

InvestAZ Yatırım:

AB Yaptırımları Askıda

11 Aralık'ta toplanacak olan AB liderler zirvesinin bugün açıklanan taslağında Türkiye'ye yaptırım söz konusu değil. AB liderlerinin olası yaptırımlar konusunda Türkiye'yi uyaracağı beklenirken ekonomik yaptırımlar noktasındaki risklerin büyük oranda masadan kalkmasıyla borsalar sert yükseldi, döviz kurları düştü. Bankalar endeksi %2,80, aracı kurumlar endeksi ise %4,76 değer kazanarak akşam saatlerine doğru gelen AB liderler zirvesindeki gündemin taslağının açıklanmasıyla en çok getiri sağlayan endeksler arasında yer aldı. BIST100 yeni rekor kırarak 1.360 seviyesini gördükten sonra kapanışa yaklaşılırken 1.353 seviyesinden işlem görüyor. Avrupa'da AB ile İngiltere arasında son hızıyla devam eden Brexit görüşmelerinde sona yaklaşamıyor. İrlanda ve diğer üye ülkelerin yetkilileri Brexit anlaşması olup olmayacağı konusunda hala mutabakata varmış değil. Anlaşmasız Brexit ihtimali bütün yıkıcı etkileriyle varlığını kısmi bir ihtimal olarak da olsa koruyor.

Satır Başları:

- **Borsalar Çarşamba Seansını Alışla Kapatmaya Hazırlanıyor** BIST100 %1,08 artışla 1.354, BIST30 %1,39 artışla 1.502 puan seviyesinden işlem görüyor. Bankalar Endeksi (XBANK) %2,79 artışla diğer borsalardan ayrıştı. Döviz kurları hafif düşüş gösterdi. Dolar 7,80, Euro 9,45 seviyelerine geriledi. Ons Altın ise 1.852 Dolar seviyesine düşüş gösterdi.
- **Türk Lirası gecelik referans faiz oranı (TLREF) 14.239** (Önceki 15.1555) oldu.
- **Sağlık Bakanı Fahrettin Koca**, "Biz yaz gelmeden 100 milyon doz aşı ile 50 milyon vatandaşımızı aşılacak istiyoruz" dedi. Bakan Koca Biontech'ten de 25 milyon doz aşı geleceğini açıkladı.
- **Bankalardaki** döviz mevduatı artışı geçen hafta da devam etti. BDDK'nın günlük verilerine göre bankalardaki toplam döviz mevduatı 3,4 milyar dolar artarak 255 milyar dolara yükseldi. Artışın 2,4 milyar dolarlık kısmı gerçek kişilerden kaynaklandı.
- **Rusya**, gelecek OPEC+ toplantısının 4 Ocak'ta yapılacağını açıkladı.
- **AB Liderler Zirvesi** Karar taslağı kapsamında, AB liderleri Türkiye ile ilişkilerde ilerleme sağlamaz ise Mart zirvesinde daha fazla adımı değerlendireceklerini bildirdiler.
- **Polonya ve Macaristan'ın Avrupa Birliği'nin (AB)** 1.8 trilyon Euroluk bütçesi ve pandemi teşvik planı önündeki engeli kaldırmak için Almanya ile anlaşmaya vardığı belirtildi.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

BİST 100

Güne 1.342 seviyesinden başlayan BİST100 endeksi gün içerisinde en yüksek 1.361 en düşük 1.342 seviyelerini gördü. Kapanmak üzere olan BİST100 endeksi şu saatlerde 1.357 seviyesinde hareket ediyor. Günü %1,28 artışla kapatmaya hazırlanıyor. Endeksin günlük işlem hacmi yaklaşık olarak 33 milyar TL seviyesinde.

Destek: 1.353

Direnç: 1.360

Şirket Haberleri:

BİM Birleşik Mağazalar A.Ş. (BIMAS): 09.12.2020 tarihinde BİM Birleşik Mağazalar A.Ş. olarak, Afrika Bölgesinde lider özel sermaye fonlarından biri olan Helios Investment Partners LLP'nin fonlarını yönettiği Blue Investment Holding (özel amaçlı şirket) ile BIM Stores SARLAU (BIM Fas) hisselerinin %35'inin satışına ilişkin hisse alım-satım sözleşmesi imzalanmıştır. Satış işleminin, Fas Krallığı rekabet otoritesi onayı da dahil olmak üzere belirli koşulların yerine getirilmesinin ardından tamamlanması beklenmektedir. Satış ile Şirketin Fas Krallığı'ndaki mevcut büyüme trendinin sürdürülmesi, geliştirilmesi ve bölgede uzmanlaşmış yatırımcılar ile yerleşmeye katkı sağlanması amaçlanmaktadır.

