

InvestAZ Yatırım:

BİST-100 Endeksinde Yatay Açılış Öngörüyoruz...

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, haftanın üçüncü işlem gününü % 2,65 değer kazanarak günü 1.413 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 30,3 milyar lira seviyesinde gerçekleşti. Bankacılık endeksi % 2,27 ve holding endeksi % 3,21 değer kazandığı günde, sektör endeksleri arasında en fazla kazandıran % 5,87 ile kimya, petrol, plastik, en çok kaybettiren ise %2,56 ile metal, ana sanayi oldu.

Avrupa borsaları, haftanın üçüncü işlem gününü karışık seyirle tamamladı. Kapanışta, İngiltere'de FTSE 100 endeksi % 0,2, Fransa'da CAC 40 endeksi % 0,03 ve İtalya'da FTSE MIB 30 endeksi % 0,39 değer kazanırken, Almanya'da DAX 30 endeksi % 0,35 düşüş gösterdi.

ABD piyasaları kapanışta değer kaybetti. Ana endeksler tarafında S&P 500 endeksi % 0,55, Dow Jones endeksi, % 0,01 ve Nasdaq endeksi % 2,01 değer kaybetti.

Bugün, Yurtiçi piyasalarda Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Para Politikası Kurulu toplantı özeti açıklanacak. Global piyasalarda ise Avrupa Merkez Bankası Aylık Rapor, AB Liderler Zirvesi ve ABD GSYH datası takip edilecek. Ayrıca, BUBA Başkanı Weidmann, Avrupa Merkez Bankası Başkanı Lagarde, Japonya Merkez Bankası Başkanı Kuroda ile FOMC üyesi Clarida ve Williams'ın açıklamaları izlenecek.

Yeni işlem gününde, sabah saatlerinde Asya seansında işlem gören endeks ve endeks vadeli işlem sözleşmelerinin birçoğunun kısa vadede toparlanma çabası içerisinde olduğu izleniyor.

Satır Başları:

- **Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi** haftanın üçüncü işlem gününü % 2,65 değer kazanarak günü 1.413 puandan tamamladı. Global piyasalarda endeksler tarafında yaşanan toparlanma eğilimi ile birlikte BİST-100 endeksinin yeni işlem gününe yatay açılış ile başlamasını öngörüyoruz.
- **Cumhurbaşkanı ve AK Parti Genel Başkanı Recep Tayyip Erdoğan**, partisinin 7. Olağan Büyük Kongresi'nde yaptığı konuşmada; "Son birkaç gündür piyasalarda yaşanan dalgalanmalar, Türkiye ekonomisinin temellerini, gerçek dinamiklerini, taşıdığı potansiyeli ve yarınını kesinlikle yansıtmıyor" dedi. (Kaynak: Habertürk)
- **Koronavirüs Bilim Kurulu**, Sağlık Bakanı Dr. Fahrettin Koca başkanlığında saat 16:00'da video konferans yöntemiyle toplanacak. Toplantının ardından yazılı açıklama yapılacağı belirtildi. (Kaynak: Foreks Haber)
- **Uluslararası Kredi Derecelendirme Kuruluşu Fitch Ratings**, Türkiye'de Merkez Bankası Başkanının değişmesinin ardından faiz indirimine dönük bir para politikasının benimsenmesi halinde Türkiye'nin kredi notunun düşebileceği uyarısını yaptı. (Kaynak: sputniknews.com)

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

- **ABD Merkez Bankası (Fed) Başkanı Jerome Powell**, Senato Bankacılık Komitesi'nde yaptığı sunumda, uzun vadeli tahvil faizlerinde son dönemde yaşanan artıştan endişe duymadığını ifade ederken, bu durumun iyileşen ekonomik görünümü yansıttığını söyledi.
- **ABD Menkul Kıymetler ve Borsa Komisyonu (SEC)**, Çinli şirketleri denetim standartlarına uymamaları halinde ABD borsalarından çıkarmaya yönelik yasanın uygulanmaya başlandığını bildirdi.
- **Uluslararası Kredi Derecelendirme Kuruluşu S&P Global Ratings**, yayımladığı notta; TCMB başkanının değiştirilmesinden bu yana Türkiye'deki gelişmelerin, ödemeler dengesi risklerini ortaya çıkarabileceğini, TCMB'nin enflasyonu düşürme ve tükenen net uluslararası rezervlerini yenileme gibi hedeflerini baltalayabileceğini belirtti. (Kaynak: Bloomberght)
- **Uluslararası Kredi Derecelendirme Kuruluşu Moody's**, Avrupa'da yeni tip koronavirüs (Kovid-19) salgınıyla mücadele kapsamında uygulanan kısıtlamaların bu yılın ilk yarısında tüketimi baskılamasının öngörüldüğünü bildirdi.
- **BORSA İSTANBUL A.Ş.** tarafından yapılan duyuruda, BIST-50 Endeksinde yer alan paylara 23/03/2021 ve 24/03/2021 tarihli seanslarda getirilen açığa satış işlemlerinde yukarı adım kuralının 25/03/2021 tarihli seansta da uygulanmasına karar verilmiştir. (Kaynak: KAP)

BIST 100

Dün, endeksin 1414 seviyesinden kapandığını izledik. Önceki işlem gününde en yüksek 1422 ve en düşük 1372 seviyesini gören BIST100 endeksi günü % 2,65 artışla tamamladı. Son işlem gününde BIST100 endeksi günü 30,3 milyar TL hacimle kapattı.

