıştay incelemesindedir.
*	İstanbul 5.Vergi Mahkemesi 2023/213 E.	Gümrük Kanunundan Kaynaklanan Vergi, Fon ve Cezaları konulu davadır.	0,00 TL	* geri verme talebinin reddeden kararının ve karara karşı yapılan itirazla ilişkin itirazı zımni olarak reddeden kararlarının iptali konulu davadır. Dosyaya taraflar savunma ve savunmaya cevap dilekçelerini sunma aşamasındadır.
*	Antalya 26.Asliye Ceza-2019/265 E.	Güveni kötüye kullanma-sebebiyle yapılan şikayettir.	0,00 TL	Yerel mahkeme tarafından şahsın 5 yıl 2 ay 15 gün hapis ve 41.660 TL, adli para cezasıyla cezalandırılmasına karar verilmiştir. Kararı karşı yapılan istinaf incelemesiyle karar kesinleşmiştir.
*	Kozaklı Asliye Ceza-2022/111 E.	Hırsızlık sebebiyle yapılan şikayet sonucu açılan davadır.	42.000 TL	Şirketin satın aldığı olduğu taşınmazda yer alan güneş panellerinin eski sahibi tarafından sökülmesi sebebiyle yapılan şikayet neticesinde açılan davadır. Sanık

				2022/2380 E. 2022/2769 K. Sayılı kararıyla istinaf başvurusunun esasları reddine kesin olarak karar verilmiştir.
*	Antalya 4.İcra Ceza-2022/243 E.	Karşılıksız çek keşide etmek-ticaret karşılığı almış olduğu çekin karşılıksız çıkması sonucu yapılan şikayet sonucu açılan davadır.	145.650,00 TL.	Ticaret karşılığı almış olduğu çekin karşılıksız çıkması sonucu yapılan şikayet sebebiyle başlatılan yargılamadır. Sanık hakkında 145.650 TL. adli para cezasına kesin olarak karar verilmiştir.
*	Antalya 25.Astıye Ceza Mahkemesi 2023/134 E.	Hizmet nedeniyle görevi kötüye kullanma- İpe başlaması sonrasında kendisine teslim edilen telefonun iade edilmemesinden kaynaklanmaktadır.	0,00 TL.	Şirket nezdinde işe başlaması sonrasında kendisine teslim edilen telefonun iade edilmemesinden kaynaklanmaktadır. İddianame tarafından birlikte 10.04.2023 tarihine duruşma günü verilmiştir.
—	Antalya 3.Sulh Hukuk Mahkemesi- 2023/238 E.	Mirasçılık belgesi istemli davalar	0,00 TL.	Antalya Genel İcra Dairesi'nin 2020/276612 Esas sayılı dosyasındaki borçlunun üzerine kayıtlı taşınmazın ortaklığın giderilmesi suretiyle satışının yapılması maksadıyla mirasçılarının tespitini amaçlayan davadır. Mahkeme kararı beklenmektedir.
*	Tefenni Sulh Hukuk Mahkemesi 2023/63 E.	Ortaklığın satış yoluyla giderilmesi talepli davadır.	0,00 TL.	Antalya Genel İcra Dairesi'nin 2020/276612 Esas sayılı dosyasındaki borçlunun kayıtlı taşınmazların ortaklığın giderilmesi suretiyle satışını kamu alan davadır. Ön inceleme yapılmadan önce evrak temini yönünde mahkeme kararı vermiştir.
*	Ankara 16.İcra Hukuk Mahkemesi 2023/50 E.	Sıra Cetvelindeki Sıra İtiraz konulu davadır. Şirket alacağı mahkeme ilamı ile tasdik edildiğinden tüm dosya hesabının garameye-sraya dahil edilmesi gerektiği ilen ilamda yer alan vargılama giderinin garama-sraya	0,00 TL.	Birlikte inceleme yapılmış olup taraflar rapora karşı beyanlarını sunmuştur. 09.05.2023 tarihine duruşma günü verilmiştir.



		alınması hatalı olduğunu konu alan iptal davasıdır.		
--	--	---	--	--

Şirket **aleyhine** açılan davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Davacı	Mahkeme/Dosya No	Konusu	Dava Tutarı	Gelinen Aşama
*	Kırkkhan 1.Asliye Hukuk 2018/196 E.	İş Kazası/Tazminat - Şirkete karşı açılan iş kazası kaynaklı tazminat davasıdır.	10.000 TL	Dosyaya sunulan bilirkişi raporuna göre İş Anahitar Teslim Götürü usulü teslim edildiği için Şirkete herhangi bir kusur atfedilmemiştir. Yerel mahkemede yargılama devam etmektedir. Dava sigorta şirketine iletilmiş olup bir sonraki duruşması 06.10.2023 tarihinde görülecektir.
*	Antalya 1.Asliye Ticaret 2020/615 E.	İtirazın iptali - Antalya Genel İcra Dairesi 2019/31 esas sayılı dosyası ile bağlatılan icra takibine takip sonrası ödeme yapıldığı iddiasıyla icra vekalet ücreti ve masrafları açısından açmış olduğu davadır.	4.891,17 TL	Yerel mahkemeye kısmen kabul karar verilmiş olup Bölge Adliye Mahkemesinin incelemesi devam etmektedir.
*	Antalya 2.Asliye Ticaret 2020/212 E.	İtirazın iptali - Antalya Genel İcra Dairesi 2020/86407 esas sayılı dosyasına itiraz edilmesi üzerine açılan davadır.	16.473,80 TL	Mahkemeye davanın kabulüne karar verilmiş ve icra dosyası ferileriyle ödenerek dosyaya istinaf itirazına başvurulmuştur. İstinaf henüz bir karar verilmemiştir.
*	Antalya 4.Asliye Ticaret 2020/649 E.	Tazminat - Davacının hizmet sözleşmesinin süresinden sonra haksız feshedilmesi sebebiyle açmış olduğu mahrumiyet bedeli davasıdır.	30.000,00 TL	İlk derece mahkemesi tarafından dava reddedilmiştir. Bölge Adliye Mahkemesine istinaf başvurusunda inceleme aşamasındadır.
*	Ortaköy / Aksaray Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/644 E.	Tazminat-davacının hizmet aldığı firmasından almış olduğu ürün ve hizmetlerin çalışmadığı iddiasıyla başvuruda bulunulmuş ve dava tarafımıza ihbar edilmiştir.	22.130 USD	Dosyada husumet/hasanlık şafatımız bulunmamaktadır. Şirket lehine/aleyhine hüküm kurulamayacaktır. Davaya savunmalar yapılmış olup yargılama devam etmektedir. 06.04.2023 duruşma günü olarak tayin edilmiştir.
*	Antalya 6 İcra Hukuk 2022/590 E.	İmzaya itiraz - Borcun ödenmesi için verilen ve icra takibine konu edilen çek üzerindeki şirket imzasını kabul etmiş ancak avalist imzasına itiraz etmiştir.	188.000 TL	İtiraz süresinde yapılmadığından itiraz reddedilmiştir. Karar davacı açısından kesinleşmiş olup Şirket tarafından yargılama giderine ilişkin olarak istinaf başvurusunda bulunulmuştur. Yargılama devam etmektedir.
*	Antalya 8 İcra Hukuk 2022/637 E.	Yetki İtirazı - karşı tarafça kambyo takibinde Antalya dairelerinin yetkili olmadığı	0,00 TL	Mahkemeye kabul edilmiş ve tarafımızca istinaf itirazına

		iddiasıyla yapılan yetki itirazı şikayetidir.		başvurulmuştur, istinaftan henüz karar verilmemiştir.
*	Antalya 8.İcra Hukuk 2022/678 E.	Yetki İtirazı - karşı tarafça kambiyo takibinde Antalya dairelerinin yetkili olmadığı iddiasıyla yapılan yetki itirazı şikayetidir.	0,00 TL.	Yerel mahkeme kararına karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup İstinaf incelemesi devam etmektedir.
*	Antalya 1.İcra Hukuk 2022/685 E.	Yetki İtirazı - karşı tarafça kambiyo takibinde Antalya dairelerinin yetkili olmadığı iddiasıyla yapılan yetki itirazı şikayetidir.	0,00 TL.	Yerel mahkeme kararına karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup İstinaf incelemesi devam etmektedir.
*	Antalya 6.İcra Hukuk 2022/745 E.	Yetki İtirazı - karşı tarafça kambiyo takibinde Antalya dairelerinin yetkili olmadığı iddiasıyla yapılan yetki itirazı şikayetidir.	0,00 TL.	Yerel mahkeme kararına karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup İstinaf incelemesi devam etmektedir.
*	Antalya 7.İş 2022/355 E.	İşe iade- İş akatı feshedilen işçinin açmış olduğu işe iade davasıdır.	0,00 TL.	Dosya ön inceleme aşamasında olup duruşması 30.03.2023 tarihinde.
*	Antalya 6.İcra Hukuk 2022/798 E.	Yetki İtirazı - karşı tarafça kambiyo takibinde Antalya dairelerinin yetkili olmadığı iddiasıyla yapılan yetki itirazı şikayetidir.	0,00 TL.	Yerel mahkeme kararına karşı istinaf başvurusunda bulunulmuş olup İstinaf incelemesi devam etmektedir.
*	Haymana Sulh Hukuk 2022/8 D. İş	Tespit - Başvurucu tarafından isimli kişilere yaptırılan santralin sövülmesi sebebiyle zararın ve sebeplerinin tespiti istemli davadır.	126.000 TL.	Dosyada taraf olunmadığı ve şahıslarla ticari ilişki bulunmadığı gibi tarafımıza herhangi bir kaza da yüklenmemiştir. Raporda aleyhe bir durum olmamakla birlikte itiraz da edilmmiştir.
*	Antalya 2. Asliye Ticaret Mahkemesi 2015/643 E.	İçinin yaptığı trafik kazası sebebiyle ruhsat sahibi olarak müvekkile karşı da açılan tazminat davasıdır.	0,00 TL.	Maddi tazminat talebi reddedilmiş 3000 TL manevi tazminata hükmedilmiş ve hükmedilen bu tazminat tutarının tamamı sigorta şirketi tarafından alacaklıya ödenmiştir. Dosya istinaf incelemesinde bulunmaktadır.
*	Antalya 7.İş Mahkemesi 2023/63 E.	İşçi ile İşveren ilişkisinden Kaynaklanan alacak davasıdır.	300,00 TL.	Dosya ön inceleme aşamasında olup duruşması 09.06.2023 tarihinde.

