

InvestAZ Yatırım:

FOMC Toplantı Tutanakları Ön Planda...

Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi, % 1,49 değer kaybederek günü 1.420 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 19,8 milyar lira seviyesinde gerçekleşti. Bankacılık endeksi % 1,67, holding endeksi % 1,79 değer kaybettiği günde sektör endeksleri arasında en fazla kazandıran % 4,47 ile spor, en çok kaybettiren ise % 5,88 ile finansal kiralama, faktoring olduğu görüldü.

Avrupa borsaları, haftanın ikinci işlem gününü yükselişle tamamladı. Kapanışta, İngiltere'de FTSE 100 endeksi % 1,28, Almanya'da DAX 30 endeksi % 0,70, Fransa'da CAC 40 endeksi % 0,47 ve İtalya'da FTSE MIB 30 endeksi % 0,21 değer kazandı.

ABD borsaları günü düşüş ile tamamladı. Kapanışta, Dow Jones endeksi % 0,29, S&P 500 endeksi % 0,10 ve NASDAQ Composite endeksi % 0,05 değer kaybetti.

Bugün, yurtiçinde sakin veri gündemi takip edilecek. Global piyasalarda ise IMF ile Dünya Bankası Bahar Toplantıları, ABD Merkez Bankası (FED) toplantı tutanakları ve dünya genelinde açıklanacak Hizmet PMI verileri takibimizde olacak. Gün içerisinde, yerel Fed Başkanlarından Evans ve Barkin'in açıklamaları izlenecek.

Fed'in 16-17 Mart tarihinde gerçekleştirdiği toplantısına dair tutanaklar yayımlanacak. Banka, toplantısı ardından yayımladığı karar metninde, politika faizini beklentilere paralel değiştirmede ve % 0-0,25 aralığında sabit bırakmıştı. Bankanın varlık alımını sürdüreceğine de işaret edilen değerlendirmesinde, hazine tahvilleri için ayda en az 80 milyar dolar ve ipoteye dayalı menkul kıymet alımları için ayda en az 40 milyar dolar olmak üzere varlık alımına maksimum istihdam ve fiyat istikrarı hedeflerinde "önemli ölçüde ilerleme" kaydedilene kadar devam edileceği paylaşılmıştı. Bankanın pandemi döneminde, ABD ekonomisini desteklemek için tüm araçlarını kullanmaya kararlılığı ve maksimum istihdam ile fiyat istikrarı hedeflerinin destekleneceği tekrarlanmıştı. Banka, ekonomiye ilişkin projeksiyonlarında, büyüme ve enflasyon tahminlerini artırırken, faiz oranına ilişkin tahminlerinde değişikliğe gitmemişti. Banka'nın yayımlayacağı tutanaklar ardından, küresel piyasalarda finansal enstrüman fiyatlamalarında kısa vadede oynaklık artış gösterebilir.

Yeni işlem gününde, Sabah saatlerinde Asya seansında işlem gören endeks/endeks vadeli işlem sözleşmeleri birçoğunda fiyatlamada davranışları üzerinde kısa vadede azalan risk iştahının baskı unsuru olarak görülmeye devam ettiği izleniyor.

Satır Başları:

- **Borsa İstanbul'da BIST 100 endeksi**, haftanın ikinci işlem gününü % 1,49 değer kaybederek günü 1.420 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 19,8 milyar lira seviyesinde gerçekleşti. Yeni işlem gününde küresel piyasalarda yaşanan karışık seyir nedeniyle, BİST-100 endeksinin güne yatay bir açılış ile başlamasını öngörüyoruz.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

