

InvestAZ Yatırım:

Günlerden PPK

Faiz kararının açıklanacağı para piyasası kurulu bugün toplanıyor. Beklenti politika faizinin %17 seviyesinde sabit tutulacağı yönünde oluşmuştu. Dün yemin ederek görevine başlayan 46. ABD başkanı Biden'ı ABD borsaları coşkuyla karşıladı. S&P500 ve Nasdaq endeksleri yeni rekor seviyelerine çıktı ve tarihte ABD başkanının yemin töreni gününde en büyük yükselişini kaydetti. ABD borsalarından küresel hisse piyasalarına yayılmasını bekleyebileceğimiz risk iştahı bugün ve yarın Borsa İstanbul'a da etki edecektir. Güne yükselişle başlaması beklenen BIST endekslerinde 14:00'te açıklanacak olan PPK toplantısı kararından politika faizinin sabit bırakılması kararı çıktığı taktirde alımların güçlenmesini bekleyebiliriz. Dolar/TL güne 7,40 seviyesinden başladı. Kurda aşağı yönlü hareketin devamı için de toplantıdan çıkacak faiz kararı beklenebilir.

Satır Başları:

- **Piyasalar PPK Faiz Kararı'na Odaklandı** BIST100 dünkü seansta %0,24 yükselişle 1.568 seviyesinden günü tamamlarken, BIST30 %0,06 artışla 1.691 puan seviyesindeydi. Döviz kurları sabah saatlerinde yatay seyretti. Dolar 7,40, Euro 8,99 seviyelerinden işlem görüyor. Gram Altın ise 446 Liraya yükseliş gösterdi.
- **Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Para Politikası Kurulu (PPK)** toplantısı bugün saat 14.00'te gerçekleştirilecek. Piyasalarda genel beklenti faizlerin değişmeyeceği yönünde.
- **Ticaret Bakanı Ruhsar Pekcan**, Rusya'nın domates ihracatımıza yönelik uyguladığı kotanın 200 bin tondan 250 bin tona yükseltildiğini açıkladı.
- **AB liderleri**, koronavirüs salgınının yarttığı zorlukların yeniden tırmanışa geçtiği ortamda aşılama çalışmalarındaki gecikmeleri ve yavaşlığı, virüsün yeni varyantına karşı alınacak tedbirleri görüşmek için bugün TSİ 20.00'de bir araya gelecek.
- **Beyaz Saray Basın Sözcüsü Jen Psaki**, 1 trilyon 900 milyar dolarlık paketin Amerikalıların ihtiyaçlarına göre şekillendiğini söyledi.
- **ABD Senatosu Finans Komitesi**, Biden'in Hazine Bakanlığı için aday gösterdiği Janet Yellen'in onaylanmasının görüşüleceği nihai oturumu Cuma günü gerçekleştirecek.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

BIST 100

Dün endeks 1.569 seviyesinden kapanışını yapmıştır. Önceki seansta en yüksek 1.574 ve en düşük 1.552 seviyesine gelen BİST100 endeksi seansı % 0,28 artışla kapatmıştır. Önceki işlem seansında BİST100 endeksin günü 29,95 milyar TL hacimle tamamladığı görülmüştür.

Destek: 1.561

Direnç: 1.570

Şirket Haberleri:

Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (EKGYO): Şirketimizin 2021 yılında, devam etmekte olan ve geliştirilmesi hedeflenen projelerden,

1. Çeyrekte; 158.665 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 1.782.842.500 TL satış değeri,
2. Çeyrekte; 235.075 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 2.640.022.500 TL satış değeri,
3. Çeyrekte; 314.063 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 3.722.881.500 TL satış değeri,
4. Çeyrekte; 249.898 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 2.868.196.000 TL satış değeri, toplamda ise; 957.701 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 11.013.942.500 TL satış değerine ulaşacağımızı hedeflemekteyiz.

Şirketimizin net karının ise 1 milyar 115 milyon TL olabileceği öngörülmektedir.