Şirket tarafından başlatılan icra takiplerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Aleyhine Takip Yapılan Borçlu	İcra Dairesi	Dosya No.	Konusu	Takip Tutarı	Aşama
*	Antalya Genel İcra	2020/16827 İ.	Kambyo takibi - Ürün satısından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambyo evrakının icra takibidir.	10.000,00 TL.	DERDEST - Borçlu alması kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. Takip işlemlerine devam edilmektedir.



F&F AVUKATLIK BÜROSU
AV.FATİH MEHMET ÜNAL

05442511957

av.fatihmehmet@hotmail.com

www.ffhukuk.com

www.ffhukukidanismanlik.com



*	Antalya Genel İcra	2020/16827 2	Fatura takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takibidir.	3.689,44 TL	DERDEST- Borçlu adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/20534 3	Fatura takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takibidir.	6.048,04 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı adrese ulaşılamamakta olup takip kesilememiştir.
*	Antalya Genel İcra	2020/16925 3	Fatura takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takibidir.	534,58 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/16925 4	Fatura takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takibidir.	18.287,35 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/17064 9	Kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	22.634,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/17069 7	Kambiyo takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takibidir.	14.800,00 TL	DERDEST - karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/17109 5	Fatura Takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takibidir.	4.610,38 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/17132 6	Fatura Takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takibidir.	6.048,04 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/17178 0	Kambiyo takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takibidir.	42.500,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Mersin 3. İcra	2016/8131	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsil için icra takip işidir.	19.433,24 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemine devam edilmektedir.
*	Mersin 8. İcra	2016/8133	Kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	31.113,17 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip

Sayfa 7 / 14

MELTEM MH. TOROSLAR CD. NO:63 VATAN SİTESİ B BLOK K:8 D:29 MURATPAŞA/ANTALYA TEL: 0242 26 777 23

www.ffhukuk.com - www.ffhukukidanismanlik.com

Av. Fatih Mehmet ÜNAL

Meltem MH. Toroslar Cd No:63 Vatandaşlık Bld.

81050 Muratpaşa/ANTALYA

Tel: 0242 26 77 23 - 0544 251 15 57

Görsel Y. 0242 261 6166 av.fatihmehmet@hotmail.com

					işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/17637 7	İlamsız genel takibi -Verilen müşteri çekimin karşılığı çıkması sebebiyle ödemesi zorunda kalındığından ödemeye ilişkin başlatılan rücu takibidir.	65.000,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/29336 4	Kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsili için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	65.000,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/27661 2	Kambiyo takibi-ürün/hizmeti verilmemesinden kaynaklı alacağın tahsili için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	392.220,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/27897 1	Fatura takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsili için icra takip işidir.	1.505,22 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/27938 9	Fatura takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsili için icra takip işidir.	635,90 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2021/12893 6	Kambiyo takibi - ürün satışından kaynaklı alacağın tahsili için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	2.341,75 TL.	DERDEST - Tahsilatlar borcundan mahsup edilerek kalan miktar belirtilmiştir. Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2021/13069 6	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsili için icra takip işidir.	7.862,41 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2021/13069 7	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsili için icra takip işidir.	231,01 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2021/13070 0	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsili için icra takip işidir.	1.030,90 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2021/13070 2	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsili için icra takip işidir.	1.582,42 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemine devam edilmektedir.

*	Antalya Genel İcra	2021/13070/3	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsil için icra takip işidir.	1.505,83 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2021/13070/4	Cari hesap takibi-ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsil için icra takip işidir.	440,33 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2021/13109/7	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsil için icra takip işidir.	748,69 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya 8 İcra	2018/6520	Cari hesap takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takip işidir.	1.717,94 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı adrese ulaşılamamakta olup takip kesinleşmemiştir.
*	Antalya 8 İcra	2018/6526	Cari hesap takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takip işidir.	17.378,67 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı adrese ulaşılamamakta olup takip kesinleşmemiştir.
*	Antalya Genel İcra	2021/13650/5	Kambiyo takibi - Şahsın şirkete verdiği ürün zararından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	100.000,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/33693/2	Cari hesap takibi-ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsil için icra takip işidir.	25.511,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/33637/1	Kambiyo Takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	26.005,00 USD	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/33738/2	Cari hesap takibi - Ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsil için icra takip işidir.	11.564,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/33755/8	İlamsız genel takibi-ürün satışından kaynaklı alacak için icra takibidir.	120.000,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	İstanbul Anadolu 1. İcra	2018/18669	İlamsız genel takibi-alacaklı olunan borçlunun hali hazırda kesinleşmiş takibi bulunan ve mallarının satışa çıkarıldığı icra dosyası temlik alınmıştır.	492.767,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. Takip işlemlerine devam edilmektedir. (Temlik alınan İstanbul Anadolu 16.İcra 2018/17964 Esas sayılı dosyadan alacağı mahsuben tahsilat yapılmıştır).
*	İstanbul Anadolu 1. İcra	2018/17964	İlamsız genel takibi-alacaklı olunan borçlunun hali hazırda kesinleşmiş takibi bulunan ve	4.429,77 2,83 TL	DERDEST - Alacağı mahsuben ihalede 5.704,100,00- TL bedelle

			mallarının satışa çıkarıldığı icra dosyası temlik alınmıştır.		mallar alınmış olması sebebiyle esli alacak miktarı kalmamıştır.
*	Antalya Genel İcra	2020/33925 7	İlamsız genel takibi-borçlunun satın aldığı ürünlerin teminatı olarak verildiği ipotek paraya çevrilmiş ve kalan alacak bedeli için rehin açığı yapılan takiptir.	1.760,00 0,00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/34196 5	Cari hesap takibi-ürün satışından kaynaklı cari hesap alacağın tahsil için icra takip iştir.	28.731,2 3 USD	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/34440 1	Kambiyo takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip iştir.	140.000, 00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/34440 4	kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip iştir.	140.000, 00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/34440 2	kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip iştir.	13.000,0 0 TL	DERDEST - karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2020/34700 3	Fatura Takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için icra takip iştir.	31.538,6 9 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	İstanbul 26 İcra	2018/40338	Rehin Takibi - Alacaklı olunan borçlunun hali hazırda kesinleşmiş takibi bulunan ve mallarının satışa çıkarıldığı icra dosyası temlik alınmıştır.	86.195,0 0 USD	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. Takip işlemlerine devam edilmektedir. (Temlik alınan İstanbul Anadolu 16. İcra 2018/17964 esas sayılı dosyadan alacağı mahsuben tahsilat yapılmıştır)
*	İstanbul 26 İcra	2018/40340	Rehin takibi - Alacaklı olunan borçlunun hali hazırda kesinleşmiş takibi bulunan ve mallarının satışa çıkarıldığı icra dosyası temlik alınmıştır.	172.390, 00 USD	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. Takip işlemlerine devam edilmektedir. (temlik alınan İstanbul Anadolu 16. İcra 2018/17964 esas sayılı dosyadan alacağı mahsuben tahsilat yapılmıştır)
*	Antalya Genel İcra	2022/15014 0	Kambiyo Takibi - Ürün satışından kaynaklı Alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip iştir.	188.000, 00 TL	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunamamıştır. takip işlemlerine devam edilmektedir.