Destek: 1400 - 1,370

Direnç: 1422 - 1436

Şirket Haberleri:

Senkron Güvenlik ve İletişim Sistemleri A.Ş. (SNKRN): Şirketimizin Bağlı Ortaklığı Senkron Bina Teknolojileri A.Ş. ile KSK Grup Taahhüt İnşaat Turizm San. ve Tic. A.Ş. arasında 28.12.2020 tarihinde yapılan ticari sözleşme gereğince, 3.950.000.- TL sözleşme bedeli üzerinden, bugün itibarıyla 2.100.000.- TL ikinci iş avansı tahsilatı yapılmıştır.

31.12.2020 tarihli Konsolide Mali Tablolarımızda yer alan toplam 5.503.739.- TL Ticari Borçlarımıza istinaden bugün itibarıyla 1.750.000.- TL ödeme yapılmıştır.

İdealist Danışmanlık A.Ş. (IDEAS): Bağlı ortaklığımız İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş. tarafından Bankalar, Yatırım ve Finansal kuruluşlara yazılım çözümleri üreten Fintech şirketi HCT Bilişim A.Ş. paylarının tamamının 1.050.000.-TL bedelle satın alınmasına ilişkin sözleşme imzalanmıştır.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EKGYO): Şirketimiz ile Çevre Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü arasında 17.12.2020 tarihinde KAP'ta açıklanan protokole ek olarak; İstanbul İli, Çekmeköy İlçesi, Taşdelen Mahallesi, 0/458, 0/459 ve 0/460 parsel sayılı taşınmazların kadastral 312.429,77 m²'lik kısmının toplam 937.289.310,00-TL (KDV Hariç) bedel üzerinden Şirketimizce satın alınmasına ilişkin taraflar arasında ek protokol imzalanmıştır.

Söz konusu ek protokol ile Şirketimiz projelerinden Gebze Emlak Konutları 3. Etap bünyesinde yer alan ve Çevre Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü'ne satılan 320 adet bağımsız bölümün KDV Dahil 151.205.080,00 TL'si satın alım bedeli olan 937.289.310,00-TL'den mahsup edilecek, 411.168.506,00 TL'si Çevre Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile daha önce imzalanan protokoller kapsamında Şirketimiz tarafından devam ettirilen kentsel dönüşüm projelerine ilişkin iş ve işlemlerde kullanılacak, kalan tutar olan 374.915.724,00 TL ise ayrıca ödenecektir.

Park Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (PRKME): Şirketimiz Yönetim Kurulu, Şirketimiz mülkiyetinde bulunan ve tapuda İstanbul ili, Beyoğlu İlçesi, Bereketzade Mahallesi, 156 ada 1 parselde kayıtlı olan, 3 bodrum kat, zemin kat ve 6 normal kat olmak üzere toplam 10 katlı, fiili brüt kapalı alanı 2.904 metrekareden oluşan yatırım amaçlı gayrimenkulün yükseköğretim faaliyetlerine yönelik üniversite binası olarak kullanılması amacıyla komple İstanbul Galata Üniversitesi'ne kiralanmasına, Kira süresinin, kira başlangıç tarihi olan 1 Haziran 2021 tarihinden başlamak üzere 5 yıl olarak belirlenmesine ve ilk 5 yıllık süre sona ermeden 6 ay önce Şirketimizce kira sözleşmesinin feshine dair karşı tarafa yazılı bir bildirimde bulunulmaması durumunda kira süresinin aynı şartlarda 5 yıl daha uzatılmasına, Karşılıklı yürütülen pazarlık görüşmeleri neticesinde, kira bedelinin 1 Haziran 2021 tarihinden başlayacak ilk yıl için Katma Değer Vergisi hariç aylık 400.000 (dört yüzbin) Türk Lirası olarak belirlenmesine, Karşı tarafın kira sözleşmesindeki her türlü ediminin teminatını teşkil etmek üzere 6 aylık ilk yıl kira bedeli olan 2.400.000 Türk Lirası tutarındaki kesin ve süresiz banka teminat mektubunun 30 Eylül 2021 tarihine kadar Şirketimize verilmesine üyelerimizin oybirliği ile karar vermiştir.

USDTRY

Güne 7,9283 seviyesinden başlayan USD/TRY kuru şu saatlerde 7,9359 seviyelerinde fiyatlanıyor. Kurun güne alıcılı başladığını izliyoruz. Kur için ilk direnç 7,9700 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 7,8900 - 7,8400

Direnç: 7,9700 - 8,00

EURTRY

Güne 9,3961 seviyesinden başlayan EUR/TRY kuru şu saatlerde 9,4103 seviyelerinde fiyatlanıyor. Kurun güne alıcılı başladığını izliyoruz. Kur için ilk direnç 9,5000 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 9,3100 - 9,2200

Direnç: 9,5000 - 9,5900

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

EURUSD

Güne 1,1813 seviyesinden başlayan EUR/USD paritesi şu saatlerde 1,1816 seviyelerinde fiyatlanıyor. Paritenin güne alıcılı başladığını izliyoruz. Kur için ilk direnç 1,1840 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 1,1770 - 1,1750

Direnç: 1,1840 - 1,1860

XAUUSD

Güne 1.734 seviyesinden başlayan değerli metal şu saatlerde 1.734 seviyelerinde fiyatlanıyor. Ons Altının güne satıcılı başladığını izliyoruz. Altın için ilk destek 1731 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 1.731 – 1.728

Direnç: 1.738 – 1.742

BRENT

Güne 64,13 seviyesinden başlayan Brent petrol şu saatlerde 63,05 seviyelerinde fiyatlanıyor. Emtianın güne satıcılı başladığını izliyoruz.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.