2020 Yıl Sonu Satış Raporu, Şirketimiz tarafından geliştirilen projelerde, 1 Ocak - 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle, toplam 15.151.110.811 TL (KDV Hariç) , satışa esas brüt 1.631.044 m2 büyüklüğe ulaşan, 10.908 adet bağımsız bölümün satışı (ön satışlar dahil) gerçekleştirilmiştir. Bu satışların toplamda 1.011.446.798 (KDV hariç) değerindeki 711 adedi yabancı ülke vatandaşlarına gerçekleştirilmiştir. Bugün itibarı ile açıklamış olduğumuz 2020 yıl sonu verilerine göre, yıllık hedefimiz olan 5.1 milyar TL'nin %296 oranında üzerine çıktığı görülmektedir.

Ereğli Demir ve Çelik Fabrikalar T.A.Ş. (EREGL): 15 Haziran 2020 ve 1 Temmuz 2020 tarihlerinde yapılan KAP özel durum açıklamalarında; Şirketimize Karadeniz Ereğli Belediyesi tarafından İmar Kanunu m. 42 kapsamında para cezası uygulandığı ve söz konusu uygulamanın yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle Şirketimiz tarafından gerekli davaların açıldığı, söz konusu davalarda Zonguldak İdare Mahkemesi tarafından yürütmenin durdurulması kararı verildiği duyurulmuştur. Bahsi geçen işlemlerin iptali için açmış olduğumuz davalarda, Şirketimiz lehine davanın kabulü ve işlemin iptali yönünde verilen kararlar Şirketimize bugün tebliğ edilmiştir. Bu karar ile Karadeniz Ereğli Belediyesi tarafından yapılan mühürleme ve para cezası işlemi iptal edilmiş olmaktadır.

Net Holding A.Ş. (NTHOL): 04.01.2021 tarihinde, K.K.T.C. Sağlık Bakanlığı tarafından alınan kararlar doğrultusunda uygulanmakta olan 3 (üç) günlük karantinasız girişlerin, 10 (on) günlük karantinalı girişler şeklinde değiştirilmesi sebebiyle; K.K.T.C.'de bulunan otellerimizde müşteri kabullerinin durdurulmuş olup faaliyetlerine ara verildiğini duyurmuştuk. Her ne kadar alınan tedbir kararlarında şu an için bir değişiklik

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

olmasa da toplumumuzdan gelen yoğun talepler doğrultusunda K.K.T.C.'de bulunan otellerimiz 1 Şubat 2021 tarihi itibarıyla tekrar hizmet vermeye başlayacaktır. K.K.T.C.'de bulunan casinolarımız ise halen hizmet vermeye devam etmektedir.

USDTRY

Güne başlarken 7,4161 işlem gören Dolar kuru şu saatlerde 7,3935 seviyelerinde hareket ediyor. Döviz kurunun güne satıcılı başladığını görmekteyiz. Kur için destek seviyesi 7,3800 olarak izlenebilir.

Destek: 7,3800 - 7,3600

Direnç: 7,4200 - 7,4400

EURTRY

Güne başlangıcını 8,9863 seviyesinden yapan EUR/TRY kuru sabah saatlerinde 8,9811 seviyelerinden işlem görüyor. Euro kurunun güne satıcılı başladığı görülmüştür. Kurda destek seviyesi 8,9600 olarak belirlenmiştir.

Destek: 8,9600 - 8,9300

Direnç: 9,0100 - 9,0400

EURUSD

1,2107 seviyesinden güne başlayan parite 1,2134 seviyesinden işlem görmektedir. EUR/USD paritesinin alıcılı işlem gördüğü görülmüştür. Paritede direnç seviyesi 1,2100 olarak izlenecektir.

Destek: 1,2100 - 1,2100

Direnç: 1,2100 - 1,2200

XAUUSD

Güne 1.870 seviyesinden başlangıcını yapan Ons Altın an itibarıyla seviyelerinden fiyatlanmakta. Ons Altının güne alıcılı başladığını izliyoruz. Değerli metal için ilk direnç 1.877 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 1.869 – 1.864

Direnç: 1.877 – 1.880

BRENT

Güne başlangıcını 55,69 seviyesinden yapan Brent petrol, 55,98 seviyelerinden işlem görüyor. Emtianın güne satıcılı başladığı görülmüştür.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.