**F&F AVUKATLIK BÜROSU****AV.FATİH MEHMET ÜNAL**

05442511957

av.fatihmehmet@hotmail.comwww.ffhukuk.comwww.ffhukukidanismanlik.com

*	Antalya Genel İcra	2022/15014 2	Kambiyo takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	188.000,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/15590 7	Kambiyo takibi - İçki satışını şirkete verdiği ürün zararından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	2.811,86 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı adres bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/16616 1	Kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	149.250,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/16800 0	Kambiyo takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	149.250,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/16957 9	Kambiyo takibi - Ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	145.650,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/17007 2	Kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	149.250,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/21087 5	Kambiyo takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için verilen kambiyo evrakının icra takip işidir.	149.250,00 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, Takip işlemlerine devam edilmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/21392 0	Fatura takibi-ürün satışından kaynaklı alacağın tahsil için çek takipleriyle mükerrer tahsilat olmamak üzere icra takip işidir.	743.424,76 TL.	DERDEST - Karşı taraf itiraz etmiş olup itirazın iptali davası devam etmektedir.
*	Antalya Genel İcra	2022/26393 1	İlamsız genel takibi - Borçlunun ticari ürün taşınması esnasında ürünlere verdiği zararın tahsil için açılan takiptir.	5.249,34 USD	DERDEST - Borçlu itiraz etmiş ve arabulucu görüşme sürecindedir. Anlaşma olmadıkça takdinde itirazın iptali davası açılacaktır.
*	İstanbul 31. İcra	2021/15815	İlamsız genel takibi-Alacaklı olunan borçlunun hali hazırda kesinleşmiş takibi bulunan ve mallarının satışa çıkarıldığı icra dosyası temlik alınmıştır.	437.164,59 TL.	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir. (temlik alınan İstanbul Anadolu 16. İcra 2018/17964 esas sayılı dosyadan alacağı mahsuben tahsilat yapılmıştır)
*	İstanbul 31. İcra	2021/16651	Kambiyo takibi - Alacaklı olunan borçlunun hali hazırda kesinleşmiş takibi bulunan ve mallarının satışa çıkarıldığı icra dosyası temlik alınmıştır.	42.142,61 EUR	DERDEST - Karşı taraf adına kayıtlı malvarlığı bulunmamıştır, takip işlemlerine devam edilmektedir. (temlik alınan)

					İstanbul Anadolu 16.İcra 2018/17964 esas sayılı dosyadan alacağı mahsuben tahsilat yapılmıştır.
*	Antalya Genel İcra Dairesi	2022/26393 İ	İlamsız genel takibi- ürün satışından kaynaklı alacağın hüsrar tazmin talebine dayalı icra takip iptidir.	3.249,34 USD 3.341,47 USD	DERDEST-Karşı taraf icra takibine itiraz etmiştir. İtiraz nedeniyle takibin durdurulmasına karar verilmiştir.

Şirket aleyhine başlatılan icra takiplerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Takip Başlatan Alacaklı	İcra Dairesi	Dosya No.	Konusu	Takip Tutar İ	Aşama
*	Antalya Genel İcra Dairesi	2019/31	() tarafından fatura alacağına ilişkin başlatılan icra takibidir. Süresi içerisinde takibe itiraz edilmemiş ve icra takibi durdurulmuştur. Harici olarak dosya borcu asıl alacağı ödenmiştir. Dava listesinde yer alan itirazın iptali davasına konu icra dosyasıdır. Dosyada sadece icra vekalet ücretine ve yargılama masraflarına ilişkin tutar yargılamaya konu edilmiştir. Durumu yargılama neticesinde belli olacaktır.	9.410,00 TL	İtirazın iptali davasının neticesine göre ödeme durumu netleşecektir. Takip mevcut durumda durmuştur.
*	Antalya Genel İcra Dairesi	2022/223 354	İlamlı İcra Takibi- Antalya İ. Asliye Ticaret Mahkemesi 'nin 2022 / 307 (Hukuk Dava Dosyası) esas ve 2022/307 karar sayılı 14/09/2022 karar tarihli ilam takibe konudur.	3.000,00 TL	DERDEST-Takibe dayanak edilen ilam icraya konu edilmiş olup dosya borcunun tamamını dosyaya depra edilmiş ve istinaat itirazına başvurulmuştur

Ereğli Organizasyon İnşaat Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından açılan davalara
ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Davalı	Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Dava Tutarı	Aşama
*	DANIŞTAY 13.DAİRE- 2022/4188 E.	Mevzuat Yürütme Yürütme Ve İptali - 11.08.2022 Tarihli 31920 sayılı resmi gazete ile yayımlanan ve hak sahipliğinin-güncel haklarını etkileyen yönetmeliğin 16. maddesiyle eklenen 30772 sayılı resmi gazete ile yayımlanan yönetmeliğin 26. maddesinin 16. fıkrası ile 04.08.2022 tarihli 11098 sayılı kararın tamamının yürütmesinin Durdurulması ve iptali ile ilgili ilk derece mahkemesi sıfatıyla açılan dava olup ilk savunmalar verilmiş, Danıştay tarafından yürütmenin durdurulması veya esas hakkında karar vermesi beklenmektedir.	0,00 TL	DERDEST

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve A.Ş.'nin taraf olduğu soruşturma dosyaları aşağıdaki gibidir.

Sayfa 12 / 14



F&F AVUKATLIK BÜROSU
AV.FATİH MEHMET ÜNAL

05442511957

av.fatihmehmet@hotmail.com

www.ffhukuk.com

www.ffhukukidanismanlik.com



Kabuhatli	*	Antalya CBS Kabuhatler Bürosu - 2022/520 İdari Yaptırım	9.563,00 TL	DERDEST	İhraç bedelinin yurda getirilmemesi-bankanın bildirimini ve vergi dairenin ihbarı üzerine idari yaptırım/para cezası amaçlı olarak savcılığın yürüttüğü soruşturmada, söz konusu ihraç bedelleri süresinde yurda getirilmiş ancak aracı banka bildirmeyi unutmuştur, dosyaya buna yönelik savunma ve dekontlar ile DAB belgeleri sunulmuştur.
Kabuhatli	*	Antalya CBS Kabuhatler Bürosu - 2022/521 İdari Yaptırım	9.563,00 TL	DERDEST	İhraç bedelinin yurda getirilmemesi-bankanın bildirimini ve vergi dairenin ihbarı üzerine idari yaptırım/para cezası amaçlı olarak savcılığın yürüttüğü soruşturmada, söz konusu ihraç bedelleri süresinde yurda getirilmiş ancak aracı banka bildirmeyi unutmuştur, dosyaya buna yönelik savunma ve dekontlar ile DAB belgeleri sunulmuştur.
Kabuhatli	*	Antalya CBS Kabuhatler Bürosu - 2022/522 İdari Yaptırım	9.563,00 TL	DERDEST	İhraç bedelinin yurda getirilmemesi-bankanın bildirimini ve vergi dairenin ihbarı üzerine idari yaptırım/para cezası amaçlı olarak savcılığın yürüttüğü soruşturmada, söz konusu ihraç bedelleri süresinde yurda getirilmiş ancak aracı banka bildirmeyi unutmuştur, dosyaya buna yönelik savunma ve dekontlar ile DAB belgeleri sunulmuştur.

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve A.Ş.'nin muhtemel uyuşmazlıkları aşağıdaki gibidir.

Sifat	Karşı Taraf	Uyuşmazlık Tutarı	Konusu
DAVALI	*	—	Tazminat-işçinin başka çalışanlara karşı ahlaka aykırı eylemleri sebebiyle iş akdi feshedilmiştir, içi arabulucuya bağyurmuş ancak henüz dava açılmamıştır, işe iade hak düşürücü süre geçmiştir.
DAVALI	*	—	Tazminat-işçi başka çalışan bayan işçiye karşı eylemlerinden dolayı aleyhine koruma kararı aldırıldığından iş akdi feshedilmiştir, arabulucuya bağyurmuştur ancak henüz dava açılmamıştır, işe iade hak düşürücü süre geçmiştir.
DAVALI	*	8.200,00 USD	Tazminat-karşı taraf * marka invertörlerin 3 adedinin bozulduğunu ve misliyle değiştirilmesini talep eden ihtarnameye göndermiş, ihtarnameye olumsuz cevap verilmiştir.
DAVALI	*	42.750,00 USD	Tazminat-karşı taraf kendisinin 'den aldığı 240 kwe+960 kwe aldığı işi daha sonra işverenin feshederek şirkete vermesinden dolayı haksız rekabet olduğunu ve mahrum kaldığı zararının tazminini talep eden ihtarnameye göndermiş, cevap verilmiş, arabulucu anlaşılmama tutulmuş fakın henüz bir dava açılmamıştır.
DAVACI	*	300.000,00 USD	Tazminat-karşı taraf sigortacı "221995191/2 poliçe numarası, 20009134366 müşteri numarası, 25.12.2017-25.12.2018 tarih aralığı, kapsamlı işyeri sigorta poliçesi" gereğince müvekkili çeşitli risklere karşı sigortalamış ve primlerini tahsil etmiştir. Müvekkilin işyerinde 18.12.2018 tarihinde meydana gelen çalışanın * i fursızlığı ve güveni kötüye kullanması sebebiyle oluşan zarara ilişkin sigortacıya 28.12.2018 tarihinde ihbar yapılmış ve 6/1540327 sayılı basar dosyası açılmıştır, süreç içerisinde konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler defalarca ve klasörlerce sigortacı