Gübre Fabrikaları T. A.Ş. (GUBRF): Bilindiği üzere Şirketimiz tarafından 07.12.2020 tarihli KAP bildirimini ile, Şirketimiz uhdesinde bulunan Bilecik ili Söğüt ilçesindeki 82050 numaralı ruhsata ilişkin RPM Global tarafından hazırlanan JORC standartlarına uygun rapora istinaden açıklama yapılmıştı. Yatırımcılardan gelen sorular nedeniyle, bahsekonu açıklamada yer alan öne çıkan hususların tekrar edilmesi ihtiyacı hasıl olmuştur. Bu kapsamda;-Söğüt Altın Madeni Projesini oluşturan Akbaştepe ve Korudanlık maden yataklarının birleştirilmiş Maden Kaynak Tahmini 3,50 Milyon ons (9.48 Mt @ 11.5 g/t Au) altın değerine ulaşmıştır.-Söğüt Altın Madeni Projesini oluşturan Akbaştepe ve Korudanlık maden yataklarının birleştirilmiş maden rezervleri çalışması sonucunda da 1,92 Milyon ons altın ve 152 bin ons gümüş değerine yükselmiştir. -Ortalama 8,6 g/t altın ve 0,7 g/t gümüş değerine sahip 6,93 Mt maden rezervlerinin dağılımı şu şekildedir: 0.62 Milyon Ons Görünür Maden Rezervleri (10 g/t altın ve 0,6 g/t gümüş içeren 1,91 milyon ton) 1,30 Milyon Ons Muhtemel Maden Rezervleri (8,1 g/t altın ve 0,2 g/t gümüş içeren 5,02 milyon ton) Sıkılaştırma ve yayılma sondajları ile Maden Rezervinin önemli ölçülerde artırılması fırsatı bulunmaktadır. Konuya ilişkin detaylı bilgiler 07.12.2020 tarihli KAP bildirimini ekindeki açıklamadan edinilebilir.

Reysaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (RYGYO): -Şirketimiz portföyünde bulunan Kocaeli İli Çayırova İlçesi Akse Mahallesi 2086 Ada 5 Parsel üzerindeki 31.240 m2 arsa üzerinde bulunan 63.189 m2 deponun arakatlar ve ofis dahil 12.820 m2 depolama alanı "Horizon Hızlı Tüketim Ürünleri Üretim Pazarlama Satış ve Tic.A.Ş.(Yıldız Holding/Ülker Grubu)"na 5 seneliğine kiraya verilmiştir. Kiraya verilen depodan 5 senede 35.000.000-TL+KDV gelir elde edilecektir. Kamuoyunun ve yatırımcılarımızın bilgilerine sunarız. -Şirketimiz portföyünde bulunan Kocaeli İli Çayırova İlçesi Şekerpınar2 Mahallesi 420 Ada 33 Parsel üzerindeki 14.703,44 m2 arsa üzerinde bulunan 20.523 m2 deponun arakatlar dahil 7.048 m2'lik depolama alanı

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

"Horoz Lojistik Kargo Hizmetleri A.Ş."ye 5 seneliğine kiraya verilmiştir. Kiraya verilen depodan 5 senede yaklaşık 13.000.000-TL+KDV gelir elde edilecektir.

- Şirketimiz portföyünde bulunan İstanbul İli Tuzla İlçesi Orhanlı Mahallesi 1850 Parsel üzerindeki 25.053,36 m2 arsa üzerinde bulunan 33.424,36 m2'lik deponun 17.713 m2'lik depolama alanı "Adel Kalemcilik Ticaret ve Sanayi A.Ş."ye ek protokol yapılarak 1 seneliğine kiraya verilmiştir.

Kiraya verilen depodan 1 senede yaklaşık 6.000.000-TL+KDV gelir elde edilecektir. Kamuoyunun ve yatırımcılarımızın bilgilerine sunarız.

USDTRY

Güne 7,8192 seviyesinden başlayan USD/TRY kuru gün içerisinde en yüksek 7,8527 en düşük 7,7980 seviyelerini gördü. Şu saatlerde 7,8003 seviyesinde hareket eden kur günü %0,24 azalışla kapatmaya hazırlanıyor. Kurun ilk desteği 7,7800 seviyesinde.

Destek: 7,7800 - 7,7600

Direnç: 7,8400 - 7,8700

EURTRY

Haftanın üçüncü işlem gününe 9,4692 seviyesinden başlayan EUR/TRY kuru gün içerisinde en yüksek 9,5191 en düşük 9,4524 seviyelerini gördü. Şu saatlerde 9,4553 seviyesinde hareket eden kur günü %0,15 azalışla kapatmaya hazırlanıyor. Kurun ilk desteği 9,4300 seviyesinde.

Destek: 9,4300 - 9,4100

Direnç: 9,5000 - 9,5400

EURUSD

1,2107 seviyesinden güne başlayan EUR/USD paritesi gün içerisinde en yüksek 1,2147 en düşük 1,2101 seviyelerini gördü. Şu saatlerde 1,2117 seviyesinde hareket eden parite günü %0,08 artışla kapatmaya hazırlanıyor. Kurun ilk direnci 1,2100 seviyesinde.

Destek: 1,2100 - 1,2100

Direnç: 1,2100 - 1,2200

XAUUSD

Güne 1.871 seviyesinden başlayan ons altın gün içerisinde en yüksek 1.872 en düşük 1.852 seviyelerini gördü. Şu saatlerde 1.859 seviyesinde hareket eden değerli metal günü %0,89 azalışla kapatmaya hazırlanıyor. Ons Altın için ilk desteği 1.847 seviyesinde.

Destek: 1.847 – 1.839

Direnç: 1.867 – 1.879

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

BRENT

Haftanın üçüncü işlem gününe 48,81 seviyesinden başlayan Brent petrol gün içerisinde en yüksek 49,53 en düşük 48,53 seviyelerini gördü. Şu saatlerde 49,17 seviyesinde hareket eden emtia günü %0,68 artışla kapatmaya hazırlanıyor.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.