- **Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan**, Avrupa Birliği (AB) Konseyi Başkanı Charles Michel ve AB Komisyonu Başkanı Ursula Von Der Leyen'i kabul etti. AB Komisyonu Başkanı Ursula von der Leyen ve AB Konseyi Başkanı Charles Michel, AB Türkiye Delegasyonu'nda ortak basın toplantısı düzenledi. AB Konseyi Başkanı Michel görüşmeye dair "AB, Türkiye ile ekonomik iş birliği, göç ve halklar arasında bağlantıyı artırmak için somut gündem sunmaya hazır olduğunu ifade etti. AB'nin stratejik çıkarı, Doğu Akdeniz'de güvenlik ve istikrar ile Türkiye'yle karşılıklı yarar ve pozitif ilişkilere dair" dedi. Avrupa Birliği Komisyonu Başkanı Ursula von der Leyen, "Türkiye'yle ilişkilerimize ivme katmak için geldik, iki tarafa da fayda sağlayacak iş birliği alanlarını görüştük. Gümrük Birliği'nin uygulanmasına ilişkin mevcut zorlukları ele alarak güncelleme için çalışacağız" dedi. (Kaynak: Anadolu Ajansı)
- **Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB)** tarafından açıklanan Reel Efektif Döviz Kuru verilerine göre; 2021 yılı Mart ayında TÜFE Bazlı Reel Efektif Döviz Kuru 65,71 değerinde gerçekleşti.
- **Uluslararası Para Fonu (IMF)** açıkladığı Dünya Ekonomik Görünüm Raporu'nda; küresel büyüme tahminini 2021 için % 5'ten % 6'ya yukarı yönlü revize etti. IMF, Türkiye ile ilgili tahminlerini ise değiştirmede. Buna göre Fon, Türkiye büyüme tahmini 2021 için % 6,0, 2022 için ise % 3,5 seviyesinde korudu.
- **Uluslararası Para Fonu (IMF)** Küresel Finansal İstikrar Raporu'nun Nisan 2021 sayısında, ekonomik toparlanmanın eş zamanlı olmamasının ve gelişmiş ile gelişmekte olan piyasa ekonomileri arasında ayrışmasının beklendiğini ifade edilirken, salgın sırasında alınan önlemlerin uzayan değerlemeler ve artan finansal güvenlik açıkları gibi istenmeyen sonuçlara yol açabileceğini belirtildi.
- **ABD Hazine Bakanı Janet Yellen**, IMF-Dünya Bankası Bahar Toplantıları kapsamında düzenlenen etkinlikte konuştu. Yellen, ekonomide hızlı bir toparlanma beklediklerini, ABD'deki daha güçlü bir büyümenin olumlu bir şekilde tüm küresel görünüme yayılacağını ifade etti.
- **ABD Başkanı Joe Biden**, ülkedeki yetişkinlerin tamamının Kovid-19 aşısı programına dahil edilmesi için son tarihi 1 Mayıs'tan 19 Nisan'a çektiklerini söyledi.
- **Japonya Başbakanı Suga Yoşihide** yaptığı açıklamada, ülke geneli artış trendi gösteren yeni tip koronavirüs (Kovid-19) vakalarının henüz "4. dalga risk" seviyesine ulaşmadığını ifade etti.
- **Avrupa Birliği'nin**, dünyayla birlikte Türk demir çelik ürünlerine uyguladığı kota ve ek vergilerde 3 yıllık süre haziran sonunda dolarken, hem Türk üreticiler hem de Avrupalı çelik tüketicileri yaptırımların uzatılmaması gerektiği yönünde görüş bildirdiği haberi basında yer aldı. (Kaynak: hurriyet.com.tr)

BIST-100

Endeksin Haftanın ikinci işlem gününü 1420 seviyesinden tamamladığını izledik. Toplam işlem hacmi 19,8 milyar lira seviyesinde gerçekleşti.

Destek: 1411–1400

Direnç: 1432–1440

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Şirket Haberleri:

Brisa Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (BRISA): 09 Nisan 2021 tarihinde süresi dolan Aksaray fabrikamız için alınan 09.10.2013 tarihli yatırım teşvik belgesi, 5 Mayıs 2020 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinde verilen 1 yıl uzatım imkanı kullanılarak 09.04.2022 tarihine kadar uzatılmıştır.

Süre uzatımı Ekonomi Bakanlığı, Teşvik Uygulama Genel Müdürlüğü'nden E-92893954-401.03-2429220 sayılı yazı ile tarafımıza bildirilmiştir.

Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (YKGYO): 24.02.2021, 25.02.2021 ve 26.02.2021 tarihlerinde açıklanan; Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş. ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ve Şirket'in Diğer A Grubu pay sahipleri arasında imzalanan pay devir sözleşmesi işlemlerine ilişkin olarak, Rekabet Kurumu internet sitesinden, Şirketimiz paylarının bir kısmının Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş. tarafından devralınması işlemine Rekabet Kurulu'nun 01.04.2021 tarihli Kararı ile izin verildiği öğrenilmiştir.

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş. (GENTS): Rekabet Kurumu'nun Resmi İnternet sitesinde yer alan duyuruya göre;

MDF ve Yonga Levha pazarında faaliyet gösteren teşebbüsler hakkında Kurum tarafından 4054 sayılı kanunun 4-6 maddelerini ihlal ettikleri gerekçesi ile yürütülen soruşturmanın tamamlandığı, bu kapsamda şirketimize takdiren 2020 mali yılı sonunda gayri safi gelir tutarımız üzerinden 3.351.934,71 TL idari para cezası verilmesine, gerekçeli kararın tebliği sonrası 60 gün içinde Ankara Bölge İdare Mahkemelerinde Yargı Yolu açık olmak üzere oybirliği ile karar verildiği belirtilmiştir.