Sayfa 13 / 14



			ve eksperleri ile paylaşılmış ancak bugüne kadar zarar giderimi olmamıştır. Polişeye göre sorumluluk bedelini ödemeleyen sigortacıya karşı arahulucuya başvurulmuş ve süreç anlaşılmama ile sonuçlanmıştır, dava hazırlığında bulunmaktadır.
DAVACI	*	811.583,09 USD	Tazminat-karşı taraf Üretici ana firma ve diğeri de Türkiye ana distribütörü olup inventer cihazları satmaktadır. karşı tarafın bu cihazları kronik rahatsız olup gerek tarafımızın alıp satığı ve gerekse de kendi sahalarımızda kullandığımız cihazlar arıza vermiş ve karşı taraf, *müdahale etmesi gerekirken etmemesi sebebiyle tarafımızın farklı sahalarında 166 arızaya müdahale etmesinden dolayı işçilik + konaklama + servis vb maliyetleri oluşmuş olup bundan dolayı karşı tarafın 336.537,74 usd, *canı hesap ilişkisi kapsamında 48.945,35 usd, *sorumluluk kapsamında müşterilerine temin ederek arzaları ürünleri almasına rağmen bedeli ödenmeyen (deponda bekleyen) adı ile ödenerek ücreti ödenmesi gereken 33 adet 80kw+62 adet 120kw, karşı taraf deposunda garanti kapsamında değişimi yapılmayan ve ücreti ödenmesi gereken 1 adet 120kw+35 adet 80kw+1 adet 25kw+1 adet 50kw+1 adet 60kw olmak üzere toplam 134 adet çevirici/inverter) ürünlerden dolayı 426.100,00 usd, alacaklı olup toplamda 811.583,09 usd zararı mevcuttur, (ile arahulucu süreci devam etmektedir.

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'nin iştiraki olan CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti, CGS International Enerji Üretim A.Ş., CW Enerji-Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı, ITATT AG şirketlerinin tarafı olduğu bir dava ve icra dosyası bulunmamaktadır, 21.03.2023

Av. Fatih Mehmet UNAL
Medion Mkt. Sokakı Cad. No: 93 Valley St
B Blok D: 5/51 Kat: 5 KATLARI
T: 0212 231 7123 - 054 261 1967
E: fatih@fatihmehmetunal.com
www.fatihmehmetunal.com



Sayın İlgili (Av.Dilek Balioglu-Balioglu Hukuk Bürosu' na),

Av. Dilek Balioglu
Balioglu Hukuk Bürosu
Cinnah Cad. No:31/16 Çankaya, Ankara

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'nin iştiraki olan CW Enerji-Can Küçükoglu Restaurant Lütfü Küçükoglu Adi Ortaklığı şirketinin 17.03.2023 tarihi itibariyle takibinde olduğumuz taraflı olduğu bir dava ve icra dosyası bulunmamaktadır. 21.03.2023

AV.FATİH MEHMET ÜNAL

Av.Fatih Mehmet ÜNAL
Meltem MH. Toroslar Cd. No:63 Vatan Şi-
B Blok K:8 D:29 Muratpaşa/ANTALYA
Tel:0242 237 77 23 - 0544 251 19 57
Gsm:0544 251 19 57 fatihmehmet@ffhukuk.com



Sayın İlgili (Av.Dilek Balioglu-Balioglu Hukuk Bürosu' na),

Av. Dilek Balioglu
Balioglu Hukuk Bürosu
Cinnab Cad. No:31/16 Çankaya, Ankara

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'nin iştiraki olan Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin şirketinin 17.03.2023 tarihi itibarıyla talibinde olduğumuz tarafı olduğu bir dava ve icra dosyası bulunmamaktadır. 21.03.2023

AV.FATİH MEHMET ÜNAL

Av.Fatih Mehmet ÜNAL
Meltem Mh. Toroslar Cd. No:63 Vatan Şi
B Blok K:8 D:29 Muratpaşa/ANTALYA
T:0242 23 77 23 - 0544 251 19 57
0242 23 77 23 / 0544 251 19 57



Sayın İlgili (Av.Dilek Balioglu-Balioglu Hukuk Bürosu' na),

Av. Dilek Balioglu
Balioglu Hukuk Bürosu
Cinnah Cad. No:31/16 Çankaya, Ankara

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'nin iştiraki olan CGS International Enerji Üretim Anonim Şirketi'nin 17.03.2023 tarihi itibarıyla takibinde olduğumuz tarafı olduğu bir dava ve icra dosyası bulunmamaktadır. 21.03.2023

AV.FATİH MEHMET ÜNAL

Av.Fatih Mehmet ÜNAL
Meltem Mh. Toroslar Cd. No:63 Vatan Sitesi B Blok K:8 D:29 Muratpaşa/ANTALYA
Tic. Sic. No: 277 777 23 - 0242 251 19 57
(Çağrı: 0242 251 19 57) av.fatihmehmet@vatan.com

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Şirket") paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'a kote edilmesi kapsamında, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7 nci maddenin beşinci fıkrası ile 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca Av. Dilek Balioğlu tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ile ilgili olarak;

- Hukukçu Raporu'nun hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyetle bulunduklarını ve söz konusu gerçek/tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiklerini,
- Hukukçu Raporu'nun hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Hukukçu Raporu'nun hazırlanması için tarafınızla e-posta ortamında, tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu,
- Hukukçu Raporu'nun hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu ile ilgili olarak ayrıca bir araştırma gerçekleştirilmediğini ve yalnızca bizlerden gelen bilgi ve belgelere dayandığınızı bildiğinizi,
- Hukukçu Raporu'nun hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler dışında, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, paylaşılan tüm belge ve bilgilerin güncel olduğunu ve bu belge ve bilgilerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir iş veya işlemde bulunulmadığını,
- Hukukçu Raporu'nuzda Şirketimiz ve Şirketimizin bağlı ortaklıkları CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., Ereğli Organizasyon İnşaat ve Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti., Tasfiye Halinde CGS International Enerji Üretim A.Ş., TTATT AG (Bağlı Ortaklıklar) ve iştiraki 17.02.2023 tarihinde vergi kaydı silinmesi talebinde bulunulması akabinde kapanan CW Enerji-Can Küçükkoğlu Restaurant Lütfü Küçükkoğlu Adi Ortaklığı'nın, kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yanıltıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Şirket paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı yahut pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir sözleşme, düzenleme, veya kayıt bulunmadığını veya paylar üzerinde intifa hakkı olmadığını,
- Hukukçu Raporu tarihinden önceki iki yıl içerisinde taraf olduğu olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi nedeniyle imzaladığı sözleşmeler dışında önemli bir sözleşme bulunmadığını,
- Şirketimiz ve Bağlı Ortaklıkları ve iştiraki hakkında işbu yazı tarihi itibarıyla bilgimiz dahilinde, herhangi bir kamu otoritesi tarafından başlatılmış veya devam etmekte olan inceleme, soruşturma, araştırma, denetleme ve benzeri bir işlemin bulunmadığını,
- Şirketimiz ve Bağlı Ortaklıklarının sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca makul ve yeterli olduğunu, zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını,
- Şirketimizin, CW International Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., Ereğli Organizasyon İnşaat Hayvancılık Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., Tasfiye Halinde Merthisar İnşaat Enerji Danışmanlık Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti., Tasfiye Halinde CGS International Enerji Üretim A.Ş., 17.02.2023 tarihinde vergi kaydı silinmesi talebinde bulunulması akabinde kapanan CW Enerji-Can Küçükkoğlu Restaurant Lütfü Küçükkoğlu Adi Ortaklığı, TTATT AG unvanlı, bağlı ortaklık/iştiraklerinin 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376'ncı maddesi kapsamında sermaye kaybı ve/veya borca batıklık, 377'nci maddesi kapsamında konkordato hali ve 529'uncu maddesi kapsamında sona erme hali hükümleri kapsamında olmadığını; bu hususlarla ilgili bir iş veya işlemi bulunmadığını; sermaye azaltımı gerçekleştirilmediğini,
- Şirketimiz ve Bağlı Ortaklıklarının/iştirakinin vadesi geldiği halde ödenmemiş herhangi bir vergi, SGK prim borcu veya herhangi bir kamu kurumuna borcu olmadığını,
- Tarzan Tarık Sarvan'ın yetkilisi olduğu şirketlerden Creativ Wings Mavi Hava Yolları Türkiye Antalya Şubesi'nin 2023 yılı içerisinde terkin ettirilmesinin veya devredilmesiyle ilgili olarak;

- Şirketimiz ve Bağlı Ortaklıklarına/İştirakine ait taşınmaz, taşınır, para, ayın, pay ve diğer menkul mallar ile fikri mülkiyet ve sınai mülkiyet haklarımız üzerinde tarafınıza bildirilenlerden başka rehin, ipotek yahut teminat niteliğinde bir takyidat bulunmadığını,
- Hukukçu Raporu hazırlarken bizlerin size sağladığı bilgi ve belgelere dayandığımız ve Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtması sebebiyle, Rapor ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceği için, Rapor'u okuduğumuzu ve Rapor'da Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri bakımından belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olduğunu, mevcut durumu yanıltıcı olmayacak şekilde yansıttığını,
- Hukukçu Raporu'nun Rapor tarihi itibarıyla Şirket, Bağlı Ortaklıkları/İştiraki ve bunların faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Balioğlu Hukuk Bürosu'nun Rapor'u herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını bildiğimizi,
- Şirketimiz ve Bağlı Ortaklıkları/İştiraki ile ilgili olarak Hukukçu Raporu'nda incelemesi sunulanlar dışında finansal kuruluşlarda herhangi bir sözleşme imzalamadığını, finansal kuruluşlarla imzalanmış olmasa dahi finansal edim içeren herhangi bir sözleşme imzalamadığını,
- İzahname içerisine, finansal tablolar ve Şirketimiz beyanlarına istinaden yazılmış olup, Hukukçu Raporu kapsamına dahil edilen hususlara ilişkin olarak herhangi bir sorumluluğunuzun olmadığını bildiğimizi,
- Şirketimiz ve Bağlı Ortaklıklarının/İştirakinin Hukukçu Raporu'nda gösterilenler dışında herhangi bir bağlı ortaklığı, iştiraki veya şubesi bulunmadığını,
- Şirketimizin ve Bağlı Ortaklıklarının/İştirakinin Hukukçu Raporu kapsamında yer alanlar dışında aktiflerine kayıtlı taşınmazı bulunmadığını,
- Tarafınıza adli sicil kaydı sunulan kişiler dışında yönetimde söz sahibi yönetici/personel bulunmadığını,
- Hukukçu Raporu'nda incelenen tesislerin imar, çevre, atık yönetimi ve enerji mevzuatına uygun şekilde faaliyet gösterebilmesi için, tesislerin bulundukları aşamalar itibarıyla gerekli olan tüm ruhsat, izin ve lisansların mevcut ve güncel olduğunu ve bu belgelerin geçerliliğini ve güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını, Rapor'da çevre izin ve lisansı da dahil ilgili izin, ruhsat ve lisansı henüz temini edilmemiş olarak gösterilen tesislerin söz konusu izin ve lisansların gerektiren faaliyetleri gerçekleştirmediğini veya henüz gerçekleştirmeye başlamadığını, Rapor'da belirtilen lityum batarya üretim tesisinin kurulumunun devam etmekte olduğunu ve yapımı devam eden tesisler bakımından, bu tesislerde gerçekleştirilmesi öngörülen faaliyetlerin tümü için gerekli tüm izin ve ruhsatların temini süreçlerinin, Tesisler'in bulundukları aşamalar itibarıyla mevzuatın öngördüğü zamanlarda temin edileceğini ve Tesisler'in bulundukları aşamalar için gerekli izin ve ruhsatlar mevcut olmaksızın ilgili izin ve ruhsatı gerektiren faaliyetleri icra etmeyeceğini; bu kapsamda, 4 adet arazi GES, planlanan lityum batarya üretim tesisine ilişkin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarının; lityum batarya üretim tesisi için faaliyet belgesi alınması için gerekli başvuruların yapılacağını,
- Tarafınız ile paylaşılmış, fikri mülkiyet haklarımızı içeren listenin, Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tam ve güncel olup Hukukçu Raporu'nda belirtilenler haricinde (i) Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının herhangi bir markası, patent, telif hakkı veya endüstriyel tasarımı; (ii) Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının lisans veren veya lisans alan olduğu herhangi bir lisans veya teknik yardım anlaşması ve (iii) Şirket'in herhangi bir araştırma ve geliştirme faaliyeti bulunmadığını,
- Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi olmadığını, yönetimde söz sahibi personelin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmadığını,
- Şirketimizin sahip olduğu faaliyet alanları, tesisler ve devam eden projeler hakkında tarafınıza sağladığı bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğu ve Hukukçu Raporu'nda incelenenler dışında ilave bir tesis veya projesi bulunmadığını,
- Hukukçu Raporu'nda incelemesi yapılanlar dışında Şirketimizin ve Bağlı Ortaklıklarının/İştirakinin payları ve banka hesapları üzerinde rehin ve/veya itifa hakkı bulunmadığını,
- Hukukçu Raporu'nda incelemesi yapılanlar dışında Şirketimiz ve Bağlı Ortaklıklarının/İştirakinin taşınırları üzerinde ilave taşınır rehinleri bulunmadığını,

GW ENERJİ MÜHÜRÜ
ŞİRKETİ
İÇİŞİLERİ VE SANAYİ A.Ş.
 AOSB 1. KATMANI 3. BAĞIM 20. DİĞERİ/ANTALYA
 Antakya/ANTALYA D. 21/04/2023 Tarihli (424)
 Mersis No: 0215 0412 6880 0001

- Hukukçu Raporu'nda incelemesi yapılanlar dışında Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının/İştirakinin alacaklarının devrinin söz konusu olmadığını,
- Şirketimizin herhangi bir sözleşme veya düzenleme akdetme veya faaliyetlerini sürdürmek hususlarında yetkisini, ehliyetini herhangi bir şekilde kısıtlayan bir belge bulunmadığını,
- Hukukçu Raporu'nda yer alan Şirket pay defterlerindeki kayıtların usulüne uygun olarak yapıldığını, pay defterlerinin Şirketin güncel pay sahipliği yapısını doğru olarak yansıttığını,
- Hukukçu Raporu'nda belirtilen İlişkili Taraflar'ın payları ve/veya malvarlığı üzerinde herhangi bir rehin, teminat veya takyidat bulunmadığını; İlişkili Tarafların Şirket açısından sorumluluk yahut risk doğuracak borç, yükümlülük yahut taahhüdü bulunmadığını; İlişkili Tarafların Şirket'in faaliyetlerini sürdürmesini engelleyecek veya faaliyetlerinin sona erdirilmesine sebep olacak yahut faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde etki edecek herhangi bir uyuşmazlık, tahkim, dava, idari soruşturma veya başkaca bir yaptırım, eylem yahut işlem, ve sair idari takip bulunmadığını,
- Şirketimiz CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş., ilişkili tarafları ve pay sahipleri Tarzan Tarık Sarvan ve Volkan Yılmaz hakkında tarafımıza bildirilenler dışında yurtiçinde ve yurtdışında kamu otoriteleri tarafından yürütülmekte olan bir inceleme, araştırma, soruşturma, denetleme ve benzeri işlemler bulunmadığını,
- Hukukçu Raporu'nda tarihi itibarıyla halka arz sürecine veya Şirketimiz paylarının Borsa İstanbul'a kotasyonuna ilişkin hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa veya buna benzer bir hizmetin mevcut olmadığını, Şirket ve tarafınız ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet sözleşmesi, ücret sözleşmesi veya başkaca herhangi bir ilişkinizin bulunmadığını,
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Hukukçu Raporu ekinde sunularak kamuya açıklanmasına rıza gösterdiğimizi,

kabul, beyan ve taahhüt ederiz

**CW ENERJİ MÜHENDİSLİK
TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**

MÜSŞ 1. Kurum Adres No: 20. Caddesi/ANKARA
Aile Kurumu No: 215 041 2588 Tic. Sic. No: 64241

Mersis No: 0215 0412 5000 0001

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş.

EK 6- Bağımsız Hukukçu Beyanı**BORSA İSTANBUL A.Ş.**

Reşitpaşa Mah. Borsa İstanbul Cad. No:4
34467 Emirgan, İstanbul

23 Mart 2023

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e ve 8/1-ç madde hükümleri uyarınca, CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Şirket") nezdinde 17.03.2023 tarihli bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Balioğlu Hukuk Bürosu olarak;

- Halihazırda halka arz sürecine veya Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmeti dışında Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, Şirket'in doğrudan veya dolaylı ortakları ile ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdî, ücret akdî ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını;
- Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının 5 inci bendi kapsamında, Borsa İstanbul A.Ş.'ye sunulan Hukukçu Raporu'nda yer alan bilgilerdeki yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu;
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Hukukçu Raporu'nun ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Dilek Balioğlu



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Ekınsu KAZANÇ

EK 7: ŞİRKET'İN TABİ OLDUĞU MEVZUAT LİSTESİ

Şirket Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve halka arz sonrası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri olmak üzere, aşağıda sınırlı sayıda belirtilmemiş olan Türkiye Cumhuriyeti'nde meri Kanun, Cumhurbaşkanlığı karanamesi, Cumhurbaşkanlığı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tabidir.