Resmi kararın tebliği sonrası Şirket Yönetim Kurulumuz süresi içinde tüm hukuki haklarını kullanmayı değerlendirecektir.

Mega Poletilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. (MEGAP): Şirketimiz Dünya genelinde Pandemi ilan edilmesi ile birlikte ürün özelleştirmesi yaparak üretip satmakta olduğu %100 Pamuk Antibakteriel kumaş için Perfeks Tekstil Gıda İnş. San.ve Tic. Ltd. Şti. ile toplamda vergiler dahil 57.024.000 TL tutarında ve 120 iş günü içerisinde teslimi gerçekleşecek olan yeni bir satış sözleşmesi imzalamıştır.

Sinpaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (SNGYO): Şirketimiz 01 Ocak 2021 – 06 Nisan 2021 tarihleri arasında 144 adet konut ve 7 adet ticari ünite olmak üzere toplam 151 adet bağımsız bölümün satışını (ön satışlar dahil) gerçekleştirmiş olup, yapılan satışlara ilişkin toplam ciro ise (KDV Hariç) 221.576.504-TL'dir. Yine aynı tarih aralığında 139 adet bağımsız bölümün fiilen teslimi gerçekleştirilmiştir.

İştirakimiz Kızılbük GYO portföyünde bulunan Kızılbük Devremülk Projesine ait 01 Ocak 2021 – 06 Nisan 2021 tarihleri arasında 2.051 adet devremülk satışını (ön satış) gerçekleştirmiş olup, yapılan satışlara ilişkin toplam (KDV Hariç) 172.777.104-TL ciro elde etmiştir.

Not: Devremülkler birer hafta olarak satışı gerçekleşmektedir.

Yukarıdaki açıklamalarımız doğrultusunda 01 Ocak 2021 – 06 Nisan 2021 tarihleri arasında yapılan konut ve ticari ünite satışlarından 221.576.504-TL, devremülk satışlarından 172.777.104-TL olmak üzere toplam 394.353.608-TL (KDV Hariç) ciro elde edilmiştir.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Adese Alışveriş Merkezleri Ticaret A.Ş. (ADESE): Şirketimizin 06.04.2021 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında,

1- Camiatik Mah.Nevzat İspir Cad.N29/A ILGIN / KONYA " ILGIN" şubesinin demirbaşlarının MR 42 Gross Tem. San. ve Tic. Ltd. Şti. 'ne deviri için sözleşme imzalanmasına ve bu mağazanın kapanışı ile ilgili işlemlere başlanılmasına;

2- İlgili devir işlemi bedelinin, görüşmeleri devam etmekte olan diğer mağazalarımızın devir bedellerine yapacağı etkiler göz önünde bulundurularak, tüm mağazalarımızın devir işlemleri tamamlandıktan sonra duyurulmasına, oybirliği ile karar verilmiştir.

USDTRY

Güne 8,1414 seviyesinden başlayan USD/TRY kurunun güne hafif alıcılı başladığını izliyoruz. Kur için ilk direnç 8,2000 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 8,0800 - 8,0500

Direnç: 8,2000 - 8,2500

EURTRY

Güne 9,6801 seviyesinden başlayan EUR/TRY kurunun güne hafif alıcılı başladığını izliyoruz. Kur için ilk direnç 9,7500 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 9,5000 - 9,4700

Direnç: 9,7500 - 9,8000

EURUSD

Güne 1,1873 seviyesinden başlayan EUR/USD paritesi şu saatlerde fiyatlamalarda yataya yakın hareketine devam ediyor. Kur için ilk destek 1,1840 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 1,1840 - 1,1820

Direnç: 1,1900 - 1,1920

XAUUSD

Güne 1.743 seviyesinden başlayan değerli metal şu saatlerde 1.738 seviyelerinde fiyatlanıyor. Ons Altının güne hafif satıcılı başladığını izliyoruz. Altın için ilk destek 1.730 seviyesi olarak takip edilebilir.

Destek: 1.730 – 1.720

Direnç: 1.745 – 1.750

BRENT

Güne 55,81 seviyesinden başlayan Brent petrol şu saatlerde 62,66 seviyelerinde fiyatlanıyor. Emtianın güne hafif alıcılı başladığını izliyoruz.

UYARI NOTU: Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.