- 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
- 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu
- 6446 Elektrik Piyasası Kanunu
- 4857 sayılı İş Kanunu
- 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
- 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
- 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu
- 2976 sayılı Dış Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
- 4458 sayılı Gümrük Kanunu
- 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu
- 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu
- 3577 sayılı İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesi Hakkında Kanun
- 618 sayılı Limanlar Kanunu
- 5746 sayılı Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun
- 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu
- 6831 sayılı Orman Kanunu
- 2872 sayılı Çevre Kanunu
- 3194 sayılı İmar Kanunu
- 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
- 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu
- 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu
- 3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun
- 4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Kanunu
- 4708 sayılı Yapı Denetimi Kanunu

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. Banka Onay Yazıları

- Akbank T.A.Ş. Antalya Ticari Şube, 06.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- DenizBank A.Ş. Akdeniz Ticari Şube, 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. İhracat Kredi Bankası A.Ş. (Eximbank), 05.01.2023 tarihli, E-64716100-100-116003 sayılı banka onay yazısı,
- Fibabanka A.Ş., 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- QNB Finansbank A.Ş. Akdeniz Şube, 09.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Garanti Bankası A.Ş. Antalya Organize Sanayi Şube, 04.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Halk Bankası A.Ş. Antalya Ticari Şube, 06.01.2023 tarih ve 9 sayılı banka onay yazısı,
- T. İş Bankası A.Ş. Organize Sanayi Bölgesi Antalya Şube, 09.01.2023 tarih ve MP-6201 sayılı banka onay yazısı,
- T. Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş., 10.01.2023 tarihli banka onay yazısı (İşbu yazı 01.01.2025 tarihine kadar geçerlidir.),
- Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Antalya Şube, 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Çallı/Antalya Şube, 05.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Antalya Ticari Şube, 06.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Akdeniz Ticari Şube, 05.01.2023 tarih ve 10736428-000-40569 sayılı banka onay yazısı.

Ereğli Organizasyon A.Ş Banka Onay Yazısı

- T. İş Bankası A.Ş. Organize Sanayi Bölgesi/Antalya Şube, 09.02.2023 tarih ve MP-6201/66 sayılı banka onay yazısı.

Tarih: 06.01.2023

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Bankamız ile CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve Şirket'in halka arz işlemi gerçekleştirecek olması dolayısıyla Şirket ile aramızdaki 25/07/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("GKS") uyarınca sermaye yapısı değişikliğinin, temerrüt hali yaratmayacağı ve bunlara ilişkin haklarımızı Bankamızın sözleşmelerden kaynaklanan hak ve alacaklarına hâlel gelmemesi kayıt ve şartıyla kullanmayacağımızı kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

İşbu yazı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir. İşbu yazı münhasır verilmiş olup işbu yazının başka herhangi bir işlemde Bankamızı bağlamadığını, işbu yazının başka herhangi bir işlemde hükümsüz olduğunu ve GKS kapsamında bankamız hak ve yetkilerinin aynen devam ettiğini ve bu hakların saklı tutulduğunu beyan ederiz.

İşbu yazı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'nin 04.01.2023 tarihli talebi üzerine sunulmuştur.

AKBANK T.A.Ş.

ANTALYA TİCARİ ŞUBE

GÜRAY YANAR

Müdür

SİNAN ARDA SOYSAL

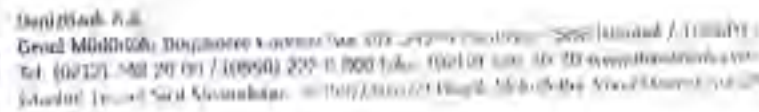
Yönetici



CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ("Şirket") halka arzının planlandığı Bankamıza bildirilmiştir. Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen 25.05.2018, 09.01.2021 ve 15/04/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmelerinde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiğini bildiririz. Bankamızca verilen işbu muvafakat, GKS nezdinde bir muacceliyet ve temerrüt yaratmayacağını bildiririz. İşbu yaz isteğiniz üzerine verilmiş sadece belirtilen işleme münhasırdır, başka herhangi bir işlemde işbu yazımızın Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut Genel Kredi Sözleşmesi Hükümleri kapsamında Bankamızın hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

NEDİM ÖZGEN ŞEBNEM GÜL IŞIK
YETKİLİ YÖNETMEN





TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.
Pazarlama Genel Müdür Yardımcılığı
Ege Bölge Müdürlüğü
Antalya Şube Müdürlüğü

Sayı : E-64716100-100-116003
Konu : Halka Arz Konulu E-posta

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
Antalya Organize Sanayi Bölgesi 3. Kısım Mah. 33. Cadde No: 7
07190 Döşemealtı / Antalya

İlgi : 04/01/2023 Tarihli HALKA ARZ HK. konulu E-posta.

Bankamız Müşterilerinden 2150412688 vergi kimlik numaralı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'nin bankamızda bulunan "Genel Kredi Sözleşmeleri" içeriğinde, mezkur şirket hisselerinin halka arzını yasaklayan bir hüküm bulunmamaktadır.

İşbu yazı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir ve GKS hükümleri değiştiren/kaldıran bir niteliği bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederiz.

TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.

Ömer TÜRKMEN
Antalya Şube Yöneticisi

Barış Tolga YETKİN
Antalya Şube Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile onaylanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : AB61-25V4-8VZ7 Belge Doğrulama Adresi : <https://ehyssorgu.eximbank.gov.tr>

Adres: Topçular Mh. Aspendos Bulv. No:163 Batı Akdeniz İhracatçıları Birliği
Muratpaşa ANTALYA
Telefon No : (0850) 200 61 07 Fax No : (0850) 200 59 07
e-Posta : AntalyaSube@eximbank.gov.tr İnternet Adresi : www.eximbank.gov.tr
Kep Adresi : tlb.turkeximbank@hs02.kep.tr
Ticnet Sicil No: 97721

Bilgi İçin : Ömer TÜRKMEN
Antalya Şube Yöneticisi
Dahili No: 4137





Sayın CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ,

Bankamız ile CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ arasındaki sözleşmelerde, teminat yapısında ve kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'nin halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması dolayısıyla Şirket ile aramızdaki 24/05/2016 ve 12/06/2018 tarihli Genel Kredi Sözleşmelerinin ("GKS") muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı, fesh ve muacceliyet sebeplerine ilişkin diğer haklarımızın saklı kalması şartı ile bildiriniz.

İşbu yazı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arzla ilişkin beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir.

İşbu yazı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ talebi üzerine sunulmuştur.

Saygılarımızla

Tarih : 05/01/2023

Fibabanka A.Ş.

RÜŞTÜ ŞEVKİ OKUR

Şube Müdürü

AYÇA ALAN

Pazarlama Müdürü

QNB FINANSBANK AŞ

09/01/2023

"İlgili: 05/01/2023 tarihli halka arz bildirimi ve ilgili Genel Kredi Sözleşmesi tahtında muvafakat talebine ilişkin yazı hakkında

Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ("Şirket") halka arzının planlandığı Bankamıza bildirilmiştir. Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen 11/12/2013 tarihli 1,000,000 TL, 22/05/2015 tarihli 4,000,000 TL, 14/10/2015 tarihli 3,000,000 TL, 22/03/2017 tarihli 4,000,000 TL, 14/05/2019 tarihli 1,300,000 TL, 02/04/2021 tarihli 50,000,000 TL, 12/10/2021 tarihli 20,000,000 TL, 12/04/2022 tarihli 50,000,000 TL, 03/06/2022 tarihli 3,000,000 Amerikan Doları ve 10/11/2022 tarihli 91,000,000 TL Genel Kredi Sözleşmesinde (varsa Faktoring veyahut Leasing sözleşmeleri de yazılacak) belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla halka arz sonucu şirketinizde gerçekleştirilecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiğini bildiririz. Bankamızca verilen işbu muvafakat, ŞKS nezdinde bir muacceliyet ve temerrüt yaratmayacağını bildiririz. İşbu yaz isteğiniz üzerine verilmiş sadece belirtilen işleme münhasırdır, başka herhangi bir işlemde işbu yazımızın Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut Genel Kredi Sözleşmesi Hükümleri kapsamında Bankamızın hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz. İşbu yazı isteğiniz üzerine verilmiş, sadece belirtilen halka arz işlemine münhasırdır. Başka herhangi bir işlemde işbu yazımızın Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve söz konusu Genel Kredi Sözleşmelerinin hükümleri kapsamında Bankamızın hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

QNB FINANSBANK AŞ
AKDENİZ ŞUBE
Ali YUNCU
QNB Finansbank A.Ş.
Akdeniz Şubesi
Şube Müdürü
Tic. Sic. No: 27521
QNB Finansbank A.Ş.
Akdeniz Şubesi
Başkan Yardımcısı / Yönetici

QNB Finansbank Kriptal Kule
Büyükdere Caddesi, No: 215
34394, 4. Lavanı/İstanbul

Tel: +90 (212) 318 5000
0850 222 0800

Ticaret Sicil No: 27521
Mersis no: 0888-0023-3340-0570

qnbfinansbank.com.tr

Sayın ; CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ
ANONİM ŞİRKETİ

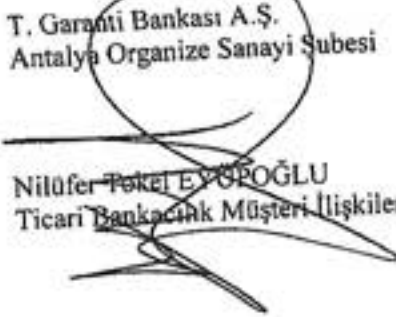
İlgi: 04/01/2023 tarihli halka arz bildirimi ve ilgili Genel Kredi Sözleşmesi tahtında
muvafakat talebine ilişkin yazı hakkında

Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ halka arzının
planlandığı Bankamıza bildirilmiştir. Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen 02/04/2015 -
13/10/2015 - 16/01/2017 - 04/07/2017 - 24/11/2017 - 07/05/2018 - 20/04/2021 - 16/11/2021 -
01/03/2022 - 25/02/2022 - 17/10/2022 - 18/11/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesinde belirtilen
tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiğini bildiririz.
Bankamızca verilen işbu muvafakat, GKS nezdinde bir muacceliyet ve temerrüt yaratmayacağını
bildiririz.

İşbu yaz isteğiniz üzerine verilmiş sadece belirtilen işleme münhasırdır, başka herhangi bir işlemde
işbu yazımızın Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut Genel Kredi Sözleşmesi
Hükümleri kapsamında Bankamızın hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan
ederiz.

Tarih:04/01/2023

T. Garanti Bankası A.Ş.
Antalya Organize Sanayi Şubesi


Nilüfer Tokel EYOĞLU
Ticari Bankacılık Müşteri İlişkileri Yönetici


Volkan İLHAN
Şube Müdürü

Birim : Antalya Ticari Şb
Konu : Halka Arz

Tarih :06.01.2023
Sayı : 9
İşaret : HABE

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİC. VE SAN. A.Ş

Şirket hisselerinizin halka arz işlemine, Bankamız ile Şirketiniz arasında imzalanmış olan tüm kredi sözleşmelerinden kaynaklanan tüm alacak haklarımız ve bu alacaklara ilişkin teminatlarımız saklı kalmak ve ayrıca korunmak kaydı ile muvafakat ettiğimizi, münhasıran gerçekleşecek halka arz işleminin ve yine münhasıran halka arz sonucunda Şirketinizin hissedarlık yapısında meydana gelecek değişikliğin, kredi borçlarının vadesinden önce muaccel hale gelmesine neden olacak herhangi bir temerrüt durumu yaratmadığını beyan ederiz.

İşbu yazı talebiniz üzerine ve sadece yukarıda belirtilen işleme (halka arz işlemine) özel olarak düzenlenmiş olup, belirtilen işlem dışında Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen Kredi Çerçeve Sözleşmesi ve sair sözleşmeler kapsamında Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz."

Saygılarımızla,

Saygılarımızla,
Seda ÇAKAÇ
Yönetmen Vrd

ALCAÇLAR
Yönetmen

ANTALYA, 09.01.2023

NO: MP- 6201

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
AOSB 1.Kısım Mah. Atatürk Bulv. CW Enerji A.Ş. 20 Blok Düşmealtı/Antalya

Bankamız ile Şirketiniz arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca Şirketinizin sermayesinin halka arz edilmesi dolayısıyla Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen 16/03/2021 ve 21.06.2021 tarihli Genel Nakdi ve Gayri Nakdi Kredi Sözleşmelerinin (GNGKS) muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazımız münhasıran Şirketinizle akdedilen GNGKS tahtındaki Bankamız yetkilerine ilişkin olarak düzenlenmiş olup; hiçbir surette söz konusu halka arz işlemine dair bir beyan, garanti, onay, taahhüt, yönlendirme ve benzeri bir anlama gelmemektedir.

İşbu yazımız, yazı tarihinden sonra gerçekleşecek ilk halka arz işlemi nedeniyle ve anılan işlemle sınırlı olarak düzenlenmiştir.

İşbu yazı talebiniz üzerine düzenlenmiştir.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ/ANTALYA


Mustafa Gündüz
Yetkili


Serkan Gündüz
Müdür

Türkiye İş Bankası A.Ş. Ticaret Sicil No: 431112 Şirket Merkezi: İstanbul
www.isbank.com.tr



10.01.2023

İlgi: 04.01.2023 tarihli halka arz bildirimi ve ilgili Genel Kredi Sözleşmesi tahtında muvafakat talebine ilişkin yazı hakkında

İlgi sayılı yazınız ile CW Enerji Mühendislik Tic. ve San A.Ş. ("Şirket") hisselerinin halka arzının planlandığı Bankamıza bildirilmiştir. Şirketiniz ile Bankamız arasında akdedilen 01.12.2022 tarihli Genel Kredi ve Özel Kredi Sözleşmelerinde ("Kredi Sözleşmeleri") (belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla halka arz yolu ile yapılacak sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiğini bildiririz. Bankamızca verilen işbu muvafakat, Kredi Sözleşmeleri nezdinde bir muacceliyet ve temerrüt yaratmayacağını bildiririz.

İşbu yazı ilgi sayılı yazıdaki talep üzerine verilmiş sadece belirtilen işleme münhasırdır, başka herhangi bir işleminde işbu yazımızın Bankamızı bağlamadığını, hükümsüz olduğunu ve mevcut Kredi Sözleşmeleri hükümleri kapsamında Bankamızın hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

".. Bankamızın işbu muvafakatı 01/01/2025 Tarihine kadar geçerli olup, söz konusu halka arz bu tarihe işleminin gerçekleşmemesi halinde işbu yazı ile vermiş olduğumuz muvafakatın kendiliğinden herhangi bir işleme gerek kalmaksızın son bulacaktır. .."

Yeşim Şimşek

Genel Müdür Yardımcısı

Kurumsal Bankacılık ve Proje Finansmanı

Mustafa Gökhan Songül
Genel Müdür Yardımcısı
Kredi Taisis

05/01/2023

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'NE

Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ tarafından Şirketinizin sermayesinin belirli bir oranını temsil eden hisselerinin halka arz edileceğini ("işlem") ve işlem sonucunda Şirket sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında işbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu sözleşmelerde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, işlem sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edileceğini/edildiğini, genel kredi sözleşmelerinde temerrüt nedeni sayılabilen hisse yapısındaki değişimin işlem'e ilişkin olarak Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup, sadece işlem'e özeldir. İşlem dışında genel kredi sözleşmeleri hükümlerinde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
ANTALYA ŞUBESİ

Bankaya Özel |
Internal |

Bankanız ile CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ("VKN:2150412688") arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükminden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'ne halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması dolayısıyla Şirket ile aramızdaki Genel Kredi Sözleşmelerinin muacceliyet hükmüne müzacaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arzı ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir.

İşbu yazı CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ talebi üzerine hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunulmuştur.

Saygılarımızla,

Banka : T.VAKIFLAR BANKASI T.A.O.

Şube : ÇALI/ANTALYA ŞUBESİ

İmza

Onur YÜKSEL
Müdür
21503

YAPI ve KREDİ BANKASI A.Ş.

Antalya Ticari Şubesi

06.01.2023

ONAY YAZISI

Konu: CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ A.Ş.'nin paylarının halka arz edilmesi
İlgi: Şirketinizin 04.01.2023 Tarihli yazısı.

Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ A.Ş. tarafından , Şirketinizin hisselerinin halka arz edileceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında işbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış ve aşağıda dökümü yapılan genel kredi ve teminat sözleşmeleri (Tüm ekleri ile birlikte tümü bundan böyle "GKTS" olarak anılacaktır.) dahil ve fakat bunlar ile sınırlı olmaksızın başkaca sözleşmeler, teminat sözleşmeleri, taahhütnameler ve her türlü belgeler bulunmaktadır. Bankamız nezdinde imzalamış olduğunuz bahse konu tüm belgelerde belirtilen her türlü haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşlem sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiğini, GKTS'lerde temerrüt nedeni olarak düzenlenmiş olan Bankamız yazılı izni olmaksızın hisse yapısındaki değişimin, İşlem'e ilişkin olarak Şirket'iniz adına GKTS'ler tahtında Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup, sadece Şirket'inize ve İşlem'e özeldir. İşlem dışında Bankamız nezdinde imzalamış olduğunuz tüm sözleşmelerde, taahhütnameler ve her türlü belgelerde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

GKTS'lerin Dökümü:

SÖZLEŞME NO	SÖZLEŞME TUTARI	DÖVİZ	TANZİM TARİHİ
210153546759	500000	TL	15/07/2014
211367601705	1000000	TL	14/11/2014
217297097415	1000000	TL	09/11/2015
222040677363	4000000	USD	16/10/2017
222045484859	15000000	TL	16/10/2017
225258508883	3000000	TL	03/09/2018

Saygılarımızla

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.

Antalya Ticari Şubesi

Dilara Turan
Operasyon Yöneticisi

Gülçihan Akpınar
Ticari Portföy Yöneticisi

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
www.yapikredi.com.tr

Ticaret Sicil Numarası: 32736
Mersis No: 0937002089200741

İşletmenin Merkezi: YapıKredi Plaza
D Blok 34330 Levent - İstanbul

Tel: (0212) 339 70 00
Faks: (0212) 339 60 00

Tarih: 05.01.2023

Sayı: 10736428-000-40569

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ A.Ş.'ne**İlgi** : 04.01.2023 Tarihli Yazınız.

Bankamız ile Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'nce halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması dolayısıyla Şirket ile aramızdaki 13/07/2020, 25/05/2018, 20/03/2017 tarihli Genel Kredi Sözleşmesinin (GKS) muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazı Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir.

İşbu yazı Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'nin talebi üzerine hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunulmuştur

Saygılarımızla,

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.
AKDENİZ TİCARİ ŞUBESİ**Yasin ÖZYÖN**
Şube Ticari Müşteri İhtisari Yetkilisi**Ömür BATUR**
Şube Yöneticisi

ANTALYA, 09.02.2023
NO: MP- 6201/66

EREĞLİ ORGANİZASYON İNŞAAT HAYVANCILIK TARIM GIDA SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Antalya Organize Sanayi Bölgesi 1.Kısım Mah. Atatürk Bulv. CW Enerji A.Ş. 20 Blok
Döşemealtı / Antalya

İlgi: 10.01.2023 tarihli CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş'nin halka arz bildirimi ve ilgili sözleşmeler tahtında muvafakat talebine ilişkin yazı hakkında

Bankamız ile Şirketiniz arasındaki sözleşmelerde ve kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükminden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca İlgi'de kayıtlı yazıda belirtilen Şirketinizin %100 oranında hissedarı CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş tarafından gerçekleştirilecek planlanan halka arz ile gerçekleştirilecek hisse değişikliğinin Şirketiniz ile aramızdaki 21.06.2021 tarihli Genel Kredi Sözleşmesinin ("GNGKS") muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazımız, münhasıran Şirketinizle akdedilen GNGKS tahtındaki Bankamız yetkilerine ilişkin olarak düzenlenmiş olup; hiçbir surette söz konusu halka arz işlemine dair bir beyan, garanti, onay, taahhüt, yönlendirme ve benzeri bir anlama gelmemektedir.

İşbu yazımız, yazı tarihinden sonra gerçekleştirilecek ilk halka arz işlemi nedeniyle ve anılan işlemle sınırlı olarak düzenlenmiştir.

İşbu yazı talebiniz üzerine düzenlenmiştir.

TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ/ANTALYA


Mustafa Ulu
Yetkili


Serkan Gündüz
Müdür

CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. Finans Kurumu Onay Yazıları

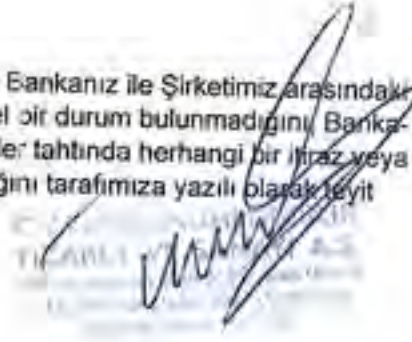
- Ak Finansal Kiralama A.Ş., 05.01.2023 tarihli onay yazısı,
 - Deniz Finansal Kiralama A.Ş., 05.01.2023 tarihli onay yazısı,
 - Garanti Finansal Kiralama A.Ş., 05.01.2023 tarihli onay yazısı,
 - Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O., 09.01.2023 tarihli banka onay yazısı,
-

04.01.2023

AK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Şirketimiz ile Bankanız arasında imzalanmış tarihli ve sayılı sözleşmesi veya Bankanız ile Şirketimiz arasındaki diğer herhangi bir sözleşmeden ötürü Şirketimiz paylarının halka arzına engel bir durum bulunmadığını, Bankanızın söz konusu halka arza rıza gösterdiğini ve konuya ilişkin ilgili sözleşme taahhütlerinde herhangi bir ihraz veya talep hakkının mevcut olsa dahi bunların halka arz nedeniyle kullanılmaya çağını tarafımıza yazılı olarak teyit etmeniz hususunu rica ederiz.

Saygılarımızla



CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET ve SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ

Antalya Organize Sanayi Bölgesi 3. Kısım 33 Cad. No:7 Döşen ealt / ANTALYA
Tel: +90 242 229 00 54 Fax: +90 242 229 00 74

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ AŞ.'YE

Şirketinizin halka arzının söz konusu olduğunun tarafımızca bildirilmesi üzerine;

Şirketiniz ile tarafımız arasında imzalanmış bulunan 25/08/2015 tarihli 17481 numaralı, 06/06/2018 tarihli 20736 numaralı, 19/10/2021 tarihli 22024 numaralı, 23/05/2022 tarihli 22595 numaralı finansal kiralama sözleşmeleri ve şirketiniz ile aramızda imzalanmış diğer herhangi bir sözleşmeden kaynaklanan tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla halka arz sonucu Şirketinizde gerçekleştirilecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edileceğini / edildiğini, finansal kiralama sözleşmesinde temerrüt nedeni sayılabilen hisse yapısındaki değişimin, bahsettiğiniz halka arz işleminde tarafımızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu muvafakat, isteğiniz üzerine verilmiş ve sadece belirtilen halka arz işlemine münhasırdır. Başka herhangi bir işleminde iş bu muvafakatimizin hukuki sonuç doğurmayacağını, hükümsüz olduğunu ve mevcut finansal kiralama sözleşmesi kapsamında tarafımızın hak ve yetkilerinin devam ettiğini ve tüm haklarımızı saklı tuttuğumuzu beyan ederiz. 05/01/2023

DENİZ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.



05.01.2023

CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ A.Ş 'ne,

Şirketinizin sermaye artışı ve ortak satışı yöntemleriyle halka arzına karar verilmiş olup, aramızda akdedilmiş mevcut finansal kiralama sözleşme şartlarında herhangi bir değişiklik olmaksızın ve sözleşmedeki haklarımız ile teminatlarımızın aynen baki kalması kaydıyla, Şirketinizin sermaye artışı ve ortak satışı yöntemleriyle halka arzına onay ve icazet verdiğimizi bildiririz.

Saygılarımızla,

GARANTİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.



Utku ERMİŞ
Birim Müdürü

Volkan ÖZBEY
Genel Md.Yrd.

Sayın CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ 'ne

9.01.2023

Konu: CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ Şirketi'nin paylarının halka arz edilmesi

ŞirketinizCW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ. tarafından, Şirketiniz sermayesini temsil eden payların halka arz edilmesi neticesinde sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Şirketimiz Yapı Kredi Finansal Kiralama A.Ö.ile Şirketiniz CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ arasında karşılıklı olarak imza altına alınan ve işbu yazımız tarihi itibari ile devam eden 23.07.2018 tarihli ve 89455 sayılı, 188949783 FKB tescil nolu , 10.05.2022 tarihli ve 97980 sayılı 222558889 FKB tescil nolu , 7.12.2021 tarihli ve 96895 sayılı 214561252 FKB tescil nolu , 18.04.2022 tarihli ve 97801 sayılı 225135995 FKB tescil nolu Finansal Kiralama Sözleşmelerinde yer verilen diğer haklarımız saklı kalmak kaydıyla, Şirket sermayesini temsil eden payların halka arz edilmesi neticesinde sermaye yapısının değişecek olmasına muvafakat ettiğimizi, ortaklık yapısı değişikliğinin fesih ve temerrüt sebebi oluşturmayacağını Finansal Kiralama Sözleşmesinin fesih edilmeyeceğini bildiririz.

İşbu muvafakat talebiniz üzere verilmiş olup, FKS ve eklerinin tadil edildiği, değiştirildiği, borcun yenilendiği, kapsamının daraltıldığı ve benzeri şekilde yorumlanamaz.

İş bu yazı, CW ENERJİ MÜHENDİSLİK TİCARET VE SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ'nin talebi üzerine hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunulmuştur.

Kaşe ve imza

Hook *[Signature]*

EK 6- Bağımsız Hukukçu Beyanı**BORSA İSTANBUL A.Ş.**

Reşitpaşa Mah. Borsa İstanbul Cad. No:4
34467 Emirgan, İstanbul

23 Mart 2023

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e ve 8/1-ç madde hükümleri uyarınca, CW Enerji Mühendislik Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Şirket") nezdinde 17.03.2023 tarihli bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Balioğlu Hukuk Bürosu olarak;

- Halihazırda halka arz sürecine veya Şirket paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık hizmeti dışında Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, Şirket'in doğrudan veya dolaylı ortakları ile ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdî, ücret akdî ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını;
- Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının 5 inci bendi kapsamında, Borsa İstanbul A.Ş.'ye sunulan Hukukçu Raporu'nda yer alan bilgilerdeki yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu;
- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Hukukçu Raporu'nun ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Dilek Balioğlu



Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Ekınsu KAZANÇ